

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím odloučeného pracoviště Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IC: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

JINOS-AGRO společnost s ručením omezeným

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 21, 391 81 Veselí nad Lužnicí

IC: 466 79 618

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1643

Zastoupená jednatelem Ing. Františkem Jindrou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2001 nájemní smlouvu č. 52N01/47 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 4.9.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba Ing. Zbyněk Zajíc, t. na základě kupní smlouvy č. 1003921247.

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo
Katastr nemovitostí - pozemkové Drahov	Drahov	3668
Katastr nemovitostí - pozemkové Drahov	Drahov	3687

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 26.11.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba Ing. František Jindra, t. na základě kupní smlouvy č. 1014761247.

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2232/3
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/21

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/90
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/100
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/101
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/102
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/163
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/164
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/165
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/178
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2239/179
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2744/13
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2744/35
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/15
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/18
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/21
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/84
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/87
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/207
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2758/228
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2778/102
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2795/12
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí	2795/24

Katastrální území	Parcelní číslo
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 2795/25
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 2795/33
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3404/24
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3415/187
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3419/128
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3419/129
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3419/155
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3672/7
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3683/27
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 3702/7
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 4171/30
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 4171/36
Katastr nemovitostí - pozemkové Veselí nad Lužnicí	Veselí nad Lužnicí 4264/41

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 21.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba Obec Žišov, se sídlem Žišov 76, 391 81 Veselí nad Lužnicí na základě kupní smlouvy č. 1006991247.

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo
Pozemek ve zjednodušené evidenci – pozemkový katastr – pozemkové Žišov	Žišov u Veselí nad Lužnicí	81
Pozemek ve zjednodušené evidenci – pozemkový katastr – pozemkové Žišov	Žišov u Veselí nad Lužnicí	82
Pozemek ve zjednodušené evidenci – pozemkový katastr – pozemkové Žišov	Žišov u Veselí nad Lužnicí	83
Pozemek ve zjednodušené evidenci – pozemkový katastr – pozemkové Žišov	Žišov u Veselí nad Lužnicí	368 díl 1
Katastr nemovitostí - pozemkové Žišov	Žišov u Veselí nad Lužnicí	3194/2
ově vytvořeno GP č. 1694-109/2012 ze dne 15.11.2012 z parcely č. 319 díl 1		

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

Dnem 6.8.2013 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby v k.ú. Žižov u Veselí nad Lužnicí. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují nemovitosti v příloze č. 1 a zároveň se připsují nemovitosti v příloze č. 2. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 9.789,- Kč (slovy: devěttisícšedsmsetosmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 9.755,- Kč (slovy: devěttisícšedsmsetpadesát pět korun českých) – viz příložený výpočet dodatku.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 9.476,- Kč (slovy: devěttisícčtyřistadesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 279,- Kč (slovy: dvěšestdesátdevět korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 9.755,- Kč (slovy: devěttisícšedsmsetpadesát pět korun českých) = 9.476,- Kč + 279,- Kč.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 30. 09. 2013

JINOS - AGRO
spol. s r.o.

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD
pro Jihočeský kraj
Jindřichův Hradec
náměstí T.G. Masaryka 21
391 81 Veselí n. Luž.
12

omezeným

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.
Žišov u Veselí nad Luž 94		0	0	5
Žišov u Veselí nad Luž 325		2	0	5

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.	Kultura	Výměra
Žišov u Veselí r	94	0	0	5	0	2304
Žišov u Veselí r	325	2	0	5	0	324
Žišov u Veselí r	2924	6	0	2	2	258
Žišov u Veselí r	2924	16	0	2	14	18
Žišov u Veselí r	2971	4	0	2	7	393

