



Agendové číslo: **00743/2025/IM/3**

Identifikátor: **KUMSX03CSSNN**

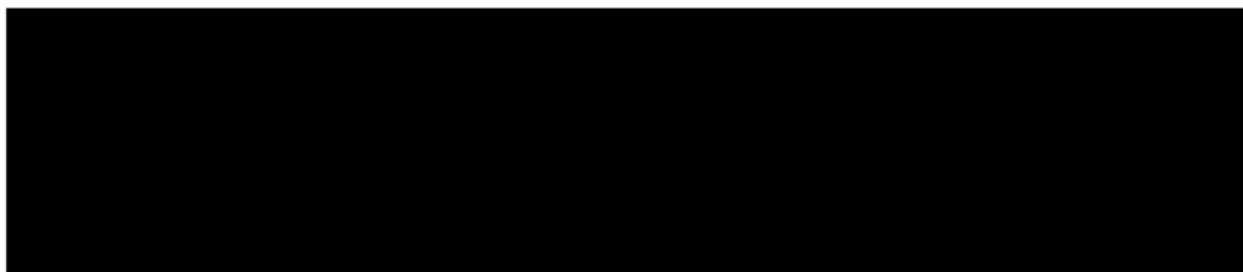
**DODATEK č. 3
ke Smlouvě o dílo ev. č. 00743/2025/IM**

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Bc. Liborem Vajdou, vedoucím odboru investičního a majetkového
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2102122518/2700
datová schránka: 8x6bxsd

- Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



- Osoba oprávněná jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „**objednatel**“)

2. STASEKO PLUS s.r.o.

se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
zastoupena: Ing. Romanem Moldrzykem, jednatelem společnosti
IČO: 25853473
DIČ: CZ25853473
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 164125619/0300
datová schránka: 4g8379p

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 22241.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 3. 2025 Smlouvu o dílo agendové č. 00743/2025/IM, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 28. 1. 2026 a dodatku č. 2 uzavřeného dne 17. 3. 2026 (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Chráněné bydlení na ul. Karasova v Ostravě“ (dále jen „stavba“ či „dílo“), realizované v rámci projektu „Chráněné bydlení na ul. Karasova v Ostravě“ s „reg. č. projektu „CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_138/0011291“, spolufinancovaného z Evropské unie prostřednictvím Národního plánu obnovy.
2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále jen „DPS“) a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“) a v souvislosti s tím nebudou muset být provedeny některé plánované práce a dodávky (dále jen „méněpráce“):

a) Změna č. 24: Příprava pro přenos dat FVE na Moravskoslezské energetické centrum

V návaznosti na změnový list č. 12 bude provedena příprava pro měření fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše objektu. Tato příprava zahrnuje instalaci elektroměru, datové kabeláže, patch panelu a souvisejícího materiálu. Realizací této přípravy bude vytvořena technická infrastruktura umožňující budoucí napojení FVE na komunikační síť a datový systém Moravskoslezského energetického centra. To zajistí možnost vzdáleného monitoringu výroby, analýzu energetických toků a integraci FVE do centrálního energetického managementu kraje.

Hodnota víceprací činí 20.487,00 DPH.

b) Změna č. 25: Narovnání délky oplocení včetně bouracích prací

Na základě skutečného zaměření byla upravena délka oplocení kolem pozemku. Při realizaci oplocení byly během výkopových prací zjištěny stávající konstrukce umístěné pod terénem, které brání provedení nového oplocení. Z tohoto důvodu bude přistoupeno k odstranění těchto konstrukcí.

Protože se tyto konstrukce nacházejí i pod přilehlou obrubou chodníku, je nutné obrubníky vytrhat a po dokončení prací je znovu osadit.

Hodnota víceprací činí 59.652,26 Kč bez DPH.

c) Změna č. 26: Příprava pro datovou přípojku

Z důvodu, že objekt není napojen na datovou přípojku, bude provedena příprava v podobě chráničky vedené od přilehlého chodníku v místě křižovatky ulic Karasova a Boleslavova. Tato chránička bude zatažena do objektu v prostoru serverovny a zajistí tak možnost budoucího zřízení datové přípojky pro uživatele.

Hodnota víceprací činí 33.478,00 Kč bez DPH.

d) Změna č. 27: Doplnění povrchové úpravy stěn schodišťového prostoru

Na základě požadavku uživatele a s ohledem na zajištění údržby schodišťového prostoru byla doplněna impregnace povrchu, která zároveň zvyšuje povrchovou soudržnost a komfort užívání.

Hodnota víceprací činí 22.366,00 Kč bez DPH.

e) Změna č. 28: Doplnění armatur v technické místnosti

Z důvodu rozporu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr bude provedeno doplnění potřebných komponentů do technické místnosti objektu.

Hodnota víceprací činí 18.871,00 Kč bez DPH.

f) Změna č. 29: Změna systému tepelných čerpadel

Na základě provedeného vyvzorkování tepelných čerpadel a následného upřesnění technických požadavků výrobce bylo navrženo nové technické řešení soustavy. V jeho rámci bylo zrušeno původně uvažované použití vnitřních jednotek a následně bylo navrženo kaskádovité zapojení dvou tepelných čerpadel, které odpovídá doporučením dodavatele technologie a umožňuje jejich řízení prostřednictvím centrální řídicí jednotky.

Funkce, které jsou standardně integrovány ve vnitřní jednotce, jsou řešeny jednotlivými komponenty samostatně umístěnými v prostoru kotelny, přičemž bude zachována plná funkčnost a provozní parametry celé soustavy. Navržené řešení bude současně ekonomicky i energeticky výhodnější a umožňuje jednodušší přístup a provádění údržby, což přispívá k dlouhodobě stabilnímu provozu systému.

Hodnota víceprací činí 166.162,00 Kč bez DPH.

Hodnota souvisejících méněprací činí 166.162,00 Kč bez DPH.

g) Změna č. 30: Doplnění betonových nášlapů pro přístup do klimatické pergoly

Na základě požadavku uživatele bude doplněn přístupový chodník ke klimatické pergole. Přístup bude realizován pomocí betonových nášlapů.

Hodnota víceprací činí 20.100,00 Kč bez DPH.

h) Změna č. 31: Doplnění vysílačů pro fotovoltaickou elektrárnu

Projekt původně uvažoval instalaci dvou vysílačů pro optimalizéry. Po realizaci tohoto řešení dle projektové dokumentace bylo na základě měření, které zajišťoval zhotovitelem vybraný výrobce, zjištěno, že vysílače nepokrývají signálem tři fotovoltaická pole, která jsou oddělena atikou. Z tohoto důvodu budou doplněny další tři vysílače, aby bylo zajištěno pokrytí všech polí fotovoltaické elektrárny.

Hodnota víceprací činí 13.230,00 Kč bez DPH.

i) Změna č. 32: Změna sprchových baterií

Na základě požadavku uživatele nebudou v místnostech určených pro klienty instalovány termostatické sprchové baterie, a to z důvodu jejich složitější manipulace při obsluze. Místo nich budou instalovány baterie pákové.

Hodnota víceprací činí 8.654,40 Kč bez DPH.

Hodnota souvisejících méněprací činí 14.931,00 Kč bez DPH.

j) Změna č. 33: Doplnění chybějících prací pro přeložku veřejného osvětlení

Na základě dodatečného požadavku zasláného v průběhu stavby společností Ostravské komunikace, a.s., jakožto správce veřejného osvětlení, bude nutné doplnit stavbu o práce související s přeložkou kabelového vedení v prostoru nového sjezdu. Správce požadoval instalaci chráničky, její podbetonování a obetonování za účelem zajištění odpovídající mechanické ochrany vedení.

Současně byl vznesen požadavek na výměnu kabeláže a uložení nového kabelu do předepsaných hloubek, tj. 1,2 m pod upravený terén v místě sjezdu a 0,6 m pod upravený terén mimo sjezd.

Zároveň nebudou provedeny práce související s frézováním komunikace, jelikož nejsou pro realizaci požadovaného řešení nezbytné.

Hodnota víceprací činí 63.839,66 Kč bez DPH.

Hodnota souvisejících méněprací činí 35.694,00 Kč bez DPH.

Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 3 tohoto dodatku.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 426.840,32 Kč bez DPH, DPH 12 % je 51.220,84 Kč a cena víceprací včetně DPH je 478.061,16 Kč.
3. **Cena méněprací** činí 216.787,00 Kč bez DPH, DPH v sazbě 12 % činí 26.014,44 Kč a cena méněprací včetně DPH je 242.801,44 Kč.
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se po započtení víceprací a méněprací mění** a činí:

bez DPH	36 526 860,58 Kč
DPH ve výši 12 %	4 383 223,28 Kč
Včetně DPH	40 910 083,86 Kč
5. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet stavby“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce, méněpráce

V Ostravě dne

Elektronický podpis: 10.4.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Bc. Libor Vajda
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.2.2028*13:00 +01:00

za objednatele

Ing. Bc. Libor Vajda
vedoucí odboru investičního a
majetkového

V Českém Těšíně dne

Ing. Roman Moldrzyk Digitálně podepsal Ing.
Roman Moldrzyk
Datum: 2026.04.07
21:23:19 +02'00'

za zhotovitele

Ing. Roman Moldrzyk
jednatel společnosti

K uzavření tohoto dodatku je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, a to na základě usnesení rady kraje č. 109/7568 ze dne 19. 8. 2024 ve znění usnesení č. 9/505 ze dne 10. 2. 2025 a zmocnění č. 1/2025 ze dne 12. 2. 2025.

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet stavby

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		210 053,32	235 259,72
ZL24	Příprava pro přenos dat FVE na Moravskoslezské energetické centrum	20 487,00	22 945,44
VCP24		20 487,00	22 945,44
ZL25	Narovnání délky oplocení včetně bouracích prací	59 652,26	66 810,53
VCP25		59 652,26	66 810,53
ZL26	Příprava pro datovou přípojku	33 478,00	37 495,36
VCP26		33 478,00	37 495,36
ZL27	Doplnění povrchové úpravy stěn schodišťového prostoru	22 366,00	25 049,92
VCP27		22 366,00	25 049,92
ZL28	Doplnění armatur v technické místnosti	18 871,00	21 135,52
VCP28		18 871,00	21 135,52
ZL29	Změna systému tepelných čerpadel	0,00	0,00
MNP29		-166 162,00	-186 101,44
VCP29		166 162,00	186 101,44
ZL30	Doplnění betonových nášlapů pro přístup do klimatické pergoly	20 100,00	22 512,00
VCP30		20 100,00	22 512,00
ZL31	Doplnění vysílačů pro fotovoltaickou elektrárnu	13 230,00	14 817,60
VCP31		13 230,00	14 817,60
ZL32	Změna sprchových baterií	-6 276,60	-7 029,79
MNP32		-14 931,00	-16 722,72
0		8 654,40	9 692,93
ZL33	Doplnění chybějících prací pro přeložku veřejného osvětlení	28 145,66	31 523,14
MNP33		-35 694,00	-39 977,28
VCP33		63 839,66	71 500,42

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce, méněpráce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Soupis:

Změna č. 24: Příprava pro přenos dat FVE na Moravskoslezské energetické centrum

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							20 487,00
D D1 Zařízení							11 283,00
2	K	Pol124	Patch panel 24xRJ45 Cat.6, UTP, osazený včetně KeyStone	ks	1,000	1 985,00	1 985,00
3	K	Pol125	Vyvažovací panel 1U	ks	1,000	456,00	456,00
4	K	Pol126	Průchozí panel	ks	1,000	380,00	380,00
	WV		1*1		1,000		
	WV		Součet		1,000		
5	K	Pol127	Patch kabel Cat.6, UTP, 2m	ks	2,000	56,00	112,00
6	K	Pol131	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásky apod.)	kpl	1,000	500,00	500,00
	WV		1*1		1,000		
	WV		Součet		1,000		
7	K	Pol132	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce	hod	19,625	400,00	7 850,00
D D2 Trasy							2 760,00
8	K	Pol133	Kabel UTP 4p., Cat 6, B2-ca,s1,d1	m	40,000	39,00	1 560,00
9	K	Pol137	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásky apod.)	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
D D3 Ostatní							6 444,00
11	K	Pol139	Měření a kontrola met. vedení včetně protokolu	ks	2,000	150,00	300,00
D N01 Osazení elektroměru							6 144,00
13	K	R2	Osazení elektroměru pro380 modbus.MID a kabel s jističem 16A/C pro jejich zařízení	soubor	1,000	6 144,00	6 144,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:



Soupis: **Změna č. 25: Narovnění délky oplocení včetně bouracích prací**

Místo: Datum: 11. 2. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							59 652,26
D		HSV	Práce a dodávky HSV				59 652,26
D		1	Zemní práce				1 719,00
8	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	30,000	57,30	1 719,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				36 093,50
9	K	916331111	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu bez boční opěry	m	30,000	184,00	5 520,00
1	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	3,679	3 500,00	12 876,50
	W		odvoz: 28,659t=70637,09Kč				
	W		1t=2485,99Kč				
	W		bourání: 1m3 = 3500Kč				
	W		1m3 z 2,4 t = 5913,39 Kč				
	W		1m3+odvoz = 9418,3 Kč				
	W		72730/9418,39=7,722m3				
	W		"(116,41*0,25*0,5)-3,15"				
	W		11,401-7,722		3,679		
	W		Součet		3,679		
2	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	10,410	100,00	1 041,00
	W		116,41-84-22		10,410		
	W		Součet		10,410		
D		767	Konstrukce zámečnické				16 656,00
3	K	R-7670011	D+M oplocení - systémově 3D výšky 1600 mm	m	10,410	1 600,00	16 656,00
	W		116,41-84-22		10,410		
	W		Součet		10,410		
D		997	Přesun sutě				21 839,76
10	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	10,126	800,00	8 100,80
	W		hmotnost suti za vytrhání ohrub a bourání ŽB základů				
	W		10,126		10,126		
4	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	10,126	60,80	615,66
7	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	10,126	816,00	8 262,82
5	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	202,520	14,70	2 977,04
	W		10,126*20 "Přepočtené koeficientem množství		202,520		
	W		Součet		202,520		
6	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,126	186,00	1 883,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:

Soupis: **Změna č. 26: Příprava pro datovou přípojku**

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							33 478,00
D D3 Zemní práce							23 400,00
3	K	Pol339	kabel.rýha 35cm/šíř. 80cm/hl. zem.tř.3	m	26,000	400,00	10 400,00
4	K	Pol340	kabel.lože z kop.písku rýha 65cm tl.10cm	m	26,000	250,00	6 500,00
5	K	Pol341	folie výstražná z PVC šířky 33cm	m	26,000	50,00	1 300,00
6	K	Pol342	ruč.zához.kab.rýhy 35cm šíř.80cm hl.zem.tř.3	m	26,000	200,00	5 200,00
D N00 Chráničky OVA NET							10 078,00
7	K	R3	Hodinová zúčtovací sazba geodet Zaměření chráničky pro datové připojení	hod	7,000	714,00	4 998,00
D D1 Zařízení							5 080,00
8	K	Pol132	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordináční práce	hod	12,700	400,00	5 080,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3

Objekt:

Soupis:

Změna č. 27: Doplnění povrchové úpravy stěn schodišťového prostoru

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							22 366,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				22 366,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 366,00
1	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný S1 (OS-A)	m2	53,000	422,00	22 366,00

SOUPIŠ PRACÍ



Stavba:

Objekt:

Soupis:

Změna č. 28: Doplnění armatur v technické místnosti

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							18 871,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 871,00
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 466,00
1	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	451,00	1 804,00
	W				4		4,000
2	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	697,00	1 394,00
	W				2		2,000
3	K	722234264	Filtr mosazný G 3/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	283,00	283,00
	W				1		1,000
4	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	985,00	985,00
	W				1		1,000
D	724		Zdravotechnika - strojní vybavení				11 200,00
5	K	732421452	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtah do 6,0 m průtok 4,0 m ³ /h PN 10 pro vytápění	kus	1,000	11 200,00	11 200,00
	W				1,000		
D	734		Ústřední vytápění - armatury				3 205,00
6	K	734251212	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	616,00	616,00
10	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	2,000	412,00	824,00
11	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	2,000	659,00	1 318,00
9	K	734261335	Šroubení topenářské rohové G 1 PN 16 do 120°C	kus	1,000	447,00	447,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:



Soupis: **Změna č. 29: Změna systému tepelných čerpadel**

Místo: Datum: 11. 2. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-166 162,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-166 162,00
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				-166 162,00
2	K	732522142	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro vytápění i chlazení vnitřní jednotka bez zásobníku výkon elektrokotle 3-9 kW	soubor	-2,000	81 036,00	-162 072,00
3	K	732523102	Konzoly na stěnu pro tepelné čerpadlo	soubor	-2,000	2 045,00	-4 090,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:



Soupis: **Změna č. 29: Změna systému tepelných čerpadel**

Místo: Datum: 11. 2. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							166 162,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				166 162,00
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				166 162,00
3	K	NIBAS067654	SMO S40 Řídící jednotka pro F2120, F2040, AMS10 + HBS05	soubor	1,000	106 323,40	106 323,40
7	K	NIBAS067319	Příslušenství Nibe čerpadlo UPM25-75 PWM 130	soubor	2,000	13 498,80	26 997,60
5	K	R-732523105	elektrická topná patrona do aku nádoby 9 kW	soubor	2,000	7 849,00	15 698,00
6	K	R-484760482	Trojcestný přepínací ventil 5/4" pro připojení zásobníku vody vč. pohonu 230 V, součást dodávky spolu s tepelným čerpadlem	soubor	2,000	5 879,00	11 758,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3

Objekt:

Soupis:

Změna č. 30: Doplnění betonových nášlapů pro přístup do klimatické pergoly

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							20 100,00
D		N01	Chodník z břidlice				20 100,00
1	K	R1	DITON Nášlapy Břidlice I, přírodní natur 54,5x44,5	ks	25,000	804,00	20 100,00
	W		7,63 m				
	W		25		25,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:



Soupis: **Změna č. 31: Doplnění vysílačů pro fotovoltaickou elektrárnu**

Místo: Datum: 11. 2. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 13 230,00

D	D1	Elektromontáže					6 342,00
1	K 1	Kabeláž J-Y(St)Y 2×2×0,6	m	70,000	18,00		1 260,00
2	K 2	Montáž Tigo Access Point	ks	3,000	1 238,00		3 714,00
4	K 4	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm ²	ks	40,000	34,20		1 368,00

D	D5	Matreialy					6 888,00
6	K 7	Tigo Access Point	ks	3,000	1 960,00		5 880,00
7	K 8	J-Y(St)Y 2×2×0,6	m	70,000	14,40		1 008,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:

Soupis: **Změna č. 32: Změna sprchových baterií**

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-14 931,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-14 931,00
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				-14 931,00
1	K	R-7258291	D+M Sprchová baterie sekvenční termostatická, včetně ruční sprchy a přívodní hadice - viz. technické podmínky výrobků	kus	-3,000	4 977,00	-14 931,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3

Objekt:

Soupis: **Změna č. 32: Změna sprchových baterii**

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							8 654,40
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 654,40
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				8 654,40
1	K	R-7258291	D+M Sprchová baterie páková, včetně ruční sprchy a přívodní hadice	kus	3,000	2 884,80	8 654,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3
Objekt:



Soupis: **Změna č. 33: Doplnění chybějících prací pro přeložku veřejného osvětlení**

Místo: Datum: 11. 2. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-35 694,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-35 694,00
D	1		Založení, práce				-3 500,00
1	K	113154114	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	-7,000	500,00	-3 500,00
D	5		Komunikace pozemní				-10 430,00
2	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	-7,000	800,00	-5 600,00
3	K	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	-7,000	40,00	-280,00
4	K	573211108	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	-7,000	50,00	-350,00
5	K	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	-7,000	600,00	-4 200,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				-21 764,00
6	M	58380004	obrubník kamenný žulový přímý 1000x250x200mm	m	-14,280	1 300,00	-18 564,00
7	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	-16,000	200,00	-3 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY - Dodatek č.3

Objekt:

Soupis:

Změna č. 33: Doplnění chybějících prací pro přeložku veřejného osvětlení

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							63 839,66
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 173,48
D	2		Zakládání				1 173,48
1	K	273313511	Zakladové desky z betonu tř. C 12/15	m3	0,385	3 048,00	1 173,48
	WV		7,7*0,1*0,5				
D	M		Práce a dodávky M				44 702,28
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				23 642,78
2	K	460161292	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 100 cm v hornině tř I skupiny 3	m	7,700	844,00	6 498,80
3	K	460161252	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 60 cm v hornině tř I skupiny 3	m	27,300	506,00	13 813,80
4	K	460431292	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 90 cm z horniny tř I skupiny 3	m	7,700	168,00	1 293,60
5	K	460431242	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 40 cm z horniny tř I skupiny 3	m	27,300	74,60	2 036,58
D	D3		Zemní práce				21 059,50
6	K	Pol341	fólie výstražná z PVC šířky 33cm	m	35,000	50,00	1 750,00
7	K	Pol340	kabel.lože z kop.písku rýha 65cm tl.10cm	m	54,600	250,00	13 650,00
	WV		35-7,7 podsyp pískem 10cm + 10 cm zásyp		27,3		
8	K	899621111	Obetonování drenážního potrubí betonem tř. C12/15 do 150 mm trub DN do 100	m	7,700	323,00	2 487,10
	WV		7,7				
9	K	899621112	Obetonování drenážního potrubí betonem tř. C12/15 tl přes 100 do 150 mm trub DN přes 100 do 160	m	7,700	412,00	3 172,40
	WV		7,7				
D	N00		VCP				17 963,90
10	K	R01	Výměna kabelu na ulici Karasova mezi stožáry 4-5	soubor	1,000	17 963,90	17 963,90