

# SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2016/0433/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č.11R-602/2016 ze dne 1.6.2016

## Smluvní strany

- 1. Objednatel:** městská část Praha 4  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou
- Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Ing. Ivana Szántó, referent OSIO
- IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu: XXX
- 2. Zhotovitel:** SVANSTAV s.r.o.  
zapsaný v OR sp.zn. C 120428 vedená Městským soudem v Praze  
se sídlem Pšenčíkova 681/10, 142 00 Praha 4
- zastoupený: Stanislavem Švandrlíkem, jednatelem
- IČ: 27634914  
DIČ: CZ27634914  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: XXX

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dilem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova, Jeremenkova 1003/66a, Praha 4, k.ú. Braník a Sanace zdiva nepodsklepené části ZUŠ Lounských, Lounských 4/129, Praha 4, k.ú. Nusle“.

2.3. Dilem podle této smlouvy jsou:

- stavební úpravy ZŠ Jeremenkova spočívající v úpravě vstupu vytvořením místnosti vrátnice rozdělením stávajícího skladu učebnic, v doplnění dvou učeben o nerezové dřezy ve 4. a 5.NP a ve spojení dvou sousedních tříd v 6.NP vč. úpravy výškových stupňů v učebně chemie pro možnost zřízení výuky metodou Montessori, a
- sanace vlhkého zdiva nepodsklepené části ZUŠ Lounských na parc.č. 930 a 931, k.ú. Nusle spočívající v provedení odvodnění povrchových vod ze zpevněných ploch (nový limiový žlab), v eliminaci podpovrchových vod dopojením stávajícího dešťového svodu do stávající ležaté kanalizace (+ nový lapač střešních splavenin), která bude zaústěna do stávající šachty za objektem, kolem průčelí bude vytvořena i nová drenáž se zaústěním do vytvořené vsakovací jámy. Po odstranění příčin vlhnutí objektu budou provedeny injektážní clony obvodového cihelného zdiva, budou provedeny nové vnější i vnitřní sanační omítky pro odvod zbytkové stávající vlhkosti.

Stavební úpravy budou provedeny dle projektových dokumentací k provedení stavby zpracovaných společností ANTRE s.r.o., IČ: 26496399, Štěpanická 274, Praha 9 z 04/2016 a z 05/2016, dle stavebního povolení pro akci ZŠ Jeremenkova a cenové nabídky, která je přílohou č. I smlouvy a je její nedílnou součástí.

Do doby nabytí právní moci stavebního povolení budou u akce Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova probíhat pouze přípravné práce.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + 1x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele protokolárně staveniště v jednotlivých objektech ve dnech 29.6.-8.7.2016. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 25.8.2016 (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušování se prodlužuje doba zhotovení díla.

### IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí:           1.009.565,72 Kč bez DPH  
                                  212.008,57 Kč 21% DPH  
                                  1.221.574,29 Kč s DPH

z toho objekt ZŠ Jeremenkova:   499.202,72 Kč bez DPH  
  104.832,57 Kč 21% DPH  
  604.035,30 Kč vč. DPH

z toho objekt ZUŠ Lounských:   510.363,00 Kč bez DPH  
  107.176,00 Kč 21% DPH  
  617.539,00 Kč vč. DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvaci, revalvaci, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekty a pozemek, na které se vztahuje předmět díla jsou využívány pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI.

### Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně

uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplátí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplácena.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů zhotovitele tvoří přílohu č.2 této smlouvy. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatелеm a tutěž povinnost má i u později objednatелеm předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatелеm ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatелеm a nebude se moci zprostit případně odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu ceny díla plynoucí z nepřesnosti výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a



vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;

- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařízení, předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Pokud dílo dle této smlouvy je realizováno v areálu školy, je napojení na uvedené zdroje médií možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
  - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII. Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) min. 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu min. 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené

objednatel na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelům do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelům,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatel pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 131 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 140 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelům dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel

pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla s bez DPH.

## XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdržel 3 vyhotovení, zhotovitel 2.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č.1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 23.5.2016

Příloha č.2 - Seznam subdodavatelů

V Praze dne **17 -06- 2016**

Mgr. Petr Štěpánek MSc.  
starosta MČ Praha 4



**SVANSTAV s.r.o.**  
Pšenczkova 681/10, 142 00 Praha 4  
Tel.:  
E-mail:  
IČ: 27634914 DIČ: CZ27634914

Stanislav Švandrlík  
jednatel společnosti SVANSTAV s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne **17 -06- 2016**

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

**PŘÍLOHA č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. SHL/2016/0433/0S10**

Příloha č. 1

výzvy - Vzor krycího listu

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

**Název akce:** STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ JEMENKOVA, JEREMENKOVA 1003/66a, PRAHA 4, K.Ú. BRANÍK A SANACE ZDIVA NEPODSKLEPENÉ ČÁSTI ZUŠ LOUNSKÝCH, LOUNSKÝCH 4/129, PRAHA 4, K.Ú. NUSLE.

Identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
<b>uchazeč</b> (vypňuje se příslušný odstavec)	
<b>právnícká osoba</b>	
obchodní firma nebo název	Svanstav s.r.o.
sídlo:	Pšenčíkova 681/10, 142 00 Praha 4
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	27634914
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem uchazeče	Stanislav Švandrlík
<b>fyzická osoba</b>	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Stanislav Švandrlík		
Tel./fax:		e-mail:	

**Nabídková cena v Kč**

nabídková cena v Kč bez DPH	1.009.565,72 Kč
DPH	212.008,57 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	1.221.574,29 Kč

datum : 23.05.2016

**podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče :**

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Stanislav Švandrlík	jméno a příjmení	
funkce	jednatel	funkce	
údaje o případném zmocnění		údaje o případném zmocnění	



projektant

**ANTRE s.r.o.**

**Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova**

Jeremenkova 1003, Praha 4 - Braník

**s o u p i s   p r a c í**

duben 2016

**Jiří Sedláček, Helena Zemanová**

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
<b>Stavební - HSV</b>			
003 - Svislé a kompietní konstrukce	5 039,39		
004 - Vodorovné konstrukce	1 863,60		
006 - Úpravy povrchu, osazení	18 817,55		
009 - Ostatní konstrukce a práce	9 088,34		
094 - Lešení	775,56		
096 - Bourání	130 749,48		
099 - Přesun hmot	439,36		
<b>Práce a dodávky HSV</b>		<b>166 773,29</b>	
<b>Stavební - PSV</b>			
763 - Dřevostavby, sádkokartony	12 435,33		
766 - Konstrukce truhlářské	21 647,30		
767 - Konstrukce zámečnické	29 739,81		
776 - Podlahy poviakové	145 511,84		
781 - Obklady keramické	10 586,79		
783 - Nátěry	18 630,00		
784 - Malby	38 880,70		
<b>Práce a dodávky PSV</b>		<b>277 431,77</b>	
<b>HSV + PSV CELKEM</b>			<b>444 205,05</b>
<b>Speciální profese</b>			
720 - Zdravotní instalace	23 870,00		
730 - Vytápění	14 433,67		
736 - Měření a regulace			
740 - Elektroinstalace	16 694,00		
769 - Vzduchotechnika			
<b>Speciální profese celkem</b>			<b>54 997,67</b>
<b>ZRN celkem</b>			<b>499 202,72</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	%		
Zařízení staveniště	0,00	0,00	
Provozní vlivy		0,00	
Ztížené výrobní a dopravní podmínky		0,00	
Inženýrská činnost zhotovitele	0,00	0,00	
Zábory veřejných ploch			
<b>Ostatní náklady celkem</b>			<b>0,00</b>
<b>CELKEM</b>			<b>499 202,72</b>
DPH 15%			
DPH 21%		104 832,57	
DPH celkem			<b>104 832,57</b>
<b>OBJEKT CELKEM</b>			<b>604 035,30</b>

Datum: duben 2016

Zpracovali:

H. Zemanová  
Jiří Sedláček

Práce a dodávky HSV										
Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	Úm.j.	T	suť/m.j.	Suť
Díl:	003	Svislé konstrukce								
1	C-317234410-0	Výzdívka mezi nosníky z cihel pálených na mc	m3	0,21	4 540,00	936,80	1,943	0,401	0,000	0,000
2	C-317944321-0	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,01	33 156,00	485,80	1,090	0,016	0,000	0,000
3	C-317944323-0	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,08	32 910,00	2 721,59	1,090	0,090	0,000	0,000
4	C-346244361-0	Pleťování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,48	605,00	895,40	0,178	0,264	0,000	0,000
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce				5 039,39				
Díl:	004	Vodorovno konstrukce								
5	C-417321414-0	Ztužující pásy a věnce ze žb tř. c 20/25	m3	0,11	3 145,00	339,66	2,453	0,265	0,000	0,000
6	C-417351115-0	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	2,24	491,00	1 099,84	0,005	0,012	0,000	0,000
7	C-417351116-0	Odsíranění bednění ztužujících věnců	m2	2,24	65,20	148,29	0,000	0,000	0,000	0,000
8	C-417362021-0	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi karf	t	0,01	26 145,00	275,62	1,053	0,011	0,000	0,000
S	Celkem za 004	Vodorovno konstrukce				1 863,60				
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení								
9	C-612325302-0	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,00	596,00	2 980,00	0,034	0,158	0,000	0,000
10	C-612321141-0	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,00	291,00	2 619,00	0,018	0,165	0,000	0,000
11	C-612325221-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	8,00	106,30	850,40	0,004	0,030	0,000	0,000
12	C-612325222-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,00	269,20	1 076,80	0,010	0,041	0,000	0,000
13	C-615142002-0	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pleťvem	m2	2,78	131,00	366,01	0,001	0,003	0,000	0,000
14	C-612142002-0	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem	m2	1,45	92,50	134,31	0,001	0,001	0,000	0,000
15	C-619995001-0	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	14,50	213,00	3 088,50	0,002	0,022	0,000	0,000
16	C-632451021-0	Vyrovnávací potěr II do 20 mm z mc 15 provedený v pásu	m2	0,41	297,00	122,86	0,050	0,021	0,000	0,000
17	C-642942111-0	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na mc	kus	1,00	412,00	412,00	0,017	0,017	0,000	0,000
18	H-553311560-1	Zárubeň ocelová pro běžné zdění h 160 800 lp	kus	1,00	876,00	876,00	0,014	0,014	0,000	0,000
19	C-619991001-0	Zakrytí podlah deskami osb - předpoklad	m2	10,00	324,00	3 240,00	0,000	0,001	0,000	0,000
20	C-619991001-0	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - předpoklad	m2	80,00	32,40	2 592,00	0,000	0,010	0,000	0,000
21	C-622143003-0	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	8,52	32,60	277,75	0,000	0,000	0,000	0,000
22	H-590514840-1	Lišta rohová pvc 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	8,37	18,40	181,82	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				18 817,55				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
23	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,81	54,00	4 892,94	0,000	0,004	0,000	0,000
24	C-953941611-0	Osazování konzol ve zděvu cihelném	kus	3,00	142,00	426,00	0,004	0,013	0,000	0,000
25	H-484415000-101	Konzola pozinkovaná dodávka	kus	3,00	52,30	156,90	0,001	0,002	0,000	0,000
26	H-449321130-101	Přístroj hasičí ruční práškový PHP 6 kg 34A	kus	2,00	1 093,00	2 186,00	0,010	0,020	0,000	0,000
27	G-90001000-0	Požární ucpávky prostupů el. kabelů a instalací ZTI	kus	1,00	1 426,50	1 426,50	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				9 088,34				
Díl:	094	Lešení								

