

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Modernizace SZTE Žďár nad Sázavou

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL**SATT, a.s.**

se sídlem

Okružní 1889/11, 591 01 Žďár nad Sázavou

zapsaná v oddílu B, vložce 1592, Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně

osoby oprávněné jednat jménem
společnosti

Ing. Petr Scheib, MBA, prokurista

osoby zmocněné zastupováním společnosti ve věcech:

- smluvních

Ing. Petr Scheib, MBA, prokurista

- technických

IČO / DIČ

60749105 / CZ60749105

Datová schránka:

nfgf7qb

a**ZHOTOVITEL****GENTEC CHP s.r.o.**

se sídlem

Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku

C 303497 / Městský soud v Praze

osoby oprávněné jednat jménem
společnosti

Ing. Václav Klein, jednatel

osoby zmocněné zastupováním společnosti ve věcech:

- smluvních

Ing. Václav Klein, jednatel

- technických

IČO / DIČ

28599446 / CZ28599446

Bankovní spojení CZK:

53-5411700207/0100

Datová schránka:

r7pyu4x

uzavřely dne 18. 11. 2025 SMLOUVU O DÍLO, kterou se ZHOTOVITEL zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí DÍLA, a OBJEDNATEL řádně a včas provedené DÍLO převzít a zaplatit SMLUVNÍ CENU, a to za podmínek dále ve SMLOUVĚ uvedených (dále také jen „SMLOUVA“), ve znění dodatku č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 28. 11. 2025.

2. ÚČEL DODATKU

2.1 S ohledem na skutečnost, že dosud nedošlo k vydání a nabytí právní moci stavebního povolení pro realizaci DÍLA, je nezbytné provést aktualizaci Časového a prováděcího plánu realizace DÍLA v souladu s odstavcem 0 SMLOUVY tak, aby odpovídal skutečnému okamžiku, kdy bude možné zahájit realizaci DÍLA.

2.2 S ohledem na skutečnost, že není možné stanovit konkrétní termín pro přejímku STAVENIŠTĚ

ZHOTOVITELEM a zahájení prací na realizaci DÍLA, dohodly se SMLUVNÍ STRANY na změně příslušných smluvních ustanovení tak, aby byla svázána s okamžikem nabytí právní moci stavebního povolení pro realizaci DÍLA a současně aby jednotlivé lhůty odpovídaly původnímu závazku realizovat DÍLO v termínech odvozených ode dne 15. 10. 2025, jež byl příslušnými zadávacími podmínkami předpokládán jako den zahájení realizace DÍLA.

3. PŘEDMĚT DODATKU

3.1 SMLUVNÍ STRANY se dohodly na změně ustanovení čl. 10.1 SMLOUVY O DÍLO tak, že tento čl. 10.1 SMLOUVY O DÍLO nově zní:

10.1 ZHOTOVITEL se zavazuje provést DÍLO v souladu s podmínkami SMLOUVY, jakož i dodržet níže uvedené průběžné termíny plnění a odevzdat DÍLO po řádném dokončení OBJEDNATELI v níže uvedených termínech:

a) Časový a prováděcí plán realizace DÍLA:

Podrobný časový a prováděcí plán realizace DÍLA v souladu s odstavcem 0 SMLOUVY	Do deseti (10) DNŮ ode dne, kdy obdrží oznámení OBJEDNATELE o právní moci stavebního povolení pro realizaci DÍLA, nejpozději s první předávanou částí PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY. Časový a prováděcí plán realizace Díla bude ZHOTOVITELEM aktualizován tak, že bude odpovídat nabídce ZHOTOVITELE v předmětném zadávacím řízení s tím, že jednotlivé termíny budou posunuty nejvýše o takový počet dnů, který odpovídá počtu dnů mezi dnem 15. 10. 2025 a nabytím právní moci stavebního povolení.
---	---

b) Základní termíny realizace DÍLA:

i) Přejímka STAVENIŠTĚ ZHOTOVITELEM	Do dvanácti (12) DNŮ ode dne, kdy obdrží oznámení OBJEDNATELE o právní moci stavebního povolení pro realizaci DÍLA
ii) Školení zástupců OBJEDNATELE pro provoz a údržbu	Do 347 DNŮ od přejímky STAVENIŠTĚ ZHOTOVITELEM, nejpozději čtrnáct (14) DNŮ před zahájením UVÁDĚNÍ DO PROVOZU díla v souladu s Přílohou 7 SMLOUVY.
iii) UKONČENÍ MONTÁŽE DÍLA v souladu se SMLOUVOU.	Do 329 DNŮ od přejímky STAVENIŠTĚ ZHOTOVITELEM
iv) PŘEDBĚŽNÉ PŘEVZETÍ DÍLA	Do 389 DNŮ od přejímky STAVENIŠTĚ ZHOTOVITELEM
v) OVĚŘOVACÍ PROVOZ	Tří (3) měsíce po datu PŘEDBĚŽNÉHO PŘEVZETÍ DÍLA v termínu stanoveném OBJEDNATELEM v návaznosti na provozní možnosti.
vi) KONEČNÉ PŘEVZETÍ DÍLA	Postupně po skončení ZÁRUČNÍ DOBY v souladu s odstavcem 43.1.1 SMLOUVY při splnění ostatních podmínek SMLOUVY.