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N01/47

Datum tisku: 24.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Veselí nad Lužnicí									
254	5	0	2			365	191,50	0,00	191,50
254	51	0	2			365	259,00	0,00	259,00
254	52	0	2			365	184,00	0,00	184,00
254	53	0	2			365	279,00	0,00	279,00
254	55	0	2			365	585,00	0,00	585,00
2 798	1	0	2			365	6,86	0,00	6,86
4 261	0	0	2			365	23,84	0,00	23,84
3 874							1 529,20	0,00	1 529,20
Žišov u Veselí nad Lužnicí									
88	0	0	5			365	18,81	0,00	18,81
97	0	0	5			365	29,49	0,00	29,49
220	0	1	5			365	58,91	0,00	58,91
227	0	0	5			365	73,43	0,00	73,43
241	0	2	5			365	1,12	0,00	1,12
247	0	0	5			365	19,44	0,00	19,44
259	0	1	5			365	131,71	0,00	131,71
339	0	1	5			365	2,76	0,00	2,76
404	0	1	5			365	96,01	0,00	96,01
407	0	1	5			365	94,13	0,00	94,13
457	0	1	5			365	36,47	0,00	36,47
558	0	1	5			365	34,97	0,00	34,97
637	1	1	5			365	82,71	0,00	82,71
637	2	0	5			365	27,78	0,00	27,78
783	0	0	5			365	17,59	0,00	17,59
832	0	1	5			365	63,38	0,00	63,38
868	0	1	5			365	12,77	0,00	12,77
900	0	0	5			365	67,78	0,00	67,78
901	0	0	5			365	7,54	0,00	7,54
921	0	1	5			365	33,40	0,00	33,40
952	0	0	5			365	76,57	0,00	76,57
962	0	0	5			365	99,15	0,00	99,15
988	0	1	5			365	105,15	0,00	105,15
1 008	0	0	5			365	13,19	0,00	13,19
1 042	0	1	5			365	316,54	0,00	316,54
1 056	0	1	5			365	103,86	0,00	103,86
1 090	0	1	5			365	49,24	0,00	49,24
1 097	0	1	5			365	52,70	0,00	52,70
1 212	0	2	5			365	3,32	0,00	3,32
1 338	0	1	5			365	115,34	0,00	115,34
1 384	0	0	5			365	8,03	0,00	8,03
1 480	0	1	5			365	67,36	0,00	67,36
1 482	0	0	5			365	0,98	0,00	0,98
1 523	0	0	5			365	141,69	0,00	141,69
1 569	0	1	5			365	256,79	0,00	256,79
1 570	0	0	5			365	31,38	0,00	31,38
1 617	0	1	5			365	124,38	0,00	124,38
1 618	0	1	5			365	14,80	0,00	14,80
1 620	0	1	5			365	8,20	0,00	8,20
1 653	0	0	5			365	27,61	0,00	27,61

