



Ev.č.: UZSVM/A/29346/2026

Č.j.: UZSVM/A/29039/2026-SBEM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Beroun

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Obec Mořina

se sídlem č.p. 81, 267 17 Mořina

kterou zastupuje Vojtěch Štíčka, starosta

IČO: 00233595

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č UZSVM/A/29039/2026-SBEM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **pozemková parcela číslo 136/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Mořina, obec Mořina v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 13 odst. 4) zákona č. 290/2002 Sb., v platném znění, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit a nakládá s ní ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi, právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku se nachází místní komunikace – číslo úseku 09c2 a dále prvky infrastruktury obce.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva se ruší v případě, že Ministerstvo životního prostředí vydá k převodu převáděného majetku nesouhlasné stanovisko dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovení § 61b odst. 3 nebo 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů).
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Berouně dne

„datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

V Mořině dne

„datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Martin Hampl
vedoucí odboru
Odloučené pracoviště Beroun

.....
obec Mořina
Vojtěch Štíčka
starosta

Příloha:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo obce Mořina svým usnesením č. 2 ze dne 20.2.2025. schválilo podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., bezúplatný převod pozemku.

- **pozemková parcela č. 136/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna

v k.ú. Mořina, obec Mořina, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/A/29039/2026-SBEM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Mořina.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....
obec Mořina
Vojtěch Štíčka
starosta

V Mořině dne

„datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“