

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „ObčZ“)

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 2026000561

1. Smluvní strany

Objednatel: Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace

se sídlem F.A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617

zastoupena Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel organizace

IČ 281 50 244

DIČ CZ281 50 244

osoba oprávněná jednat ve věcech technických Ing. Jaroslav Masař, tel: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: TEMTECH s.r.o.

se sídlem Sídliště Plešivec 359, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22556

zastoupena Miroslavem Tomšíčkem, jednatelem

IČ 02773945

DIČ CZ02773945

bankovní spojení Fio banka a.s.

číslo účtu 2200564846/2010

kontaktní osoba a telefonní spojení: Miroslav Tomšíček, tel: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1, této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, poté zadání objednatele, pak cenová nabídka, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak.
- 2.2. Zhotovitel se důkladně seznámil se zadanou prací a prohlašuje, že jeho cenová nabídka je rozpočtem dle § 2621 ObčZ a zahrnuje veškeré náležitosti potřebné pro všechny práce. Zhotovitel zaručuje dle § 2621 odst. 2) ObčZ úplnost rozpočtu. Cena za práce je tímto konečná.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů.
- 2.4. Využije-li zhotovitel při provádění plnění ustanovení dle této smlouvy subdodavatele, zavazuje se doložit u všech subdodavatelů výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm subdodavatel zapsán nebo doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (prostá kopie dokladu).
- 2.5. Zhotovitel vyslovuje svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách objednatele.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je zhotovení akce "**Oprava odmlžení II. ledové plochy** " v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací v zadávacím řízení.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je též obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k provádění smlouvy, dle předchozího odstavce, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel, zejména zajištění potřebné techniky a dopravy.
- 3.3. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními nutnými dle právních předpisů upravujících požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (např. zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).

4. Lhůty provedení

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na díle.
- 4.2. V případě posunutí termínu zahájení provedení díla z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, o který dojde k posunutí termínu zahájení prací na díle, posunut i termín dokončení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3. V případě, že dojde k přerušení prací na díle, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, na které budou práce na díle přerušeny posunut i termín dokončení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná, přičemž její výše je stanovena úplným a závazným rozpočtem v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací. Zhotovitel se důkladně seznámil se zadávací dokumentací, se stavem na místě samém a prohlašuje, že jeho cenová nabídka je rozpočtem dle § 2621 ObčZ a zahrnuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla. Zhotovitel zaručuje dle § 2621 odst. 2) ObčZ úplnost rozpočtu. Cena za dílo je tímto konečná.
- 5.2. Cena díla v rozsahu dle 3.1. činí 988 400,50,- Kč bez DPH.
- 5.3. K ceně díla bude připočteno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými v době zdanitelného plnění.
- 5.4. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle této smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

6. Platební podmínky

- 6.1. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. geodetickým zaměřením, fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je objednatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená, se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu v délce dle odst. 3 tohoto článku.
- 6.2. Daňové doklady musí být doloženy zhotovitelem k zaplacení nejpozději do 7. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny, a to

příslušnému zaměstnanci objednatele, který daňový doklad potvrdí. Nebude-li zaměstnanec přítomen, budou doklady dle věty první předány řediteli zadavatele, který daňový doklad rovněž potvrdí.

- 6.3. Splatnost daňového dokladu bude do 30 dnů od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele č.ú. 2200564846/2010 vedený u Fio banky a.s.
- 6.4. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce.
- 6.5. Fakturu lze doručit elektronicky na emailovou adresu info@szcb.cz nebo v listinné formě na adresu sídla objednatele. Jiný způsob doručení není možný.
- 6.6. Skutečně provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur (po odsouhlasení všech položek technickým dozorem investora), když zhotovitel bude účtovat v každé jednotlivé faktuře cenu za provedené práce v daném kalendářním měsíci. Poslední faktura na částku odpovídající zbytku sjednané ceny díla bude uhrazena po protokolárním převzetí řádně dokončeného díla a to včetně odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla jako celku, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad a nedodělků, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla zhotovitel oprávněn vyúčtovat a objednatel povinen uhradit zbývající částku z ceny díla odpovídající nákladům na práce provedené v posledním měsíci realizace zakázky.
- 6.7. Ustanovení čl. 6.1. se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení prací na díle.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 7.2. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen se seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 7.3. Použití jiných subdodavatelů rozhodujících prací, než kteří jsou uvedeni v nabídce, je možné pouze se souhlasem objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.5. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 7.6. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

8. Splnění povinnosti provést dílo

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků; povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.

