

## **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „smlouva“)

### **1 Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Ostravská univerzita**

adresa: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

zastoupená: Lékařská fakulta, Ostravská univerzita

Syllabova 19, 703 00 Ostrava – Zábřeh

doc. MUDr. Rastislavem Maďarem, PhD., MBA, FRCPS, děkan Lékařské fakulty

IČ: 61988987

DIČ: CZ61988987

bankovní spojení: ČNB Ostrava

č. účtu: 931761/0710

Kontaktní osoba ve věcech realizace: Bc. Přemysl Pala, mail: [premysl.pala@osu.cz](mailto:premysl.pala@osu.cz) tel. 739 386 565, 553 461 164.

(dále též jako „Objednatel“)

#### **Zhotovitel:**

##### **DESIGN4 AVI s.r.o.**

adresa: Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 29873

zastoupená: Janem Fialou, jednatelem

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Antonín Turek,

[antonin.turek@design4avicz](mailto:antonin.turek@design4avicz), 723 437 811

IČ: 07303289

DIČ: CZ07303289

daňový režim: plátce DPH

bankovní spojení: Unicredit Bank

č. účtu: 1388101119/2700

Kontaktní osoba: Jan Fiala, [jan.fiala@design4avi.cz](mailto:jan.fiala@design4avi.cz), 724 444 191

(dále jen „Zhotovitel“)

### **2 Základní ustanovení**

2.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje v článku 1. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### **3 Předmět smlouvy**

3.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro dodání a instalaci audiovizuální techniky v prostoru velkokapacitní učebny ZY-373 – Aula. Projektová dokumentace bude zpracována pro účely obnovy stávajícího audiovizuálního systému v aule, která slouží zejména k výuce studentů a k realizaci konferencí a dalších obdobných akcí.

Záměr bude realizován v budově ZY areálu LF OU na ulici Syllabova 19, Ostrava (dále jen „místo provedení“).

Účelem této smlouvy je zejména navržení a vyhotovení projektové dokumentace pro obnovu stávajícího systému AVT. Účelem je vypracovat bezvadné podklady k zadávacímu řízení v souladu

se zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dodávku, montáž a zprovoznění audiovizuální techniky), jakož i podle obecně závazných právních předpisů a platných technických a ostatních dotčených norem.

- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním obdobným tomu, které je předmětem této smlouvy, bohaté předchozí zkušenosti, a že disponuje kvalifikovaným realizačním týmem, pomocí kterého bude předmět smlouvy plnit.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) ZZVZ, a že záměr bude realizován jako veřejná zakázka. V této souvislosti zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známa relevantní ustanovení ZZVZ, prováděcích předpisů k ZZVZ..

- 3.3 Zhotovitel je srozuměn s tím, že požadavky objednatele na záměr se mohou měnit. Zhotovitel v této souvislosti přijímá, že objednatel je oprávněn provádět na projektové dokumentaci záměru změny.

- 3.4 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

- 3.5 Předmětem plnění (díla) je

3.5.1 Vyhotovení projektové dokumentace v českém jazyce pro dodání a instalaci audiovizuální techniky v prostoru velkokapacitní učebny ZY-373 – Aula:

- Návrh audiovizuální a prezentační technologie vč. Cenové kalkulace
- Zpracování projektové dokumentace na AV techniku min. v rozsahu specifikovaných požadavků v příloze č. 1, oceněný a neoceněný výkaz výměr, výkresová dokumentace. Projektová dokumentace musí být vyhotovena tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrové řízení na dodavatele AV techniky dle zákona č. 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek, vč. zpracování odpovědí na dotazy uchazečů v průběhu realizace veřejné zakázky.
- Podrobné zakreslení zařízení AV techniky, včetně kabelových tras, v měřítku do stavebního půdorysu,
- Schémata zapojení AV,
- Požadavky na stavební připravenost k instalaci AV techniky,
- Případné požadavky na ostatní profese (silnoproud, slaboproud, stavba, vzduchotechnika), – technická zpráva,
- Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou zejména závazky vyhotovit projektovou dokumentaci včetně závazku obstarat nezbytné doklady a dokumentace pro její vyhotovení,

Závazek dále zahrnuje také veškeré související činnosti, zejména:

- konzultace návrhu projektové dokumentace s objednatelem,
- koordinační jednání (upřesnění zadání, konzultace s uživatelem a investorem)
- vedení evidence požadavků objednatele na zpracování projektové dokumentace a způsobu jejich vypořádání zhotovitelem
- 1x obhlídka v místě instalace, koordinační schůzky budou řešeny skrze videokonferenční hovory.
- v návaznosti na první osobní schůzku/obhlídku může být na základě konzultací objednatelem a zhotovitelem příloha č. 1 aktualizována. V případě, že k tomuto kroku dojde, bude vytvořen dodatek této smlouvy, který bude obsahovat aktualizovanou přílohu č. 1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s pokyny objednatele, touto smlouvou, jejími přílohami.

Hodnota realizace dodávky na základě zpracované projektové dokumentace AV, která je předmětem této smlouvy, je stanovena maximálně na 2 840 000 Kč bez DPH.

3.5.2 Projektová dokumentace bude vyhotovena a předána objednateli elektronicky. Projektová dokumentace v elektronické podobě bude dodána ve formátu: výkresová a grafická část – formát \*.dwg, \*.pdf, textová a tabulková část – formáty \*.docx., \*.xlsx.

3.5.3 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### 3.6 Předmětem plnění (díla) není

- projekt silnoproudu a slaboproudu,
- projekt vzduchotechniky,
- architektonické práce (koordinace profesí, atd.),
- stavební práce,
- návrh nosných konstrukcí a jejich statické posouzení,
- autorské dozory.

3.7 Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provedení díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa realizace záměru. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo realizace záměru i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopn řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

3.8 Zhotovitel se zavazuje postupovat při zastupování objednatele s odbornou péčí, v souladu s pokyny a zájmy objednatele. Od pokynů objednatele se smí zhotovitel odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům objednatele, a to jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas objednatele. Jsou-li pokyny objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, je zhotovitel povinen o tom objednatele poučit. Poučení musí mít písemnou formu. Zhotovitel je povinen objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy objednatele.

## 4 Termín plnění – termín předání a převzetí díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do 20 pracovních dní od účinnosti smlouvy.

4.3 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn předáním předmětu smlouvy a jeho písemným převzetím a následným odsouhlasením Objednatelem.

4.4 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.

4.5 Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- 4.5.1 Místem předání a převzetí díla je Syllabova 19, Ostrava.
- 4.5.2 O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol, který obě smluvní strany podepíší, (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:
- identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
  - identifikaci díla,
  - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
  - příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
- 4.5.3. Zhotovitel zpřístupní Objednateli dílo min. 3 pracovní dny před předáním v elektronické podobě, tak aby se s ním mohl Objednatel před převzetím seznámit, a to na základě předchozího písemného oznámení (e-mailem).

## 5 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1. Cena díla se stanovuje takto:

	bez DPH	DPH	včetně DPH
Předmět plnění díla dle čl. 3.5.1 - Zpracování projektové dokumentace na AV techniku	48 000 Kč	10 080 Kč	58 080 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>48 000 Kč</b>	<b>10 080 Kč</b>	<b>58 080 Kč</b>

- 5.2. Obsah ceny
- 5.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínky, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

## 6 Platební podmínky

- 6.1. Zálohy
- 6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Fakturace bude provedena následujícím způsobem
- 6.2.1. Zhotovitel vystaví fakturu za zpracovanou Projektovou dokumentaci AV po souhlasném stanovisku Objednatele ke zpracované Projektové dokumentaci AV zachyceném v protokolu o předání a převzetí. Objednatel není povinen projekt převzít, obsahuje-li projekt vady či nedodělkami.
- 6.2.2. Podkladem pro úhradu odměny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle příslušné právní úpravy.
- 6.3. Lhůta splatnosti
- 6.3.1. Platba bude uskutečněna na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, se splatností 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu Objednateli, zaslaném na e-

mail [financni.uctarna@osu.cz](mailto:financni.uctarna@osu.cz). Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.4. V případě, že příslušný daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, je Objednatel oprávněn jej vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout doručením opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

## **7 Povinnosti zhotovitele**

- 7.1. Povinnosti Zhotovitele při zpracování projektové dokumentace
- 7.1.1 Zhotovitel prohlašuje, že svoje závazky bude plnit řádně a včas.
- 7.1.2 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 7.1.3 Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 7.1.4 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost v zadávacím či výběrovém řízení na dodavatele veřejné zakázky, zejména ve vztahu k technickým dotazům týkajícím se projektové dokumentace

