

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. SML/2016/0433/OSIO uzavřené dne 17.6.2016 uzavřený dle usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R- 1014/2016 ze dne 21.9.2016

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou
- Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Ivana Szántó, referent OSIO
- IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
- 2. Zhotovitel:** **SVANSTAV s.r.o.**
zapsaný v OR sp.zn. C 120428 vedená Městským soudem v Praze
se sídlem Pšenčikova 681/10, 142 00 Praha 4
- zastoupený: Stanislavem Švandrlíkem, jednatelem
IČ: 27634914
DIČ: CZ27634914
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: xxx

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla specifikovaného ve smlouvě o dílo č. SML/2016/0433/OSIO ze dne 17.6.2016 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova, Jeremenkova 1003/66a, Praha 4, k.ú. Braník a Sanace zdiva nepodsklepené části ZUŠ Lounských, Lounských 4/129, Praha 4, k.ú. Nusle“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce. Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 153.778,33 Kč bez DPH tj. o 186.071,78 Kč včetně DPH (21%), tedy celková cena díla činí

1.163.344,05 Kč bez DPH
244.302,25 Kč 21% DPH
1.407.646,30 Kč s DPH

z toho objekt ZŠ Jeremenkova: 583.252,97 Kč bez DPH
122.483,12 Kč 21% DPH
705.736,09 Kč vč. DPH

z toho objekt ZUŠ Lounských: 580.091,08 Kč bez DPH
121.819,13 Kč 21% DPH
701.910,21 Kč vč. DPH

III. Změna doby zhotovení díla

Doba zhotovení díla se prodlužuje do 30.9.2016.

IV. Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2016/0433/OSIO ze dne 17.6.2016 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdržel 3 vyhotovení, zhotovitel 2 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 9. 9. 2016

V Praze dne: 30.9.2016

.....
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4

.....
Stanislav Švandrlík
jednatel společnosti SVANSTAV s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 30.9.2016

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

projektant	
ANTRE s.r.o.	
Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova	
Jeremenkova 1003, Praha 4 - Braník	
Více a méně práce	
Svanstav s.r.o.	
9.9.2016	
Vypracoval:	Stanislav Švandrlík tel:

SVANSTAV s.r.o.
PálenčkůvB 800/10, 140 00 Praha 4

IČ: 27634814 DIČ: CZ27634914

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Stavební - HSV			
006 - Úpravy povrchů	-3 240,00		
009 - Ostatní konstrukce a práce	12 473,70		
094 - Lešení	-1 714,72		
096 - Bourání	13 308,20		
099 - Přesun hmot	3 100,00		
Práce a dodávky HSV		23 927,18	
Stavební - PSV			
767 - Konstrukce zámečnické	-28 571,00		
776 - Podlahy povlakové	-7 707,70		
Práce a dodávky PSV		-36 278,70	
HSV + PSV CELKEM			-12 351,52
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace	-9 000,00		
1 - Práce nespecifikované v rozpočtu	96 396,39		
Speciální profese celkem			87 396,39
ZRN celkem			75 044,87
Vedlejší a ostatní náklady	%		
Zařízení staveniště	0,00	0,00	
Provozní vlivy	0,00	0,00	
Ztížené výrobní a dopravní podmínky	12,00	9 005,38	
Inženýrská činnost zhotovitele	0,00	0,00	
Zábory veřejných ploch	0,00	0,00	
Ostatní náklady celkem			9 005,38
CELKEM			84 050,25
DPH 15%			
DPH 21%		17 650,55	
DPH celkem			17 650,55
OBJEKT CELKEM			101 700,80

Datum: 9.9.2016

Zpracoval:

St. Švandrlík

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	ú/m.j.	T	suť/m.j.	Suť
Díl:	006	Úpravy povrchů								
19	C-619991001-0	Zakrytí podlah deskami osb - předpoklad	m2	10,00	-324,00	-3 240,00	0,000	0,001	0,000	0,000
		Úpravy povrchů				-3 240,00				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
23	C-852801111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	186,25	74,00	13 782,50	0,000	0,007	0,000	0,000
24	C-953941611-0	Osazování konzol ve zdivu cihelném	kus	-2,00	119,00	-238,00	0,004	-0,009	0,000	0,000
25	H-484415000-101	Konzola pozinkovaná dodávka	kus	-2,00	35,40	-70,80	0,001	-0,002	0,000	0,000
27	C-90001000-0	Požární ucpávky prostupů el. kabelů a instalací ZTI	kus	-1,00	1 000,00	-1 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				12 473,70				
Díl:	763	Dřevostavby, sádrokartony								
46	C-763111411-0	Sdk příčka tl 100 mm profil cw+uw 50 desky 2xa 12,5 tl 50 mm el 60rw 50db	m2	-1,60	986,50	-1 578,40	0,044	-0,070	0,000	0,000
47	C-763131717-0	Sdk příčka penetrační nátěr	m2	-3,20	42,60	-136,32	0,013	-0,042	0,000	0,000
		Dřevostavby, sádrokartony				-1 714,72				
Díl:	096	Bourání								
29	C-962032231-0	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na mv nebo mvc přes 1 m3(m3	1,20	576,00	691,20	0,000	0,000	1,600	2,160
31	C-965082941-0	Odstanění násypů pod podlahy tl přes 200 mm(7,7*7*0,1 pod schodama)	m3	5,39	207,00	1 115,73	0,000	0,000	1,400	7,546
33	C-971035661-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mc tl do 600 mm	m3	0,40	1 330,00	532,00	0,000	0,000	1,950	0,780
38	C-997013213-0	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	6,99	1 100,00	7 689,00				
39	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 10 m	t	6,99	52,40	366,28				
40	C-997013501-0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,99	227,00	1 586,73			suť	
41	C-997013509-0	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	6,99	9,88	69,06			HSV	10,486
42	C-997013601-0	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	6,99	180,00	1 258,20			PSV	0,000
S	Celkem za 096	Bourání celkem				13 308,20				
Díl:	099	Přesun hmot								
45	C-998011002-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	12,50	248,00	3 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 99	Přesun hmot				3 100,00				
		Práce a dodávky PSV								
Díl:	767	Konstrukce zámečnické								
64	C-767000000-101	Výdejní okénko dělené pevný díl + posuvný, 1700/1280 mm z hliníkových profilů, zasklení connex - dodávka+montáž+osazení+doprava vč. kování, zámku ozn. Z1	ks	-1,00	-26 425,00	-26 425,00	0,030	-0,030	0,000	0,000
65	C-767000000-102	Vertikální žaluzie 1700/1250 mm - dodávka + montáž + osazení	ks	-1,00	-2 146,00	-2 146,00	0,005	-0,005	0,000	0,000
S	Celkem za 767	Konstrukce zámečnické				-28 571,00				
Díl:	776	Podlahy povlakové								
73	C-776141111-0	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 mpa tl 3 mm	m2	-53,90	143,00	-7 707,70	0,005	-0,245	0,000	0,000
S	Celkem za 776	Podlahy povlakové				-7 707,70				

