

**SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ**o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací
a činností pro akci**„Realizace energeticky úsporných opatření - SOŠ Šumperk,
Zemědělská 3 - tělocvična“,**uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**I.
SMLUVNÍ STRANY****Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc

IČ : 606 09 460

DIČ: CZ 606 09 460

Zastoupený: Ing. Miroslavem Kubínem, vedoucím odboru veřejných
zakázek a investic Krajského úřadu Olomouckého kraje, na
základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne
2. 3. 2015

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing. Jiří Frys

Se sídlem podnikatele: 78701 Šumperk, Langrova 2794/12

IČ: 10644334

DIČ: CZ531127206

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 21. 3. 2016.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího ve **zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS)**, včetně zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů, studií a potřebného doměření řešených prostor na realizaci navržené stavby:

„Realizace energeticky úsporných opatření - SOŠ Šumperk, Zemědělská 3 - tělocvična“

(dále jen „dílo“)

Dále se zhotovitel zavazuje pro objednatele jeho jménem a na jeho účet vykonat inženýrskou činnost směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení na realizaci navržené stavby a činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby dle zpracované DPS (dále jen „výkon činností ZŘ“).

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DSP+DPS a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení a za výkon činností ZŘ dle čl. V odst. 1. této smlouvy.
3. Místem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1. je Střední odborná škola, Šumperk, Zemědělská 3.
4. DSP+DPS bude řešit projektovou dokumentaci na realizaci energetických úsporných opatření - tj.:
 - výměna okenních a dveřních výplní
 - zateplení fasády v celém rozsahu
 - výměna střešní krytiny v celém rozsahu
 - provedení nové podlahy haly
 - kompletní rekonstrukce sociálního zázemí tělocvičny a dispoziční změny v přilehlých prostorách
 - řešení ZTI, ÚT, VZT, elektro-silnoproud, slaboproud, bleskosvody
 - výkaz výměr a položkový rozpočet
 - dokladová část
 - projednání a odsouhlasení řešení s objednatelem a zástupcem uživatele. Uživatelem (provozovatelem) se rozumí Střední odborná škola, Šumperk, Zemědělská 3, IČ: 00852384.

Projektová dokumentace musí podrobně řešit:

- nové prvky PSV, zbývající otvorové výplně s kompletním popisem, způsob otvírání, sklo, rám, kování, žaluzie, klempířské výrobky, zámečnické

výrobky, atd. spojené s úpravami, s podrobným popisem materiálů, členění, technických parametrů;

- případné úpravy spojené s úpravami svodů dešťových vod - posun a výměna lapačů střešních splavenin a napojení na stávající ležatou kanalizaci;
- demontáž stávající bleskosvodné soustavy, úprava nebo zhotovení nové včetně revizních zpráv, a to dle prověřeného stávajícího stavu konstrukcí;
- demontáže a zpětné montáže zařízení včetně úprav po zateplení (např. čísla popisná, tabule, žebříky, anténní rozvody, rozvody vedení (slaboproudu), čidel, atd. a všech souvisejících konstrukcí;
- detaily a řezy řešení úprav zateplení a osazení otvorů, zateplení střech, vnějších stěn, ukončení u střešní konstrukce a zábradlí, apod., řešení soklů, ukončení tepelné izolace ve styku s terénem, aby bylo zřejmé provádění prací, atd.;
- posouzení vlhkostního stavu zdiva a vlivu plánovaného zateplení na jeho vlhkostní stav. V návaznosti na zjištěné skutečnosti zpracovat projektové řešení sanačních opatření tak, aby je bylo možno samostatně financovat v rámci neuznatelných nákladů;
- stavebně technický průzkum, ověřovací sondy do skrytých konstrukcí – střešní plášť, obvodový plášť, podzemní vedení sítí k objektům, které nejsou sítěmi veřejnými.
- legendy detailů a skladeb použitých konstrukcí, vč. kót a technického popisu;
- soulad s hygienickými předpisy;
- soulad s protipožární ochranou a požárně bezpečnostními předpisy;
- veškeré související stavební práce potřebné k řádnému provedení díla;
- popis standardů – tj. technické parametry použitých materiálů;
- barevné řešení fasád;
- celý projekt, veškeré parametry zateplovacího systému, výplní otvorů budou zpracovány v souladu s energetickým auditem (energetickým posudkem), aktuální tepelnou normou ČSN, odkazem na výpočty tepelných odporů zateplených konstrukcí (stěny, střecha, atd.);
- kontrola rozměrů atypických konstrukcí objektu;
- přeměření konstrukcí, pokud dojde k pochybnostem při porovnání dostupné výkresové dokumentace a pořízené fotodokumentace;
- zakreslení venkovních inženýrských sítí souvisejících s objektem.

