

LICENČNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1. **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**, se sídlem Čěčova č.p./č.o. 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČ 25157337, DIČ CZ25157337, zastoupena panem Mgr. Petrem Šindelářem, jednatelem společnosti, bankovní spojení Česká spořitelna a.s., č. účtu [REDACTED] tel. [REDACTED] email [REDACTED], (dále jen „Nabyvatel“) na straně jedné,

a

2. **Ježek software s.r.o.**, se sídlem Mariánská č.p. 3233, 470 01 Česká Lípa, IČ 27282805, DIČ CZ 27282805, zastoupena panem Mgr. Pavlem Löfflerem jednatelem společnosti, bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s., č. účtu [REDACTED] email [REDACTED] (dále jen „Poskytovatel“), na straně druhé,

dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

licenční smlouvu

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Poskytovatel je výlučným vlastníkem a poskytovatelem autorských práv a tvůrcem účetního systému - softwaru s obchodním názvem DUEL – (dále jen „dílo“).
- 2.2. Poskytovatel je oprávněn s dílem samostatně a bez jakýchkoliv omezení nakládat, a to bez právních vad takového jednání. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy dílo odpovídá právním předpisům českého právního řádu.
- 2.3. Poskytovatel touto licenční smlouvou hodlá poskytnout nabyvateli oprávnění k výkonu práva autorského k užívání díla (dále také jen „licenci“) na dodávku softwaru Duel dle jeho cenové nabídky platné do 31.12.2017. Nabyvatel má zájem získat od poskytovatele licenci v souladu a za podmínek ujednaných touto licenční smlouvou jakož i budoucí smlouvy o dílo specifikované touto smlouvou.

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem této licenční smlouvy je poskytnutí oprávnění k nevýhradnímu, nepřevoditelnému právu a neomezeného užívání a provozování licence (síťová licence na účtování neomezeného množství firem a osob) - autorského díla – **softwaru DUEL (síťová licence na účtování neomezeného množství firem a osob) v tomto rozsahu modulů: jádro pro 13 počítačů (dále jen PC), účetnictví pro 12 PC, analýzy 1 PC, mzdy pro 3 PC, majetek pro 4 PC, kancelář pro 13 PC, databanka českých firem pro 13 PC, čtečka RSS kanálů pro 13 PC.**

4. Rozsah užití licence

- 4.1 Nabyvatel je oprávněn licenci užívat samostatně.
- 4.2 Nabyvatel je oprávněn licenci užívat bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených touto smlouvou.

5. Postoupení licence

- 5.1 Nabyvatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele licenci postoupit třetí osobě, byť jen zčásti.

6. Práva a povinnosti poskytovatele

- 6.1 Udělením licence vzniká poskytovateli povinnost strpět zásah do práva užití díla v rozsahu vyplývajícím z této licenční smlouvy.
- 6.2 Poskytovatel poskytne nabyvateli bez zbytečného odkladu po uzavření této licenční smlouvy veškeré podklady a informace potřebné k výkonu licence a užívání autorského díla.
- 6.3 Poskytovatel poskytne nabyvateli bez zbytečného odkladu na vyžádání součinnost k právní ochraně jeho licence, dojde-li k ohrožení nebo porušení nabyvatelovy licence.
- 6.4 Poskytovatel se zavazuje udržovat dílo ve stavu umožňující jeho užívání. Zavazuje se odstranit veškeré závady, které dílo má nebo v budoucnu bude mít. Zejména se zavazuje dále zpracovávat změny a úpravy programu a jeho funkce, vyplývající z obecně závazných právních předpisů a jiných norem, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy změny byly v souladu s právním předpisem vyhlášeny ve sbírce zákonů nebo v jiné úřední sbírce norem. Tento bod se týká pouze aktuální verze programu.
- 6.5 Poskytovatel poskytne nabyvateli bez zbytečného odkladu na své náklady jedno instalační DVD, a aktuální uživatelský manuál k programu Duel a to jak v listinné tak i elektronické podobě.

7. Práva a povinnosti nabyvatele

- 7.1 Nabyvatel není povinen licenci využít, pokud nedojde v termínu do 4 měsíců ode dne uzavření této smlouvy k úpravě díla poskytovatelem a k jeho online napojení na program WinDomy SQL, Domy SQL tak, jak je uvedeno v čl. 14 této smlouvy, kdy ve smyslu § 2381 odst. 1 má nabyvatel nárok i na vrácení odměny, kterou od něho poskytovatel přijal na základě této licenční smlouvy.
- 7.2 Nabyvatel je oprávněn dílo užit ve zpracované či jinak změněné podobě realizované poskytovatelem.

8. Právní bezvadnost

- 8.1 Poskytovatel odpovídá nabyvateli za právní bezvadnost práv nabytých touto licenční smlouvou, tj. za to, že užitím díla podle této licenční smlouvy nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů, že případné majetkové nároky třetích osob byly vypořádány a nabyvateli v souvislosti s užitím díla nemohou vzniknout peněžité ani jiné povinnosti vůči třetím osobám.
- 8.2 Poskytovatel odpovídá nabyvateli za škodu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob.
- 8.3 Poskytovatel podpisem této licenční smlouvy výslovně prohlašuje, že jiná osoba než nabyvatel není oprávněna díla užit.