- 8.2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 3 dny před požadovaným termínem předání.
- 8.3. Převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak; objednatel se zhotovitelem o tom sepíše závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo a definitivní předání předmětu díla.

9. Další povinnosti zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce pravdivé.
- 9.2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
 - zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
- 9.3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla.

10. Záruka, odpovědnost za škody a sankce

- 10.1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 10.2. Zhotovitel ručí za provedené dílo následujícím způsobem:

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na celkové provedené dílo po dobu **72** měsíců ode dne řádného a úplného dokončení díla a jeho definitivního převzetí objednatel. Tímto se zhotovitel zavazuje objednateli, že dílo bude po stanovenou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel užívání a po stanovenou záruční dobu si dílo jako celek i jednotlivé jeho části zachovají obvyklé vlastnosti vymíněné v zadávací dokumentaci objednatele a vlastnosti, které lze od díla i jeho jednotlivých částí svými vlastnostmi či složením či určením očekávat.

Po výše uvedenou dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat nebo doplnit předmět díla, vyplyne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplností. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly způsobem provozování díla nebo jeho části v rozporu s provozními předpisy a návody k použití pro jednotlivé stroje a zařízení, které při předání a převzetí díla předal zhotovitel objednateli. Veškeré takovéto provozní předpisy a návody k použití je povinen zhotovitel předat objednateli v češtině. Pokud takové návody či provozní předpisy zhotovitel objednateli nepředal, má se za to, že dílo je možné užívat obvyklým způsobem.
- 10.3. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Na odstranění této vady nastoupí zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy (např. mail). Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude zhotovitelem zaplácena nejpozději do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, kterou vydá objednatel, jestliže mu vznikne nárok z této smlouvy.
- 10.4. V případě havárie tj. závady ohrožující bezpečnost a zdraví nebo majetek objednatele či dalších osob zajistí zhotovitel její odstranění neprodleně. Nástup k odstranění havárie zaručuje zhotovitel nejpozději do 24 hod. po obdržení výzvy. Odstranění havárie bude provedeno nejpozději do termínu, který si zhotovitel s objednatel dohodnou v závislosti na povaze věci jako technicky a technologicky nejkratší možný termín k odstranění havárie. Za nedodržení takto sjednaného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude zhotovitelem zaplácena nejpozději do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, kterou vydá objednatel, jestliže mu vznikne nárok z této smlouvy.

- 10.5. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle článku 4. ve výši 0,2 % Kč z celkové částky za každý započatý den prodlení.
- 10.6. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur vyjma nároků vyplývajících z bodu 6.4. smlouvy, uplatní zhotovitel vůči objednateli penále ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.7. Smluvní pokuta musí být řádně vyúčtována a uhrazena do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení.
- 10.8. Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zůstává zachováno v plné výši a zaplacená smluvní pokuta nebude na náhradu škody započítána.
- 10.9. Zhotovitel prohlašuje a dokládá, že je pojištěn na odpovědnost za škody způsobené třetí osobě, jakož i jiné škody způsobené jeho činností a to na pojistnou částku v minimální výši 1.000.000,-- Kč. Před podpisem této smlouvy o dílo předloží zhotovitel pojistnou smlouvu objednateli k ověření.
- 10.10. V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. 11 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.

