



KUJIP0183BTA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku Ing.
Josef Pavlík
jako prodávající

a

JUDr. Jan Kolba, r.č. [redacted] trvale bytem [redacted]

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je na základě Smlouvy kupní ze dne 22. 12. 2015, právní účinky vkladu ke dni 4. 1. 2016, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 780/131, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. 3245 pro k. ú. [redacted] a obec [redacted] Geometrickým plánem č. 1769-40948/2017 vyhotoveným fy Goding, spol. s r. o. se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1597/76, potvrzeného dne 1. 2. 2017 Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč, se z pozemku par. č. 780/131, orná půda, v k. ú. a obci [redacted] odděluje díl „a“ o výměře 1 m², který se slučuje tímto geometrickým plánem do pozemku par. č. 780/132, orná půda v k. ú. a obci [redacted]

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává díl „a“ o výměře 1 m² pozemku par. č. 780/131 orná půda v k. ú. a obci [redacted] odděleného dle geometrického plánu č. 1769-40948/2017 a sloučeného tímto geometrickým plánem do pozemku par. č. 780/132, orná půda v k. ú. a obci [redacted] včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za kupní cenu

250,- Kč

(slovy: dvěstěpadesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přebírá do svého výlučného vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že výše uvedenou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1780710911, KS 0308.

Po úhradě kupní ceny v plné výši kupujícím, podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplácena ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a

požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII.

schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 23. 5. 2017 až 26. 6. 2017.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0371/05/2017/ZK ze dne 12. 9. 2017 rozhodlo prodat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do výlučného vlastnictví kupujícího.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.


Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

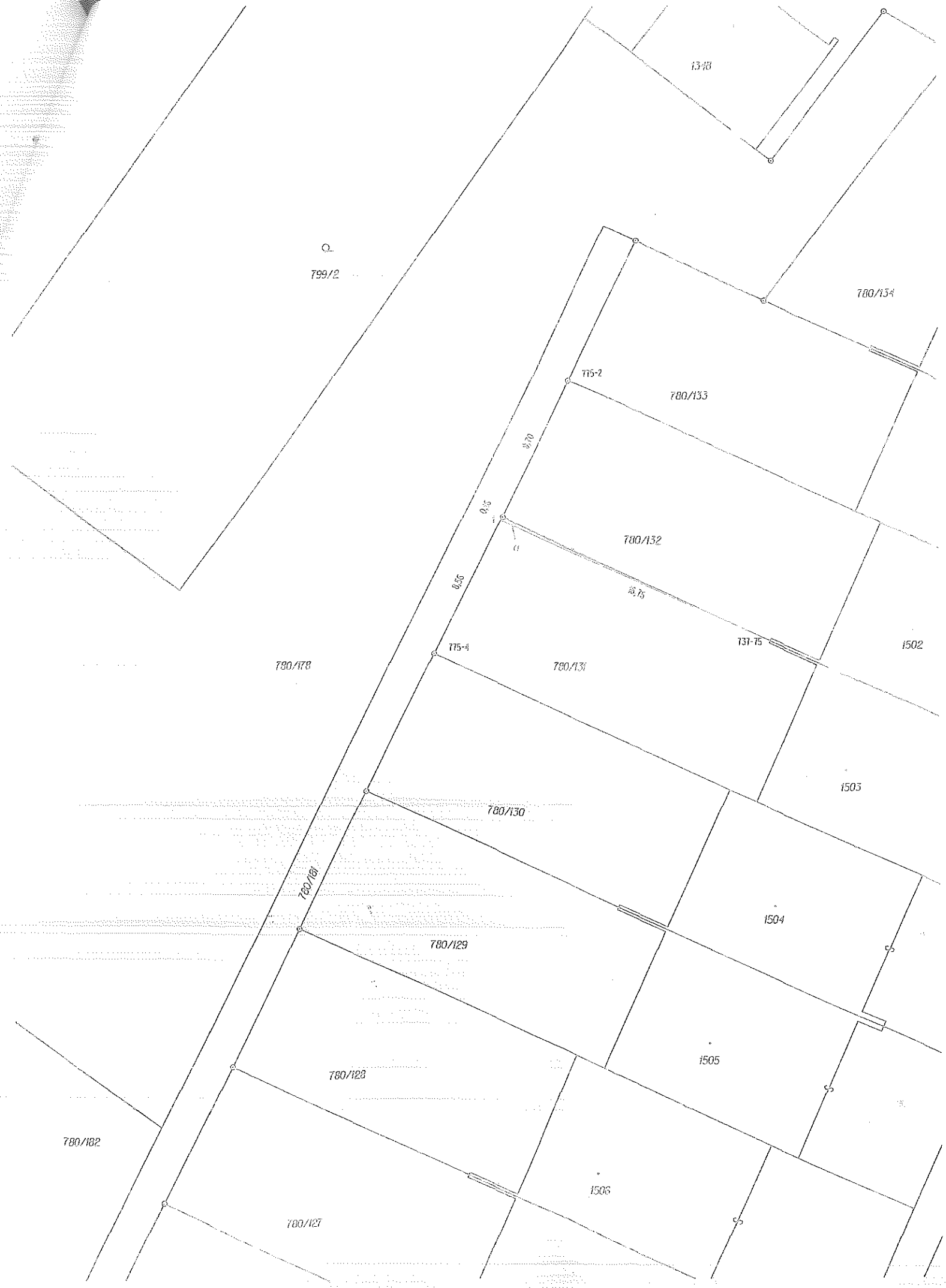
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 25. 10. 2017

V Jihlavě dne 25. 09. 2017

[Redacted signature area]


Kraj Vysočina
Jihlava 22. 09. 2017 38 Jihlava
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavidní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí předcházejících v listinné evidenci			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru označeného v listinné evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra celková	
780/131	1	73	orná půda	780/131	1	71	orná půda	2	780/131	3245	1	71	71
780/132	1	70	orná půda	780/132	1	72	orná půda	2	780/132	1745	1	70	70
	3	43			3	43							

*) rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 82 odst. 2 vyhl. č. 357/2013 Sb

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitosti			Výměra		BPEJ na číle parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitosti			BPEJ na číle parcely
zjednodušené evidence	Kód BPEJ		ha	m ²		zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m ²
780/131	53214		1	71					
780/132	53214		1	72					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
737-75	631093,62	1156141,65	3		slířed zřdky
775-2	631104,95	1156126,88	3		roh plořu
775-4	631112,72	1156142,42	3		znak z plastu
1	631108,92	1156134,81	3		roh plořu

GEOMETRICKÝ PLÁN PRO změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Rostislav Loucký	Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1767/1998	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 603/1997
	Dne: 25.1.2017 Číslo: 234/2017	Dne: 01.02.2017 Číslo: 10007
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotoval: Geodring, spol. s r.o. Na Pankráci 1597/76 Praha 4, tel.: 568847255-8/H Číslo plánu: 1769-40948/2017 Okres: Třebíč Obec: [redacted] Katastrální území: [redacted] Mapový list: DKM, Náměstí n.O. 2-8/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz seznam souřadnic	KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jiří Kapinus PGP-1111/2017-710 2017.02.01 11:41:15 CET	