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N01/47

Datum tisku: 24.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Datum tisku: 24.9.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely										
Žibov u Veselí nad Lužnicí										
1 654	0	0	5	971		365	33,89	0,00	33,89	
1 662	0	0	5	378		365	13,19	0,00	13,19	
1 674	1	0	5	593		365	20,70	0,00	20,70	
1 703	0	1	5	1 053		365	36,75	0,00	36,75	
75 387							2 631,01	0,00	2 631,01	
79 261							4 160,21	0,00	4 160,21	
Vydané parcely										
Drahov										
3 668	0	0	2	2 370	28.12.2010	4.9.2012	-27	-6,38	0,00	-6,38
3 687	0	0	2	7 791	28.12.2010	4.9.2012	-27	-20,98	0,00	-20,98
10 161							-27,36	0,00	-27,36	
Veselí nad Lužnicí										
2 232	3	0	2	88	1.3.2012	26.11.2012	56	0,44	0,00	0,44
2 239	21	0	2	1 743	1.3.2012	26.11.2012	56	8,75	0,00	8,75
2 239	90	0	2	725	1.3.2012	26.11.2012	56	3,64	0,00	3,64
2 239	100	0	2	1 387	1.3.2012	26.11.2012	56	6,96	0,00	6,96
2 239	101	0	2	1 051	1.3.2012	26.11.2012	56	5,27	0,00	5,27
2 239	102	0	2	873	1.3.2012	26.11.2012	56	4,38	0,00	4,38
2 239	163	0	2	1 451	1.3.2012	26.11.2012	56	7,28	0,00	7,28
2 239	164	0	2	549	1.3.2012	26.11.2012	56	2,75	0,00	2,75
2 239	165	0	2	1 071	1.3.2012	26.11.2012	56	5,37	0,00	5,37
2 239	178	0	2	6 623	1.3.2012	26.11.2012	56	33,23	0,00	33,23
2 239	179	0	2	541	1.3.2012	26.11.2012	56	2,71	0,00	2,71
2 744	13	0	2	13	1.3.2012	26.11.2012	56	0,07	0,00	0,07
2 744	35	0	2	278	1.3.2012	26.11.2012	56	1,39	0,00	1,39
2 758	15	0	2	365	1.3.2012	26.11.2012	56	1,83	0,00	1,83
2 758	18	0	2	653	1.3.2012	26.11.2012	56	3,28	0,00	3,28
2 758	21	0	2	479	1.3.2012	26.11.2012	56	2,40	0,00	2,40
2 758	84	0	2	448	1.3.2012	26.11.2012	56	2,25	0,00	2,25
2 758	87	0	2	2 849	1.3.2012	26.11.2012	56	14,29	0,00	14,29
2 758	207	0	2	407	1.3.2012	26.11.2012	56	2,04	0,00	2,04
2 758	228	0	2	208	1.3.2012	26.11.2012	56	1,04	0,00	1,04
2 778	102	0	2	131	1.3.2012	26.11.2012	56	0,66	0,00	0,66
2 795	12	0	2	339	1.3.2012	26.11.2012	56	1,70	0,00	1,70
2 795	24	0	2	208	1.3.2012	26.11.2012	56	1,04	0,00	1,04
2 795	25	0	2	1 164	1.3.2012	26.11.2012	56	5,84	0,00	5,84
2 795	33	0	2	288	1.3.2012	26.11.2012	56	1,45	0,00	1,45
3 404	24	0	2	222	1.3.2012	26.11.2012	56	1,19	0,00	1,19
3 415	187	0	2	319	1.3.2012	26.11.2012	56	1,71	0,00	1,71
3 419	128	0	2	352	1.3.2012	26.11.2012	56	1,89	0,00	1,89
3 419	129	0	2	784	1.3.2012	26.11.2012	56	4,21	0,00	4,21
3 419	155	0	2	890	1.3.2012	26.11.2012	56	4,78	0,00	4,78
3 672	7	0	2	260	1.3.2012	26.11.2012	56	1,40	0,00	1,40
3 683	27	0	2	81	1.3.2012	26.11.2012	56	0,44	0,00	0,44
3 702	7	0	2	385	1.3.2012	26.11.2012	56	1,93	0,00	1,93
4 171	30	0	2	456	1.3.2012	26.11.2012	56	2,29	0,00	2,29
4 171	36	0	2	520	1.3.2012	26.11.2012	56	2,61	0,00	2,61

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N01/47

Datum tisku: 24.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Datum tisku: 24.9.2013

