



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600651

Předběžná cena

115 568,00 Kč bez DPH

Stavby Stára s.r.o.
Osiková 1831/19b
370 08 České Budějovice
Česká republika

Datum vyhotovení 09.04.2026

Datum realizace od

Datum realizace do 20.04.2026

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: DLOUHÁ 16, 370 11, České Budějovice, [REDACTED] čís. pr.: 118

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

Stavby Stára s.r.o.
Osiková 19b, 370 08 České budějovice

Nabídka na opravu bytu Dlouhá 16, byt č. 118

Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat.	Cena celkem
1.	zakrytí, olepení ploch	m2	48,00	39,00 Kč	1 872,00 Kč	1 872,00 Kč
2.	neutralizační nátěr stěn jub deck po vytopení	m2	76,00	85,00 Kč	6 460,00 Kč	6 460,00 Kč
3.	oškrábání vrstvených maleb, štuků	m2	91,00	50,00 Kč	4 550,00 Kč	4 550,00 Kč
4.	demontáž PVC soklů	BM	18,00	20,00 Kč	360,00 Kč	360,00 Kč
5.	demontáž kuchyně, oprava korpusu, zpětná montáž				5 650,00 Kč	5 650,00 Kč
6.	oškrábání stropů	m2	4,80	50,00 Kč	240,00 Kč	240,00 Kč
7.	demontáž podlah PVC	m2	17,00	140,00 Kč	2 380,00 Kč	2 380,00 Kč
8.	výměna dveří 800/1970	ks	1,00	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
9.	výměna vnitřních klik a kování	ks	1,00	540,00 Kč	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
10.	sundání lepidel po PVC soklech – obyvák	BM	18,00	35,00 Kč	630,00 Kč	630,00 Kč
11.	penetrační stavební nátěr	m2	101,00	20,00 Kč	2 020,00 Kč	2 020,00 Kč
12.	štukování stropu	m2	25,80	230,00 Kč	5 934,00 Kč	5 934,00 Kč
13.	štukování stěn	m2	76,00	160,00 Kč	12 160,00 Kč	12 160,00 Kč
14.	výměna PVC podlahy vč.soklů, tvarovek	m2	17,00	950,00 Kč	16 150,00 Kč	16 150,00 Kč
15.	demontáž sprchové zástěny	ks	1,00	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
16.	oprava obkladu koupelna	m2	3,00	1 390,00 Kč	4 170,00 Kč	4 170,00 Kč
18.	silikonování lemů	BM	7,00	51,00 Kč	357,00 Kč	357,00 Kč
19.	zednické začistění, ostění oken	BM	4,00	250,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
20.	penetrační, malířský nátěr	m2	101,00	20,00 Kč	2 020,00 Kč	2 020,00 Kč
21.	2x malířský nátěr bílý	m2	101,00	85,00 Kč	8 585,00 Kč	8 585,00 Kč
22.	výměna svítidla compolux	ks	1,00	560,00 Kč	560,00 Kč	560,00 Kč
23.	líšty přechodové	ks	1,00	560,00 Kč	560,00 Kč	560,00 Kč
24.	oprava odpadu dopojení k nové vaničce		1,00	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč
Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat.	Cena celkem
26	manipulace s materiálem				3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
27	úklid, omytí ploch				3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
28	výměna sprchového koutu	ks	1,00	18 900,00 Kč	18 900,00 Kč	18 900,00 Kč
29	pročistění odpadu el.perem ROWO	BM	5,00	210,00 Kč	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč
30	výměna baterie RAF vanové	ks	1,00	2 480,00 Kč	2 480,00 Kč	2 480,00 Kč
31	výměna sprchového setu	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
Celkem						115 568,00 Kč