28	C-949101111-0	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13,80	56,20	775,56	0,000	0,002	0,000	0,000
<b>S</b>	<b>Celkem za 094</b>	<b>Lešení celkem</b>				<b>775,56</b>				
<b>Díl:</b>	<b>096</b>	<b>Bourání</b>								
29	C-962032231-0	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na mv nebo mvc přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2,31	683,40	1 579,47	0,000	0,000	1,600	4,160
30	C-965042231-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	7,07	2 351,00	16 619,34	0,000	0,000	2,200	15,552
31	C-965062941-0	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm	m <sup>3</sup>	14,14	251,00	3 548,66	0,000	0,000	1,400	19,793
32	C-971033631-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m <sup>2</sup> na mvc nebo mv tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	1,83	145,00	264,92	0,000	0,000	0,270	0,493
33	C-971035661-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m <sup>2</sup> na mc tl do 600 mm	m <sup>3</sup>	0,83	1 348,00	1 112,96	0,000	0,000	1,950	1,612
34	C-974031664-0	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,40	181,00	253,40	0,000	0,000	0,042	0,059
35	C-974031666-0	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	4,80	239,20	1 100,32	0,000	0,000	0,065	0,299
36	C-978013191-0	Otlučení vnitřních omítek stěn mv nebo mvc stěn v rozsahu do 100 %	m <sup>2</sup>	17,30	102,40	1 771,52	0,000	0,000	0,046	0,796
37	C-978059541-0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,40	116,23	627,64	0,000	0,000	0,068	0,367
38	C-997013213-0	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	43,70	997,00	43 126,49				
39	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti zkd 10 m	t	87,39	72,14	6 304,54				
40	C-997013501-0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	43,70	241,00	10 530,67				suf
41	C-997013509-0	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	830,23	11,10	9 215,60				HSV 43,132
42	C-997013801-0	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	15,55	230,00	3 576,94				PSV 43,697
43	C-997013803-0	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	6,62	230,00	1 523,44				celkem
44	C-997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)	t	21,52	1 375,00	29 591,34				
<b>S</b>	<b>Celkem za 096</b>	<b>Bourání celkem</b>				<b>130 749,48</b>				
<b>Díl:</b>	<b>099</b>	<b>Přesun hmot</b>								
45	C-998011002-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,59	276,00	439,36	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>S</b>	<b>Celkem za 99</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>439,36</b>				
		<b>Práce a dodávky PSV</b>								
<b>Díl:</b>	<b>763</b>	<b>Dřevostavby, sádrokartony</b>								
46	C-763111411-0	Sdk příčka tl 100 mm profil cw+uw 50 desky 2x12,5 tl 50 mm al 60 nw 50 db	m <sup>2</sup>	8,40	986,50	8 298,60	0,044	0,370	0,000	0,000
47	C-763164551-0	Sdk obklad kovových kcl tvaru l š přes 0,8 m desky 1x12,5	m <sup>2</sup>	4,18	642,00	2 680,69	0,013	0,054	0,000	0,000
48	C-763111717-0	Sdk příčka základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	16,80	42,60	715,68	0,000	0,003	0,000	0,000
49	C-763131714-0	Sdk podhled základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	4,18	42,60	177,90	0,000	0,000	0,000	0,000
50	C-999783101-0	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,43	1 342,00	574,16				
<b>S</b>	<b>Celkem za 763</b>	<b>Dřevostavby, sádrokartony</b>				<b>12 435,33</b>				
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>								
51	C-766000000-101	Demontáž školní tabule + uložení pro další použití	kus	1,00	428,00	426,00	0,000	0,000	0,000	0,000
52	C-766691914-0	Vyvážení nebo zavážení dřevěných křidel dveří pl do 2 m <sup>2</sup>	kus	3,00	40,60	121,80	0,000	0,000	0,024	0,072
53	C-766660411-101	Montáž dveří 1křídlových bez nadsvětlení do zdiva	kus	2,00	2 435,00	4 870,00	0,001	0,002	0,000	0,000
54	H-811658020-101	Dveře vnitřní jednokř. lakovaná mdf 800/1970 - dod+mont vč. kování ozn. 1	kus	1,00	4 890,00	4 890,00	0,065	0,065	0,000	0,000
55	H-811658020-101	Dveře vnitřní jednokř. dřevěná 800/1970 mm EI30,DP3 C vč. kování, samozavírače ozn. 2	kus	1,00	8 842,00	8 842,00	0,065	0,065	0,000	0,000
56	C-766695213-0	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,00	91,50	183,00	0,000	0,000	0,000	0,000
57	H-811671610-1	Prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 15 cm	kus	2,00	142,00	284,00	0,002	0,004	0,000	0,000