Společnost ke dni: 1.1.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Veselí nad Lužnicí										
4 264	41	0	2	342	1.3.2012	26.11.2012	56	1,72	0,00	1,72
							144,23	0,00	144,23	
28 543										
Žišov u Veselí nad Lužnicí										
81	0	0	5	702	21.12.2012	81	5,44	0,00	5,44	
82	0	0	5	644	21.12.2012	81	4,99	0,00	4,99	
83	0	0	5	3 445	21.12.2012	81	26,68	0,00	26,68	
94	0	0	5	2 697	6.8.2013	309	79,69	0,00	79,69	
319	0	1	5	2 621	21.12.2012	81	20,30	0,00	20,30	
325	2	0	5	600	6.8.2013	309	17,73	0,00	17,73	
368	0	1	5	891	21.12.2012	81	6,90	0,00	6,90	
11 600							161,72	0,00	161,72	
50 304							278,59	0,00	278,59	
Stávající parcely										
Veselí nad Lužnicí										
252	1	0	2	362	31.12.2001	365	362,00	0,00	362,00	
254	21	0	2	797	31.12.2001	365	797,00	0,00	797,00	
254	29	0	2	192	31.12.2001	365	192,00	0,00	192,00	
254	32	0	2	181	31.12.2001	365	181,00	0,00	181,00	
2 239	131	0	2	5 982	1.3.2012	365	195,61	0,00	195,61	
2 686	50	0	2	5 146	1.3.2012	365	168,27	0,00	168,27	
2 686	51	0	2	5 110	1.3.2012	365	167,10	0,00	167,10	
2 686	93	0	2	400	1.3.2012	365	13,08	0,00	13,08	
2 686	107	0	2	3 100	1.3.2012	365	108,50	0,00	108,50	
2 686	118	0	2	6 451	1.3.2012	365	225,79	0,00	225,79	
2 686	119	0	2	2 543	1.3.2012	365	89,01	0,00	89,01	
2 686	129	0	2	12 010	1.3.2012	365	420,35	0,00	420,35	
2 686	141	0	2	3 799	1.3.2012	365	132,97	0,00	132,97	
2 703	16	0	2	916	1.3.2012	365	32,06	0,00	32,06	
2 705	3	0	2	587	1.3.2012	365	20,55	0,00	20,55	
2 706	31	0	2	71	1.3.2012	365	2,49	0,00	2,49	
2 713	32	0	2	967	1.3.2012	365	33,85	0,00	33,85	
2 731	39	0	2	2 785	1.3.2012	365	91,07	0,00	91,07	
2 733	6	0	2	113	1.3.2012	365	3,70	0,00	3,70	
2 733	11	0	2	66	1.3.2012	365	2,16	0,00	2,16	
2 744	25	0	2	289	1.3.2012	365	9,45	0,00	9,45	
2 744	26	0	2	51	1.3.2012	365	1,67	0,00	1,67	
2 758	222	0	2	23	1.3.2012	365	0,75	0,00	0,75	
2 795	39	0	2	338	1.3.2012	365	11,05	0,00	11,05	
3 310	55	0	2	1 018	1.3.2012	365	33,29	0,00	33,29	
3 419	131	0	2	344	1.3.2012	365	12,04	0,00	12,04	
3 419	154	0	2	724	1.3.2012	365	25,34	0,00	25,34	
3 427	7	0	2	302	1.3.2012	365	10,57	0,00	10,57	
3 522	117	0	2	219	1.3.2012	365	7,67	0,00	7,67	
3 522	118	0	2	263	1.3.2012	365	9,21	0,00	9,21	
3 522	129	0	2	547	1.3.2012	365	19,15	0,00	19,15	
3 522	130	0	2	537	1.3.2012	365	18,80	0,00	18,80	
3 527	22	0	2	42	1.3.2012	365	1,47	0,00	1,47	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N01/47

