

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Město Humpolec, IČO: 00248266

se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01

bankovní spojení:

zastoupené Ing. Petrem Machkem, starostou města a Martinem Hendrychem, místostarostou města
(dále jen „objednatel“)

na straně jedné,

a

Vodohospodářská montážní, servisní a obchodní společnost s.r.o., IČO: 60851619

se sídlem Protivín, Selibov 37, PSČ 398 11

bankovní spojení:

zastoupená Ing. Miroslavou Majerovou, jednatelem společnosti

ve věcech technických: Ladislav Pípal

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž vakuového chlorovacího systému a nouzového uzavíracího systému chlorové lahve včetně signalizace úniku chloru do ovzduší – CMC Controlmatik pro chlorovnu – letní koupaliště Žabák, Humpolec.
2. Dílo bude realizováno na základě cenové nabídky zhotovitele číslo 0608/2025/JM ze dne 6.8.2025, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Místo plnění je na adrese Humpolec, ul. Vilová, p.č. st. 3796.
4. Dílo bude zhotoveno z následujících komponentů:

▪ vakuový regulátor M20C/V6 včetně pojistného ventilu, ukazatel PLNÁ-PRÁZDNÁ lahev	1 ks	57.983,00 Kč*
▪ Injektor M300/3TC včetně zpětného ventilu	2 ks	45.740,00 Kč*
▪ Rotametrový měřič c/W	2 ks	39.460,00 Kč*

▪ T kus	1 ks	860,00 Kč*
▪ Podtlakové Pe potrubí 10/8 mm	20 m	500,00 Kč*
▪ Nouzový uzavírací systém tlakové lahve s chlorem M 3800, včetně vyhodnocovací jednotky úniku chloru do ovzduší, čidla úniku chloru a akustické signalizace úniku	1 ks	219.446,00 Kč*
▪ Montáž, uvedení do provozu, přeprava materiálu a osob	1 x	47.400,00 Kč*
		411.299,00 Kč*

*Ceny jsou uvedeny bez DPH 21 %

5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v kvalitě stanovené právními a technickými normami platnými (ČSN, ČSE EN) v průběhu provádění díla a ve věcech těmito normami neupravených v kvalitě obvyklé pro tento druh díla.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen započít práce na místě plnění dne 11.05.2026
2. Termín pro dokončení prací, předání a převzetí dokončeného hotového díla bez vad a nedodělků je pevně stanoven na den 15.09.2026
3. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
4. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými písemnými pokyny objednatele.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
7. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoli nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí k termínu začátku montáže následující připravenost:
 - i. zdroj vody a připojení elektřiny v místě montáže
 - ii. prostor pro uskladnění materiálu

2. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo provedl řádným způsobem.
4. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení. Výhrady týkající se zjevných vad díla je objednatel povinen uvést při předání. V případě prodlení objednatele s platbou faktur, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Současně se pro případ tohoto porušení smlouvy sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná k výzvě zhotovitele. Tato smluvní pokuta nemá vliv na případný nárok z titulu náhrady škody.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za díla je smluvními stranami stanovena na základě cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „**cenová nabídka**“) v celkové částce ve výši **411.299,- Kč bez DPH**.
DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

(Dále jen „cena za dílo“).

2. **Platební podmínky:** Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli zálohovou fakturu na částku **217.800,00 Kč vč.21% DPH**. Zbývajících část ceny díla bude uhrazena na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a jejího vlivu na cenu díla ve smyslu § 2620 odst. 2, věta druhá zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny díla nebo zrušení smlouvy ani v případech zcela ojedinělých, jako je např. živelní

pohroma, válečná událost apod.

V.

Záruka za jakost, vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počíná plynout předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu díla a vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady díla, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé za okolností vylučujících jeho odpovědnost podle občanského zákoníku.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče nevhodnost těchto podkladů a věcí zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou v průběhu záruční doby v důsledku neodborných zásahů a neodbornou obsluhou ze strany objednatele, nebo budoucího uživatele.
5. Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to písemnou formou zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, přičemž se tak musí stát nejpozději do 5 dnů po oznámení reklamace. V případě havárie (nemožnosti užívání díla nebo podstatného omezení v užívání díla; v případě pochybností se má za to, že vada je havárií) započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany této smlouvy nedohodnou jinak. V případě havárie zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu dle dohody smluvních stran, nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení. V případě, že se nebude jednat o havárii bude započato s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtě 3 dnů. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li k dohodě, termín k odstranění vady stanoví objednatel. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v ujednané či stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Tímto zásahem třetí osoby nebo objednatele do díla nezaniká ani se jakkoli neomezuje povinnost zhotovitele nést záruku za jakost díla.
6. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k dílu v rozsahu nezbytném pro odstranění vad.
7. V případě uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a za podmínky uznání oprávněnosti

reklamace zhotovitelem, záruční lhůta, ohledně té části díla, již se reklamace týká, po dobu reklamačního řízení neběží. Ohledně ostatních částí díla běží záruční lhůta dál.