c) Termíny předávání dokumentace v rámci realizace Díla:

	Kap. ¹⁾	Dokument	Termín předání OBJEDNATELI
(a)	2.1	Dokumentace zajištění kvality:	
	2.1.1	– PLÁN KVALITY (pro Dílo jako celek)	Nejpozději třicet (30) DNŮ ode dne, kdy obdrží oznámení OBJEDNATELE o právní moci stavebního povolení pro realizaci Díla.
	2.1.2	– Plán kontrol a zkoušek zpracovaný pro jednotlivé časové fáze a jednotlivé SO/IO/PS/DPS:	Nejpozději s příslušnou částí PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY / Díla
	2.1.3	– Programy zkoušek:	Nejpozději sedm (7) dnů před zahájením příslušné zkoušky
	2.1.4	– Kniha kontrol a zkoušek	průběžně doplňována dle postupu kontrol a zkoušek; kompletní kniha kontrol a zkoušek bude OBJEDNATELI předkládána průběžně ke kontrole a následně předána před podpisem PAC Díla
(b)	2.2	Projekt pro první uvedení do provozu	Nejpozději čtrnáct (14) DNŮ před zahájením UVEDENÍ DO PROVOZU Díla.
(c)	2.3	Projekt GARANČNÍHO MĚŘENÍ	Nejpozději šedesát (60) DNŮ před zahájením GARANČNÍHO MĚŘENÍ
(d)	2.4	Provozní předpisy	
		– předběžné	nejpozději k datu UKONČENÍ MONTÁŽE Díla
		– definitivní	nejpozději do podpisu PAC Díla
(e)	2.5	Předpisy pro údržbu	nejpozději do podpisu PAC
(f)	2.6	Doklady pro povolení zkušebního provozu (s výjimkou dokladů, jež je z jejich povahy možno získat až v rámci PAC)	nejpozději do čtyřiceti pěti (45) DNŮ před zahájením UVÁDĚNÍ DO PROVOZU
		Doklady pro získání kolaudačního souhlasu	do třiceti (30) DNŮ před ukončením zkušebního provozu
(g)	2.7	Dokumentace pro školení personálu OBJEDNATELE	v termínech uvedených v Příloze 7 SMLOUVY
(h)	2.8	Dokumentace skutečného provedení Díla	V termínech dle kapitoly 2.8 Přílohy 3 SMLOUVY.

Pozn. ¹⁾ Označení odkazuje na kapitolu Přílohy 3 SMLOUVY.

3.2 SMLUVNÍ STRANY se dohodly na změně ustanovení čl. 24.2 SMLOUVY o Dílo tak, že tento čl. 24.2 SMLOUVY o Dílo nově zní:

24.2 ZHOTOVITEL je povinen předat OBJEDNATELI, do dvaceti jedna (21) DNŮ ode dne, kdy obdrží oznámení OBJEDNATELE o právní moci stavebního povolení pro realizaci Díla, nejpozději s první předávanou částí PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY k posouzení Podrobný časový a prováděcí plán realizace Díla. Tento Podrobný časový a prováděcí plán realizace Díla bude detailně znázorňovat záměry ZHOTOVITELE a jeho PODDODAVATELŮ při provádění Díla, musí

respektovat termíny uvedené v článku 10 SMLOUVY A milníky uvedené v Časovém a prováděcím plánu realizace DíLA a nesmí způsobit kolize s prováděním prací zajišťovaných OBJEDNATELEM nebo jím pověřenými osobami. Po schválení OBJEDNATELEM se stává Podrobný časový a prováděcí plán realizace DíLA smluvně závazným dokumentem a nahrazuje Časový a prováděcí plán realizace DíLA uvedený v Příloze 4 SMLOUVY. Do doby schválení Podrobného časového a prováděcího plánu realizace DíLA zůstává v platnosti Časový a prováděcí plán realizace DíLA uvedený v Příloze 4 SMLOUVY.

- 3.3 SMLUVNÍ STRANY se dohodly na změně Časového a prováděcího plánu realizace DíLA uvedeného v Příloze 4 SMLOUVY tak, že jednotlivé milníky zde uvedené se posouvají o takový počet dnů, který odpovídá počtu dnů mezi dnem 27. 10. 2025 a dnem, kdy dojde k přejímce STAVENÍŠTĚ ZHOTOVITELEM.
- 3.4 Ostatní ustanovení SMLOUVY zůstávají beze změn.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku č. 2 oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Dodatku č. 2 ke SMLOUVĚ a nemají pochybnosti o výkladu jeho znění a že Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ uzavírají na základě své svobodné vůle.

Ve Žďáru nad Sázavou dne
dle elektronického podpisu

V Brně dne
dle elektronického podpisu



Ing. Miroslav
ed:rad