Datum tisku: 24.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Veselí nad Lužnicí									
3 527	26	0	2	36	1.3.2012	365	1,26	0,00	1,26
3 533	39	0	2	271	1.3.2012	365	9,49	0,00	9,49
3 533	40	0	2	264	1.3.2012	365	9,24	0,00	9,24
3 533	51	0	2	1 945	1.3.2012	365	68,08	0,00	68,08
3 533	70	0	2	1 142	1.3.2012	365	39,97	0,00	39,97
3 541	5	0	2	14	1.3.2012	365	0,49	0,00	0,49
3 543	39	0	2	233	1.3.2012	365	8,15	0,00	8,15
3 543	42	0	2	648	1.3.2012	365	22,68	0,00	22,68
3 543	59	0	2	2 539	1.3.2012	365	88,87	0,00	88,87
3 543	63	0	2	550	1.3.2012	365	19,25	0,00	19,25
3 551	25	0	2	1 976	1.3.2012	365	69,16	0,00	69,16
3 664	24	0	2	58	1.3.2012	365	2,03	0,00	2,03
3 664	28	0	2	210	1.3.2012	365	7,35	0,00	7,35
3 664	29	0	2	239	1.3.2012	365	8,37	0,00	8,37
3 667	14	0	2	13	1.3.2012	365	0,46	0,00	0,46
3 668	46	0	2	76	1.3.2012	365	2,66	0,00	2,66
3 689	14	0	2	185	1.3.2012	365	6,05	0,00	6,05
4 099	4	0	2	225	1.3.2012	365	7,88	0,00	7,88
4 100	9	0	2	2 002	1.3.2012	365	65,47	0,00	65,47
4 100	34	0	2	367	1.3.2012	365	12,85	0,00	12,85
4 100	40	0	2	155	1.3.2012	365	5,43	0,00	5,43
4 104	30	0	2	567	1.3.2012	365	19,85	0,00	19,85
4 105	27	0	2	45	1.3.2012	365	1,47	0,00	1,47
4 105	30	0	2	7	1.3.2012	365	0,23	0,00	0,23
4 106	46	0	2	1 667	1.3.2012	365	54,51	0,00	54,51
4 106	49	0	2	1 920	1.3.2012	365	62,78	0,00	62,78
4 106	68	0	2	399	1.3.2012	365	13,05	0,00	13,05
4 145	71	0	2	713	1.3.2012	365	23,32	0,00	23,32
4 153	12	0	2	2 313	1.3.2012	365	80,96	0,00	80,96
4 153	17	0	2	698	1.3.2012	365	24,43	0,00	24,43
4 153	26	0	2	965	1.3.2012	365	33,78	0,00	33,78
4 153	57	0	2	763	1.3.2012	365	26,71	0,00	26,71
4 153	61	0	2	384	1.3.2012	365	13,44	0,00	13,44
4 172	10	0	2	106	1.3.2012	365	3,47	0,00	3,47
4 172	16	0	2	107	1.3.2012	365	3,50	0,00	3,50
4 241	5	0	2	1 407	1.3.2012	365	49,25	0,00	49,25
4 264	78	0	2	9 068	1.3.2012	365	296,52	0,00	296,52
4 287	21	0	2	8 502	1.3.2012	365	297,57	0,00	297,57
99 054							4 859,05	0,00	4 859,05
Vlkov nad Lužnicí									
664	8	0	2	1 681	1.3.2012	365	61,86	0,00	61,86
1 681							61,86	0,00	61,86
Žižov u Veselí nad Lužnicí									
94	0		5	2 304	6.8.2013	56	12,34	0,00	12,34
319	0		5	561	21.12.2012	284	15,23	0,00	15,23
325	2		5	324	6.8.2013	56	1,74	0,00	1,74
1 398	0	1	5	1 973	1.8.2008	365	63,33	0,00	63,33
1 418	0	0	5	2 106	1.8.2008	365	67,60	0,00	67,60

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N01/47

Datum tisku: 24.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Žišov u Veselí nad Lužnicí									
1 735	0	2	5	2 702	26.8.2009	365	86,73	0,00	86,73
1 737	0	2	5	3 171	1.8.2008	365	101,79	0,00	101,79
1 738	1	2	5	1 337	1.8.2008	365	42,92	0,00	42,92
2 924	6		2	258	6.8.2013	56	1,38	0,00	1,38
2 924	16		2	18	6.8.2013	56	0,10	0,00	0,10
2 971	4		2	393	6.8.2013	56	2,10	0,00	2,10
15 147							395,26	0,00	395,26
115 882							5 316,17	0,00	5 316,17
CELKEM:			245 447				9 754,97	0,00	9 755 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