9. Odměna

- 9.1 Nabyvatel se zavazuje poskytnout poskytovateli odměnu za poskytnutou licenci ve výši 60.600,-Kč (slovy: (šedesát tisíc šest set korun českých)) (dále také jen „odměna“ „cena licence“), která vychází z nabídky poskytovatele a je závislá na počtu modulů specifikovaných touto smlouvou. Odměna neobsahuje DPH v zákonné výši.

- 9.2 V ceně licence je zahrnuta technická podpora pro aktuální rok. Smluvní strany se dále dohodly, že cena upgrade programu na rok 2018 nebude ze strany poskytovatele účtována – bude zdarma.
- 9.3 V ceně licence je vedle technické podpory zahrnuta i služba Hot-line, kterou je možné využít objednatel u poskytovatele prostřednictvím telefonu, emailu nebo faxu. V ceně licence nejsou zahrnuty školení, instalace, převody dat, vzdálená správa apod. služby. Tyto služby budou mezi stranami řešeny samostatnou smlouvou o dílo. Ceny dalších služeb jsou stanoveny v ceníku poskytovatele, který tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 9.4 Nabyvatel se zavazuje dohodnutou odměnu zaplatit poskytovateli na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností 30 dnů ode dne následujícího po jeho doručení nabyvateli. Odměna bude nabyvatelem zaplácena bezhotovostně na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této licenční smlouvy a to po obdržení daňového dokladu (faktury) ve lhůtě stanovené smlouvou.
- 9.5 Pro případ prodloužení nabyvatele se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,01 % denně z dlužné částky za každý, byť i jen započatý, den prodloužení.
- 9.6 Poskytovatel poskytuje tímto pro aktuální verzi uživateli možnost dokoupení služby „vzdálená správa“ za částku 1.500,-Kč/ročně, pro zkvalitnění Hot-line podpory techniky poskytovatele.
- 9.7 Cena ročního upgrade po dohodě smluvních stran bude činit částku 20-25% z aktuální ceníkové ceny licence pro daný rok.
- 9.8 Ceník ostatních služeb spojených s užíváním díla nad rámec této smlouvy je uveden v ceníku poskytovatele, jenž tvoří nedílnou součást smlouvy.

10.Doba trvání smlouvy

- 10.1 Tato licenční smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání majetkových autorských práv poskytovatele.

11.Odstoupení od smlouvy pro nečinnost nabyvatele

- 11.1 V případě, že nebude uzavřena smlouva o dílo specifikovaná po bodem 14. této smlouvy, nebo nedojde úpravám a zprovoznění díla dle dohody smluvních stran vyplývající z nabídky poskytovatele a zájmu objednatel a to ve lhůtě do 31.12.2017 (pokud se smluvní strany nedohodnou na jejím prodloužení), může nabyvatel odstoupit od této smlouvy. Tato licenční smlouva se ruší dnem doručení odstoupení poskytovateli. Nabyvatel má pak právo na vrácení dohodnuté a uhrazené odměny od poskytovatele a to okamžikem odstoupení od smlouvy.

12.Zánik licence

- 12.1 Zánikem nabyvatele přechází práva a povinnost z této licenční smlouvy na jeho právního nástupce.

13.Platnost a účinnost smlouvy

- 13.1 Tato licenční smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.Další ujednání

- 14.1 Smluvní strany se tímto dohodly na tom, že neprodleně po podpisu smlouvy uzavřou mezi sebou smlouvu o dílo dle cenové nabídky poskytovatele platné do 31.12.2017, jejímž předmětem pak bude

- a) analýza stávajícího softwarového vybavení nabyvatele pro import dat do softwaru Duel a pro online napojení (tvorbu převodových můstků) z programu (DUEL) do programu užívaného objednatelem pro správu nemovitostí od společnosti O.K.-Soft Sokolov s.r.o., IČ 04618394, s obchodním názvem WinDomy, Domy SQL,
- b) instalace programu Duel na HW nabyvatele a v jeho sídle,
- c) školení pracovníků nabyvatele v sídle nabyvatele v účetním softwaru Duel,
- d) prvotní import dat ze softwaru nabyvatele z účetnictví od společnosti SPINTEC spol. s r.o., IČ 15769925, s obchodním názvem SPINTEC, a z programu mzdy a personalistika od společnosti Alfa Software s.r.o., IČ 26359812, s obchodním názvem AVENSIO,
- e) opakovaný import dat u programů uvedených pod bodem e) čl. 14.1. se spuštěním do ostrého provozu
- f) maximální součinnost obou stran pro plynulý proces přechodu

