



Šimkova 904, Hradec Králové, 500 03, Czech Republic

Tel., fax: ++420 495518725 - 7

IČO 63218691, DIČ CZ63218691

Bankovní spojení - ČSOB, a.s., Hradec Králové, č. účtu 102629029/0300

OR v Hradci Králové, Firm 4359/95/8, Rg. C 7903

Smlouva

o dodávce vody a odvádění odpadních vod

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Dodavatel:

Obchodní jméno:	ENERGIS 92 s.r.o.
Sídlo:	Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové
Zapsána:	Obchodní rejstřík při Krajském soudu v Hradci Králové, spisová značka C 7903
IČO:	63218691
DIČ:	CZ63218691
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., Hradec Králové
Číslo účtu:	102629029/0300
K podpisu je oprávněn:	

Odběratel:

Obchodní jméno:	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště
Sídlo:	Vocelova 1338, 500 02 Hradec Králové
Zapsána:	
IČO:	00175790
DIČ:	CZ00175790
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
K podpisu je oprávněn:	

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem, této smlouvy je:

- a) dodávka vody odběrateli z vodovodního řadu dodavatele
- b) odvod splaškových vod odběratele kanalizačním řadem dodavatele
- c) dohoda o úhradě nákladů za dodávku vody a odvádění odpadních vod

1.2 Smluvní strany se dohodly, že pro dopravu vody z vodovodního řadu Královéhradecké provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové (dále jen Královéhradecká provozní a.s.) k odběrateli, poskytne dodavatel jeho vodovodní řad, který vede přes jeho pozemky a přes jeho vodovodní šachtu zbudovanou na pozemku – p.č. 549/33, k.ú. Slezské předměstí.

1.3 Smluvní strany se dohodly, že pro odvádění odpadních vod od odběratele poskytne dodavatel jeho kanalizační řad, který vede přes jeho pozemky a je napojen do kanalizačního řadu Královéhradecké provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové.

II. STANOVENÍ MNOŽSTVÍ DODANÉ VODY A MNOŽSTVÍ ODVEDENÝCH ODPADNÍCH VOD

2.1 Množství dodané vody je množství vody změřené podružným vodoměrem umístěným na přípojce odběratele plus ztráty.

2.2 Ztráty, jsou definovány jako rozdíl mezi množstvím dodané vody změřeném úsekovým vodoměrem a součtem množství odebrané vody změřeném na podružných vodoměrech jednotlivých odběratelů napojených v daném úseku vodovodního řadu. Smluvní strany se dohodly, že tyto ztráty budou rozúčtovány poměrovým způsobem mezi jednotlivé odběratele v daném úseku a to poměrem podle spotřeby daného odběratele ke spotřebě všech odběratelů na daném úseku.

2.3 Množství odváděných odpadních vod je shodné s množstvím dodané vody. Odlišné množství odpadních vod od množství dodané vody se vylučuje.

2.4 Odečet podružných vodoměrů bude prováděn 1x měsíčně.

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Cena za dodávku vody a za odvod odpadních vod je stanovena jako dvousložková, skládající se z pevné a pohyblivé složky ceny. Pevná složka je stanovena podle kapacity vodoměru Královéhradeckou provozní a.s.

- 3.2 Jednotková cena pevné i pohyblivé složky za dodávku vody a za odvod odpadních vod bude totožná s jednotkovou cenou účtovanou v daném období Královéhradeckou provozní a.s.
- 3.3 Náklady na odebranou vodu při požárním zásahu, nebo zkoušce hydrantů (otevření armatury na potrubí požární vody v šachtě na pozemku p.č. 549/33) se rozúčtují jako ztráty dle odst. 2.2.
- 3.4 Odběratel je povinen uhradit dodavateli poskytované služby spojené s odečty vodoměrů a rozúčtováním spotřeby vody. Cena za tyto poskytované služby činí 100,- Kč/měsíc bez DPH.
- 3.5 Odběratel je povinen uhradit dodavateli poskytované služby spojené s ověřováním vodoměrů a/nebo jejich výměnou.
- 3.6 Dodavatel je oprávněn fakturovat odběrateli dodanou vodu a odvedené odpadní vody 1x čtvrtletně, případně 1x měsíčně.
- 3.7 Splatnost účetních dokladů dodavatele je 14 dnů.

IV.

