

NÁVRH NA ZMĚNU STAVBY

Stavba: TT Václavské náměstí - výběr zhotvitele

Číslo stavby: **25-0-2696 (č.SoD 001080 00 23)**

Pořadové číslo změnového listu:

3

Změna:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Objekt: 600	Číslo (pod objektu): SO 640	Název: Podchod Muzeum
-------------	-----------------------------	-----------------------

Popis změny:**Změna č.1 - Odstranění stávajících betonových konstrukcí a reprofialce stěn**

Tato změna zahrnuje odstranění stávajících železobetonových a betonových konstrukcí, které byly odhaleny v průběhu postupné demolicie výstupu směrem na Václavské náměstí „A“. Bourací práce se oproti původnímu projektu rozšířily o odstranění železobetonové základové desky o tloušťce 0,79 m, přičemž projektová dokumentace předpokládala tloušťku pouze 0,4 m. (viz příloha č. 1b a 1c).

Dále došlo k odstranění výplňové pažicí stěny z prostého betonu o tloušťce 0,5 m, která se nacházela mezi cihelnou přízdívkou a stávajícími ocelovými záporami (viz příloha č. 1d a 1e).

Zároveň po odstranění stávající severovýchodní ŽB stěny proběhla reprofilace stěny domu (Dům Potravin) sousedícího s výstupem směrem na Václavské náměstí „A“.

Zdůvodnění změny:**Změna č.1**

V rámci realizace výstupu směrem na Václavské náměstí „A“ bylo nutné odstranit stávající železobetonové konstrukce a vyhloubit stavební jámu pro založení a výstavbu nového ŽB výstupu. Při bourání železobetonové podlahy byla zjištěna větší tloušťka konstrukce, než předpokládal projekt – železobetonová deska dosahovala mocnosti 0,79 m (viz příloha č. 1c - příčný řez a 1g - zaměření).a musela být kompletně odstraněna, aby bylo možné provést nové založení.

Na jihozápadní straně stavební jámy (směrem k pomníku sv. Václava) byla odhalena (viz Příloha č. 1d) a následně odstraněna pažicí stěna z prostého betonu, která byla v polohové kolizi s nově budovanými ŽB konstrukcemi a ani by nebylo možné provést hydroizolace.

Po odbourání severovýchodní ŽB stěny došlo k obnažení konstrukce sousedního objektu (viz Příloha č. 1j) - fotodokumentace). Namísto předpokládaného hladkého povrchu měla sousední stěna výrazně nerovný povrch, který neumožňoval aplikaci navržené hydroizolace. Povrch stěny proto bylo nutné upravit reprofilací pomocí cementové malty.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Souhlasím se všemi posuzovanými změnami, které byly vyvolány zastiženým skutečným stavem odlišným od stavu předpokládaného v PD. Souhlasím taktéž s příloženými soupisy prací a výkresy z DPS.

METROPROJEKT Praha a. s.
Hlavní Inženýr projektu

Podpis:

Stavba: TT Václavské náměstí - výběr zhotvitele	Číslo smlouvy: 001080 00 23	SO 640	Změnový list č: 3
POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY			
DOPADY ZMĚNY:			
Do projektové dokumentace:	NE		
Do časového plánu stavby:	NE		
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	1 475 361,12 Kč
	1 398 526,67	snížení o:	-76 834,45 Kč
NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno: Eurovia CZ a.s. U Michelského lesa 1581/2, Praha 4			
Podpis:			
VYJÁDŘENÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:			
Zhotovitel: Souhlasím	Technický dozor investora:		
	Podpis:		
VYJÁDŘENÍ VE VĚCÍCH FINANČNÍCH:			
Zhotovitel:	Technický dozor investora:		
Podpis:	Podpis:		
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE PŘEDKLÁDÁ:			
Eurovia CZ a.s. - I			
CELKOVÉ DOPORUČENÍ: Doporučuji ke schválení			
Za Technický dozor investora	Za Objednatele:		
Inženýring dopravních staveb	Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost projektový manažer		
Podpis:	Podpis:		
Za Objednatele:	Za Objednatele:		
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost	Ing. Jan Šurovský, Ph.D. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost technický ředitel - Povrch		
Podpis	Podpis		