Cenová ujednání a další podmínky smlouvy o dílo jsou specifikovány v nabídce poskytovatele platné do 31.12.2017.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Změny této licenční smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou formou.
- 15.2 Dodavatel souhlasí se zveřejněním údajů a této smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.3 Tato licenční smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této licenční smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník, a ostatními právními předpisy České republiky.
- 15.4 Tato licenční smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy je ceník dalších služeb spojených s užíváním díla poskytovatele.
- 15.5 Smluvní strany po přečtení této licenční smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato licenční smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V České Lípě dne 20.9.2017

V Českých Budějovicích, dne2017

Poskytovatel

Nabyvatel

Mgr. Pavel Löffler
jednatel společnosti

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Ceník služeb

NÁZEV	CENA	JEDNOTKA	POPS
Telefonická podpora	ZDARMA	-	Bezplatná telefonická podpora pro aktuální verze programů DUEL a STEREO. ROZSAH SLUŽBY: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Bezplatné služby jsou poskytovány pouze uživatelům vlastním licencí k aktuálním verzím softwarových produktů. Podmínkou pro poskytování bezplatných služeb v rámci hotline je jednoznačné prokázání identity volajícího uživatele pomocí licenčního čísla. ➤ Telefonická podpora při řešení běžných provozních situací by neměla překračovat dobu 15 min na jeden hovor. ➤ Řešení dotazů, které svým charakterem vedou zjevně k překročení doporučeného časového limitu, mohou být pracovníkem Ježek software s.r.o. přesměrovány na jiný kanál technické pomoci, jako například vzdálená správa nebo Placený hotline. Mezi tyto dotazy lze zahrnout – uživatelské úpravy tiskových sestav, kompletní instalace a nastavení programu v síťovém režimu, analýza dat uživatele (detekce chyb, asistence při časově náročných operacích údržby a uzavěrky velkého objemu dat). ➤ Linka technické podpory nenahrazuje školení jednotlivých modulů.
Předvedení programu pro zájemce	ZDARMA	2 hodiny	Předvedení programu pro zájemce v trvání 2 hodiny v sídle firmy Ježek software je zdarma. Čas nad tuto dobu je kalkulován jako školení v ceně 800 Kč za hodinu.
Přednostní (expresní) hotline	30 Kč	minuta	Placená linka technické podpory na čísle 800 30 4321 pro přednostní vyřízení vašeho požadavku. Slouží zároveň pro uživatele starších verzí. Cena za minutu hovoru je 30 Kč včetně DPH. Maximální délka hovoru není omezena. Linku provozuje Ježek software s.r.o., Mariánská 3233, Česká Lípa.
Úprava tiskové sestavy	500 Kč	ks	Platí pro drobné úpravy jednotlivých tiskových sestav. Pro rozsáhlejší změny platí cena programátorské práce. Stáhněte si, vyplňte a zašlete nám formulář Objednávka úpravy tiskové sestavy .
Individuální školení Odborná konzultace Práce technika	1000 Kč	hodina	Individuální školení pro maximálně 2 osoby prováděné přímo u zákazníka nebo v sídle firmy Ježek software s.r.o. Třetí a další osoby jsou kalkulovány za polovinu, tedy 500 Kč za hodinu a osobu. Odborná konzultace poskytované v sídle firmy Ježek software s.r.o. nebo přímo u zákazníka. Instalace programu, nastavení programu, převody dat z programu STEREO či ÚČTO. Práce na zákaznických datech, kontroly zasláních dat, údržby, opravy apod. Při cestě k zákazníkovi se hrají cestovné.
Školení on-line	900 Kč	hodina	Školení probíhá formou telefonického rozhovoru a názorného předvádění konkrétních pracovních postupů přímo na vašem PC prostřednictvím nástroje pro vzdálenou správu s doprovodným komentářem lektora. Cena 900 Kč platí pro 1. hodinu školení. Poté je účtováno 450 Kč za každý z počítaných 30 minut. V určený čas zavolá klient od počítače připojeného na internet na předem domluvené telefonní číslo a lektor realizuje on-line školení.
Programátorské práce Expertní práce	1200 Kč	hodina	Programátorské nebo expertní práce zahrnuje tvorbu individuálních podprogramů, importy dat, úpravy složitéch sestav a také analýza zasláních dat.
Vzdálená správa operativně	450 Kč	30 minut	Vzdálená správa operativně - jednorázové připojení k počítači klienta.
Vzdálená správa pouštěm	750 Kč	1 rok	Vzdálená správa pouštěm - při jejím zakoupení se lze v rámci Hotline připojit až na 30 minut denně k aktuální verzi programů DUEL nebo STEREO.
Cestovné	10 Kč	kilometr	Čas strávený na cestě se neúčtuje.

Není-li uvedeno jinak, všechny ceny jsou bez DPH ve výši 21 %.

V České Lípě dne 20.9.2017

Poskytovatel

Mgr. Pavel Löffler
jednatel společnosti

V Českých Budějovicích, dne2017

Nabyvatel

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti