

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 52N01/47

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec
adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 50016-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

JINOS-AGRO společnost s ručením omezeným
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 21, 391 81 Veselí nad Lužnicí
IČ: 466 79 618
DIČ: CZ46679618
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1643
Zastoupená jednatelem Ing. Františkem Jindrou
(dále jen „nájemce“)
– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 52N01/47, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 52N01/47 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.789,- Kč (slovy: devěttisícšedsmsetosmdesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 15.484,- Kč (slovy: patnácttisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

29

1/1
2/1
3/1
4/1

ým

- AGRO
s.r.o.

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Variabilní symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

JINOS-AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Datum tisku: 13.8.2015

Účinná od: 1.1.2002

15 484 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr

Parcela

/

Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za ha
[Kč]

Výměra
[m2]

% Nájem [Kč]

Veselí nad Lužnicí

dle skut. stavu orná

dle skut. stavu orná

252	1	0	2	13	10 002	1 000 000	362	1,0	362,00
254	5	0	2	14	10 002	500 000	383	1,0	191,50
254	21	0	2	13	10 002	1 000 000	797	1,0	797,00
254	29	0	2	13	10 002	1 000 000	192	1,0	192,00
254	32	0	2	13	10 002	1 000 000	181	1,0	181,00
254	51	0	2	14	10 002	500 000	518	1,0	259,00
254	52	0	2	14	10 002	500 000	368	1,0	184,00
254	53	0	2	14	10 002	500 000	558	1,0	279,00
254	55	0	2	14	10 002	500 000	1 170	1,0	585,00
2 239	131	0	2	11	10 002	46 000	5 982	2,2	605,38
2 686	50	0	2	2	10 002	46 000	5 146	2,2	520,78
2 686	51	0	2	2	10 002	46 000	5 110	2,2	517,13
2 686	93	0	2	2	10 002	46 000	400	2,2	40,48
2 686	107	0	2	2	10 002	46 000	3 100	2,2	313,72
2 686	118	0	2	2	10 002	46 000	6 451	2,2	652,84
2 686	119	0	2	2	10 002	46 000	2 543	2,2	257,35
2 686	129	0	2	2	10 002	46 000	12 010	2,2	1 215,41
2 686	141	0	2	2	10 002	35 000	3 799	1,0	132,97
2 703	16	0	2	7	10 002	46 000	916	2,2	92,70
2 705	3	0	2	7	10 002	46 000	587	2,2	59,40
2 706	31	0	2	11	10 002	46 000	71	2,2	7,19
2 713	32	0	2	2	10 002	46 000	967	2,2	97,86
2 731	39	0	2	2	10 002	46 000	2 785	2,2	281,84
2 733	6	0	2	11	10 002	46 000	113	2,2	11,44
2 733	11	0	2	11	10 002	46 000	66	2,2	6,68
2 744	25	0	2	2	10 002	46 000	289	2,2	29,25
2 744	26	0	2	2	10 002	46 000	51	2,2	5,16
2 758	222	0	2	2	10 002	46 000	23	2,2	2,33
2 795	39	0	2	2	10 002	46 000	338	2,2	34,21
2 798	1	0	2	7	10 002	46 000	196	2,2	19,84
3 310	55	0	2	7	10 002	46 000	1 018	2,2	103,02
3 419	131	0	2	7	10 002	46 000	344	2,2	34,81
3 419	154	0	2	7	10 002	46 000	724	2,2	73,27
3 427	7	0	2	7	10 002	46 000	302	2,2	30,56
3 522	117	0	2	7	10 002	46 000	219	2,2	22,16
3 522	118	0	2	7	10 002	46 000	263	2,2	26,62
3 522	129	0	2	7	10 002	46 000	547	2,2	55,36
3 522	130	0	2	7	10 002	46 000	537	2,2	54,34
3 527	22	0	2	7	10 002	46 000	42	2,2	4,25
3 527	26	0	2	7	10 002	46 000	36	2,2	3,64
3 533	39	0	2	7	10 002	46 000	271	2,2	27,43
3 533	40	0	2	7	10 002	46 000	264	2,2	26,72
3 533	51	0	2	7	10 002	46 000	1 945	2,2	196,83
3 533	70	0	2	7	10 002	46 000	1 142	2,2	115,57
3 541	5	0	2	14	10 002	46 000	14	2,2	1,42
3 543	39	0	2	7	10 002	46 000	233	2,2	23,58
3 543	42	0	2	7	10 002	46 000	648	2,2	65,58
3 543	59	0	2	7	10 002	46 000	2 539	2,2	256,95
3 543	63	0	2	7	10 002	46 000	550	2,2	55,66

dle skut. stavu ttp

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Variabilní symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

JINOS-AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Datum tisku: 13.8.2015

Účinná od: 1.1.2002

15 484 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 551	25	0	2	14	10 002	46 000	1 976	2,2	199,97
	3 664	24	0	2	2	10 002	46 000	58	2,2	5,87
	3 664	28	0	2	2	10 002	46 000	210	2,2	21,25
	3 664	29	0	2	2	10 002	46 000	239	2,2	24,19
	3 667	14	0	2	2	10 002	46 000	13	2,2	1,32
	3 668	46	0	2	2	10 002	46 000	76	2,2	7,69
dle skut .stavu orná	3 689	14	0	2	11	10 002	46 000	185	2,2	18,72
	4 099	4	0	2	11	10 002	46 000	225	2,2	22,77
	4 100	9	0	2	2	10 002	46 000	2 002	2,2	202,60
	4 100	34	0	2	2	10 002	46 000	367	2,2	37,14
	4 100	40	0	2	2	10 002	46 000	155	2,2	15,69
	4 104	30	0	2	7	10 002	46 000	567	2,2	57,38
dle skut .stavu ttp	4 105	27	0	2	14	10 002	46 000	45	2,2	4,55
dle skut .stavu ttp	4 105	30	0	2	14	10 002	46 000	7	2,2	0,71
	4 106	46	0	2	7	10 002	46 000	1 667	2,2	168,70
	4 106	49	0	2	7	10 002	46 000	1 920	2,2	194,30
	4 106	68	0	2	7	10 002	46 000	399	2,2	40,38
	4 145	71	0	2	11	10 002	46 000	713	2,2	72,16
	4 153	12	0	2	11	10 002	46 000	2 313	2,2	234,08
	4 153	17	0	2	11	10 002	46 000	698	2,2	70,64
	4 153	26	0	2	11	10 002	46 000	965	2,2	97,66
	4 153	57	0	2	14	10 002	46 000	763	2,2	77,22
	4 153	61	0	2	14	10 002	46 000	384	2,2	38,86
dle skut .stavu orná	4 172	10	0	2	10	10 002	46 000	106	2,2	10,73
dle skut .stavu orná	4 172	16	0	2	10	10 002	46 000	107	2,2	10,83
	4 241	5	0	2	2	10 002	46 000	1 407	2,2	142,39
	4 261	0	0	2	2	10 002	35 000	681	1,0	23,84
	4 264	78	0	2	2	10 002	32 700	9 068	1,0	296,52
	4 287	21	0	2	2	10 002	35 000	8 502	1,0	297,57
	4 351	2	0	2	2	10 002	46 000	6 462	2,2	653,95
									109 390	12 161,91

Vlkov nad Lužnicí

	664	8	0	2	2	10 002	41 100	1 681	2,2	152,00
									1 681	152,00

Žďšov u Veselí nad Lužnicí

	88	0	0	5	0	10 002	34 900	539	1,0	18,81
	94	0	0	5	0	10 002	34 900	2 304	1,0	80,41
	97	0	0	5	0	10 002	34 900	845	1,0	29,49
	220	0	1	5	0	10 002	34 900	1 688	1,0	58,91
	227	0	0	5	0	10 002	34 900	2 104	1,0	73,43
	241	0	2	5	0	10 002	34 900	32	1,0	1,12
	247	0	0	5	0	10 002	34 900	557	1,0	19,44
	259	0	1	5	0	10 002	34 900	3 774	1,0	131,71
	319	0	1	5	0	10 002	34 900	561	1,0	19,58
	325	2	0	5	0	10 002	34 900	324	1,0	11,31
	339	0	1	5	0	10 002	34 900	79	1,0	2,76
	404	0	1	5	0	10 002	34 900	2 751	1,0	96,01

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Varšavský symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

JINOS-AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Datum tisku: 13.8.2015

Účinná od: 1.1.2002

15 484 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	407	0	1	5	0	10 002	34 900	2 697	1,0	94,13
	457	0	1	5	0	10 002	34 900	1 045	1,0	36,47
	558	0	1	5	0	10 002	34 900	1 002	1,0	34,97
	637	1	1	5	0	10 002	34 900	2 370	1,0	82,71
	637	2	0	5	0	10 002	34 900	796	1,0	27,78
	783	0	0	5	0	10 002	34 900	504	1,0	17,59
	832	0	1	5	0	10 002	34 900	1 816	1,0	63,38
	868	0	1	5	0	10 002	34 900	366	1,0	12,77
	900	0	0	5	0	10 002	34 900	1 942	1,0	67,78
	901	0	0	5	0	10 002	34 900	216	1,0	7,54
	921	0	1	5	0	10 002	34 900	957	1,0	33,40
	952	0	0	5	0	10 002	34 900	2 194	1,0	76,57
	962	0	0	5	0	10 002	34 900	2 841	1,0	99,15
	988	0	1	5	0	10 002	34 900	3 013	1,0	105,15
	1 008	0	0	5	0	10 002	34 900	378	1,0	13,19
	1 042	0	1	5	0	10 002	34 900	9 070	1,0	316,54
	1 056	0	1	5	0	10 002	34 900	2 976	1,0	103,86
	1 090	0	1	5	0	10 002	34 900	1 411	1,0	49,24
	1 097	0	1	5	0	10 002	34 900	1 510	1,0	52,70
	1 212	0	2	5	0	10 002	34 900	95	1,0	3,32
	1 338	0	1	5	0	10 002	34 900	3 305	1,0	115,34
	1 384	0	0	5	0	10 002	34 900	230	1,0	8,03
	1 398	0	1	5	0	10 002	32 100	1 973	1,0	63,33
	1 418	0	0	5	0	10 002	32 100	2 106	1,0	67,60
	1 480	0	1	5	0	10 002	34 900	1 930	1,0	67,36
	1 482	0	0	5	0	10 002	34 900	28	1,0	0,98
	1 523	0	0	5	0	10 002	34 900	4 060	1,0	141,69
	1 569	0	1	5	0	10 002	34 900	7 358	1,0	256,79
	1 570	0	0	5	0	10 002	34 900	899	1,0	31,38
	1 617	0	1	5	0	10 002	34 900	3 564	1,0	124,38
	1 618	0	1	5	0	10 002	34 900	424	1,0	14,80
	1 620	0	1	5	0	10 002	34 900	235	1,0	8,20
	1 653	0	0	5	0	10 002	34 900	791	1,0	27,61
	1 654	0	0	5	0	10 002	34 900	971	1,0	33,89
	1 662	0	0	5	0	10 002	34 900	378	1,0	13,19
	1 674	1	0	5	0	10 002	34 900	593	1,0	20,70
	1 703	0	1	5	0	10 002	34 900	1 053	1,0	36,75
	1 735	0	2	5	0	10 002	32 100	2 702	1,0	86,73
	1 737	0	2	5	0	10 002	32 100	3 171	1,0	101,79
	1 738	1	2	5	0	10 002	32 100	1 337	1,0	42,92
	2 924	6	0	2	2	10 002	44 600	258	2,2	25,31
	2 924	16	0	2	14	10 002	44 600	18	2,2	1,77
	2 971	4	0	2	7	10 002	44 600	393	2,2	38,56

90 534

3 170,32

CELKEM:

201 605

15 484 Kč