



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600638

Předběžná cena

147 485,30 Kč bez DPH

Miroslav Kubeš
Žižkova 82/72
373 72 Lišov
Česká republika

Datum vyhotovení 07.04.2026

Datum realizace od

Datum realizace do 15.04.2026

IČO: 67138403

DIČ: CZ6007161776

Objednáváme u Vás:

Oprava koupelny dle cenové nabídky

Adresa prostoru: M.HORÁKOVÉ 74, 370 05, České Budějovice, [redacted] čis. pr.: 425

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitosti ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

MISAD

Miroslav Kubeš

Žižkova 82/72

373 72 Lišov

Tel. mobil: [REDACTED]

[REDACTED]

webové stránky - www.misad.cz

Oprava koupelny na adrese M. Horákové 74, České Budějovice, byt č. 4.25. - p. Drobeček

popis práce či materiálu	množství	jednotky	cena za kus	cena
zakrytí podlah a otvorů folií přilepenou lepicí páskou + geotextilie	32,5	m2	52 Kč	1 690,00 Kč
osekání a odebrání obkladů + dlažeb vnitřních (koupelna)	18,65	m2	192 Kč	3 580,80 Kč
demontáž zařizovacích předmětů - umyvadla, sprchového koutu, baterií, topení, zazátkování, práce související	4	hod.	290 Kč	1 160,00 Kč
naložení vybouraného materiálu 3. patro + nakládání	6	hod.	290 Kč	1 740,00 Kč
odvoz na skládku + skládkovné				2 890,00 Kč
oprava elektrinstalace				
elektromontážní materiál - zásuvky, vypínače, kabel světlo 1,5 + 2,5, světla, krabičky aj.				3 870,00 Kč
elektromontáže + kompletace				4 200,00 Kč
oprava vodoinstalace + topení - žebřík , oprava odpadů - včetně materiálu				6 880,00 Kč
čištění odpadů včetně chemie				3 980,00 Kč
materiál				
obklad + prořez	21,5	m2	489 Kč	10 513,50 Kč
dlažba + prořez	4,5	m2	452 Kč	2 034,00 Kč
tmel akrylový bílý	2	ks	168 Kč	336,00 Kč
spárová hmota (antracite - bahama)	2	ks	521 Kč	1 042,00 Kč
lepidlo Flex - podezdění, obklad, dlažba	12	ks	451 Kč	5 412,00 Kč
silikon antracit + bahama	3	ks	248 Kč	744,00 Kč
příčkovka ltong - podezdění vaničky (50x249 x 599)	5	ks	62 Kč	310,00 Kč
kera štuk	2	ks	198 Kč	396,00 Kč
omítka ruční	2	ks	142 Kč	284,00 Kč
lepidlo stěrkové (vyrovnání)	3	ks	212 Kč	636,00 Kč
penetrace	1	ks	242 Kč	242,00 Kč
Beton rychleschnoucí (KNAUF)	5	ks	295 Kč	1 475,00 Kč
Hydroizolace	1	ks	590 Kč	590,00 Kč
zařizovací předměty				

Vanička - sprchový kout (100x90) bílý mramor	1	ks	5 650 Kč	5 650,00 Kč
Sifon odpad vanička	1	ks	820 Kč	820,00 Kč
Baterie sprchová(vanová)	1	ks	2 621 Kč	2 621,00 Kč
Sprchový sloup	1	ks	2 480 Kč	2 480,00 Kč
baterie umyvadlová	1	ks	1 680 Kč	1 680,00 Kč
umyvadlo	1	ks	1 620 Kč	1 620,00 Kč
sada pro uchycení umyvadla	1	ks	58 Kč	58,00 Kč
roháčky	2	ks	192 Kč	384,00 Kč
roháček pračkový	1	ks	202 Kč	202,00 Kč
Sprchový kout - BLRV 2K - 90 1/2 90 ALU/TRANS. BLRV 2K 100 1/2 100 TRANSP. AL	1	ks	17 950 Kč	17 950,00 Kč
práce				
obložení koupelny - obklady, dlažba, spárování, silikonování, vyrovnání, podezdění vaničky aj. - práce související (2 pracovníci)	104	hod.	510 Kč	53 040,00 Kč
kompletace zařizovacích předmětů + práce dokončovací	4,5	hod.	510 Kč	2 295,00 Kč
doprava + doprava materiálu + přesun 3.patro, úklid a režie				4 680,00 Kč

CELKEM	147 485,30 Kč
DPH 12%	17 698,24 Kč
CELKEM A DPH	165 183,54 Kč