## **8 Povinnosti Objednatele**

- 8.1. Objednatel je povinen převzít dílo a včas a řádně zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. 5.
- 8.2. Objednatel se zavazuje vyvinout maximální součinnost, a to zejména včasným poskytováním důležitých informací pro zhotovení projektové dokumentace. Vyskytne-li se během provádění díla potřeba dalších podkladů nebo spolupráce Objednatele, poskytne tyto Objednatel po předchozí písemné výzvě Zhotovitele. Jestliže Objednatel nepředá včas Zhotoviteli výše uvedené podklady nebo ty, které si Zhotovitel důvodně vyžádá a Zhotovitel se z tohoto důvodu dostane do prodlení oproti termínům uvedeným v čl. 4, není Objednatel oprávněn nárokovat po Zhotoviteli žádné nároky související s takovýmto prodlením.
- 8.3. Objednatel se zavazuje zúčastnit se na vyzvání zhotovitele projednání projektových prací, které se uskuteční dle dohody buďto online nebo v místě provedení prací, dle čl. 3.1.
- 8.4. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o všech podstatných skutečnostech týkajících se provádění díla.

## **9 Smluvní pokuty**

- 9.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 9.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 480,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.1.2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 9.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 9.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě 5 dnů, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení.

- 9.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou  
9.3.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Objednatel je oprávněn případně vzniklé sankce započíst oproti ceně díla.

## **10 Záruka za jakost díla**

- 10.1. Odpovědnost za vady díla  
10.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.  
10.1.2. Záruční lhůta je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční lhůta začíná plynout následujícím dnem po předání a převzetí celého díla písemným protokolem.  
10.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.  
10.1.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla dle občanského zákoníku, pokud za ni nese odpovědnost. Zhotovitel započne s odstraněním vady v záruční době neprodleně, a odstraní ji nejpozději do 5 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **11 Autorská práva**

- 11.1. Zhotovitel je nositelem autorských práv k projektové dokumentaci vypracované dle této smlouvy (dále jen „autorské dílo“), která je chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje objednateli touto smlouvou výhradní licenci k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, tedy oprávnění k výkonu práva autorské dílo užit v rozsahu stanoveném touto smlouvou s tím, že objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít.
- 11.3. Licence je dle předchozího odstavce udělena ke všem způsobům užití autorského díla známým v době uzavření smlouvy na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního a územního omezení. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, zejména aby autorské dílo, či jeho jakákoli část, bylo objednatelům zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
- 11.5. Licence dle tohoto článku smlouvy je poskytována úplatně. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.

## **12. Ostatní ujednání**

- 12.1. Ostatní ujednání smlouvy  
12.1.1. V případě, že smlouva obsahuje utajované informace, obchodní tajemství dle § 504 obč. zákoníku, osobní/citlivé údaje, práva duševního vlastnictví či jiné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (dále jen „chráněné informace“), je Zhotovitel povinen nejpozději v den uzavření smlouvy tuto skutečnost sdělit Objednateli, tyto informace přesně identifikovat a kvalifikovat právní důvod jejich ochrany. Tyto části smlouvy (chráněné informace) pak Objednatelům nebudou uveřejněny. V opačném případě je Zhotovitel seznámen se skutečností, že zveřejnění smlouvy v plném znění dle citovaných zákonů

se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a že smlouva neobsahuje ani jiné chráněné informace a Zhotovitel s jejím zveřejněním výslovně souhlasí.

12.1.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv. O této skutečnosti Objednatel Zhotovitele uvědomí.

12.1.3. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.

12.1.4. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

12.1.5. Smlouva, není-li uzavírána elektronicky, je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.

12.1.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.1.7. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

12.1. 8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1** Požadavky na projektovou dokumentaci.

**Příloha č. 2** Vstupní podklady objednatel pro zpracování projektové dokumentace

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

.....

\_\_\_\_\_

za objednatele

za zhotovitele

doc. MUDr. Rastislav Maďar, PhD., MBA,  
FRCPS,  
Děkan Lékařská fakulty Ostravské univerzity

Jan Fiala, jednatel