58	C-766894113-0	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	4,00	214,00	856,00	0,000	0,000	0,000	0,000
59	H-607941010-1	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní postforming 0,2 x 1 m	m	5,25	312,00	1 638,00	0,003	0,016	0,000	0,000
60	H-607941050-1	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní postforming 0,4 x 1 m	m	1,75	516,00	903,00	0,007	0,012	0,000	0,000
61	H-607941210-1	Koncovka pvc k parapetním deskám 600 mm	kus	8,00	60,50	484,00	0,000	0,000	0,000	0,000
62	C-998766102-0	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,16	912,00	149,50				
<b>S</b>	<b>Čelkem za 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>21 647,30</b>				
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>								
63	C-767134802-0	Demontáž oplechování stěn šroubovaných	m2	3,18	61,20	194,62	0,000	0,000	0,010	0,032
64	C-767000000-101	Výdejní okénko ořezané pevný díl + posuvný, 1700/1260 mm z hliníkových profilů, zesklení connex - dodávka+montáž+osazení+doprava vč. kování, zámku ozn. Z1	ks	1,00	26 425,00	26 425,00	0,030	0,030	0,000	0,000
65	C-767000000-102	Vertikální žaluzie 1700/1250 mm - dodávka+montáž+osazení	ks	1,00	2 146,00	2 146,00	0,005	0,005	0,000	0,000
66	C-767911115-101	Odstranění metalové fólie na sklo vč. očištění skla	m2	2,52	360,00	907,20	0,000	0,000	0,000	0,000
67	C-998767102-0	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,04	1 914,00	66,99				
<b>S</b>	<b>Čelkem za 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>29 739,81</b>				
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>								
68	C-776201812-0	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	94,00	121,00	11 374,00	0,000	0,000	0,003	0,282
69	C-776410811-0	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	56,00	12,00	672,00	0,000	0,000	0,000	0,017
70	C-776991821-0	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	41,32	186,00	7 684,59	0,000	0,000	0,000	0,000
71	C-776111311-0	Výsati podkladu povlakových podlah	m2	101,00	14,50	1 464,50	0,000	0,000	0,000	0,000
72	C-776121411-0	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	101,00	127,60	12 887,80	0,001	0,051	0,000	0,000
73	C-776141111-0	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stárkou pevnosti 20 mpa tl 3 mm	m2	101,00	214,00	21 614,00	0,005	0,460	0,000	0,000
74	C-776222111-0	Lepení pásů z pvc 2-složkovým lepidlem	m2	101,00	271,00	27 371,00	0,001	0,071	0,000	0,000
75	H-284102500-101	Krytina podlahová Fabrafol tl. 2 mm	m2	111,10	452,00	50 217,20	0,000	0,000	0,000	0,000
76	C-776421111-0	Montáž obvodových lišt lepením	m	56,00	74,00	4 144,00	0,000	0,001	0,000	0,000
77	H-284110060-1	Lišta speciální soklová pvc 10224 samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	81,60	42,00	2 587,20	0,000	0,017	0,000	0,000
78	C-776421312-0	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	10,00	104,00	1 040,00	0,000	0,000	0,000	0,000
79	H-28400000-101	Přechodová lišta Schluter	m	11,00	362,00	4 202,00	0,000	0,004	0,000	0,000
80	C-998776102-0	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,60	421,00	253,75				
<b>S</b>	<b>Čelkem za 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>145 511,84</b>				
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>								
81	C-781473810-0	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	0,22	51,10	11,24	0,000	0,000	0,027	0,006
82	C-781413913-0	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 35 ks/m2 lepených	kus	5,00	214,00	1 070,00	0,000	0,001	0,000	0,002
83	H-597610390-1	Obkladačky keramické rako - koupelny neo (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l.  . +8%	m2	0,24	300,00	71,28	0,013	0,003	0,000	0,000
84	C-781474116-0	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	9,80	451,00	4 326,60	0,003	0,030	0,000	0,000
85	H-597610390-1	Obkladačky keramické rako - koupelny neo (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l.  . +8%	m2	10,37	300,00	3 110,40	0,013	0,131	0,000	0,000
86	C-781494511-0	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	17,60	104,00	1 830,40	0,000	0,005	0,000	0,000
87	C-998781102-0	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,17	971,00	163,87				
<b>S</b>	<b>Čelkem za 781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>10 586,79</b>				
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>								
88	C-783801501-0	Omytí omítek před provedením nátěru	m2	83,50	29,00	2 711,50	0,002	0,140	0,000	0,000