JINOS- AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Variabilní symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 24.9.2013

Účinná od: 1.1.2002

9 789 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Veselí nad Lužnicí										
	252	1	0	2	13	10 002	1 000 000	362	1,0	362,00
	254	5	0	2	14	10 002	500 000	383	1,0	191,50
	254	21	0	2	13	10 002	1 000 000	797	1,0	797,00
	254	29	0	2	13	10 002	1 000 000	192	1,0	192,00
	254	32	0	2	13	10 002	1 000 000	181	1,0	181,00
	254	51	0	2	14	10 002	500 000	518	1,0	259,00
	254	52	0	2	14	10 002	500 000	368	1,0	184,00
	254	53	0	2	14	10 002	500 000	558	1,0	279,00
	254	55	0	2	14	10 002	500 000	1 170	1,0	585,00
	2 239	131	0	2	11	10 002	32 700	5 982	1,0	195,61
	2 686	50	0	2	2	10 002	32 700	5 146	1,0	168,27
	2 686	51	0	2	2	10 002	32 700	5 110	1,0	167,10
	2 686	93	0	2	2	10 002	32 700	400	1,0	13,08
	2 686	107	0	2	2	10 002	35 000	3 100	1,0	108,50
	2 686	118	0	2	2	10 002	35 000	6 451	1,0	225,79
	2 686	119	0	2	2	10 002	35 000	2 543	1,0	89,01
	2 686	129	0	2	2	10 002	35 000	12 010	1,0	420,35
	2 686	141	0	2	2	10 002	35 000	3 799	1,0	132,97
	2 703	16	0	2	7	10 002	35 000	916	1,0	32,06
	2 705	3	0	2	7	10 002	35 000	587	1,0	20,55
	2 706	31	0	2	11	10 002	35 000	71	1,0	2,49
	2 713	32	0	2	2	10 002	35 000	967	1,0	33,85
	2 731	39	0	2	2	10 002	32 700	2 785	1,0	91,07
dle skut.stavu orná	2 733	6	0	2	11	10 002	32 700	113	1,0	3,70
dle skut.stavu orná	2 733	11	0	2	11	10 002	32 700	66	1,0	2,16
	2 744	25	0	2	2	10 002	32 700	289	1,0	9,45
	2 744	26	0	2	2	10 002	32 700	51	1,0	1,67
	2 758	222	0	2	2	10 002	32 700	23	1,0	0,75
	2 795	39	0	2	2	10 002	32 700	338	1,0	11,05
	2 798	1	0	2	7	10 002	35 000	196	1,0	6,86
	3 310	55	0	2	7	10 002	32 700	1 018	1,0	33,29
	3 419	131	0	2	7	10 002	35 000	344	1,0	12,04
	3 419	154	0	2	7	10 002	35 000	724	1,0	25,34
	3 427	7	0	2	7	10 002	35 000	302	1,0	10,57
	3 522	117	0	2	7	10 002	35 000	219	1,0	7,67
	3 522	118	0	2	7	10 002	35 000	263	1,0	9,21
	3 522	129	0	2	7	10 002	35 000	547	1,0	19,15
	3 522	130	0	2	7	10 002	35 000	537	1,0	18,80
	3 527	22	0	2	7	10 002	35 000	42	1,0	1,47
	3 527	26	0	2	7	10 002	35 000	36	1,0	1,26
	3 533	39	0	2	7	10 002	35 000	271	1,0	9,49
	3 533	40	0	2	7	10 002	35 000	264	1,0	9,24
	3 533	51	0	2	7	10 002	35 000	1 945	1,0	68,08
	3 533	70	0	2	7	10 002	35 000	1 142	1,0	39,97
dle skut.stavu ttp	3 541	5	0	2	14	10 002	35 000	14	1,0	0,49
	3 543	39	0	2	7	10 002	35 000	233	1,0	8,15
	3 543	42	0	2	7	10 002	35 000	648	1,0	22,68
	3 543	59	0	2	7	10 002	35 000	2 539	1,0	88,87
	3 543	63	0	2	7	10 002	35 000	550	1,0	19,25