VI.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení z viny stojící na straně objednatele nebo vyšší moci.
2. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení dokončeného díla má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý nedodělek nebo vadu.
3. V případě nesplnění termínu pro odstranění záručních vad má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení této smlouvy či obecně platných předpisů.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svého závazku delším než 30 kalendářních dnů a dále v případech stanovených touto smlouvou.
6. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je z vlastního zavinění v prodlení s termínem dokončení a předání díla delším než 30 kalendářních dnů. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit také:
 - i. v případě zahájení insolvenčního řízení zhotovitele, příp. vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
 - ii. v případě, že zhotovitel pozbude jakékoli oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činností, k nimž se dle této smlouvy zavázal a nezajistí dodání takové činnosti subdodavatelsky nebo svým nákladem prostřednictvím jiné osoby a dále
 - iii. v případech stanovených touto smlouvou.
7. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
8. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smluvní strany zavazují k vzájemnému finančnímu vypořádání ve vztahu k rozsahu a kvalitě provedení díla nebo jeho části se započtením případných smluvních pokut, úroků z prodlení a náhrad případných škod vzniklých v příčinné souvislosti s plněním předmětu díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis skutečně provedených prací ke dni odstoupení od smlouvy. Mezi zhotovitelem a objednatelem bude tento soupis skutečně provedených prací odsouhlasen.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pokud tato smlouva nestanoví nic jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem v platném znění a ostatními platnými právními předpisy ČR.
3. Smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě. V případě, že k dohodě nedojde, bude spor řešen před českými soudy dle právního řádu ČR.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po 1 stejnopise pro každou ze smluvních stran.
5. Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, což zajistí objednatel.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují.
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – cenová nabídka číslo 0608/2025/JM ze dne 6.8.2025.

V Písku dne 02.04.2026

Město Humpolec
Ing. Petr Machek
starosta města
(zhotovitel)

Vodohospodářská montážní,
servisní a obchodní společnost s.r.o.
Ing. Miroslava Majerová
jednatel společnosti
(objednatel)

Vodohospodářská montážní servisní a obchodní společnost s.r.o
Selibov 37, Protivín, PSČ: 398 11.

Mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

IČO: 60 85 16 19 DIČ: CZ 60 85 16 19

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích
Oddíl C, vložka 4017.

Váš dopis značky/ze dne
Pan Vaněček.

Naše značka: Majer Jan

dne: 06.08.2025

Věc: *Cenová nabídka: 0608/2025/JM*

Dobrý den, dle našeho rozhovoru zasílám cenovou nabídku na vakuový chlorovací systém a nouzový uzavírací systém chlorové lahve včetně signalizace úniku chloru do ovzduší – CMC Controlmatik pro chlorovnu – letní koupaliště Žabák, Humpolec.

1. Vakuový regulátor M20C/V6 včetně pojistného ventilu, ukazatel PLNÁ-PRÁZDNÁ lahev	1 ks	57.893,00 Kč
2. Injektor M300/3TC včetně zpětného ventilu	2 ks	45.740,00 Kč
3. Rotametrový měřič c/W	2 ks	39.460,00 Kč
4. T kus	1 ks	860,00 Kč
5. Podtlakové Pe potrubí 10/8 mm	20 m	500,00 Kč
6. Nouzový uzavírací systém tlakové lahve s chlorem M 3800, včetně vyhodnocovací jednotky úniku chloru do ovzduší, čidla úniku chloru a akustické signalizace úniku	1 ks	219.446,00 Kč
7. Montáž, uvedení do provozu, přeprava materiálu a osob	1 x	47.400,00 Kč
		<u>411.299,00 Kč</u>

Ceny jsou uvedeny **bez DPH 21%**. Termín dodání: do 8-12 týdnů od data obdržení objednávky. Záruka na dodávku a montáž 24 měsíců.

V případě zájmu požadujeme opatřit samostatný přívod 230 V pro el. připojení zařízení.

Jistič 230 V, 16 A, charakteristika - B.

Délka speciálního kabelu od elektroventilu k ovládací skříni je 10 m.

Nabídka platí do konce roku 2025.

S pozdravem Jan Majer – jednatel společnosti.

VMS s. r.o. Protivín.

Mobil: [REDACTED]

