

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi,
adresa: náměstí T.G.Masaryka 9 a , Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Král František, rodné číslo:

bytem: .

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č.11
k nájemní smlouvě č. 671-N-05/59**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 671-N-05/59, ve znění pozdějších dodatků, (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **111 226,-Kč** (slovy: sto jedenáct tisíc dvěstě dvacet šest korun českých)

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu k pozemku **p.č. KN 2741/27- část o výměře 55 m2 v k.ú. Poštorná, ke dni 30.4.2011.**

Vzhledem ke skutečnosti, uvedené v čl. III. tohoto dodatku se ruší dosavadní výše ročního nájemného **111 226,-Kč** (slovy: sto jedenáct tisíc dvěstě dvacet šest korun českých)

a nově se stanovuje roční nájemné ve výši 111 221,-Kč

(slovy: sto jedenáct tisíc dvěstě dvacet jedna korun českých) - viz příloha k nájemní smlouvě č. 671-N-05/59

k 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 111 224,-Kč

(slovy: sto jedenáct tisíc dvěstě dvacet čtyři korun českých

přepočet nájemného:

orná půda: 55 m2 x 7,62,-Kč/ m2 x 1% = 4,-Kč – roční nájemné

odečet od splátky k 1.10.2011 -----(od 1.5.2011 do 30.9.2011) činí 2,-Kč

nájemné splatné k 1.10.2011 činí 111 224,-Kč

111 226,-Kč (dosavadní roční nájemné) – 2,-Kč (odečet za část pozemku odchozího) = 111 224,-Kč

předmětem nájemní smlouvy zůstávají pozemky o výměře 126 8603 m2

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 28. 11. 2011

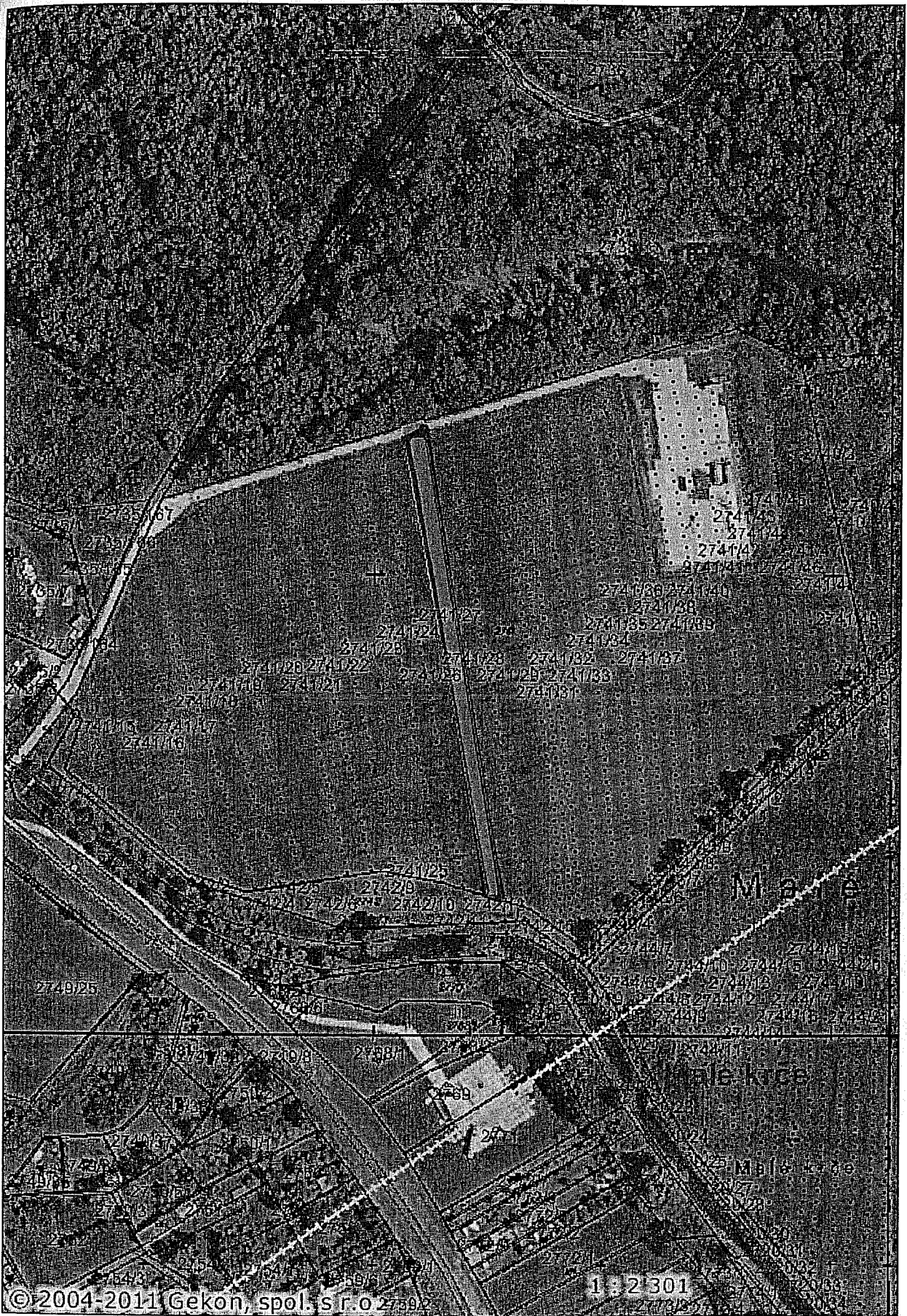
Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M. 9a
690 02 Břeclav

