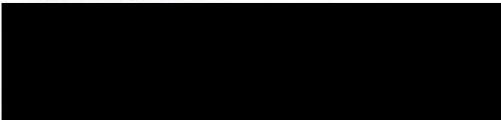




KUPNÍ SMLOUVA

č. 48/1.1./2017


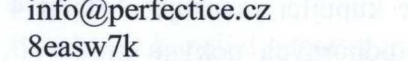
uzavřená v souladu s ustanovením §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

Zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
Sídlo: Most, Radniční 1, PSČ 434 69
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: 
Č. ú. výdajového: 
Č. ú. příjmového: 
ID datové schránky: pffbvy
(dále jen „kupující“)

a

PERFECT ICE s.r.o.

Zastoupena: Romanem Chodorovským, jednatelem společnosti
Sídlo: Provozní 3236, 723 00 Ostrava - Martinov
IČO: 27860221
DIČ: CZ27860221
Bankovní spojení: 
Č. ú.: 
E-mail: info@perfectice.cz
ID datové schránky: 8easw7k
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl C, vložka 32048
(dále jen jako „prodávající“),

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto
KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Prohlášení prodávajícího

1.1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem mobilního kluziště sestávajícího z chladicí jednotky, mantinelů, ledové plochy včetně mrazícího systému a chladicí kapaliny (dále jen „kluziště“), jehož přesný rozsah, jakost a konkrétní technická specifikace je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Proávající dodá a kompletně sestaví kluziště dle podmínek stanovených touto smlouvou, přičemž je rovněž vázán zadávacími podmínkami veřejné zakázky a svou nabídkou předloženou v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. Dodané kluziště musí být rovněž v souladu s účinnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na tento předmět plnění – tedy kluziště.

1.2. Proávající prohlašuje, že kluziště není zatíženo žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.

II. Předmět smlouvy

2.1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu za podmínek níže uvedených kluziště specifikované v čl. I této smlouvy a kupující toto kluziště za podmínek níže uvedených od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

2.2. Kupní cena zahrnuje rovněž veškeré náklady spojené s instalací, tak i se samotnou dopravou do místa plnění tj. přeprava kluziště do místa plnění dle odst. 3. 1. této smlouvy, vyjma nákladů, které jsou spojeny se zajištěním rovné plochy určené k instalaci kluziště, s obstaráním pracovních pomocníků (kromě tzv "šéfmontéra" dle ust. 2.4. čl. II smlouvy) dále se zajištěním elektrické přípojky a manipulační techniky nutné pro vyložení kluziště vč. jeho příslušenství.

2.3. Prodávající se zavazuje, že dodané kluziště (včetně příslušenství požadovaného zadávacími podmínkami) je nové, kompletní, plně funkční a splňuje veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem. Součástí dodávky a kupní ceny jsou také veškeré práce, zboží a činnosti, které jsou nutné pro zprovoznění a užívání kluziště, i když by tyto nebyly uvedeny v nabídce či technické specifikaci, nejsou-li tyto výslovně v této smlouvě označeny jako protiplnění kupujícího.

2.4. Prodávající zajistí odborný dohled 1 šéfmontéra, který povede sestavení, zprovoznění a následně protokolárně předá kluziště spolu s veškerými potřebnými doklady (návod k obsluze a údržbě kluziště v českém jazyce a protokol o proškolení pracovníků pro obsluhu a údržbu technologie) kupujícímu do 30. 11. 2017 Kupující zajistí pro instalaci kluziště zpevněnou a rovnou plochu (rovinatost ± 2 cm) o rozměrech 30 x 15 m. Pro účely instalace se kupující zavazuje obstarat 4 pracovní pomocníky, kteří budou provádět montáž kluziště na základě odborných pokynů prodávajícího. Dále kupující na své náklady zajistí přípojku elektřiny a dostatečné množství vody pro napuštění kluziště. Kupující rovněž zajistí na své náklady manipulační techniku pro vyložení technologií v místě plnění.