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Variabilní symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

JINOS- AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Datum tisku: 24.9.2013

Účinná od: 1.1.2002

9 789 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 551	25	0	2	14	10 002	35 000	1 976	1,0	69,16
	3 664	24	0	2	2	10 002	35 000	58	1,0	2,03
	3 664	28	0	2	2	10 002	35 000	210	1,0	7,35
	3 664	29	0	2	2	10 002	35 000	239	1,0	8,37
	3 667	14	0	2	2	10 002	35 000	13	1,0	0,46
	3 668	46	0	2	2	10 002	35 000	76	1,0	2,66
dle skut.stavu orná	3 689	14	0	2	11	10 002	32 700	185	1,0	6,05
	4 099	4	0	2	11	10 002	35 000	225	1,0	7,88
	4 100	9	0	2	2	10 002	32 700	2 002	1,0	65,47
	4 100	34	0	2	2	10 002	35 000	367	1,0	12,85
	4 100	40	0	2	2	10 002	35 000	155	1,0	5,43
dle skut.stavu ttp	4 104	30	0	2	7	10 002	35 000	567	1,0	19,85
dle skut.stavu ttp	4 105	27	0	2	14	10 002	32 700	45	1,0	1,47
	4 105	30	0	2	14	10 002	32 700	7	1,0	0,23
	4 106	46	0	2	7	10 002	32 700	1 667	1,0	54,51
	4 106	49	0	2	7	10 002	32 700	1 920	1,0	62,78
	4 106	68	0	2	7	10 002	32 700	399	1,0	13,05
	4 145	71	0	2	11	10 002	32 700	713	1,0	23,32
	4 153	12	0	2	11	10 002	35 000	2 313	1,0	80,96
	4 153	17	0	2	11	10 002	35 000	698	1,0	24,43
	4 153	26	0	2	11	10 002	35 000	965	1,0	33,78
	4 153	57	0	2	14	10 002	35 000	763	1,0	26,71
dle skut.stavu orná	4 153	61	0	2	14	10 002	35 000	384	1,0	13,44
dle skut.stavu orná	4 172	10	0	2	10	10 002	32 700	106	1,0	3,47
	4 172	16	0	2	10	10 002	32 700	107	1,0	3,50
	4 241	5	0	2	2	10 002	35 000	1 407	1,0	49,25
	4 261	0	0	2	2	10 002	35 000	681	1,0	23,84
	4 264	78	0	2	2	10 002	32 700	9 068	1,0	296,52
	4 287	21	0	2	2	10 002	35 000	8 502	1,0	297,57
	4 351	2	0	2	2	10 002	32 700	6 462	1,0	211,31
									109 390	6 599,56

Vlkov nad Lužnicí

664	8	0	2	2	10 002	36 800	1 681	1,0	61,86
							1 681		61,86

Žďšov u Veselí nad Lužnicí

88	0	0	5	0	10 002	34 900	539	1,0	18,81
94	0	0	5	0	10 002	34 900	2 304	1,0	80,41
97	0	0	5	0	10 002	34 900	845	1,0	29,49
220	0	1	5	0	10 002	34 900	1 688	1,0	58,91
227	0	0	5	0	10 002	34 900	2 104	1,0	73,43
241	0	2	5	0	10 002	34 900	32	1,0	1,12
247	0	0	5	0	10 002	34 900	557	1,0	19,44
259	0	1	5	0	10 002	34 900	3 774	1,0	131,71
319	0	1	5	0	10 002	34 900	561	1,0	19,58
325	2	0	5	0	10 002	34 900	324	1,0	11,31
339	0	1	5	0	10 002	34 900	79	1,0	2,76
404	0	1	5	0	10 002	34 900	2 751	1,0	96,01