OPRAVY A ÚDRŽBA VODOVODNÍHO A KANALIZAČNÍHO ŘADU, HAVÁRIE, ODBĚR A VYHODNOCENÍ VZORKŮ ODPADNÍCH VOD

- 4.1 Odběratel je povinen hradit dodavateli opravy a údržbu vodovodního řadu, vodovodních šachet, vodoměrů a opravy a údržbu kanalizačního řadu a kanalizačních šachet (dále jen oprava a údržba).
- 4.2 Pro případ oprav, údržby, nebo odstraňování havárií umožní dodavatel i odběratel vstup na své pozemky za tímto účelem.
- 4.3 Opravy a údržby vodovodní přípojky (a to včetně odbočky z hlavního vodovodního řadu a šachty), si zajišťuje a hradí v plné výši odběratel, v jehož prospěch je vodovodní přípojka zřízena.
- 4.4 V ostatních případech oprav nebo údržby vodovodního řadu a vodovodních šachet budou náklady rozúčtovány poměrovým způsobem mezi odběratele, **kteří jsou napojeni v místě, nebo za místem prováděné opravy nebo údržby.** Tato poměrná část nákladů bude stanovena z celkových nákladů na opravu a údržbu poměrem odběratelem odebraného množství vody (vč. vypočtených ztrát) k celkovému odebranému množství vody všech odběratelů napojených v místě, nebo za místem prováděné opravy nebo údržby za dvě předchozí čtvrtletí. Nebude-li možné spolehlivě zjistit množství odebrané vody odběratelem za konkrétní období, bude množství stanoveno jako průměrná hodnota ze spotřeb zjištěných při posledních 4 odečtech podružných vodoměrů. Nebudou-li k dispozici 4 odečty, pak z posledních dostupných odečtů. Pokud nebudou dostupné žádné odečty, pak bude předpokládaná spotřeba odhadnuta dodavatelem.
- 4.5 Opravy a údržby kanalizační přípojky (a to včetně odbočky z hlavního kanalizačního řadu a šachty), hradí náklady v plné výši odběratel, v jehož prospěch je kanalizační přípojka zřízena.
- 4.6 V ostatních případech oprav nebo údržby kanalizačního řadu a kanalizačních šachet budou náklady rozúčtovány poměrovým způsobem mezi odběratele, **kteří jsou napojeni v místě, nebo před místem prováděné opravy nebo údržby.** Tato poměrná část nákladů bude stanovena z celkových nákladů na opravu a údržbu



- poměrem odběratelem odebraného množství vody (vč. vypočtených ztrát) k celkovému odebranému množství vody všech odběratelů napojených v místě, nebo za místem prováděné opravy nebo údržby za dvě předchozí čtvrtletí. Nebude-li možné spolehlivě zjistit množství odebrané vody odběratelem za konkrétní období, bude množství stanoveno jako průměrná hodnota ze spotřeb zjištěných při posledních 4 odečtech podružných vodoměrů. Nebudou-li k dispozici 4 odečty, pak z posledních dostupných odečtů. Pokud nebudou dostupné žádné odečty, pak bude předpokládaná spotřeba odhadnuta dodavatelem.
- 4.7 V případě havárie, kdy je poškozen vodovodní či kanalizační řad (včetně přípojek), je odběratel dle odst. 4.3 a 4.5 a dodavatel v ostatních případech dle odst. 4.4 a 4.6 povinen zabránit vzniku dalších škod uzavřením nejbližšího uzávěru vody a zahájit práce na opravě poškozené části vodovodního a/nebo kanalizačního řadu a dokončit opravu v nejkratší technicky zajistitelné lhůtě.
- 4.8 Náklady na odběr a vyhodnocení vzorků odpadních vod, pokud je bude dodavatel povinen provádět dle smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené mezi dodavatelem a Královéhradeckou provozní a.s., budou rozúčtovány poměrovým způsobem mezi odběratele. Tato část nákladů bude stanovena z celkových nákladů poměrem odběratelem odebraného množství vody (vč. vypočtených ztrát) k celkovému odebranému množství vody dle faktur Královéhradecké provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové za dvě předchozí čtvrtletí. Nebude-li možné spolehlivě zjistit množství odebrané vody odběratelem za konkrétní období, bude množství stanoveno jako průměrná hodnota ze spotřeb zjištěných při posledních 4 odečtech podružných vodoměrů. Nebudou-li 4 odečty k dispozici, pak z posledních dostupných odečtů.
- 4.9 Dodavatel žádným způsobem neodpovídá případné škody způsobené výpadky a/nebo problémy v zásobování vodou či při odvádění odpadních vod v důsledku poruch či havárií na vodovodních a/nebo kanalizačních řadech včetně šachet.
- 4.10 Dodavatel není povinen při výpadku a/nebo problému v zásobování vodou či při odvádění odpadních vod v důsledku poruch či havárií na vodovodních a/nebo kanalizačních řadech zajistit pro odběratele náhradní zásobování vodou a/nebo řešit situaci vzniklou nefunkčností kanalizačního řadu.

V.

