



DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ č. 02/2025 -PTO

(dále jen „Dohoda“)

1. Smluvní strany

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

1.2 Ing. C.d.g. Kumari Amarasinghege

Sídlo: K Horoměřicům 1182/51, 165 00 Praha – Suchdol
IČO: 49222384
DIČ: CZ6051061808
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé
(společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Dohodu:

2. Skončení nájmu

- 2.1** Smluvní strany uzavřely dne 15.7.2025 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 02/2025 -PTO (dále jen „Smlouva o nájmu“), jejímž předmětem je pronájem prostor za účelem podnikatelské činnosti Nájemce o celkové výměře 250 m² (dále jen „Předmět nájmu“), nacházející se v 1. NP budovy č.p. 1281, na pozemku parc. č. 1627/23 - zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Suchdol, obec Praha, vše zapsané na listu vlastnictví č. 255, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Budova“) a vymezené části prostor před Budovou.
- 2.2** Smluvní strany dohodly na ukončení Smlouvy o nájmu a nájemního vztahu z ní vyplývajícího, a to ke dni 28.2.2026. Nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, je Nájemce povinen ke stejnému dni vyklidit Předmět nájmu a předat jej, včetně inventáře zpět Pronajímateli.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1** Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4** Dohoda se vyhotovuje ve ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden výtisk obdrží Nájemce a dva Pronajímatel.
- 3.5** Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 28-02-2026

28-02-2026
V Praze dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

Ing. C.d.g. Kumari Amarasinghege
jednatelka