89	C-783813131-0	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	21,00	49,00	1 029,00	0,000	0,004	0,000	0,000
90	C-783817421-0	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štuk omítek	m2	114,50	118,00	13 511,00	0,000	0,047	0,000	0,000
91	C-783306807-0	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	5,00	101,00	505,00	0,000	0,001	0,000	0,000
92	C-783314201-0	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,00	79,80	399,00	0,000	0,001	0,000	0,000
93	C-783317101-0	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,00	81,00	405,00	0,000	0,001	0,000	0,000
94	C-783118101-0	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,00	89,50	89,50				
<b>S</b>	<b>Celkem za 783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>18 630,00</b>				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>								
95	C-784121001-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	495,00	24,10	11 929,50	0,001	0,495	0,000	0,153
96	C-784181121-0	Hloubkové jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	502,00	19,70	9 889,40	0,000	0,100	0,000	0,000
97	C-784221101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místn do 3,80 m	m2	502,00	32,60	16 366,20	0,000	0,146	0,000	0,000
98	C-784221101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdor v místn do 3,80 m - na sdk	m2	18,00	38,70	696,60	0,000	0,005	0,000	0,000
<b>S</b>	<b>Celkem za 784</b>	<b>Malby</b>				<b>38 880,70</b>				
		<b>INŽENÝRSKÉ SÍTĚ</b>								
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotní instalace</b>								
99	R-72000000-101	Nerezový dřez 600/500 mm dodávka+montáž+osazení vč. pákové baterie, konzol, napojení na studenou vodu a kanalizaci apod. SO 02	ks	2,00	9 675,00	19 750,00				
100	R-72000000-102	Posun umyvadlové baterie cca o 100 mm nad umyvadlo SO 03	ks	1,00	670,00	670,00				
101	R-72000000-103	Stavební přípomoc	ks	3,00	710,00	2 130,00				
102	C-998725102-101	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	ks	1,00	1 320,00	1 320,00				
<b>S</b>	<b>Celkem za 720</b>	<b>Zdravotní instalace</b>				<b>23 870,00</b>				
<b>Díl: 730</b>		<b>Ústřední vytápění SO 01</b>								
103	R-73000000-101	Uzavření stávající stoupačky	ks	1,00	710,00	710,00				
104	R-73000000-102	Vypuštění stávajícího stoupačky	ks	1,00	1 340,00	1 340,00				
105	R-73000000-103	Napuštění a odvzdušnění stávající stoupačky	ks	1,00	1 710,00	1 710,00				
106	R-73000000-104	Vyregulování topného systému, topná zkouška	ks	1,00	2 860,00	2 860,00				
107	R-73000000-105	Otopná tělesa ocelová desková Radik Kiasik, vč. závěsů a upevnění na stěnu typ: 22-60/700	ks	1,00	2 987,00	2 987,00				
108	R-73000000-106	Úprava přípojky k tělesu, nová přípojka k tělesu, úprava stoupačky DN 20, 15	m	6,00	314,00	1 884,00				
109	R-73000000-107	Nátěr potrubí, syntetický, základní, dvojnásobný vrchní do DN 50	m	6,00	261,00	1 566,00				
110	R-73000000-108	Celkem bez DPH, bez přesunů				13 057,00				
111	R-73000000-109	Přesun hmot	%	3,27	421,00	1 378,87				
<b>S</b>	<b>Celkem za 730</b>	<b>Ústřední vytápění SO 01</b>				<b>14 433,67</b>				
<b>Díl: 740</b>		<b>Elektroinstalace</b>								
112	R-74000000-101	Světelný okruh v m.č. 1,2a SO 01 - 2x světelný vypínač Tango se strojkem, 2x přípojovací el. krabice, kabeláž 8,0 m, lišty 8,0 m - dodávka+montáž	ks	1,00	6 832,00	6 832,00				
113	R-74000000-102	Demontáž a zaslepení zásuvek nad umyvadly SO 02	ks	2,00	1 465,00	2 930,00				

114	R-74000000-103	Stávající kabeláž pod om. v odstraněné příčce pro svítidla bude vedena po povrchu na stěně a stropu v lištách cca 7 m' vč. prodloužení a připojení SO 03	ks	1,00	2 945,00	2 945,00				
115	R-74000000-104	Stavební přípomoc	ks	1,00	3 987,00	3 987,00				
S	Celkem za 740	Elektroinstalace				16 694,00				

PŘÍLOHA												
		otlučení om pro KO	nová om ostění	oškrábání stáv malby	malby zdivo	malby sdek	linkrusta oprava	malby strop+oškr	začištění/ kolem	nová omítka	linkrusta nová	otlučení/ om 100%
<b>omítky/malby/keram. obklady</b>												
SO 01												
m.č. 1.2a	m2		0,65	22,63	30,08	8,19		6,800				
m.č. 1.2b	m2			27,44	27,44	9,69		10,700	3,360			
m.č. B1.1	m2		0,65	8,46	9,11							
m.č. B1.3	m2			11,32	11,32		8,424		3,360			
SO 02												
3.n.p.	m2	2,11		2,25	2,25				2,700			
4.n.p.	m2	2,11		2,25	2,25				2,700			
SO 03												
m.č. 207	m2			90,65	90,65		35,685	82,500		8,451	8,451	
m.č. 209	m2		2,56	61,32	61,32		27,005	47,800	2,000		5,290	6,480
m.č. 210	m2			64,77	64,77		22,195	55,000			6,720	6,480
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>4,21</b>	<b>3,65</b>	<b>291,09</b>	<b>299,18</b>	<b>17,88</b>	<b>93,31</b>	<b>202,80</b>	<b>14,12</b>	<b>8,45</b>	<b>20,46</b>	<b>12,96</b>
<b>keram. obklady/ pvc podlahy</b>												
SO 01												
SO 02												
3.n.p.	m2	2,67	4,77	6,250		2,600			2,60			
4.n.p.	m2	2,67	4,77	6,250		2,600			2,60			
SO 03												
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>5,33</b>	<b>9,54</b>	<b>16,000</b>	<b>93,800</b>	<b>55,700</b>	<b>100,60</b>	<b>63,66</b>				
<b>nátěr kdek</b>												
odstranění nátěr 2x lazura												
stávající zárubeň	m2	1,75	1,75									
nová zárubeň	m2		1,75									
prahy dveří	m2			0,30								
ostatní	m2	3,25	1,50									
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>0,30</b>								



