

D O D A T E K 1/2026
SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

uzavřený ve smyslu § 2307 odst. 1 NOZ 89/2013 Sb.

Smluvní strany:

Statutární město České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92, České Budějovice, IČO 00244732 zastoupené spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Petrem Šindelářem, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

AUTISIA, z.s.

se sídlem : Tylova 13/9, 370 01 České Budějovice

IČO : 23325534

dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají dnešního dne měsíce a roku tento :

D O D A T E K č. 1/2026
SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 27.6.2025 na základě usnesení rady města č. 984/2025 ze dne 23.6.2025 na prostor sloužící podnikání na adrese Tylova 1/9, 370 01 České Budějovice.

II.

Předmět dodatku smlouvy

- 2.1. Usnesením rady města č. 374/2026 ze dne 30. 3. 2026 byla schválena změna nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání v čl. 4.1. - **výše měsíčního nájemného se mění podle znaleckého posudku na částku 10.125 Kč/měsíc, tj. 121.500 Kč/rok a to od 1. 4. 2026.**
- 2.2. Ostatní body smlouva jsou bez změn a jsou v platnosti.

III.

Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek smlouvy je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že jej neuzavírají v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 7.4.2026

Za pronajímatele:

Za nájemce

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Mgr. Aneta Witzanyová
ředitelka