2.5. Prodávající se zavazuje v rozsahu nezbytném pro samostatnou obsluhu kluziště protokolárně proškolit delegované osoby ze strany kupujícího. Toto bude doloženo protokolem o zaškolení delegovaných osob v manipulaci, údržbě a bezpečném používání mobilního kluziště.

2.6. Prodávající je během předání dále povinen zajistit službu spočívající v předvedení způsobu montáže kluziště a jeho užívání. Předání provozuschopného kluziště bez vad a nedodělků proběhne v termínu od 27. 11. 2017 do 30. 11. 2017.

2.7. Vlastnické právo ke kluzišti přechází na kupujícího okamžikem podpisu Protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky (kluziště) oběma smluvními stranami.

2.8. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná na základě výzvy k podání nabídky v řízení o zadání veřejné zakázky na dodávku s názvem:

„Dodávka a montáž mobilního kluziště“

vyhlášenou v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2.9. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Místo plnění a termín plnění

3.1. Místem plnění dle této smlouvy je park mezi hotelem Cascade a budovou MmM, případně parkoviště před budovou MmM, adresa místa vykládky je ul. Radniční, 434 01 Most – přesné umístění bude specifikováno do 20. 11. 2017. Prodávající se zavazuje kluziště dodat v určeném termínu do místa plnění po předchozí dohodě obou smluvních stran.

3.2. Termín ukončení plnění dle této smlouvy je stanoven nejpozději do 30. 11. 2017 Ukončením plnění je splnění všech podmínek stanovených v čl. 2 této Smlouvy (dále jen „Ukončení plnění“). V případě nedodržení termínu Ukončení plnění bude Prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0,2 % z kupní ceny za každý den prodlení s Ukončením plnění.

IV.

Kupní cena

4.1. Kupní cena za kluziště (vč. dodání, proškolení viz. čl II této smlouvy) stanovená v české měně a zaokrouhlená na celé koruny a činí:

Cena celkem bez DPH [Kč]	1.999.000,- Kč
DPH	419.790,- Kč
Cena celkem vč. DPH [Kč]	2.418.790,- Kč

4.2. Výše uvedená kupní cena je deklarovaná jako cena nejvýše přípustná a maximální. Lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě a to pouze v případě změny sazby DPH.

4.3. Zálohy na plnění dle této smlouvy kupující neposkytuje.

V.

Platební podmínky

5.1. Kupní cena uvedená v odst. 4. 1. bude kupujícím uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) s doloženým soupisem dodaného kluziště, vystavenou prodávajícím na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Fakturace je možná nejdříve po Ukončení plnění.

5.2. Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů po uskutečnění příslušného zdanitelného plnění (po podepsání předávacího protokolu).

5.3. Faktura musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek kupujícího zaplatit kupní cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v této smlouvě.

5.5. V případě, že faktura vystavená prodávajícím nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit takovou fakturu prodávajícímu k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury kupujícímu.



VI.

Záruka

6.1. Prodávající se zavazuje, že dodané kluziště (včetně všech součástí a příslušenství) bude způsobilé k účelu užívání a bude splňovat požadované specifikace a parametry dle této smlouvy.

6.2. Prodávající poskytuje na dodané kluziště (včetně všech součástí a příslušenství) záruku v trvání záruční doby **24 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání kluziště. Po dobu záruční doby prodávající garantuje, že kluziště (včetně všech součástí a příslušenství), bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že kupující ho bude užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Záruční doba platí za předpokladu dodržení návodu k obsluze a použití výhradně originálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly případně celky zboží, které byly poškozeny neodborným zacházením.

6.3. Veškeré vady kluziště (včetně všech součástí a příslušenství) je Kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení e-mailem na (info@perfectice.cz).

6.4. Prodávající započne s odstraněním vady kluzišti neprodleně – nejpozději však do 2 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů po doručení oznámení o vadě kluzišti.

VII.

Smluvní sankce

7.1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dodáním kluziště ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dodáním kluziště.

7.2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad kluziště dle čl. VI. této smlouvy je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady kluziště.

