

Smlouva o nájmu dopravního prostředku číslo ALT-T 8/2026

Smluvní strany:

1) Pronajímatel

ALTACON Partner s. r. o.

se sídlem: Výstavní 1377/44, 702 00 Ostrava
zastoupená: Janem Smetanou, jednatelem společnosti
IČ: 06231101
DIČ: CZ06231101
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 7421342/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 71182
Email: info@altacon.cz
Kontakt: +420 724 515 745, Martin Václavík

(dále jen „pronajímatel“)

a

2) Nájemce

Bohumínská městská nemocnice, a.s.

Se sídlem: Slezská 207, Starý Bohumín, 73581 Bohumín
Zastoupená: MUDr. Svatopluk Němeček, předseda představenstva
IČ.: 26834022
Kontaktní osoba: Ing. David Otruba
Email: otruba@nembo.cz
Tel: +420 732 173 171

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o nájmu dopravního prostředku.

I.

Předmět smlouvy, obecná ustanovení

1.1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a provozoval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

**TOYOTA Corolla TS MC23 - 1.8 hybrid e-CVT MR barva: Šedá
Comfort Tech**

VIN: SB1ZB3AE80E206333

RZ: 2TR8474

dále jen „předmět nájmu. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu, na základě shora uvedené specifikace, dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

1.2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. provozu na pozemních komunikacích, a řádně jej nájemci předat při podpisu této smlouvy.

1.3. Nájemce není oprávněn dále přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem uvedeným v bodě 1.2., od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné podle čl. II.

1.4. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese po dobu doby nájmu nájemce, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil pronajímatel.

1.5. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele bere do nájmu.

1.6. Maximální roční nájezd na vozidle je stanoven na 30000 km/rok.

Sazba za podlimitní kilometry je stanovena následovně:

0–2000 podlimitních kilometrů – 0 CZK bez DPH

2001 a více podlimitních kilometrů – 0,00 CZK/km bez DPH

Sazba za nadlimitní kilometry je stanovena následovně:

0–2000 nadlimitních kilometrů – 0 CZK bez DPH

2001 a více nadlimitních kilometrů – 3.5 CZK/km bez DPH

Případné nadlimitní či podlimitní kilometry budou vyúčtovány na základě skutečně ujetých kilometrů zjištěných při vrácení předmětu nájmu se smluvně dojednaným počtem kilometrů, pokud skutečně ujeté kilometry překročí toleranci sjednanou v této nájemní smlouvě. Zjištěný rozdíl se vynásobí příslušnou sazbou za jeden kilometr uvedenou v nájemní smlouvě, v případě nedojetých km pouze do maximální hranice 10.000 Km. Při výpočtu náhrady se k přiznané toleranci směrem nahoru nebo dolů) uvedené v této nájemní smlouvě nepřihlíží.

1.7. Pronajímatel je oprávněn, nikoli povinen vyúčtovat nadlimitní či podlimitní kilometry, pokud dojde k výměně vozu dle čl. III. odst. 3.2., nebo za všechna nájemcem užívaná vozidla až po skončení smlouvy.

1.8. Účastníci se dohodli, že součástí nájemného jsou rovněž další služby poskytované ze strany pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje hradit

- poplatky za rádio: ANO
- silniční daň: ANO
- povinné ručení: ANO
- havarijní pojištění: ANO

- doplňkové pojištění: ANO
- pojištění čelního skla: ANO
- servisní náklady:
 - pravidelné servisní prohlídky předepsané výrobcem: NE
 - ostatní servis: NE
- uskladnění pneu: ANO
- pneu: ANO
- pneuservis (přezutí pneumatik): ANO
- platební karta: NE
- pohonné hmoty: NE
- úrazové pojištění osob: NE
- pojištění právní ochrana: NE
- asistenční služba: ANO
- dálniční známka: ANO
- reporting: NE
- GPS: NE
- aktivní vyhledávací zařízení: NE
- správní poplatky: ANO

1.9. Účastníci se dohodli, že v případě, že součástí nájemného jsou rovněž servisní náklady, vždy si nájemce odsouhlasí veškeré servisní úkony s pronajímatelem, jakož i servis, ve kterém budou provedeny. V případě, že se tak nestane a nájemce provede servis vozu bez vědomí pronajímatele, budou náklady nájemci vyfakturovány.