projektant

**ANTRE s.r.o.**

**Sanace zdiva nepodsklepené části ZUŠ Lounských**

Lounských 4/129, Praha 4 - Nusle

**soupis prací**

květen 2016

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
<b>Stavební - HSV</b>			
001 - Zemní práce	42 395,71		
002 - Základy	2 301,10		
005 - Komunikace	57 939,51		
006 - Úpravy povrchu, osazení	56 844,40		
008 - Trubní vedení	132 607,79		
009 - Ostatní konstrukce a práce	24 896,00		
096 - Bourání	42 298,94		
099 - Přesun hmot	28 209,49		
<b>Práce a dodávky HSV</b>		<b>387 492,94</b>	
<b>Stavební - PSV</b>			
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	106 055,40		
783 - Nátěry	5 664,00		
784 - Malby	11 150,20		
<b>Práce a dodávky PSV</b>		<b>122 869,60</b>	
<b>HSV + PSV CELKEM</b>			<b>510 363</b>
<b>Speciální profese</b>			
720 - Zdravotní instalace	0		
730 - Vytápění	0		
736 - Měření a regulace	0		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	0		
750 - Elektroinstalace - slaboproud	0		
769 - Vzduchotechnika	0		
<b>Speciální profese celkem</b>			<b>0</b>
<b>ZRN celkem</b>			<b>510 363</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>			
Zařízení staveniště	%		
Nepředvídané náklady, rezerva - předpoklad	0,00	0	
Inženýrská činnost zhotovitele	0,00	0	
<b>Ostatní náklady celkem</b>			<b>0</b>
<b>CELKEM</b>			<b>510 363</b>
DPH 15%			
DPH 21%		107 176	
DPH celkem			<b>107 176</b>
<b>OBJEKT CELKEM</b>			<b>617 539</b>
Datum: květen 2016	Zpracovali:	Helena Zemanová Jiří Sedláček	

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	suš/m.j.	Suř
Díl:	001	Zemní práce								
		text položky								
1	C-113106151-0	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z velkých kostek do lože z kameniva - pro zpětné osazení	m2	10,00	59,50	595,00	0,417	4,170	0,000	0,000
2	C-113107121-0	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drcaného II 100 mm	m2	1,30	181,20	235,56	0,000	0,000	0,130	0,169
3	C-113107130-0	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého II 100 mm	m2	0,50	545,00	273,00	0,000	0,000	0,185	0,093
4	C-121101101-0	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	6,10	28,60	174,46	0,000	0,000	0,000	0,000
5	C-131201201-0	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	4,30	612,00	2 631,60	0,000	0,000	0,000	0,000
6	C-131201209-0	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	4,30	35,10	150,93	0,000	0,000	0,000	0,000
7	C-132201201-0	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	46,30	392,30	18 163,49	0,000	0,000	0,000	0,000
8	C-132201209-0	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	46,30	21,90	1 013,97	0,000	0,000	0,000	0,000
9	C-133201101-0	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - plotové patky	m3	0,50	842,00	421,00	0,000	0,000	0,000	0,000
10	C-133201109-0	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	0,50	114,20	57,10	0,000	0,000	0,000	0,000
11	C-151101201-0	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	12,00	92,00	1 104,00	0,001	0,008	0,000	0,000
12	C-151101211-0	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	12,00	19,80	235,20	0,000	0,000	0,000	0,000
13	C-151101301-0	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	4,50	43,20	194,40	0,000	0,002	0,000	0,000
14	C-151101311-0	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	4,50	7,86	35,82	0,000	0,000	0,000	0,000
15	C-181951102-0	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	38,19	11,50	418,19	0,000	0,000	0,000	0,000
16	C-182701105-0	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	41,30	262,30	10 832,99	0,000	0,000	0,000	0,000
17	C-181301103-0	Rozprostření ornice II vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	24,40	79,00	1 927,60	0,000	0,000	0,000	0,000
18	C-180404111-0	Založení hřístového trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	24,40	142,00	3 464,80	0,000	0,000	0,000	0,000
19	C-174101101-0	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se ztuhnutím	m3	5,50	85,20	468,60	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 001	Zemní práce				42 395,71				
S	Celkem za 002	Základy								
20	C-275313711-0	Základové patky z betonu tř. c 20/25	m3	0,50	2 890,20	1 445,10	2,453	1,227	0,000	0,000
21	C-338171111-0	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelí v 2,00 m se zalitím mc - sloupky stávající	kus	4,00	214,00	856,00	0,005	0,019	0,000	0,000
S	Celkem za 002	Základy				2 301,10				
S	Celkem za 005	Komunikace								
		žulová dlažba	m2	9,63						
22	C-591111111-0	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těžkého II 50 mm	m2	9,63	498,30	4 798,14	0,184	1,768	0,000	0,000
23	C-451561112-0	Lože pod dlažby z kameniva drcaného drobného vrstva tl nad 100 do 150 mm	m2	9,63	146,00	1 405,25	0,300	2,888	0,000	0,000
		okapový chodníček, kanalizace, vsakovací jáma								
24	R-571908111-101	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) II 100 mm	m2	12,30	184,00	2 263,20	0,204	2,509	0,000	0,000
25	C-918232112-0	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků best-parkan do beton. lože	m	18,25	291,40	5 318,63	0,123	2,248	0,000	0,000
26	C-212572121-0	Lože pro trativody z kameniva drobného těžkého	m3	2,23	879,50	1 956,89	1,921	4,273	0,000	0,000
27	C-212312111-0	Lože pro trativody z betonu prostého ve spádu	m3	2,50	2 915,00	7 287,50	2,256	5,641	0,000	0,000
28	C-451541111-0	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě - zásyp výkopů fr. 16/32 mm	m3	35,00	898,20	31 437,00	1,703	59,619	0,000	0,000
29	R-451541111-101	Výplň vsakovací jámy štěrkem fr. 32/64	m3	3,90	691,00	3 474,90	1,703	6,643	0,000	0,000
S	Celkem za 005	Komunikace				57 939,51				

Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení										
30	C-812821012-0	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	27,00	732,00	19 764,00	0,035	0,932	0,000	0,000		
31	C-819991001-0	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,00	32,40	680,40	0,000	0,003	0,000	0,000		
32	C-822821012-0	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	48,00	732,00	35 136,00	0,035	1,656	0,000	0,000		
33	C-822121101-0	Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z cihel - zdivo pod terénem	m2	20,00	63,20	1 264,00	0,002	0,048	0,000	0,000		
S	<b>Čelkem za 006</b>	<b>Úpravy povrchů osazení</b>				<b>56 844,40</b>						
Díl:	008	Trubní vedení										
34	C-212755215-0	Tralivody z drenážních trubek plastových flexibilních d 130 mm bez lože	m	19,22	124,30	2 369,54	0,001	0,014	0,000	0,000		
35	C-721173604-0	Potrubi kanalizační z pe svodné dn 70	m	2,00	276,00	552,00	0,001	0,002	0,000	0,000		
36	C-721173403-0	Potrubi kanalizační plastové svodné systém kg dn 150	m	34,45	468,20	16 130,43	0,003	0,095	0,000	0,000		
37	C-919728122-0	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	57,39	49,10	2 780,22	0,000	0,027	0,000	0,000		
38	R-80000000-101	Revizní šachta WAVIN TEGRA DN 425 mm v 1600 mm (včetně průchozího dna a plastového pachotésného poklopu) - dod+mont+osaz	kus	1,00	13 454,00	13 454,00	0,080	0,080	0,000	0,000		
39	R-80000000-102	Liniový žlab FASERFIX osazen do betonového lože (včetně litinového štěrbinového krytu, kompletní dodávka včetně osazení a obetonování) - shodný se stávajícím	m	16,90	5 424,00	91 665,60	0,012	0,203	0,000	0,000		
40	R-80000000-103	Propojení stávajícího žlabu s novým	kus	1,00	1 411,00	1 411,00	0,000	0,000	0,000	0,000		
41	R-80000000-104	Napojení nové ležaté kanalizace na stávající revizní šachtu	kus	1,00	1 275,00	1 275,00	0,000	0,000	0,000	0,000		
42	R-721242116-101	Lapač sítěných splavenin litinový - dodávka+montáž+osazení vč. napojení na KG 150	kus	1,00	2 970,00	2 970,00	0,002	0,002	0,000	0,000		
S	<b>Čelkem za 008</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>132 607,79</b>						
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce										
43	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,00	72,40	10 860,00	0,000	0,006	0,000	0,000		
44	C-975000000-101	Podchycení částí stávajícího plotu během stavby	m	5,00	689,00	3 445,00	0,015	0,075	0,000	0,000		
		<b>rohož</b>										
45	C-90001000-101	Vana z polymerbetonu s rohožkou, ocel. rošt z tahokovu 1000/500 mm vč. odtokové sady a nátrubku, redukce na DN 70 mm - dodávka+montáž+osazení	ks	2,00	4 950,00	9 900,00	0,035	0,070	0,000	0,000		
46	C-451315134-0	Podkladní nebo výpňová vrstva z betonu c 12/15 tl do 200 mm	m2	1,00	691,00	691,00	0,456	0,456	0,000	0,000		
S	<b>Čelkem za 009</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>24 896,00</b>						
Díl:	096	Bourání										
47	C-978013191-0	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	27,00	102,40	2 764,80	0,000	0,000	0,046	1,242		
48	C-978015391-0	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	68,00	118,20	8 037,60	0,000	0,000	0,059	4,012		
49	C-978023411-0	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	95,00	72,50	6 887,50	0,000	0,000	0,014	1,330		
50	C-985131311-0	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových karáči	m2	95,00	127,40	12 103,00	0,000	0,000	0,000	0,000		
51	C-997013501-0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,85	241,00	1 649,77						
52	C-997013508-0	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	130,08	11,10	1 443,72				sut		
53	C-997013631-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)	t	6,85	1 375,00	9 412,58				hsv	6,848	
S	<b>Čelkem za 096</b>	<b>Bourání celkem</b>				<b>42 298,94</b>				<b>celkem</b>	<b>6,846</b>	
Díl:	099	Přesun hmot										
54	C-998011003-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	94,66	298,00	28 209,49	0,000	0,000	0,000	0,000		

S	Celkem za 99	Přesun hmot				28 209,49				
		Práce a dodávky PSV								
Díl:	711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
65	R-711000000-101	inluzní clona REMMERS vč. vrtání otvorů ( m2 - půdorysná plocha zdiva )	m2	19,80	3 961,40	78 435,72	0,001	0,020	0,000	0,000
56	R-711000000-102	Hydroizolační stěrka REMMERS	m2	31,00	604,00	18 724,00	0,000	0,000	0,000	0,000
57	C-711491273-0	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie	m2	32,50	51,20	1 664,00	0,000	0,004	0,000	0,000
58	C-711161571-0	Ukončovací profil pro nopové fólie delta ms	m	19,03	85,20	1 621,36	0,000	0,002	0,000	0,000
59	H-283235000-1	Fólie profilovaná delta®-ms 1,0 x 20 m	m2	37,38	48,60	1 816,43	0,000	0,015	0,000	0,000
60	C-898711203-0	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1 022,62	3,71	3 793,90	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				106 055,40				
Díl:	783	Nátěry								
61	C-783817421-0	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstv nebo šluk omítek	m2	48,00	118,00	5 864,00	0,000	0,020	0,000	0,000
S	Celkem za 783	Nátěry				5 864,00				
Díl:	784	Malby								
62	C-784121001-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m - 1 pp	m2	52,00	24,10	1 253,20	0,001	0,052	0,000	0,016
63	C-784121011-0	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	52,00	15,10	785,20	0,000	0,000	0,000	0,000
64	R-784141001-101	Ošetření pískni nepadných ploch včetně odstranění písní v místn v do 3,80 m ANSILVER PROFÍ	m2	52,00	48,20	2 506,40	0,000	0,003	0,000	0,000
65	C-784211101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně odtěruvzdorných v do 3,80 m - stěny+strop	m2	101,00	65,40	6 605,40	0,000	0,026	0,000	0,000
S	Celkem za 784	Malby				11 150,20				