Příloha 1 - Rozpočet změnového listu č. ZL 3 - změna 1

							Změna 1	Objekt: SO 640			
Stavba: TT Václavské náměstí Místo: Praha 1 - Nové Město Zadavatel: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost Zhotovitel: EUROVIA CZ a.s.							Odstranění stávajících betonových konstrukcí a reprofilace stěn				
							Vícepráce	Měněpráce			
							1 475 361,12	-76 834,45			
Zdroj položky	SO	PČ	Kód	Popis	MJ	J.cena [CZK]	Množství ve změně	Cena celkem [CZK]	Množství ve změně	Cena celkem [CZK]	
SoD	640.1	12	3-BP-001	Vybourání železobetonových konstrukcí - vč. odvozu a likvidace	m3			578 526,52		0,00	
				Odstranění ŽB základové desky viz Příloha č. 1a							
				Kubatura odstraněných konstrukcí v ploše podlahy dle Příloha č.1g - zaměření: 61,47m3							
				Plocha původní podlahy dle přílohy č. 1g: 78,12 m2							
				Tl. podlahy dle DPS (viz příloha č.1c): 0,4m							
				Kubatura odstraněné ŽB podlahy dle DPS: 78,12*0,4=31,248m3							
				Kubatura odvodňovacího žlabu dl.4,365m, š. 0,3m a hl. 0,2m: 4,365*0,3*0,2= 0,262m3							
				Kubatura základu odvodňovacího žlabu: plocha základu v řezu (změřeno AUTOCAD): 0,24m2 * 4,365 =1,048							
				Celková výměra: 61,47-31,248-0,262-1,048=28,912 m3							
SoD	620.1	14	3-BP-002	Vybourání betonových (základových) konstrukcí - vč. odvozu a likvidace	m3			758 256,19		0,00	
				Odstranění výplňové stěny z prostého betonu viz Příloha č. 1d							
				Tl. stěny 0,5m dle přílohy č. 1d a fotodokumentace příloha č.1h (obrázek č. 5)							
				Délka stěny 18,65m, výška stěny 4,7m viz výkresy v Příloze č. 1e							
				Celková výměra: 18,65*4,7*0,5=43,827 m3							
URS 2025-I	N/SO 650 (3,1)	N03	151711131	Vytažení zápor ocelových dl do 8 m	m			62 040,00		0,00	
				Celkový počet zápor průřezu I360 (76,1 kg/m) (fotodokumentace příloha č.1h (obrázek č. 10): 12ks							
				Celková délka na základě výšky odbourané stěny viz pol 620.1-14: 4,7 m							
				Výměra vytažených zápor: 12*4,7=56,4 m							
				Výzisk FE: 76,1kg/m*56,4m=4 292,04 kg				0,00	-21,070	-23 177,00	
				Ceník pro kovové odpady DP - Leden 2025: kód odpadu 17 04 05, železo - ostatní: 5,4 CZK/kg							
				Měněpráce v CZK: -4 292,04*5,4= -23 177,016 CZK							
				Měněpráce v m: -23 177,016 CZK / 1 100 CZK/m = -21,07 m							
SoD	640.1	8	2-ZP-002	Hloubení jam, třída I, včetně naložení a odvozu do 1km	m3			0,00	-68,972	-29 793,83	
				Výměra na základě pol. 640.1-12 - "hutněný zásyp viz pol. 101-15": 28,912-3,767 = 25,145m3							
				Výměra na základě pol. 620.1-14: 43,827 m3							
				Celková výměra: 25,145+43,827= 68,972 m3							
SoD	640.1	9	2-ZP-003	Odvoz výkopku nebo rubaniny - příplatek za každý další km	m3			0,00	-1 310,468	-23 863,62	
				ZVV: Poznámka k položce: Celkem odvoz do vzdálenosti 20 kilometrů na recyklační skládku.							
				Celková výměra: 68,972*19=1 310,468							

Příloha 1 - Rozpočet změnového listu č. ZL 3 - změna 1

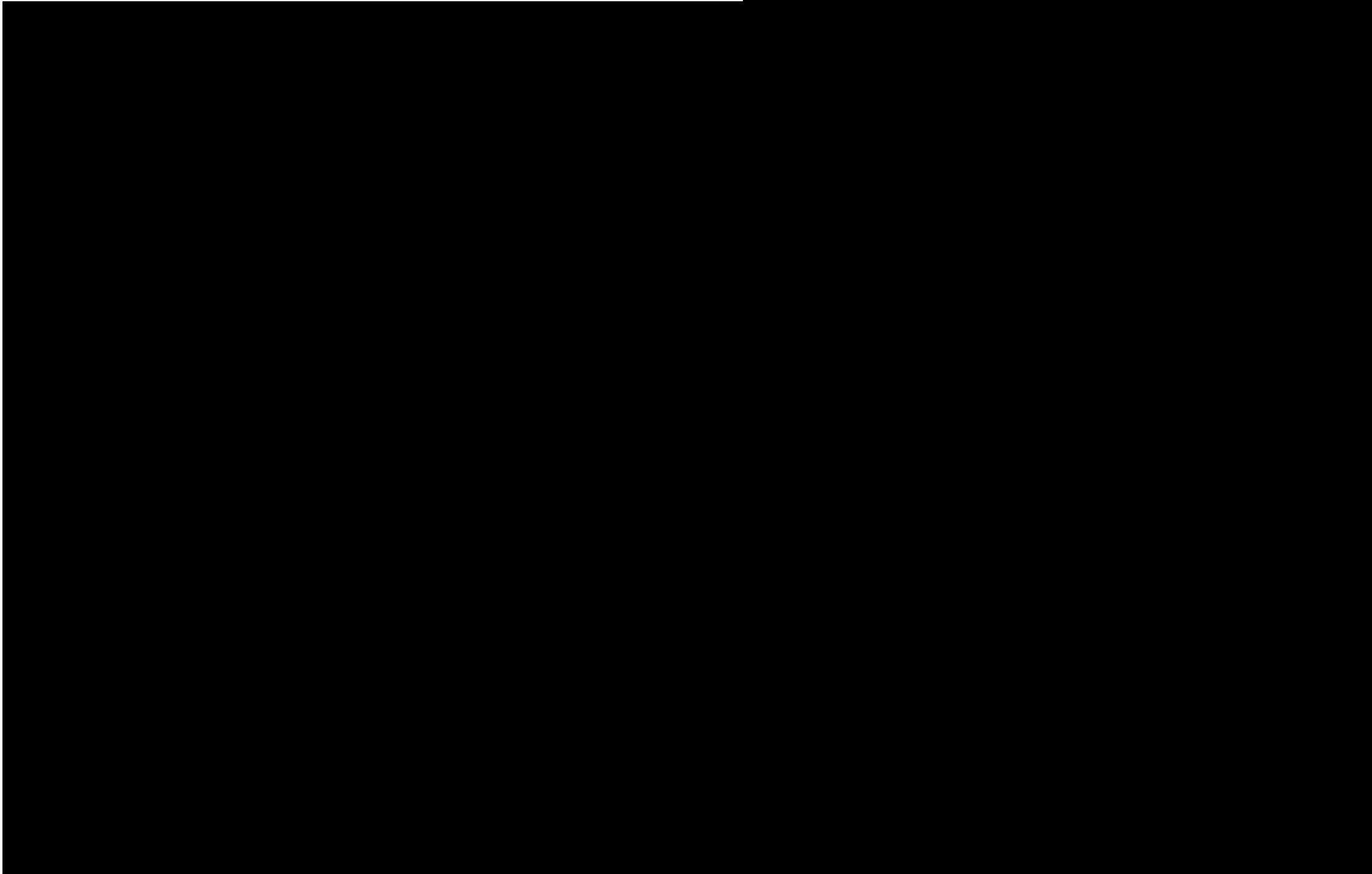
							Změna 1	Objekt: SO 640		
Stavba: TT Václavské náměstí Místo: Praha 1 - Nové Město Zadavatel: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost Zhotovitel: EUROVIA CZ a.s.							Odstranění stávajících betonových konstrukcí a reprofilace stěn			
							Vícepráce		Méněpráce	
							1 475 361,12		-76 834,45	
Zdroj položky	SO	PČ	Kód	Popis	MJ	J.cena [CZK]	Množství ve změně	Cena celkem [CZK]	Množství ve změně	Cena celkem [CZK]
SoD	101	15	1718010VN	Hutněný násyp pro stavbu komunikace ze zeminy z nakupovaného materiálu	m3			3 311,34		0,00
				Zpětný zásyp materiálu po odstranění základové desky						
				Nadmožská výška původní podlahy dle přílohy č. 1c: 205,93m						
				Tl. podlahy 100mm + tl. desky 790mm (pol. 604.1 - 12) => 0,89m => nadmožská výška 205,04m						
				Zpětný zásyp na požadovanou výšku 205,20m viz příloha č.1f v tl.: 205,2-205,04=0,16m						
				Celková plocha viz příloha č. 1f: 23,548m ²						
				Celková výměra: 23,548*0,16=3,767						
URS 2025-I	N/SO 640 (3,1)	N04	985311115	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 40 do 50 mm	m2			73 227,07		0,00
				Celkový rozsah změny dle přílohy č. 1k - 10,665*1,19= 12,691 m ²						
Celkem změna 1									1 398 526,67	
Celkem ZL1									1 398 526,67	

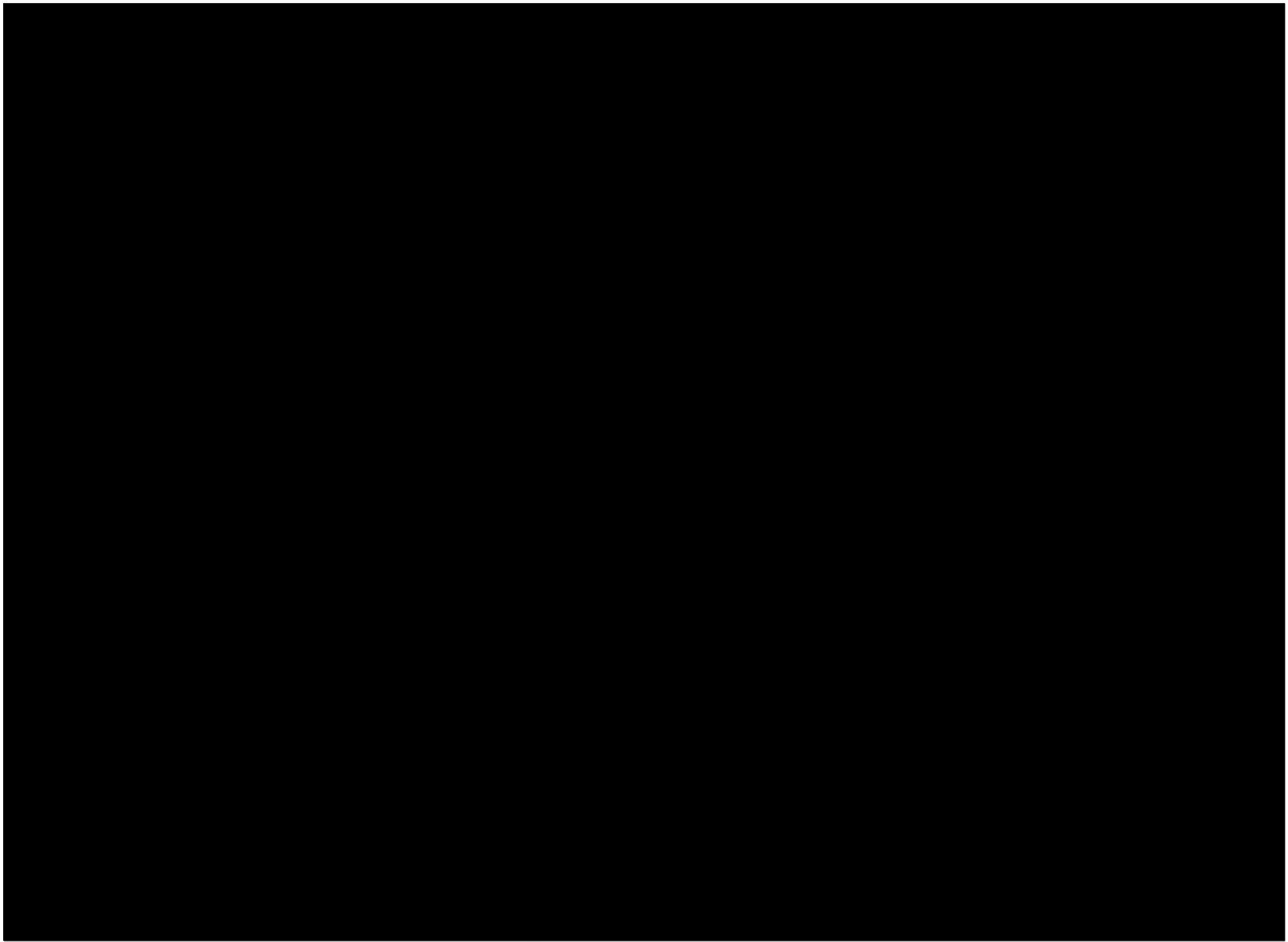
SO 640

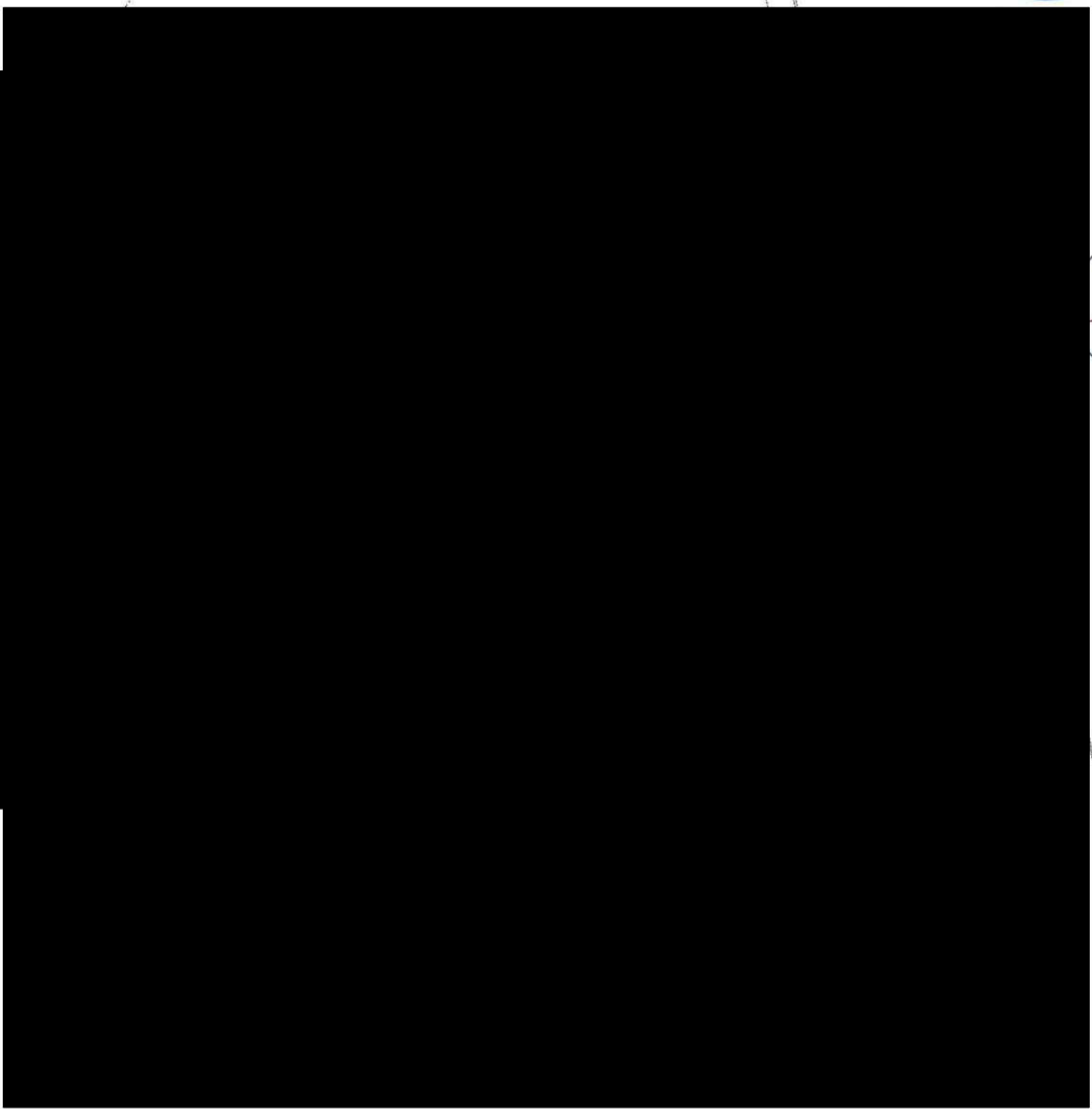
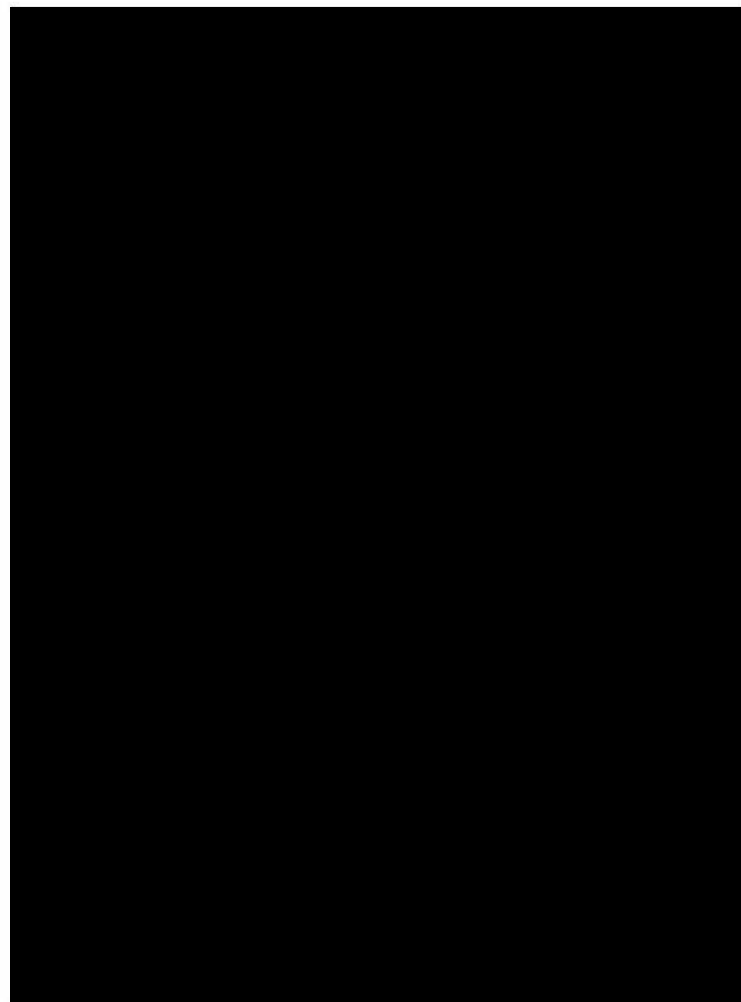
lbrč 4592657

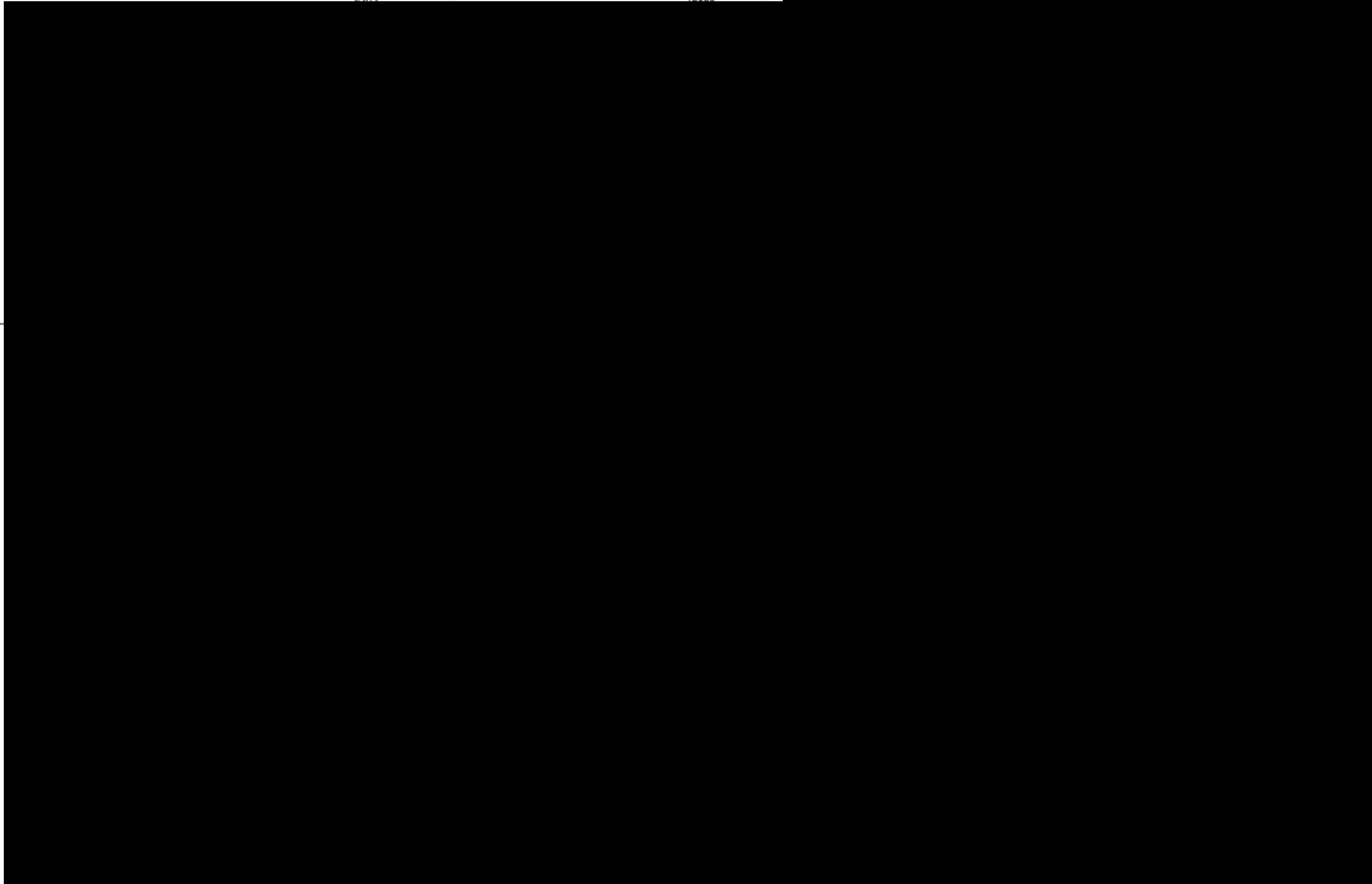
Datum	Denní záznamy stavby
3.1.25	Pozem. výměr, 0,0415 ha
Kvalita	Prac. doba: 7" - 8"
	Pozem. výměr 2140/856
	Mechanizace 1. kategorie, 40.00, 1. k. A
	Práce - demolice podlahy na vřesku v. n.
	- Úklid a přeprava zede v místě
	- Znov. vst. / BAZP, Úklid staveniště
10.1.25	Pozem. výměr, 0,0415 ha
Kvalita	Prac. doba: 7" - 8"
	Pozem. výměr 2140/856
	Mechanizace 1. kategorie, 40.00, 1. k. A
	Práce - demolice podlahy
	- Úklid a přeprava zede v místě
	- Znov. vst. / BAZP, Úklid staveniště
	Zápis: Při demolici podlahy zůstane železobetonová
	betonová konstrukce se železnými výztužkami
	Předpokládá se, že bude 2m tloušťky
	Předpokládá se, že bude 2m tloušťky
	50cm, což se zjednoduší
	š. 4,36 x 1m A 18,2m = 78,24m ² cel. množství
	39,12m ² více vzhledem k odvození betonu
	na stěně