II.

Nájemné

2.1. Nájemné předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem:

	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Sazba DPH</i>	<i>Výše DPH</i>	<i>Cena včetně DPH</i>
Nájemné	10.000,00 Kč	21 %	2.100,00 Kč	12.100,00 Kč

Toto nájemné je splatné na základě vystavené faktury pronajímatelem za každý uzavřený měsíční pronájem. Ke každé fakturaci bude připočten administrativní poplatek ve výši 100 Kč bez DPH.

2.2. Nájemce zaplatí ke dni podpisu smlouvy kauci ve výši 20000 Kč, která bude vratná po ukončení smlouvy. Případné nedoplatky vyplývající ze smlouvy budou odečteny z vratné zálohy.

2.3. V případě prodlení s úhradou jakéhokoli závazku plynoucího z této smlouvy se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2.4. Strany sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem dlužné strany.

III.

Předání předmětu nájmu a dokladů

3.1. Pronajímatel při podpisu této smlouvy předal nájemci předmět nájmu včetně vybavení a příslušenství, které je specifikováno v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy a což obě strany svými níže uvedenými podpisy rovněž stvrzují.

3.2. Po uplynutí každých 12 měsíců trvání této smlouvy je pronajímatel oprávněn převzít a nájemce povinen předat pronajatý vůz, a to za účelem jeho výměny. Pronajímatel při této výměně poskytne

vůz jiný, který však odpovídá zejména třídě a výbavě původně pronajatého vozu, přičemž smlouva bude i nadále plynout dále za totožných podmínek. Současně nájemce souhlasí, že pronajímatel může na základě této výměny poskytnout nájemci novější model auta za podmínek uvedených v předešlé větě.

IV.

Prohlášení pronajímatele

4.1 Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá vady, které by bránily řádnému užívání ani provozu předmětu nájmu.

V.

Další práva a povinnosti stran

5.1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce podle bodu 1.3.

5.2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.

5.3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu řádného užívání předmětu nájmu za účelem uvedeným v bodě 1.2. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím nebyl narušen provoz předmětu nájmu nájemcem.

5.4. Nájemce je povinen na vyžádání zjistit stav ujetých kilometrů u předmětu nájmu a tyto údaje sdělit pronajímateli.

5.5. Dojde-li k poškození vozu nebo pojistné události, je nájemce povinen takovouto skutečnost neprodleně sdělit pronajímateli a následně si odsouhlasit další postup, zejména pak tu skutečnost, který servis bude opravu provádět. Pronajímatel prohlašuje, že pneuservisy uvedené v příloze této smlouvy jsou odsouhlaseny podpisem této smlouvy. Servisy musí být odsouhlaseny vždy.

5.6. Nájemce je povinen provádět pravidelný servis na vozidle, a to nejpozději neprodleně poté, co bude na nutnost servisu upozorněn, a to jak pronajímatelem, mechanikem či vozidlem samotným.

VI.

Doba trvání nájmu

6.1. Tato smlouva je uzavřena na 12 měsíců, a to od data 10.04.2026 do 09.04.2027

6.2. V případě odstoupení nájemce od smlouvy před koncem trvání této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli refundaci ve výši dvou měsíčních nájmů.

6.3. Pronajímatel je oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit v případě, že nájemce poruší podstatným způsobem povinnosti stanovení nájemní smlouvou nebo VOP. Odstoupení je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení nájemci.

VII.

Závěrečná ujednání

7.1. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení této nájemní smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.

7.2. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývající z této nájemní smlouvy je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnosti je následující:

- a) Krajského soudu v Ostravě tam, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a
- b) Okresního soudu v Ostravě tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.

7.3. Smluvní strany si dle § 630 občanského zákoníku sjednávají délku promlčecí lhůty na 5 let.

7.4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.

7.5. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

7.6. Tato smlouva je uzavírána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

7.7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku s vyloučením ustanovení občanského zákoníku, jež upravují práva a povinnosti odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkající se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.

7.8. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem oběma stranami.

7.9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Nájemce dále prohlašuje, že se seznámil s VOP pronajímatele a smlouvou o pojištění předmětu nájmu. Na důkaz toho připojuje své podpisy.

7.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsem všeobecné obchodní podmínky pronajímatele.

V Ostravě dne

pronajímatel

nájemce