POSTUPY V PŘÍPADĚ PORUŠENÍ POVINNOSTÍ, SANKČNÍ OPATŘENÍ

- 5.1 V případě zjištění neoprávněného odběru, tj. odběru vody před podružným vodoměrem odběratele, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč a dále uhradit na základě vyúčtování dodavatele ztráty. Ztráty jsou definovány jako rozdíl, mezi množstvím dodané vody změřeném úsekovým vodoměrem a součtem množství odebrané vody změřeném na podružných vodoměrech jednotlivých odběratelů napojených v daném úseku vodovodního řadu.
- 5.2 V případě znečištění odpadních vod odběratelem nad limity stanovené Královéhradeckou provozní a.s., se odběratel zavazuje uhradit dodavateli veškeré sankce a vzniklé škody, které dodavateli v souvislosti s tímto porušením povinnosti odběratele vznikly.
- 5.3 V případě prodlení odběratele s úhradou platby dle řádně vystaveného účetního dokladu dodavatele vznikne dodavateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení po dobu prvních 14 dnů prodlení a dále pak 0,5% z dlužné částky za každý další den prodlení počínaje 15. dnem prodlení.



- V pochybnostech se má za to, že účetní doklad dodavatele odeslaný doporučeně poštou na adresu sídla odběratele byl doručen 3. dnem po odeslání.
- 5.4 Při pochybnostech ve věci oprávněnosti fakturace dodavatelem je odběratel povinen fakturu dodavatele uhradit a následně fakturu u dodavatele reklamovat. Až do vypořádání takové reklamace dohodou, či rozhodnutím soudu se má za to, že fakturace dodavatele byla oprávněná.
- 5.5 V případě porušení povinností odběratele, prodlení odběratele s úhradou faktur dodavatele delší 30 dnů, nebo odmítnutí odběratele uznat svůj závazek po dobu delší 30 dnů je dodavatel oprávněn uzavřít uzávěry vody na výstupu vodovodního řadu z pozemku dodavatele. Odběratel výslovně souhlasí s tímto postupem dodavatele i v případě, že k uzavření uzávěrů vody dle tohoto odst. dojde z důvodů ležících na straně jiného odběratele napojeného na vodovodní a/nebo kanalizační řad dodavatele. Dodavatel v takovém případě neodpovídá za případné škody, které odběrateli tímto postupem vzniknou. Odběratel odpovídá za škody, které v přímé i nepřímé souvislosti s tímto postupem dodavatele mohou vzniknout dalším subjektům napojeným na vodovodní a kanalizační řad dodavatele.
- 5.6 Prodlení odběratele s úhradou platby dle řádně vystaveného účetního dokladu dodavatele delší 30 dnů opravňuje dodavatele k okamžitému ukončení smluvního vztahu s odběratelem.
- 5.7 Právo dodavatele fakturovat odběrateli poskytnuté služby a povinnost odběratele uhradit dodavateli daňové doklady a případné sankce není postupem uvedeným v tomto článku dotčeno.
- 5.8 Úhradou smluvní pokuty odběratelem není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Odběratel bere na vědomí a souhlasí s postupem, kdy pro zachování maximálního plnění potrubí požární vody v případě požárního zásahu je nutné otevřít příslušnou armaturu v šachtě na hranici pozemku p.č. 549/33 k.ú. Slezské předměstí. V ostatních případech musí být tato armatura uzavřena.
- 6.2 Odběratel souhlasí a umožní vstup pověřených pracovníků dodavatele na pozemky a do objektů odběratele za účelem se odečtů podružných vodoměrů, kontroly kvality odváděných odpadních vod, oprav, údržby, nebo odstraňování havárií na vodovodním a kanalizačním řadu.
- 6.3 Dodávka vody a odvádění odpadních vod se přiměřeně řídí, pokud jinak nestanovuje tato smlouva, podmínkami pro dodávky vody a odvod odpadních vod Královéhradecké provozní a.s.
- 6.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran s účinností od 1.1.2015. K datu nabytí účinnosti této smlouvy pozbývá platnosti předchozí smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- 6.5 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.6 Smlouvu lze vypovědět za těchto podmínek:
- Z důvodů a způsobem uvedeným v této smlouvě.
 - Okamžitě v případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy odběratelem nebo dodavatelem.



- c) Ze strany dodavatele v případě, že dojde k vypovězení „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ uzavřené mezi dodavatelem a Královéhradeckou provozní a.s. Dodavatel bude v takovém případě ihned informovat odběratele a tato smlouva bude ukončena ke stejnému datu, jako smluvní vztah mezi dodavatelem a Královéhradeckou provozní a.s.
- 6.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
- 6.8 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

V Hradci Králové, 15.12.2014

Střední odborná škola