		INŽENÝRSKÉ SÍTĚ							
Díl:	720	Zdravotní instalace							
99	R-72000000-101	Nerezový dřez 600/600 mm dodávka+montáž+osazení vč. pákové baterie, konzol, napojení na studenou vodu a kanalizaci apod. SO 02	ks	-2,00	4 500,00	-9 000,00			
S	Celkem za 720	Zdravotní instalace				-9 000,00			
Díl:	1	Práce nespécifikovane v rozpočtu							
116	1	Nerezový dvoudřez 1250/600/300 vč sifonu, montáže a dodání	ks	1,00	20 460,00	20 460,00			
117	2	Nerezový dřez 600/600/300 vč sifonu, montáže a dodání	ks	1,00	13 800,00	13 800,00			
118	3	Páková baterie (teplá a studená voda) vč montáže a dodání	ks	1,00	1 700,00	1 700,00			
119	4	Páková baterie (studená voda) vč montáže a dodání	ks	3,00	800,00	2 400,00			
120	5	Vyrovnávací potěr tl do 25 mm vč dodání a montáže	m2	30,00	287,00	8 610,00			
121	6	Lite podlahy Cemflow 25 tl 70mm vč dodání a montáže	m2	53,90	650,00	35 035,00			
122	7	Izolace podlah kročejová minerální vlna tl 40mm vč dodání a montáže	m2	53,90	230,00	12 397,00			
123	8	separační fólie PE	m2	53,90	30,10	1 622,39			
124	9	Natření radiatoru	m2	2,00	186,00	372,00			
S	Celkem za 740	Práce nespécifikovane v rozpočtu				96 396,39		0,000	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Více a méně práce

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Základní škola	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Loúnských	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Svanstav s.r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	0
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	64 328	
N PSV celkem	5 400	
ZRN celkem	69 728	
HZS	0	
RN II. a III. hlavy	69 728	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	69 728	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Svandrlík St. Datum : 9.9.2016	Jméno : Svanstav s.r.o. Datum : 9.9.2016 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	SVANSTAV s.r.o. Pšenčákovská 142 142 00 Praha 4 IČ: 27634914/DIČ: CZ27634914	
Základ pro DPH	0 % činí :	69 728,08 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	14 543,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		84 371,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Lounských
Objekt :	Základní škola

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 390	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	-1 235,00	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	9 860	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	39 354	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	5 400	0	0	0
008 Trubní vedení	14 959	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	64 328	5 400	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		0,0	69 728	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Lounských
Objekt :	Základní škola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce								
1	132 20-0012.RA0	Hloubení rýh šířky do 2000mm v hornině tř.3 objemu do 100m3	m3	3,00	463,20	1 389,60				
		Celkem za 1 Zemní práce				1 389,60				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
1	C-275313711-0	Základové patky z betonu tř. c 20/25	m3	0,5	-2890,2	-1445,1				
2	C-338171111-0	Osazování sloupku a vzpěr plotových ocelí v 2,00 m	kus	4	-214	-856,00				
3	340 23-5212.RT2	Zazdívka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi nad 10cm s použitím suché maltové směsi	kus	7,00	152,30	1 066,10	0,00640	0,04480		
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				-1 235,00		0,04480		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní								
3	612 40-3399.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou(vnitřek)	m2	27,00	365,20	9 860,40	0,10712	2,89224		
		Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní				9 860,40		2,89224		
Díl: 62		Upravy povrchů vnější								
4	612 44-1742.R00	Tažená podokenní flmsa 400 mm	m	9,10	647,60	5 893,16	0,03480	0,31668		
5	612 44-1742.R00	Oprava šambrán 200 mm	m	16,80	512,30	8 606,64	0,03480	0,58464		
6	622 43-4172.R00	Podhoz sanační omítky za každý další 1cm (cca 1,5cm)	m2	72,00	345,20	24 854,40	0,02493	1,79496		
		Celkem za 62 Upravy povrchů vnější				39 354,20		0,31668		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
7	767 66-2110.R00	Montáž mříží pevných - šroubováním	ks	6,00	615,00	3 690,00				
8	767 66-2111	Demontáž mříže	ks	6,00	285,00	1 710,00				
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				5 400,00				
Díl: 008		Trubní vedení								
9	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém kg dn 150	m	3,00	536,90	1 610,70				
10	721 30-0010.RA0	Demontáž potrubí ležatého z kameniny	m	3,00	236,50	709,50				
11	721000002	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstv nebo štuk omítek	m2	39,00	198,60	7 745,40				
12	721 300001	Natření radiátoru	m2	23,80	205,60	4 893,28				
		Celkem za 008 Trubní vedení				14 958,88				
									-0,22716	-0,68148
										-0,68148