PŘÍLOHA		výkop		odstranění		bourání		zásyp		beton		svislá	
		rýha do 2000 mm	kameniva tl. 100 mm	výkop jáma	betonu tl. cca 100	odstranění omíčky	štěrka 16/32 mm	štěrka 32/64 mm	tl. 100 lože	geotext 300gr/m2	ropová folie	láža očlštění	zeď
<b>bourání/zemní práce</b>													
výkop na kótu -0,250 m dlažba tl. 150 mm	m3		1,00										
výkop na kótu -0,250 m rohož	m3		0,21	0,10	0,25								
beton. plocha kolem poklopu -0,50 m	m3		0,17	0,08	0,17								
výkop rýhy na kótu -1,1 m š 600 mm	m3	6,48				1,34	5,103		0,486	6,670	12,79	8,25	7,84
výkop rýhy na kótu -1,5 m š 840 mm	m3	12,42				1,89	10,395		0,756	8,100	19,26	9,00	11,70
výkop rýhy na kótu -1,6 m š 400 mm	m3	2,55				0,26	2,376		0,132				
výkop rýhy na kótu -2,05 m š 600, 840 mm	m3	24,62				2,21	16,742		0,923				
šachta na kótu -2,0 m	m3			4,16		0,34		3,625		16,500			
drenáž potrubí DN 110 obalené geotextilií	m									19,560			
<b>celkem</b>	<b>m3</b>	<b>46,24</b>	<b>1,29</b>	<b>4,27</b>	<b>0,42</b>	<b>6,03</b>	<b>34,616</b>	<b>3,825</b>	<b>2,297</b>	<b>49,850</b>	<b>32,05</b>	<b>17,25</b>	<b>19,54</b>
		m3	m3	m3	m3	m2	m3	m3	m3	m2	m2	m'	m2
výkopy	m3	52,28											
zásypy	m3	46,77											
rozdíl - zásyp zeminou	m3	5,50											
<b>nátěr vnitřní omítky 1.pp v 2500 mm</b>		ansilver	malby	malby									
stěny	m2	53,50	53,50	53,50									
strop	m2		20,44										
odpočet otvorů	m2	-1,71		-1,71									
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>51,79</b>		<b>51,79</b>									
<b>oprava vnitřní omítky v 1000 mm</b>		omítka											
omítka	m2	18,70	18,70			5,61							
připočet ostění	m2	7,60	7,60			2,28							
odpočet otvorů	m2	0,00											
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>26,30</b>	<b>100,24</b>										
<b>oprava venkovní omítky v 2500 mm</b>		omítka	otlučení om	spár									
omítka	m2	55,63	55,63		22,25								
připočet ostění	m2	3,36	3,36										
odpočet otvorů	m2	-11,20	-11,20										
zdivo pod terénem	m2			19,54									
<b>celkem</b>	<b>m2</b>	<b>47,79</b>	<b>67,32</b>	<b>19,54</b>	<b>30,14</b>								







**Seznam subdodavatelů**

**SVANSTAV s.r.o.**

Pšenčíkova 681/10, 142 00 Praha 4

IČO: 27634914

veřejné zakázky malého rozsahu:

**Název akce:** STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ JEREMENKOVA, JEREMENKOVA 1003/66a, PRAHA 4, K.Ú. BRANÍK A SANACE ZDIVA NEPODSKLEPENÉ ČÁSTI ZUŠ LOUNSKÝCH, LOUNSKÝCH 4/129, PRAHA 4, K.Ú. NUSLE

1/ A-JAKAVE s.r.o. IČ: 27171973

se sídlem Velké Popovice, Smetanova 58, 251 69

2/ Oleksandr Obukhovych IČ: 88727271

se sídlem Praha

3/ EL-EX spol. s r.o. IČ: 41691121

se sídlem Praha 10 - Horní Měcholupy, Milánská 410, 109 00

V Praze, dne 08.06.2016

Za Svanstav s.r.o.  
jedenatel  
Stanislav Švandrlík

**SVANSTAV s.r.o.**  
Pšenčíkova 681/10, 142 00 Praha 4

IČ: 27634914 DIČ: CZ27634914

1910  
1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030  
2031  
2032  
2033  
2034  
2035  
2036  
2037  
2038  
2039  
2040  
2041  
2042  
2043  
2044  
2045  
2046  
2047  
2048  
2049  
2050  
2051  
2052  
2053  
2054  
2055  
2056  
2057  
2058  
2059  
2060  
2061  
2062  
2063  
2064  
2065  
2066  
2067  
2068  
2069  
2070  
2071  
2072  
2073  
2074  
2075  
2076  
2077  
2078  
2079  
2080  
2081  
2082  
2083  
2084  
2085  
2086  
2087  
2088  
2089  
2090  
2091  
2092  
2093  
2094  
2095  
2096  
2097  
2098  
2099  
2100