11. Principy odpovědného veřejného zadávání

- 11.1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
- 11.2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
- 11.3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 11.2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 11.2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel před zahájením plnění zhotovitelem od smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.
- 12.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení se zhotovením díla nebo jeho dílčích částí dle harmonogramu postupu prací z důvodů na straně zhotovitele převyšujícím dobu 30 dnů.
- 12.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud vůči majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl

zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, anebo se prokazatelně stal neschopným plnit své závazky vyplývající ze smlouvy a vůči třetím osobám, které jsou prokazatelnými zhotoviteli části díla.

- 12.5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel opakovaně přes písemné upozornění v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, přestože zhotovitel dílo provádí v souladu s touto smlouvou.

13. Závěrečná ustanovení

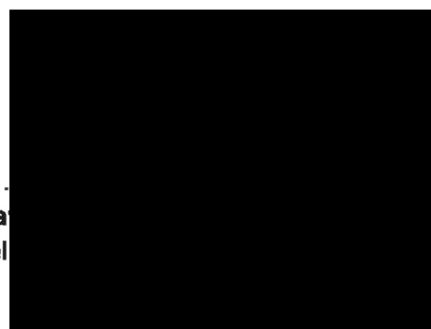
- 13.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. V případě podpisu smlouvy elektronickým podpisem obou stran se vyhotovuje jeden originál, který obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
- 13.4. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto. Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 13.6. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že se plně seznámili s obsahem této smlouvy, smlouva odpovídá jejich skutečné a vážné vůli a podpisem této smlouvy se zavazují ke splnění závazků pro ně ze smlouvy plynoucích.
- 13.7. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

V Českých Budějovicích dne 10. 4. 2026

V Českých Budějovicích dne 10. 4. 2026



.....
Miroslav
objednatel



(1)
CZ

Název akce: **Oprava odmlčovací jednotky pro halu č.2**
Místo stavby: **Zimní stadion České Budějovice**
Kraj: **Jihočeský**
Investor: **KULTURNÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE P.O.,
F.A. GERSTNERA 718, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE**
Služba: **PPPS**
Obsah dokumentace: **D.1.4 VZDUCHOTECHNIKA, MAŘ, VYTÁPĚNÍ**

VÝKAZ VÝMĚR

REKAPITULACE

VZDUCHOTECHNIKA	622 300,00
MAŘ	266 757,10
VYTÁPĚNÍ	99 343,40
VZDUCHOTECHNIKA, MAŘ, VYTÁPĚNÍ, STAV. ÚPRAVY CELKEM (BEZ DPH)	988 400,50

Zpracoval: XXXXXXXXXX
leden 2026

POZNÁMKA :

Pokud jsou v seznamu uvedeny konkrétní výrobky (případně obchodní názvy), slouží pro popis požadovaného standardu a nezakládají povinnost dodavatele stavby použít tyto konkrétní výrobky.
Výrobky použité dodavatelem musí být srovnatelné s uvedeným standardem nebo mohou být ve standardu lepší.
Oceněný seznam strojů a zařízení je proveden na úrovni projektové dokumentace provedení stavby

Název akce: Oprava odmlžovací jednotky pro halu č.2
Místo stavby: Ulice F. A. Gerstnera, 370 01 České Budějovice
Kraj: Jihočeský
Investor: KULTURNÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE P.O.,
F. A. GERSTNERA 7/8, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stupeň: PPS
Obsah dokumentace: VZDUCHOTECHNIKA

VÝKAZ VÝMĚR

REKAPITULACE

VZDUCHOTECHNIKA	
ZAŘÍZENÍ ODVLHČOVACÍ JEDNOTKY	340 000,00
SPOLEČNÝ MATERIÁL	282 300,00
VZDUCHOTECHNIKA CELKEM (BEZ DPH)	<u>622 300,00</u>

Vypracoval: 
IČOEN ZUZ6

POZNÁMKA :

Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky (případně obchodní názvy), slouží pro popis požadovaného standardu a nezakládají povinnost dodavatele stavby použít tyto konkrétní výrobky.

Výrobky použité dodavatelem musí být srovnatelné s uvedeným standardem nebo mohou být ve standardu lepší.

Č	Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem	Hrnodnost	Hrnodnost celkem
---	---------------	---------------	------	----------	-----------------	----------------	-----------	------------------

VZDUCHOTECHNIKA							
1	Demontáž stávající nefunkční odvlhčovací jednotky	kpl.	1,00	75 000,00	75 000,00	0,740	0,740
2	Ekologická likvidace stávající nefunkční odvlhčovací jednotky	kpl.	1,00	73 000,00	73 000,00	0,740	0,740
3	Náklady na vystěhování a přesun stávající funkční odvlhčovací jednotky z haly č. 1	kpl.	1,00	20 000,00	20 000,00	0,740	0,740
4	Montáž stávající funkční odvlhčovací jednotky z haly č. 1	kpl.	1,00	62 000,00	62 000,00	0,740	0,740
5	Uprava stávajícího VZT potrubí pro možnost připojení stávající odvlhčovací jednotky z haly č. 1	ks	1,00	65 000,00	65 000,00	0,000	0,000
6	Demontáž a opětovná montáž stávajícího VZT potrubí pro možnost nastěhování stávající odvlhčovací jednotky z haly č. 1	ks	1,00	45 000,00	45 000,00	0,000	0,000
Celkem zařízení odvlhčovací jednotky					340 000,00		0,00
Společný materiál:							
	Materiál na závěsy potrubí vyráběné při montáži, konzoly a jiné podpůrné konstrukce	kg	50,00	240,00	12 000,00	0,001	0,050
	Spojovací, těsnící a ostatní drobný montážní materiál	kg	20,00	240,00	4 800,00	0,001	0,020
	Pruž. deskový materiál pro podložení jednotky, tl. 25 mm, vč. montáže	m ²	0,35	10 000,00	3 500,00	0,00300	0,001
	Jeřáb	ks	1,00	65 000,00	65 000,00	0,000	0,000
	Vysokozdvizný vozík pro nastěhování odvlhčovací jednotky	ks	1,00	60 000,00	60 000,00	0,000	0,000
	Lešení	ks	1,00	45 000,00	45 000,00	0,000	0,000
	Doprava	ks	1,00	25 000,00	25 000,00	0,000	0,000
	Výpomoce	ks	1,00	7 500,00	7 500,00	0,000	0,000
	Projekt skutečného provedení, předávací dokumentace	ks	1,00	5 500,00	5 500,00	0,000	0,000
	Komplexní vyzkoušení, vyregulování a seřízení zařízení, zaškolení	hod	30,00	1 800,00	54 000,00	0,000	0,000
Celkem společný materiál					282 300,00		0,07

VÝKAZ VÝMĚR

Objekt: **Zimní Stadlón _ úprava odmlžení pro halu č.2**

Práci:

Objednatel:

Vypracoval:

D.1.4. Měření a Regulace

Cena celkem,

159 128,35

107 628,75

266 757,10

Pol.č.	Odd.	Název položky	MJ	Množství	DODÁVKA j.cena (CZK)	DODÁVKA cena celkem (CZK)	MONTÁŽ j.cena (CZK)	MONTÁŽ cena celkem (CZK)	CENA CELKEM (CZK)
Úseč 1: rozvaděče					celkem:				
1		Rv MaR RV4 - úprava a doplnění	kpl	1,00	7 849,00	7 849,00	12 658,00	12 658,00	20 507,00
2		Rv EI R2.4 - úprava a doplnění	kpl	1,00	7 285,00	7 285,00	4 298,00	4 298,00	11 581,00
Úseč 2: kabelové trasy (kabely, nosné konstrukce a chráničky)					celkem:				
3		kabel CYA 6 zel./žlutý vč. svorky ZS16	bm	55,00	100,55	5 530,25	72,87	4 007,85	9 538,10
4		kabel CYKY-J 5 x 6	bm	40,00	122,49	4 896,00	91,25	3 922,00	8 818,00
5		kabel FTP cat5e - belden 5x2x0,8	bm	30,00	47,77	1 469,10	60,87	1 826,10	3 295,20
6		kabel JYTY 4 x 1	bm	80,00	53,47	4 278,00	76,41	5 632,80	9 910,80
7		kabel JYTY 7 x 1	bm	30,00	59,40	1 782,00	60,30	1 569,00	3 351,00
8		trubka PVC (pevná + ohebná), typ VRM 16 vč. příslušenství	bm	10,00	169,33	1 693,00	11,60	1 126,00	2 799,00
9		trubka PVC (pevná + ohebná), typ VRM 20 vč. příslušenství	bm	10,00	178,80	1 788,00	167,40	1 674,00	3 462,00
10		žlab MARS 62 / 50 vč. víka a nosného příslušenství	bm	10,00	206,30	2 063,00	116,40	1 184,00	4 147,00
Úseč 3: periferie MaR					celkem:				
11		snímač vlhkosti a teploty do VZT potrubí (24V, 2x 0-10V), např. Siemens QFM3160	ks	2,00	7 943,00	15 886,00	892,00	1 784,00	17 670,00
12		snímač vlhkosti prostorový (24V, 0-10V), např. Siemens QFA3160	ks	1,00	7 589,00	7 589,00	1 050,00	1 050,00	8 639,00
Úseč 4: řídicí systém MaR					celkem:				
Úseč 5: SW aplikacní + ozvěny a zkoušky					celkem:				
13		SW aplikacní vč. ozvěny a zkoušek, zaškolení obsluhy	ob	20,00	743,50	14 870,00	692,50	13 850,00	28 720,00
14		SW vizualizační	ob	20,00	582,50	11 650,00	481,50	9 630,00	21 280,00
15		zkoušky systému 1:1, zkušební provoz	kpl	1,00	0,00	0,00	26 524,00	26 524,00	26 524,00
Úseč 6: ostatní technologie - zapojení					celkem:				
16		VZT odmlžovací jednotka (zapojení napájení, propojení komunikace)	ks	1,00	0,00	0,00	16 889,00	16 889,00	16 889,00
Úseč 7: ostatní náklady					celkem:				
17		montážní materiál	kpl	1,00	9 882,00	9 882,00	0,00	0,00	9 882,00
18		projektová dokumentace - dodavatelská + skutečného provedení	kpl	1,00	17 577,00	17 577,00	0,00	0,00	17 577,00
19		revize elektro, ostatní dokumentace pro předání stavby	kpl	1,00	17 332,00	17 332,00	0,00	0,00	17 332,00
20		vedlejší náklady (iČ, dopravy, lešení, likvidace atd.)	kpl	1,00	26 980,00	26 980,00	0,00	0,00	26 980,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Výměna odmlžovací jednotky na Zimním stadiouu ČB - VYTÁPĚNÍ

KSO:

Místo: ZS České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 13. 1. 2026

Zadavatel:

KULTURNÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA Č.B.

IČ:

281 50 244

DIČ:

CZ281 50 244

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				99 343,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	99 343,40	21,00%	20 862,11	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		120 205,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna odmižovací jednotky na Zimním stadionu ČB - VYTÁPĚNÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo: ZS České Budějovice

Datum: 13. 1. 2026

Zadavatel: KULTURNÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA Č.B.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	99 343,40
713 - Izolace tepelné	2 617,40
PSV - Práce a dodávky PSV	92 926,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	92 926,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna odmlžovací jednotky na Zimním stadionu ČB - VYTÁPĚNÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo: ZS České Budějovice

Datum: 13. 1. 2026

Zadavatel: KULTURNÍ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA Č.B.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							99 343,40
D		713	Izolace tepelné				2 617,40
1	K	713420811	Odstanění izolace tepelné potrubí rohožemi bez úpravy v pletivu spojenými drátem tl do 50 mm nebo ostatních typů	m	5,000	41,00	205,00
2	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm nebo ostatních typů	m	5,000	72,00	360,00
3	M	63154006	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/20mm, případně jiné dle opravovaného úseku	m	5,100	324,00	1 652,40
	W		5*1 02 Přepočtené koeficientem množství		5,100		
4	K	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	100,000	4,00	400,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				92 926,00
D		734	Ústřední vytápění - armatury				92 926,00
9	K	734100811	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 50	kus	9,000	480,00	4 320,00
	W		"Parní ventily " 4		4,000		
	W		"Odvaděč kondenzátu"2		2,000		
	W		"Zpězný ventil" 2		2,000		
	W		"Výměna regulačních ventilů výměníků pro MaR"1		1,000		
	W		Součet		9 000		
44	K	734109311	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 25, 40 DN 15	soubor	5,000	930,00	4 650,00
	W		"Parní ventily " 3		3,000		
	W		"Odvaděč kondenzátu"1		1,000		
	W		"Zpězný ventil" 1		1,000		
	W		Součet		5 000		
45	K	734109312	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 25, 40 DN 25	soubor	4,000	1 480,00	5 840,00
	W		"Parní ventily " 1		1,000		
	W		"Odvaděč kondenzátu"1		1,000		
	W		"Zpězný ventil" 1		1,000		
	W		"Výměna regulačních ventilů výměníků pro MaR"1		1,000		
	W		Součet		4 000		
43	K	734111611	Ventily uzavírací přírubové přímé ovládané ručně PN 40 do 400°C (V 30 111 540) DN 15	soubor	3,000	2 965,00	8 895,00
42	K	734111612	Ventily uzavírací přírubové přímé ovládané ručně PN 40 do 400°C (V 30 111 540) DN 25	soubor	1,000	3 760,00	3 760,00
47	K	734121611	Ventily zpětné přírubové samočinné přímé do svislého potrubí PN 40 do 400°C (Z 15 117 540) DN 15	soubor	1,000	2 180,00	2 180,00
48	K	734121612	Ventily zpětné přírubové samočinné přímé do svislého potrubí PN 40 do 400°C (Z 15 117 540) DN 25	soubor	1,000	3 240,00	3 240,00
51	K	734172213	Mezikusy, přírubové spoje mezikusy přírubové bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukované DN 25/20	soubor	3,000	1 850,00	5 550,00
49	K	Gestra	Odvaděč kondenzátu DN 15 pára	soubor	1,000	14 690,00	14 690,00
50	K	SPIRAX	Odvaděč kondenzátu DN 20 pára	soubor	1,000	22 560,00	22 560,00
20	K	734172112	Mezikusy, přírubové spoje mezikusy přírubové bez protipřírub z ocelových trubek hladkých jednoznačné DN 25	soubor	2,000	1 280,00	2 560,00
5	K	734190814	Demontáž přírub rozpojení přírubového spoje do DN 50	kus	18,000	112,00	2 016,00
	W		"Parní ventily " 4*2		8,000		
	W		"Odvaděč kondenzátu"2*2		4,000		
	W		"Zpězný ventil" 2*2		4,000		
	W		"Výměna regulačních ventilů výměníků pro MaR"1*2		2,000		
	W		Součet		18,000		
33	K	734391114R00	Kondenzační smyčky - zahnuté	kus	1,000	405,00	405,00
34	K	734411153RT2	Manometr radiální D 63 mm, spodní napojení 0-8 bar se zpětnou klápkou	kus	1,000	399,00	399,00
35	K	734421103RT4	Manometrický kohout nízkový G 1/2"	kus	1,000	431,00	431,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	2,000	380,00	760,00
	W		"Návarky pro teplotu a čidla tlaku MaR"2		2,000		
	W		Součet		2,000		
36	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	10 370,000	1,00	10 370,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 800,00
41	K	VRN0003	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (zařízení staveniště, průzkumy, uzemní vlivy, revize, posudky, spotřeba energií, čištění komunikace, zakrytí konstrukcí před znečištěním a poškozením, BOZP, projektová dokumentace apod.)		1,000	3 800,00	3 800,00