.....
Ing. Petr Klanica
vedoucí Odloučeného pracoviště Břeclav
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
František Král
uživatel

za správnost: Ing. Jana Kunovská

.....
podpis



Příloha k nájemní smlouvě č. 671N05/59

Variabilní symbol: 67110559

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 6.4.2011

Účinná od: 1.10.2005

111 221 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Břeclav										
	593	21	0	5	0	10 002	84 800	2 420	1,0	205,21
	593	59	0	5	0	10 002	99 700	7 488	1,0	746,55
	593	71	0	5	0	10 002	99 700	1 600	1,0	159,52
	593	79	0	5	2	10 002	84 800	9 698	1,0	822,39
	593	82	0	2	2	10 002	99 700	1 343	1,0	133,89
	593	83	0	5	0	10 002	84 800	9 623	1,0	816,03
	593	92	0	2	2	10 002	99 700	2 221	1,0	221,43
	593	92	0	5	2	10 002	99 700	33	1,0	3,29
	593	194	0	2	2	10 002	99 700	269	1,0	26,81
	595	2	0	5	0	10 002	99 700	1 155	1,0	115,15
	618	37	0	2	7	10 002	99 700	1 013	1,0	100,99
	623	18	0	5	0	10 002	84 800	9 988	1,0	846,98
	623	19	0	5	0	10 002	84 800	10 840	1,0	919,23
	623	20	0	5	0	10 002	84 800	16 757	1,0	1 420,99
	623	30	0	5	2	10 002	84 800	19 296	1,0	1 636,30
	623	33	0	5	0	10 002	84 800	12 028	1,0	1 019,97
	623	36	0	5	0	10 002	84 800	14 221	1,0	1 205,94
	629	1	0	5	0	10 002	84 800	5 795	1,0	491,41
	637	3	0	5	0	10 002	84 800	3 429	1,0	290,77
	637	5	0	5	0	10 002	99 700	6 504	1,0	648,44
	637	6	0	5	0	10 002	84 800	2 926	1,0	248,12
	637	7	0	5	0	10 002	84 800	2 246	1,0	190,46
	637	8	0	5	0	10 002	84 800	2 319	1,0	196,65
	637	9	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	10	0	5	0	10 002	84 800	8 500	1,0	720,79
	637	11	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	14	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	15	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	16	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	17	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	18	0	5	0	10 002	84 800	8 400	1,0	712,31
	637	19	0	5	0	10 002	84 800	8 500	1,0	720,79
	637	20	0	5	0	10 002	84 800	9 992	1,0	847,32
	637	27	0	5	0	10 002	84 800	6 938	1,0	588,34
	637	29	0	5	0	10 002	84 800	4 989	1,0	423,06
	637	214	0	5	0	10 002	84 800	2 786	1,0	236,25
	637	215	0	5	0	10 002	84 800	1 457	1,0	123,55
	810	49	0	5	0	10 002	99 700	2 110	1,0	210,36
	815	4	0	5	0	10 002	84 800	3 457	1,0	293,15
	815	39	0	5	0	10 002	99 700	1 230	1,0	122,63
	815	40	0	5	0	10 002	99 700	1 457	1,0	145,26
LV 1	852	35	0	5	0	1	84 800	800	1,0	67,83
	854	0	0	5	0	10 002	84 800	1 895	1,0	160,69
	855	2	0	5	0	10 002	84 800	24 288	1,0	2 059,62
	855	3	2	5	0	60 000	84 800	23 204	1,0	1 967,69
	855	9	0	5	0	10 002	84 800	4 959	1,0	420,52
	855	26	0	2	2	10 002	99 700	1 010	1,0	100,69
	885	0	0	5	0	10 002	84 800	4 409	1,0	373,88
	890	0	0	5	0	10 002	84 800	4 762	1,0	403,81

Příloha k nájemní smlouvě č. 671N05/59

Variabilní symbol: 67110559

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 6.4.2011

Účinná od: 1.10.2005

111 221 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	891	0	0	5	0	10 002	84 800	4 544	1,0	385,33
	895	1	0	5	0	10 002	84 800	3 674	1,0	311,55
	895	2	0	5	0	10 002	84 800	691	1,0	58,59
	899	1	0	5	0	10 002	84 800	3 082	1,0	261,35
	899	2	0	5	0	10 002	84 800	3 323	1,0	281,79
	920	1	0	5	0	10 002	84 800	745	1,0	63,17
	920	2	0	5	0	10 002	84 800	4 632	1,0	392,79
	921	1	0	5	0	10 002	99 700	604	1,0	60,21
	921	2	0	5	0	10 002	84 800	4 496	1,0	381,26
	939	0	0	5	0	10 002	84 800	2 025	1,0	171,71
	953	0	0	5	0	10 002	84 800	2 723	1,0	230,91
	956	0	0	5	0	10 002	84 800	4 294	1,0	364,13
	977	0	0	5	0	10 002	84 800	4 151	1,0	352,00
	1 058	0	0	5	0	10 002	84 800	3 192	1,0	270,68
	1 059	0	0	5	0	10 002	84 800	508	1,0	43,07
	1 060	0	0	5	0	10 002	84 800	4 131	1,0	350,30
	1 118	1	0	5	0	10 002	84 800	817	1,0	69,28
	1 124	0	0	5	0	10 002	84 800	2 813	1,0	238,54
	1 125	0	0	5	0	10 002	84 800	333	1,0	28,23
	1 243	0	0	5	0	10 002	84 800	928	1,0	78,69
	1 254	0	0	5	0	10 002	84 800	2 913	1,0	247,02
	1 255	0	0	5	0	10 002	84 800	2 956	1,0	250,66
	1 257	1	0	5	2	10 002	84 800	2 046	1,0	173,50
	1 257	2	0	5	0	10 002	84 800	2 192	1,0	185,88
	1 258	0	0	5	0	10 002	84 800	4 064	1,0	344,62
	1 279	0	0	5	2	10 002	84 800	1 404	1,0	119,05
	1 288	0	0	5	0	10 002	84 800	1 207	1,0	102,35
	1 289	0	0	5	2	10 002	99 700	825	1,0	82,25
	1 292	0	0	5	0	10 002	84 800	1 542	1,0	130,76
	1 314	24	0	2	2	10 002	99 700	2 013	1,0	200,69
	1 358	0	0	5	0	10 002	84 800	94	1,0	7,97
	1 359	0	0	5	0	10 002	84 800	104	1,0	8,81
	1 382	2	0	5	0	10 002	84 800	2 672	1,0	226,58
	1 383	0	0	5	0	10 002	84 800	1 798	1,0	152,47
	1 389	5	0	2	2	10 002	99 700	2 026	1,0	201,99
	1 413	2	0	5	0	10 002	99 700	1 852	1,0	184,64
	1 414	1	0	5	0	10 002	99 700	1 975	1,0	196,90
	1 420	2	0	5	0	10 002	84 800	4 366	1,0	370,23
	1 422	0	0	5	0	10 002	84 800	2 877	1,0	243,96
	1 434	0	0	5	0	10 002	84 800	4 660	1,0	395,16
	1 503	0	0	5	0	10 002	84 800	1 845	1,0	156,45
	1 504	0	0	5	0	10 002	84 800	1 959	1,0	166,12
	1 518	0	0	5	0	10 002	99 700	294	1,0	29,31
	1 520	0	0	5	0	10 002	84 800	2 702	1,0	229,12
	1 521	0	0	5	0	10 002	84 800	1 247	1,0	105,74
	1 522	0	0	5	0	10 002	84 800	863	1,0	73,18
	1 529	0	0	5	0	10 002	84 800	4 757	1,0	403,39
	1 540	2	0	5	0	10 002	84 800	9 539	1,0	808,90
	1 541	1	0	5	0	10 002	84 800	5 106	1,0	432,98
	1 541	2	0	5	0	10 002	84 800	2 424	1,0	205,55
	1 613	0	0	5	0	10 002	84 800	3 284	1,0	278,48

Příloha k nájemní smlouvě č. 671N05/59

Variabilní symbol: 67110559

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 6.4.2011

Účinná od: 1.10.2005

111 221 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 616	0	0	5	0	10 002	84 800	3 205	1,0	271,78
	1 624	0	0	5	0	10 002	84 800	1 306	1,0	110,74
	1 625	1	0	5	2	10 002	84 800	2 323	1,0	196,99
	1 625	2	0	5	2	10 002	84 800	50	1,0	4,23
	1 626	2	0	5	2	10 002	84 800	1 272	1,0	107,86
	1 633	0	0	5	0	10 002	84 800	5 985	1,0	507,52
	1 634	2	0	5	0	10 002	84 800	1 909	1,0	161,88
	1 635	0	0	5	0	10 002	84 800	1 139	1,0	96,58
	1 692	0	0	5	0	10 002	84 800	6 926	1,0	587,32
	1 705	0	0	5	0	10 002	84 800	9 211	1,0	781,09
	1 707	0	0	5	0	10 002	84 800	2 565	1,0	217,51
	1 720	0	0	5	0	10 002	84 800	2 805	1,0	237,86
	1 722	0	0	5	0	10 002	84 800	7 213	1,0	611,66
	1 730	0	0	5	0	10 002	84 800	101	1,0	8,56
	1 732	0	0	5	0	10 002	84 800	3 503	1,0	297,05
	1 733	0	0	5	0	10 002	84 800	3 482	1,0	295,27
	1 740	0	0	5	0	10 002	84 800	6 320	1,0	535,93
	1 741	0	0	5	0	10 002	84 800	3 748	1,0	317,83
	1 743	0	0	5	0	10 002	84 800	306	1,0	25,94
	1 748	0	0	5	0	10 002	84 800	7 125	1,0	604,19
	1 753	0	0	5	0	10 002	84 800	25 734	1,0	2 182,24
	1 761	1	0	5	0	10 002	84 800	9 750	1,0	826,79
	1 761	2	0	5	0	10 002	84 800	10 303	1,0	873,69
	1 761	3	0	5	0	10 002	84 800	10 265	1,0	870,47
	1 776	9	0	2	14	10 002	99 700	16	1,0	1,59
	1 810	0	0	5	0	10 002	99 700	11 930	1,0	1 189,42
	1 821	0	0	5	0	10 002	99 700	58	1,0	5,78
	1 869	19	0	5	0	10 002	84 800	122	1,0	10,34
	1 929	1	0	5	0	10 002	84 800	210	1,0	17,80
	1 929	2	0	5	0	10 002	84 800	374	1,0	31,71
	1 930	1	0	5	0	10 002	84 800	2 290	1,0	194,19
	1 930	2	0	5	0	10 002	84 800	2 060	1,0	174,68
	1 983	0	0	5	0	10 002	84 800	2 140	1,0	181,47
	1 984	0	0	5	0	10 002	99 700	1 412	1,0	140,77
	1 985	0	0	5	0	10 002	99 700	723	1,0	72,08
	2 083	0	0	5	0	10 002	84 800	5 312	1,0	450,45
	2 156	1	0	5	0	10 002	84 800	5 470	1,0	463,85
	2 159	2	0	5	0	10 002	84 800	5 817	1,0	493,28
	2 254	0	0	5	0	10 002	84 800	1 190	1,0	100,91
	2 260	0	0	5	0	10 002	84 800	3 794	1,0	321,73
	2 261	0	0	5	0	10 002	84 800	4 546	1,0	385,50
	2 262	0	0	5	0	10 002	84 800	335	1,0	28,40
	2 355	0	0	5	0	10 002	99 700	532	1,0	53,04
	2 356	1	0	5	0	10 002	99 700	3 548	1,0	353,73
	2 356	3	0	5	0	10 002	99 700	2 464	1,0	245,66
	2 359	0	0	5	0	10 002	99 700	507	1,0	50,54
	2 360	1	0	5	0	10 002	84 800	3 209	1,0	272,12
	2 360	2	0	5	0	10 002	84 800	260	1,0	22,04
	2 479	2	0	2	5	10 002	99 700	541	1,0	53,93
část z 3397 m2	2 643	0	0	5	0	10 002	84 000	2 767	1,0	232,42
část z 2913 m2	2 647	0	0	5	0	10 002	84 000	2 546	1,0	213,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 671N05/59