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N01/47

Variabilní symbol: 5210147

Uzavřeno: 31.12.2001

Roční nájem:

JINOS- AGRO společnost s
ručením omezeným
T.G.Masaryka 21

Datum tisku: 24.9.2013

Účinná od: 1.1.2002

9 789 Kč

Veselí nad Lužnicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	407	0	1	5	0	10 002	34 900	2 697	1,0	94,13
	457	0	1	5	0	10 002	34 900	1 045	1,0	36,47
	558	0	1	5	0	10 002	34 900	1 002	1,0	34,97
	637	1	1	5	0	10 002	34 900	2 370	1,0	82,71
	637	2	0	5	0	10 002	34 900	796	1,0	27,78
	783	0	0	5	0	10 002	34 900	504	1,0	17,59
	832	0	1	5	0	10 002	34 900	1 816	1,0	63,38
	868	0	1	5	0	10 002	34 900	366	1,0	12,77
	900	0	0	5	0	10 002	34 900	1 942	1,0	67,78
	901	0	0	5	0	10 002	34 900	216	1,0	7,54
	921	0	1	5	0	10 002	34 900	957	1,0	33,40
	952	0	0	5	0	10 002	34 900	2 194	1,0	76,57
	962	0	0	5	0	10 002	34 900	2 841	1,0	99,15
	988	0	1	5	0	10 002	34 900	3 013	1,0	105,15
	1 008	0	0	5	0	10 002	34 900	378	1,0	13,19
	1 042	0	1	5	0	10 002	34 900	9 070	1,0	316,54
	1 056	0	1	5	0	10 002	34 900	2 976	1,0	103,86
	1 090	0	1	5	0	10 002	34 900	1 411	1,0	49,24
	1 097	0	1	5	0	10 002	34 900	1 510	1,0	52,70
	1 212	0	2	5	0	10 002	34 900	95	1,0	3,32
	1 338	0	1	5	0	10 002	34 900	3 305	1,0	115,34
	1 384	0	0	5	0	10 002	34 900	230	1,0	8,03
	1 398	0	1	5	0	10 002	32 100	1 973	1,0	63,33
	1 418	0	0	5	0	10 002	32 100	2 106	1,0	67,60
	1 480	0	1	5	0	10 002	34 900	1 930	1,0	67,36
	1 482	0	0	5	0	10 002	34 900	28	1,0	0,98
	1 523	0	0	5	0	10 002	34 900	4 060	1,0	141,69
	1 569	0	1	5	0	10 002	34 900	7 358	1,0	256,79
	1 570	0	0	5	0	10 002	34 900	899	1,0	31,38
	1 617	0	1	5	0	10 002	34 900	3 564	1,0	124,38
	1 618	0	1	5	0	10 002	34 900	424	1,0	14,80
	1 620	0	1	5	0	10 002	34 900	235	1,0	8,20
	1 653	0	0	5	0	10 002	34 900	791	1,0	27,61
	1 654	0	0	5	0	10 002	34 900	971	1,0	33,89
	1 662	0	0	5	0	10 002	34 900	378	1,0	13,19
	1 674	1	0	5	0	10 002	34 900	593	1,0	20,70
	1 703	0	1	5	0	10 002	34 900	1 053	1,0	36,75
	1 735	0	2	5	0	10 002	32 100	2 702	1,0	86,73
	1 737	0	2	5	0	10 002	32 100	3 171	1,0	101,79
	1 738	1	2	5	0	10 002	32 100	1 337	1,0	42,92
	2 924	6	0	2	2	10 002	34 900	258	1,0	9,00
	2 924	16	0	2	14	10 002	34 900	18	1,0	0,63
	2 971	4	0	2	7	10 002	34 900	393	1,0	13,72
90 534									3 128,03	

CELKEM:

201 605

9 789 Kč