V průběhu zpracování DSP+DPS bude rovněž aktualizován energetický posudek. Zpracování energetického posudku zajistí na své náklady objednatel. Zhotovitel je povinen při zpracování DSP+DPS komunikovat se zpracovatelem energetického posudku a všechny změny vyplývající z aktualizace energetického posudku je povinen zapracovat do DPS.

DSP+DPS bude zpracována dle aktuálních zákonů a vyhlášek platných pro tento typ zařízení.

V DSP+DPS (sopsis prací, rozpočet, výkaz výměr, technická zpráva, atd.) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat

nezavádějící objektivní formou).

DSP+DPS bude sloužit pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby.

V průběhu zpracování DSP+DPS bude možné navrhopvat změny dispozičního řešení a doplnění nutných prostor a vybavení.

Rozpracovanou DSP+DPS musí zhotovitel minimálně dvakrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele. Konzultace bude svolána zhotovitelem písemně s přiložením rozpracovaných výkresů (lze i elektronickou poštou) nejméně sedm pracovních dnů předem. Konzultace se budou konat v místě a čase dle potřeb objednatele. Při předání DSP+DPS objednateli předloží zhotovitel potvrzení od uživatele, že byl seznámen s touto dokumentací a s navrženým řešením souhlasí.

DSP+DPS bude zpracována a členěna po jednotlivých stavebních objektech tak, aby každý objekt mohl být zadán samostatně, v různých časových úsecích, nezávisle na sobě. Pro každý objekt bude zpracován samostatný rozpočet a výkaz výměr.

5. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

A. *Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování projektové dokumentace:*

a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP+DPS)

DSP+DPS bude zpracována v členění dle přílohy č. 5 a č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby.

DSP+DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr musí být rovněž zpracován v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb.

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

Pokud by byly v pravomocném stavebním povolení stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DSP+DPS, je zhotovitel povinen je do DSP+DPS zapracovat.

Součástí DSP+DPS bude zakreslení venkovních inženýrských sítí souvisejících s objektem. Dále bude součástí DSP+DPS řešení barevného provedení všech vnitřních a vnějších povrchů stavby.

V rámci DSP+DPS budou zpracovány a zajištěny veškeré potřebné podklady pro zpracování projektové dokumentace, např. potřebné zaměření skutečného stavu, souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování projektové dokumentace, zjištění stávajících rozvodů sítí v objektu a jejich zaměření atd. Na

pozdější požadavky na zvýšení ceny za tuto činnost objednatel nepřistoupí.

DSP+DPS bude vypracována v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě (na CD): formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný položkový soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg.

Dvě listinná vyhotovení DSP+DPS a 1 digitální vyhotovení na CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP+DPS. Zbývajících 4 listinná vyhotovení obsahující vyhotovení ověřené příslušným správním úřadem a 1 digitální vyhotovení na CD budou objednateli předána v termínu pro zajištění pravomocného stavebního povolení a ve stejném termínu budou aktualizována i první 2 listinná vyhotovení DSP+DPS.

Listinná vyhotovení DSP+DPS č. 1 a 2 musí obsahovat oceněný a neoceněný kompletní soupis prací pro určení nákladů stavby (krycí list, souhrnný soupis prací, položkový soupis prací vč. výkazu výměr pro výběr zhotovitele). Další listinná vyhotovení DSP+DPS již nebudou obsahovat soupisy prací.

Soupisy prací musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 47115645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GŘ č. D 6 k § 26-33 tohoto zákona.

V soupisech prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby apod.).

DSP+DPS včetně projektové dokumentace ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP a zásady organizace výstavby (dále jen „ZOV“).

Součástí projektové dokumentace musí být:

- v dokladové části projektové dokumentace budou doložena veškerá kladná písemná stanoviska dotčených orgánů a všech účastníků územního a stavebního řízení,
- součástí projektové dokumentace musí být ZOV, které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a schváleny,
- v rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

B. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti:

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného stavebního povolení bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti o stavební povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem, v jeho platném znění, a to včetně DSP+DPS, která musí být zpracována dle prováděcího předpisu (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na realizaci navržené stavby;
- předání příslušného pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na provádění stavby a předání 2 listinných vyhotovení projektové dokumentace ověřených příslušným správním úřadem, a to včetně kompletní dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace objednateli ve stanoveném termínu pro vykonání inženýrské činnosti.

C. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby dle výše specifikované projektové dokumentace (výkon činností ZŘ):

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- poskytování informací objednateli a vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení k DPS nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak;
- k zasílání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail);
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících se projektové dokumentace, a to nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď nebo o stanovisko k námitkám, popř. k následným návrhům, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak.

