



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevoral@zidenice.brno.cz

DATUM: 09.04.2026

POČET LISTŮ: 02

Michal Janusis

IČO: 06380174

Číslo objednávky: 05261700256

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – Stará osada 32, byt č.19, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

Cena bez DPH: 232 295,00 Kč

Cena včetně DPH: 260 170,40 Kč

Termín: do 30.06.2026

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Konečný příjemce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

44992785

CZ44992785

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

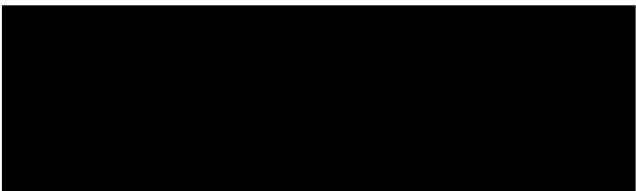
Odbor bydlení

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

Pracovní výměr

byt: Stará osada32 , b.č. 19

Zhotovitel :

Název : Michal Janusis

Adresa :

Telefon :

E-mail :

IČO : 06380174

Objednavatel :

Název : ÚMČ Brno - Židenice

odbor bydlení

Adresa : Gajdošova 7, Brno 615 00

E-mail : podatelna.zidenice@brno.cz

IČO : 44992785

Elektroinstalace:

44 250,00 Kč

Výměna hl. jističe, dotažení šroubových spojů, příprava odběrového místa v el. měř. rozvaděči, kontrola el. měrového, bytového rozvaděče, nové vydrátování

rozvaděče, zásuvka na sporák	kpl	1	20 500,00	20 500,00
Dodání, montáž elektrické vestavné trouby	kpl	1	7 800,00	7 800,00
Dodání, montáž elektrické varné desky	kpl	1	7 900,00	7 900,00
Dodání, montáž filtrové digestoře	kpl	1	3 800,00	3 800,00
Dodání, montáž osvětlení pod kuch. linku	ks	1	1 450,00	1 450,00
Revizní zpráva	kpl	1	2 800,00	2 800,00

Instalaterské práce:

21 700,00 Kč

Dodání a montáž nerez dřezu vč. odpadu	ks	1	4 200,00	4 200,00
Dřezová baterie nástěná 100	ks	1	2 200,00	2 200,00
Umyvadlová baterie nástěná 150	ks	1	1 800,00	1 800,00
Vanová baterie 150	ks	1	2 200,00	2 200,00
Sprchový set	ks	1	650,00	650,00
Dodání a montáž WC kombi	kpl	1	4 000,00	4 000,00
Prkýnko, šrouby, manžeta, silikon	kpl	1	1 450,00	1 450,00
Instalo práce	kpl	1	5 200,00	5 200,00

Zednické práce:

12 040,00 Kč

Lokální oprava zdiva	kpl	1	7 300,00	7 300,00
Akrylátování SDK podhledu	bm	32	70,00	2 240,00
SDK zaklopení pod parapety	kpl	1	2 500,00	2 500,00

Podlahářské práce:

50 800,00 Kč

Demontáž stavajících PVC podlah. lišt	bm	32	120,00	3 780,00
Demontáž stavajícího PVC	m2	25	200,00	5 000,00
Podložka pod vinil	m2	25	200,00	5 000,00
Dodání, montáž skládaného vinilu	m2	28	1 000,00	28 000,00
Dodání a montáž podlahových lišt	bm	33	200,00	6 500,00
Vnitřní roh	ks	16	70,00	1 120,00
Venkovní roh	ks	4	70,00	280,00
Středová spojka	ks	2	70,00	140,00

Levé ukončení	ks	7	70,00	490,00
Pravé ukončení	ks	7	70,00	490,00
Dodání , montáž rohového profilu na schodek	bm	3,4	550,00	1 870,00

Malířské a natěračské práce:	24 170,00 Kč
-------------------------------------	---------------------

Výmalba zdiva (bílá barva 2 vrstvy)	m2	212	100,00	21 200,00
Nátěr zárubní	ks	4	650,00	2 600,00
Nátěr rozvodů radiátoru	bm	3,7	100,00	370,00

Ostatní:	79 335,00 Kč
-----------------	---------------------

Seřízení a promazání pantů u oken a dveří	kpl	1	950,00	950,00
Dodání, montáž plastového parapetu 72cm	ks	2	650,00	1 300,00
Demontáž stávající kuchyňské linky	kpl	1	6 500,00	6 500,00
Dodání, montáž nové kuchyňské linky 2,15bm	kpl	1	38 000,00	38 000,00
Dodání, montáž kuchyňské pracovní desky	bm	2,2	1 650,00	3 547,50
Dodání, montáž soklu prac. desky vč. komponentu	bm	2,8	500,00	1 375,00
Dodání, montáž spodního soklu	bm	2,8	750,00	2 062,50
Vyčištění a seřízení KL	kpl	1	3 200,00	3 200,00
Dodání, montáž dveří (2/3 sklo) vč. kování 80P	ks	1	3 800,00	3 800,00
Dodání, montáž dveří vč. kování 60P	ks	2	2 500,00	5 000,00
Kompletní úklid celého bytu	kpl	1	4 800,00	4 800,00
Přesun hmot	kpl	1	4 800,00	4 800,00
Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	2 500,00	2 500,00
Doprava	kpl	1	1 500,00	1 500,00

Celková cena bez DPH : 232 295,00 Kč

Celková cena s 12% DPH:	260 170,40 Kč
--------------------------------	----------------------

V Brně dne:

Vystavil:

