

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 7. 2025 na zhotovení stavby
„Rekonstrukce elektroinstalace“
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Obchodní akademie a Vyšší odborná škola sociálně právní, Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Karasova 1140/16, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

zastoupena: [REDACTED], ředitelem

IČO: 00602086

DIČ: CZ00602086

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 62235761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

[REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. FMIB, s.r.o.

se sídlem: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Jih

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 25908898

DIČ: CZ25908898

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 177504239/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 27033

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED], vedoucí realizace, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 7. 2025 smlouvu o dílo a dne 29. 8. 2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Rekonstrukce elektroinstalace“.
2. V období letních prázdnin roku 2025 byla zrealizována 1. Etapa díla (pavilon C a F). 2. Etapa (pavilon B) má být realizována v období letních prázdnin roku 2026 a III. Etapa (pavilon A a E) má být realizována v období letních prázdnin roku 2027.

3. Vzhledem k provozu a organizaci výuky na škole se smluvní strany dohodly na sloučení realizací II. a III. etapy díla, které budou realizovány současně v období letních prázdnin roku 2026.
4. Rozsah jednotlivých etap, cena díla a místo plnění díla se nemění.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Text v čl. IV odst. 1 smlouvy mění takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo v jednotlivých dílčích etapách v následujících lhůtách:

1. pavilon C + F:

Zhotovitel provede dílo v rozsahu této etapy do 60 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo v rozsahu této etapy předat objednateli.

Předpokládaná doba realizace této etapy je v období letních prázdnin 2025.

2. **pavilon A, B, D, E a II. část pavilonu F:**

V pavilonu D jde o doplnění datového rozvaděče a dodání telefonní ústředny. Telefonní ústředna je zahrnuta v souhrnném rozpočtu v položce „ostatní“.

Zhotovitel provede dílo v rozsahu této etapy do **92** kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo v rozsahu této etapy předat objednateli.

Předpokládaná doba realizace této etapy je od 1. 6. do 31. 8. 2026.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli, a to vždy v rozsahu konkrétní etapy.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 1. 7. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Časový harmonogram prací

V Ostravě dne 14. 4. 2026

.....
za objednatele
[redacted], ředitel školy

V Ostravě dne 14. 4. 2026

.....
za zhotovitele
[redacted], jednatel společnosti

Pavilon A

Převzetí staveniště: 1.6.2026

Instalační a stavební práce: 1.6. – 1.8.2026

Dokončovací a kompletační práce: 1.8. – 26.8.2026

Úklid 20.8. – 28.8.2026

Pavilon B

Převzetí staveniště: 29.6.2026

Instalační a stavební práce: 29.6. – 15.8.2026

Dokončovací a kompletační práce: 1.8. – 26.8.2026

Úklid 20.8. – 28.8.2026

Pavilon D

Převzetí staveniště: 29.6.2026

Instalační a stavební práce: 29.6. – 15.8.2026

Dokončovací a kompletační práce: 1.8. – 26.8.2026

Úklid 20.8. – 28.8.2026

Pavilon E

Převzetí staveniště: 29.6.2026

Instalační a stavební práce: 29.6. – 15.8.2026

Dokončovací a kompletační práce: 1.8. – 26.8.2026

Úklid 20.8. – 28.8.2026

Pavilon F - zbytek

Převzetí staveniště: 29.6.2026

Instalační a stavební práce: 29.6. – 15.8.2026

Dokončovací a kompletační práce: 1.8. – 26.8.2026

Úklid 20.8. – 28.8.2026

Předání staveniště 31.8.2026