

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PZU250250
Stavba: Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				124 334,13
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	124 334,13		26 110,17
snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		150 444,30
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PZU250250

Stavba: Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle

Místo: Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		124 334,13	150 444,30
PZU250250	Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle	124 334,13	150 444,30
0			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

124 334,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 334,13	21,00%	26 110,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

150 444,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle

Místo:

Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

124 334,13

HSV - Práce a dodávky HSV	908,75
997 - Přesun sutě	908,75
PSV - Práce a dodávky PSV	107 463,22
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 063,78
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 274,80
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 062,40
731 - Ústřední vytápění - kotelny	80 219,92
732 - Ústřední vytápění - strojovny	6 893,90
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 162,62
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 332,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 453,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 780,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 182,16
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	10 182,16
VRN5 - Finanční náklady	9 132,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havlíčkův Brod OTV výměna plynového kotle

Místo:

Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

124 334,13

D		HSV	Práce a dodávky HSV				908,75	
D		997	Přesun sutě				908,75	
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,226	1 070,00	241,82	CS ÚRS 2026 01
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,226	315,00	71,19	CS ÚRS 2026 01
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,520	13,80	62,38	CS ÚRS 2026 01
	VV		0,226*20 "Přepočtené koeficientem množství"			4,520		
	VV		Součet			4,520		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,226	2 360,00	533,36	CS ÚRS 2026 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				107 463,22	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 063,78	
5	K	721171902	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 40	kus	1,000	382,00	382,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		vsazení odbočky do stávajícího rozvodu					
	VV		1		1,000			
6	K	721174041	Potrubi kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	3,000	560,00	1 680,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		zhotovení nového přípojovacího potrubí pro odvod kondenzátu					
	VV		3		3,000			
7	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,002	892,00	1,78	CS ÚRS 2026 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 274,80	
8	K	722174002	Potrubi vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 20x2,8 mm	m	4,000	465,00	1 860,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		úprava rozvodů napojení nového zásobníku TUV na SV a TV					
	VV		4		4,000			
9	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	4,000	462,00	1 848,00	CS ÚRS 2026 01
10	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku DN do 25	kus	2,000	281,00	562,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		zhotovení výpusťek pro nové napojení SV a TV k zásobníkovému ohřivači					
	VV		2		2,000			
11	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,003	1 600,00	4,80	CS ÚRS 2026 01
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				3 062,40	
12	K	723181013	Potrubi měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	3,000	695,00	2 085,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		úprava přípojky ke kotli					
	VV		3		3,000			
13	K	723190253	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 25	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		zhotovení výpusťky pro napojení nového kotle					
	VV		1		1,000			
14	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	47,60	95,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		uzavření, otevření pro úpravu přípojky ke kotli					
	VV		1+1		2,000			
15	K	723190907	Od vzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	5,000	41,00	205,00	CS ÚRS 2026 01
16	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	359,00	359,00	CS ÚRS 2026 01
17	K	998723121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,002	1 600,00	3,20	CS ÚRS 2026 01
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				80 219,92	
18	K	731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	1,000	1 040,00	1 040,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		demontáž stávajícího kotle					
	VV		1		1,000			
19	K	731244308.TRM.002	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační Therm 25 KDZ 5 o výkonu 2,65-24,9 kW s integrovaným zásobníkem TV	soubor	1,000	73 549,70	73 549,70	
	VV		montáž nového kotle					
	VV		1		1,000			
20	K	731810301	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 60/100 ke komínové šachtě	soubor	1,000	2 180,00	2 180,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		napojení od kotle ke komínu					
	VV		1		1,000			
21	K	731810311	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 60/100 mm přes vnější stěnu	soubor	1,000	2 030,00	2 030,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vývod potrubí přes obvodovou zeď		1,000			
	VV		1					
22	K	731810341	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 60/100 mm	m	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		prodloužení sousého potrubí		1,000			
	VV		1					
23	K	998731121	Přesun hmot tonážní pro kotelny ruční v objektech v do 6 m	t	0,054	5 930,00	320,22	CS ÚRS 2026 01
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				6 893,90	
24	K	732331632	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 6 o objemu 18 l	soubor	1,000	3 150,00	3 150,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		montáž pomocného expanzomatu k topnému systému		1,000			
	VV		1					
25	K	732490102	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu kotle	kus	1,000	232,00	232,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		montáž kondenzačního sifonu pod kotel		1,000			
	VV		1					
26	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	1,000	570,00	570,00	CS ÚRS 2026 01
27	K	732511126	Primární potrubí solárních systémů tvarovatelné vlnovcové nerez ocel DN 16	m	2,000	471,00	942,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		nový rozvod pro napojení topného systému		2,000			
	VV		dopouštění vody do systému					
	VV		2					
28	K	732511127	Primární potrubí solárních systémů tvarovatelné vlnovcové nerez ocel DN 20	m	4,000	493,00	1 972,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		úprava napojení nového kotle přívod+zpátečka		4,000			
	VV		2+2					
29	K	998732121	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v do 6 m	t	0,006	4 650,00	27,90	CS ÚRS 2026 01
D	734		Ústřední vytápění - armatury				3 162,62	
30	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	1,000	142,00	142,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Montáž nového magnetického filtru pro topný systém		1,000			
	VV		1					
31	M	CLF.546305	DIRTMAG® - Odkalovač s magnetickým kroužkem. Vnitřní závit (3/4")	kus	1,000	3 018,06	3 018,06	online materiál
	P		<i>Poznámka k položce: Odkalovač s magnetickým kroužkem. Mosazné tělo. Vnitřní závit. Vypouštěcí kohout s hadičníkem. Horní napojení se zátkou. Max. provozní tlak: 10 barů. Rozsah teplot: 0-110 °C. Separuje částice až do velikosti 5 µm.</i>					
32	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,002	1 280,00	2,56	CS ÚRS 2026 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 332,80	
33	K	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	96,000	39,70	3 811,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		proplach topného systému před uvedením do provozu					
	VV		opakované					
	VV		množství vypočteno z výkonu kotle 24kW		96,000			
	VV		2*48					
34	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	48,000	31,70	1 521,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		vypuštění topného systému		48,000			
	VV		48					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 453,00	
35	K	741331075	Montáž termostatu pro prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	433,00	433,00	CS ÚRS 2026 01
36	M	GCM.VS30W	Týdenní programovatelný termostat 230V – bílý 230V AC 50Hz	kus	1,000	2 020,00	2 020,00	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				5 780,00	
37	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	5,000	610,00	3 050,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		koordinace prací s místním správcem a nájemcem zajištění vstupu		1,000			
	VV		1					
	VV		pomocné práce při demontáži, montáži kotle a úpravě připojovacího potrubí		2,000			
	VV		2					
	VV		demontáž stávající spalínové cesty, dopuštění a odvětrání top. systému po opravě		2,000			
	VV		proškolení obsluhy		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		5,000			
38	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	0,500	462,00	231,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		pomocné práce					
	VV		úklid po provedené opravě zametení, vytření vyteklé vody		0,5			
	VV		0,5					
39	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	3,500	714,00	2 499,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		revize spalínové cesty					
	VV		vyhotovení revizní zprávy		3,5			
	VV		3,5					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 182,16	
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				10 182,16	
40	K	081002000	Doprava zaměstnanců		150,000	7,00	1 050,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		doprava do místa opravy zjištění rozsahu prací provedení opravy		150,000			
	VV		50*3					
D	VRN5		Finanční náklady				9 132,16	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	059002000	Ostatní finance	...	9 132,158	1,00	9 132,16	CS ÚRS 2026 01
	vv		index dle rámcové smlouvy					
	vv		114151,97*0,08		9 132,158			