Výkon činností uvedených v tomto oddílu (čl. III. odst. 5, oddíl C) nebude fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle DSP+DPS nebude realizováno.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
 - a) Předání DSP+DPS do 29. 7. 2016
 - b) Zajištění pravomocného stavebního povolení včetně předání DSP+DPS se zpracovanými připomínkami ze stavebního řízení do 15. 10. 2016

2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a vykonáním činností ZŘ (bude-li veřejná zakázka realizována) v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.
Předáním díla se rozumí předání DSP+DPS objednateli v sídle objednatele, tj. Jeremenkova 40a, Olomouc.
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí DSP+DPS písemně potvrdí v předávacím protokolu.
4. **Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DSP+DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DSP+DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem předání DSP+DPS. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit předávací protokol a fakturu.**
5. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 21. 3. 2016 a činí:

1. 1. cena za vypracování DSP+DPS a inženýrskou činnost

cena celkem bez DPH	396 000,- Kč
DPH 21%	83 160,- Kč
cena celkem s DPH	479 160,- Kč

(cena celkem s DPH slovy: čtyřistasedmdesátdevětisícjedenstošedesát korun českých)

1. 2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činností ZŘ bez DPH	480,00 Kč/hod.
DPH 21 %	100,80 Kč/hod.
cena za výkon činností ZŘ včetně DPH	580,80 Kč/hod.

(cena za výkon činností ZŘ včetně DPH slovy: pětsetosmdesát korun českých a osmdesát haléřů za hodinu)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy.

2. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti a činnosti ZŘ uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, resp. činnosti ZŘ, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky apod.). Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.

3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Platnost ceny zhotovitele dle čl. V. odst. 1 bod 1.2. této smlouvy za výkon činností ZŘ je 2 kalendářní roky od data předání zpracované DSP+DPS objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu DSP+DPS objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.
5. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
 - a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby 1 060,- Kč/hod
 - b) náročné a koncepční práce projektanta 640,- Kč/hod
 - c) pomocné práce 300,- Kč/hod

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - a. *první faktura* ve výši **383 328,- Kč** včetně DPH (316 800,- Kč bez DPH);
tj. 80 % ceny za vypracování DSP+DPS a inženýrskou činnost;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP+DPS objednateli;
 - b. *druhá faktura* ve výši **95 832,- Kč** včetně DPH (79 200,- Kč bez DPH);
tj. 20 % ceny za vypracování DSP+DPS a inženýrskou činnost;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení;
 - c) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba 580,80 Kč/hod včetně DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.
2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí listinných vyhotovení DSP+DPS č. 1-2 a 1 digitálního vyhotovení DSP+DPS objednatelem;
 - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí zbývajících vyhotovení DSP+DPS, digitálního vyhotovení DSP+DPS a aktualizovaných listinných vyhotovení DSP+DPS č. 1-2 objednatelem se zpracovanými podmínkami ze stavebního řízení;
 - **příloha faktury dle čl. VI odst. 1 písm. c) této smlouvy** – objednatelem odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle §96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to

ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 8602052992 (500912555) uzavřenou mezi zhotovitelem a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group na částku 3 mil. Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na DSP+DPS je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání DSP+DPS objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. IV. odst. 1. písm. a) nebo b) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním svých povinností dle čl. III. odst. 5. písm. C. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí a výkazem výměr v DSP + DPS dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve **výši 10 % ceny včetně DPH** za provedení takto vzniklých **víceprací**, maximálně do výše

50 % z fakturované částky za DSP+DPS. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP+DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

4. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **3 000,- Kč**.
6. V případě nedodržení některé jiné povinnosti zhotovitele, která vyplývá z této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1 000,- Kč** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
8. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod v plném rozsahu.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatele o změnu termínu plnění.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III odst. 5. bod A. této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.
5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukci

(snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příloha: „Cenová nabídka – kalkulace ceny ze dne 21. 3. 2016“.
8. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 26. 4. 2016 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 3/2015, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 06 -05- 2016

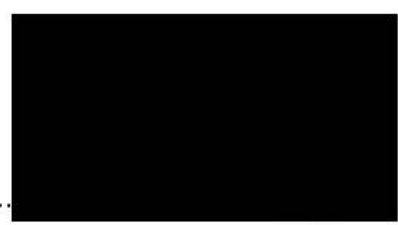
V Šumperku dne: 06 -05- 2016

Objednatel:

Zhotovitel:



Olomoucký kraj
Ing. Miroslav Kubín
vedoucí odboru veřejných
zakázek a investic


Ing. Jiří Frys