7.3. U všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě platí, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se úplné náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit smluvní pokutou zajištěnou povinnost nebo odstranit závadný stav. Smluvní pokutu lze požadovat bez ohledu na zavinění. Jednotlivé smluvní pokuty obtojí vedle sebe, lze je ukládat i opětovně. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši vzniklé do nabytí účinnosti odstoupení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Kupující i prodávající mohou odstoupit od této smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou.

8.2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran vyplývající z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

8.3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.

8.5. Odstoupením se smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

9.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

9.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

9.5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nich po jednom vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení obdrží prodávající.

9.7. Tato smlouva se ujednává bez jakýchkoliv vedlejších ujednání. Její změny a doplňky vyžadují písemnou formu.

9.8. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

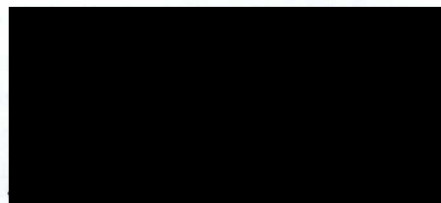
9.9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru prodávající.

9.10. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

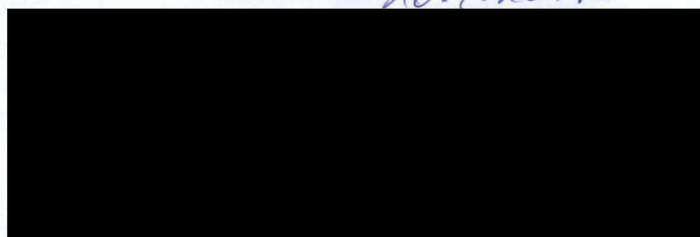
9.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Mostě dne: 25 -09- 2017

V Ostravě dne: 20.9.2017



za statutární město Most
Mgr. Jan Paparega, primátor města
Kupující



Roman Chodorovský
jednatel společnosti PERFECT ICE s.r.o.
prodávající

Přílohy:

Příloha č. 1 - technická specifikace kluziště

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracovala:	13.9.2017	[Redacted]	Referent OZVZ	[Redacted]
Vedoucí odboru:	13.9.2017		VOI	
Správce rozpočtu:	13.9.17		Referent OI	
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek				Kč (vč. DPH)
Za OF posoudil/a:	13.9.2017	[Redacted]	Referent OF	[Redacted]
AK – právně posoudil:	13.9.2017		AK	
		Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO		
		Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO		
Za VM schválil:	25 -09- 2017	[Redacted]	Náměstek primátora	[Redacted]
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Primátorem města na základě pověření RMM dne: 8.9.2017	
ID smlouvy z registru smluv:				

PERFECT ICE S.R.O.

Cenová kalkulace prodeje mobilního kluziště o rozměrech 15 x 30 m - Most



Součástí nabídky:

- Chladicí agregát 117,6 kW NOVÝ (požadavek el. přípojku 70 kW/200A)
s freonem R 410A v primárním okruhu
- Rozvodový systém PE potrubí vč. hlavního kolektoru
- Chladicí médium ethylenglikol v sekundárním okruhu
- Folie a izolace pod rozvodový systém
- Mantinely zamrazovací, rekreační s výškou cca 1,2m, radius 4,5m, sloupky hliníkové, 2x
vrátka pro bruslící, 1x vrata, vč. okopových lišt a madel
- Doprava do Mostu, montáž (cena zahrnuje pouze 1 šéfmontéra), zaškolení obsluhy a
celkové uvedení do provozu.

Cena celkem bez 21% DPH 1.999.000,- Kč

PERFECT ICE S.R.O.



Platební podmínky:

Dle dohody

Není součástí nabídky - požadavky, které je nutno zajistit :

- Rovný a zpevněný povrch + - 2cm
- Elektrická přípojka s rozvodnou skříní v bezprostřední blízkosti chladicího agregátu vč. revize následného připojení.
- Náklady na energie.
- Vodovodní přípojka pro výrobu ledu a následná úprava zabezpečená proti zamrznutí.
- Náklady na vodu.
- Nutná povolení
- Jeřáb na vykládku technologií na místě.

Není součástí nabídky:

Stroj na úpravu ledu.

V Ostravě dne 28.7.2017

Roman Chodorovský
jednatel společnosti