Variabilní symbol: 67110559

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 6.4.2011

Účinná od: 1.10.2005

111 221 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 657	0	0	5	0	10 002	84 800	25 280	1,0	2 143,74
	2 680	0	0	5	0	10 002	84 800	4 788	1,0	406,02
	2 681	0	0	5	0	10 002	84 800	8 921	1,0	756,50
část	2 689	0	0	5	0	10 002	84 800	7 552	1,0	640,40
	2 816	29	0	5	0	10 002	84 800	2 654	1,0	225,05
	2 826	0	0	5	0	10 002	84 800	5 217	1,0	442,40
část	2 847	11	0	5	2	10 002	99 700	5 298	1,0	528,21
	2 848	2	0	5	0	10 002	84 800	6 670	1,0	565,61
	2 848	3	0	5	2	10 002	84 800	21 400	1,0	1 814,71
	2 848	6	0	5	0	10 002	84 800	21 254	1,0	1 802,33
	2 848	7	0	5	2	10 002	84 800	10 444	1,0	885,65
část	2 848	9	0	5	2	10 002	84 800	9 974	1,0	845,79
část	2 848	10	0	5	2	10 002	84 800	10 795	1,0	915,41
část	2 848	11	0	5	2	10 002	84 800	4 049	1,0	343,35
	2 848	20	0	5	0	10 002	84 800	9 519	1,0	807,21
	2 848	21	0	5	0	10 002	84 800	19 616	1,0	1 663,43
	2 848	43	0	5	0	60 000	84 800	434	1,0	36,80
	2 848	44	0	5	0	10 002	84 800	6 938	1,0	588,34
	2 848	45	0	5	0	10 002	84 800	6 914	1,0	586,30
část	2 848	59	0	5	2	10 002	84 800	9 840	1,0	834,43
	2 848	60	0	5	0	10 002	99 700	47	1,0	4,68
	2 848	61	0	5	0	10 002	99 700	40	1,0	3,98
	2 849	1	0	5	0	10 002	84 800	169	1,0	14,33
	2 849	2	0	5	0	10 002	84 800	534	1,0	45,28
	3 005	0	0	5	0	10 002	84 800	4 305	1,0	365,06
	3 006	0	0	5	0	10 002	84 800	737	1,0	62,49
	3 103	3	0	5	0	10 002	99 700	4 099	1,0	408,67
	3 107	2	0	5	0	10 002	84 800	7 803	1,0	661,69
	3 118	0	0	5	0	10 002	99 700	3 205	1,0	319,53
	3 169	1	0	5	0	10 002	84 800	11 880	1,0	1 007,42
	3 229	1	0	5	0	10 002	84 800	8 460	1,0	717,40
	3 343	2	0	5	0	10 002	99 700	17 883	1,0	1 782,93
	3 343	3	0	5	0	10 002	99 700	3 865	1,0	385,34
	3 485	9	0	2	7	10 002	99 700	7 764	1,0	774,07
	3 581	0	0	5	0	10 002	99 700	30 925	1,0	3 083,22
	3 586	1	0	2	2	10 002	99 700	960	1,0	95,71
	3 592	18	0	5	0	10 002	99 700	7 237	1,0	721,52
	3 597	30	0	5	0	10 002	84 800	4 086	1,0	346,49
	3 597	33	0	5	0	10 002	84 800	3 484	1,0	295,44
	3 697	1	0	5	0	10 002	99 700	1 094	1,0	109,07
	5 449	99	0	2	2	10 002	99 700	397	1,0	39,58
	5 449	150	0	2	2	10 002	99 700	588	1,0	58,62
	5 449	159	0	2	2	10 002	99 700	388	1,0	38,68
	5 449	161	0	2	2	10 002	99 700	308	1,0	30,70
	5 450	15	0	2	0	10 002	99 700	573	1,0	57,12
	5 450	26	0	2	0	10 002	99 700	910	1,0	90,72
958 084										83 390,90

Poštorná

část	2 741	27	0	2	2	10 002	76 200	1 639	1,0	124,89
------	-------	----	---	---	---	--------	--------	-------	-----	--------

Příloha k nájemní smlouvě č. 671N05/59

Variabilní symbol: 67110559

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 6.4.2011

Účinná od: 1.10.2005

111 221 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
DKM 29.5.2009	2 742	13	0	2	14	10 002	76 200	63	1,0	4,80	
	2 904	0	0	2	7	10 002	89 700	47 320	1,0	4 244,60	
	2 910	0	0	2	7	10 002	89 700	33 297	1,0	2 986,74	
	2 912	0	0	2	7	10 002	89 700	143 570	1,0	12 878,22	
	2 914	0	0	2	7	10 002	89 700	84 630	1,0	7 591,31	
								310 519			27 830,56
CELKEM:								1 268 603			111 221 Kč