

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326216004

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesy Štampach, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Doležalova  
1057/27, Praha 9  
PSC 19800  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 355859, MS v Praze  
zastoupený: ---  
IČO: 11951443  
DIČ: CZ11951443  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>1 563 Kč/m3</b>  |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 1030 m3             |
| Úplata bez DPH:                              | 1 610 000 Kč        |
| DPH:                                         | 338 100 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>1 948 100 Kč</b> |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.5.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.6.2026

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-driví/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesy Štampach, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 326216004                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Scénář aukce:                                                                                | Vzestupná aukce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Plasy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství západní Čechy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1469 Plasy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 343 B 13, 343 C 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 49.956575N 13.250429E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | BO, SM, MD, BR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | BO 96, SM 3, MD 0,5, BR 0,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce od:                                                                      | 6.4.2026 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce do:                                                                      | 7.4.2026 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 2.4.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 10.4.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 31.5.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 30.6.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 1 610 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kč        | Vysoutěžená cena:                                            | 1 610 000 | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Objem(m3) | Četnost(ks)                                                  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0         | 0                                                            | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0         |                                                              | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 2518                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           | 1030        |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           | -           |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Klest k energetickým účelům vyvézt jen z porostní skupiny 343 B 13, v porostní skupině 343 C 12 rovnoměrně rozprostřít po ploše.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | na ploše se nenachází                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | 1) Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu jednotlivý výběr stromů po ploše na revíru Lipí. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, doporučená technologie harvesterová. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. 7) Stromy určené k těžbě jsou označeny červenou barvou. |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OR/LZ:                                                                                 | Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:                                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:                                                                                         | 25.3.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:                                                                            | Soupis aukce 326216004.xlsx<br>OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