www.mstc.cz












TT-Václavské náměstí

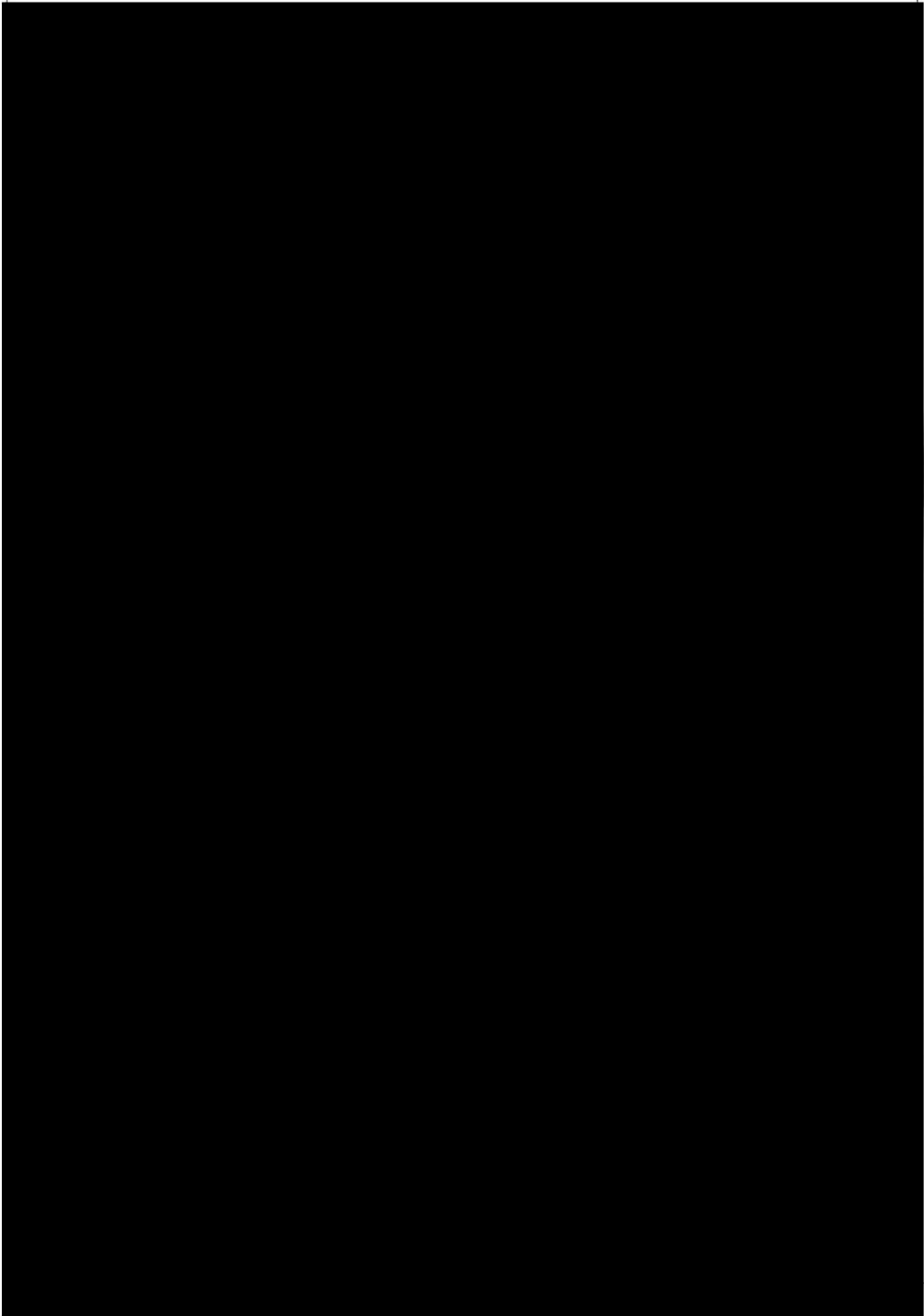
SO640 - vstup do metra

Objem odstraněných konstrukcí

Položka	množství	MJ
Výška původní podlahy	205.83	m.n.m.
Průměrná výška po odstranění ŽB konstrukcí	205.04	m.n.m.
Průměrná tloušťka podlahy	0.79	m
Tloušťka podlahy dle DPS	0.40	m
Plocha původní podlahy	78.12	m ²
Objem odstraněných ŽB konstrukcí	74.54	m³
Objem odstraněných ŽB konstrukcí v ploše podlahy	61.47	m³

V Praze dne 13.10.2025





TT-Václavské náměstí

SO640 - vstup do metra

Objem odstraněných konstrukcí

Seznam souřadnic měřených bodů

Bod	Y	X	Z
1	742289.583	1043952.374	205.035
2	742291.102	1043950.912	205.009
3	742292.035	1043949.656	204.991
4	742294.235	1043946.241	205.003
5	742296.814	1043942.278	205.077
6	742299.433	1043938.254	205.122
7	742304.045	1043941.128	205.104
8	742300.556	1043946.201	205.067
9	742297.571	1043950.708	205.007
10	742295.541	1043953.703	205.018
11	742293.671	1043956.398	205.041

V Praze dne 7.10.2025

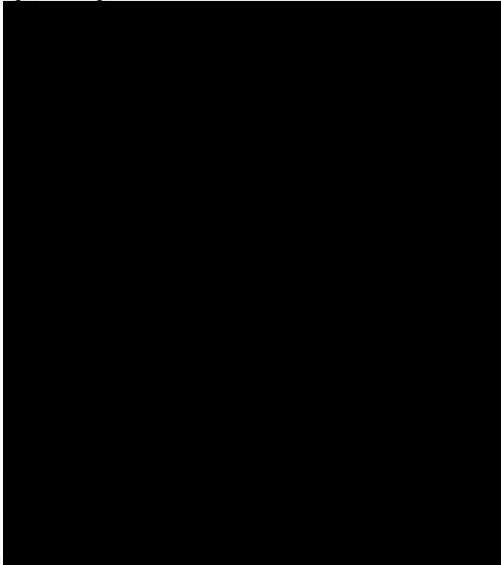


1



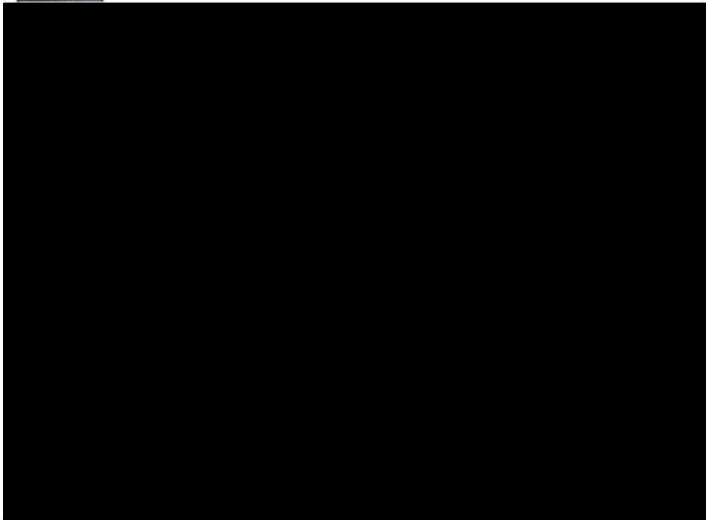
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

2



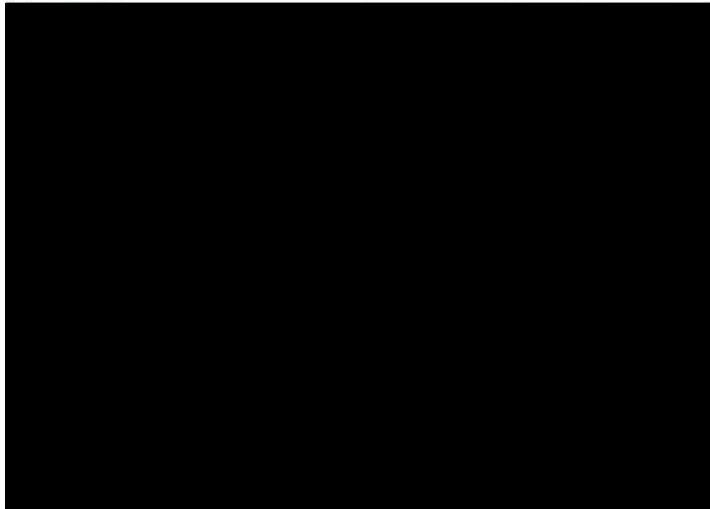
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

3



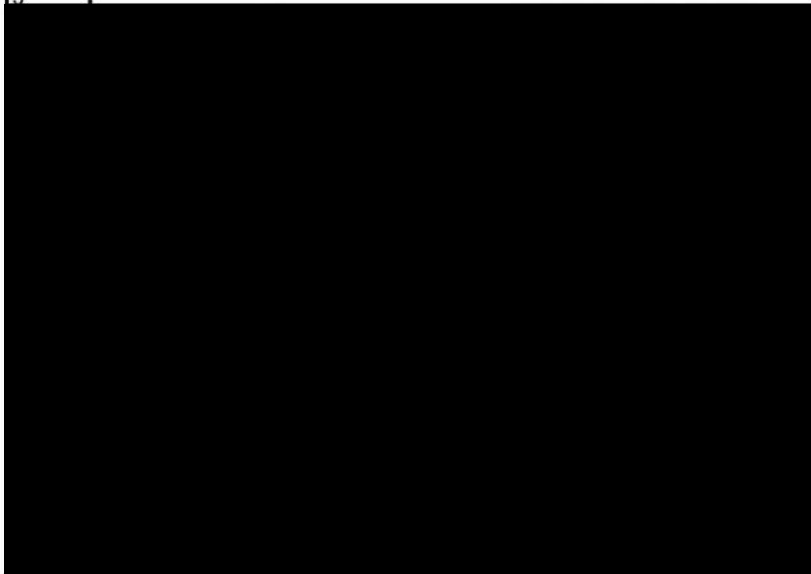
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

4



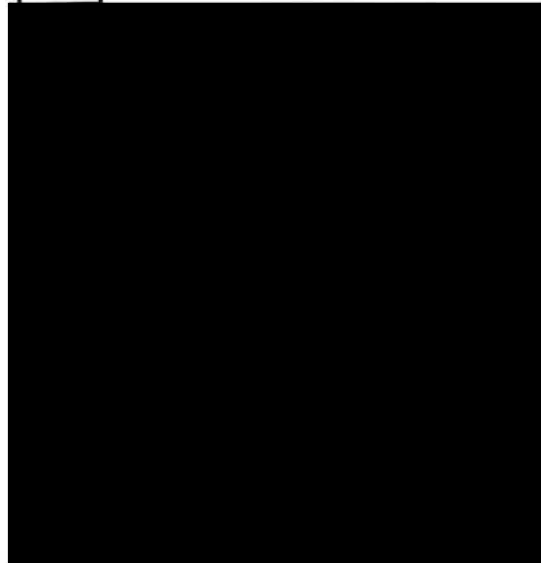
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

5



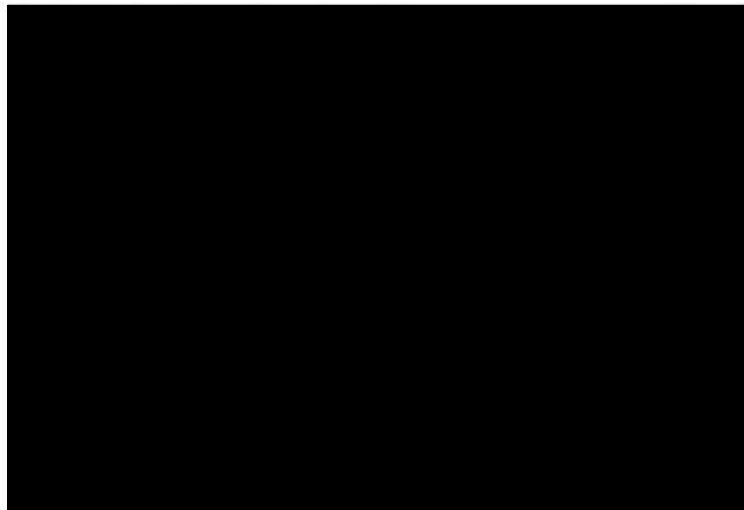
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

6



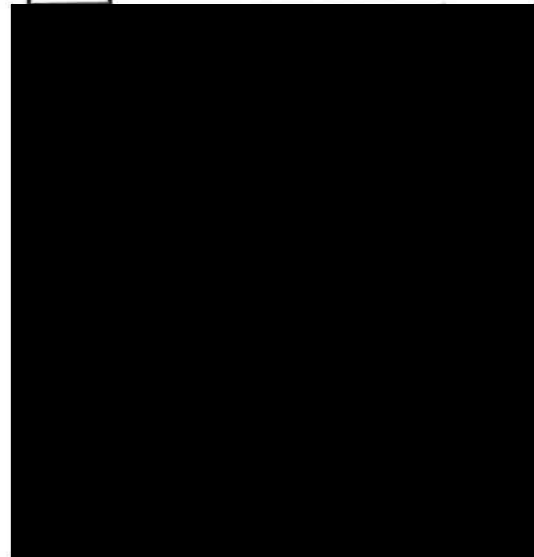
Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

7



Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

8



Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

9



Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

10



Místo: Výstup směrem na Václavské náměstí „A“

SO 640

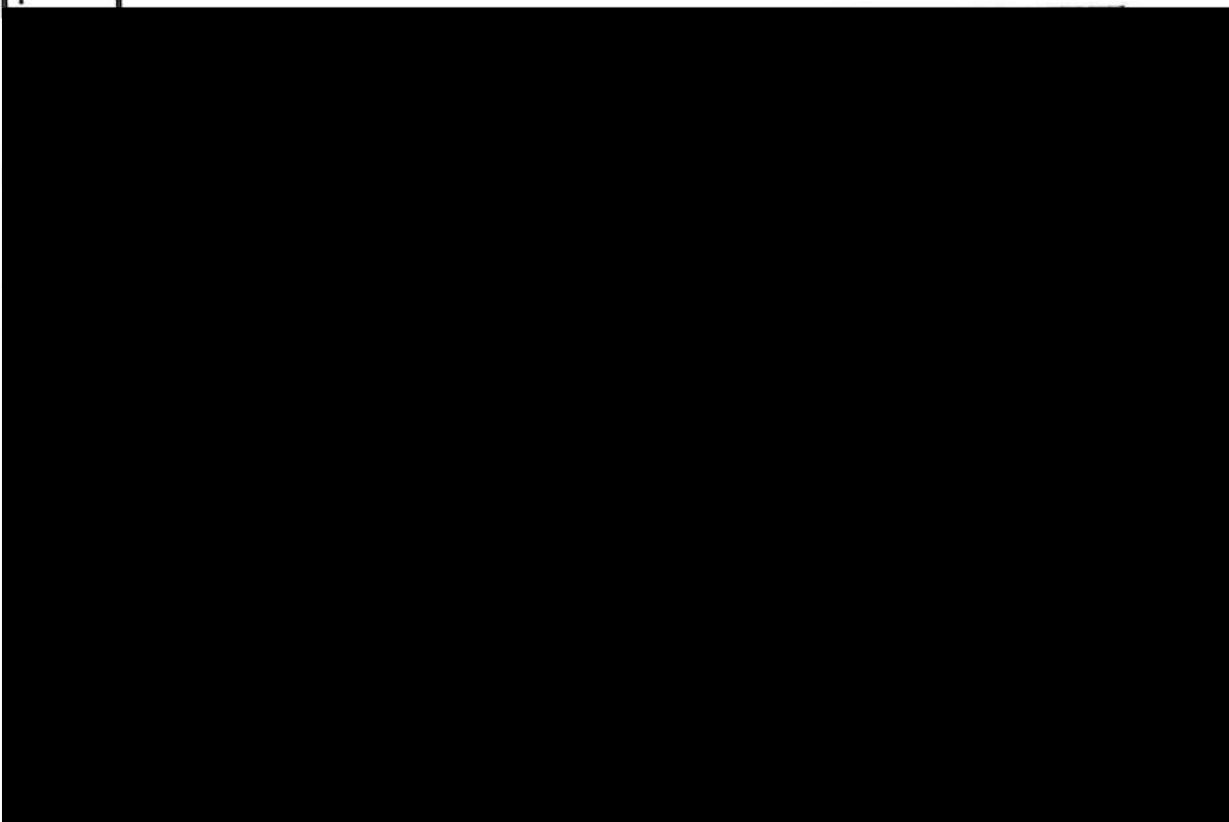
str. 4592670

Datum	Denní záznamy stavby
26.2.25	Počasí: SČ, Tataženo
Streda	Počet prac: 2THP-65.6
	Prac. doba: 7"-16"
	Práce: - Úklid a čerpaní vody v metre
	- nanášení reprofilačnej malty v stene
	ALBENTA
	- Úklid a čerpanie vody zabezpečenie BZEP
	Zápis: Vyrovnávka steny v ALBENTA, HUBOV SAPRACÍ
	Maltou, z dôvodu nerovnosti steny pod hydroizoláci
27.2.25	Počasí: +10C, SLNEČNO
Čiater	Počet prac: 2THP-65.6
	Prac. doba: 7"-16"
	Práce: - Úklid a čerpaní vody v metre
	- nanášaním reprofilačnej malty v stene
	ALBENTA
	- Úklid a zabezpečenie stavby
28.2.25	Počasí: S. VĚČNO 17C
Pátek	Počet prac: 2THP-65.6
	Prac. doba: 7"-16"
	Práce: - nanášaním reprofilačnej malty v stene
	ALBENTA
	- Úklid a čerpaní vody v metre
	- Zabezpečenie BZEP a úklid staveniska

www.dhms.cz

Příloha č. 1j - Fotodokumentace k reprofilaci stěny

1



Místo: Václavské nám. 812/59, 110 00 Nové Město

2

3



Místo: Václavské nám. 812/59, 110 00 Nové Město

Místo: Václavské nám. 812/59, 110 00 Nové Město

Příloha č. 1k - Dokumentace Dopracovaná DPS - SO 640.1 - 319

