

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace – Intenzifikace ČOV Humpolec

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), mezi následujícími smluvními stranami:

(dále jen „Dodatek“)

Článek 1 Smluvní strany

Město Humpolec

se sídlem: Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
zastoupeno: **Ing. Petrem Machkem, starostou**
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Václavem Krivankem, mistostarostou
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
kontaktní osoba: **Ing. Pavel Liška, Ph.D., vedoucí odboru investic a správy majetku**
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 00248266
DIČ: CZ00248266
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]
IDDS: 6gfbdx

(dále jen „Objednatel“)

a

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

se sídlem: Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5
zastoupen: **Ing. Rostislavem Kasalem, Ph.D., ředitelem divize 02, na základě plné moci**
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
zápis v OR: Městský soud v Praze, sp. zn.: B 1930
IČO: 47116901
DIČ: CZ47116901
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]
IDDS: 4qfgxx3

(dále jen „Zhotovitel“)

(každý dále samostatně jako „Smluvní strana“, oba pak společně jako „Smluvní strany“).

Článek 2 Preambule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 17. 04. 2025 smlouvu o dílo, ev. č. 02-O-6237-16300/25 (dále jen „**Smlouva**“), kterou se Zhotovitel zavázal zajistit pro Objednatele projekční a inženýrské služby pro vyhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru a pro provádění stavby pro akci „*Intenzifikace ČOV Humpolec*“. Součástí těchto služeb jsou projektové práce a kompletní inženýrská činnost spočívající zejm. zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru včetně autorského dozoru a poskytnutí odborných konzultací (dále jen „**Dílo**“);
- (B) Během plnění Smlouvy (resp. zpracovávání projektové dokumentace pro povolení záměru) dále vznesl Krajský úřad Vysočina, odbor ŽP, oddělení ochrany přírodních zdrojů a EIA, **nový požadavek ohledně posouzení vlivu záměru „Intenzifikace ČOV Humpolec“ na životní prostředí (proces EIA)**, resp. na vypracování tzv. *oznámení záměru* ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu jeho Přílohy č. 3;
- (C) S touto novou skutečností uvedenou v bodu B) Preambule shora Smluvní strany dosud nepočítaly. Zpracování a projednání oznámení záměru, nebo dokonce poskytnutí služeb souvisejících se zjišťovacím řízením EIA, nejsou součástí Díla. Jak vyplývá z jednání s dotčenými orgány, jedná se o objektivní a nepředvídatelnou okolnost vyvolanou třetí osobou, kterou Zhotovitel nezavinil, a která je nezbytná pro řádné dokončení Díla. Smluvní strany vzaly tuto novou skutečnost na vědomí;
- (D) Ačkoli Smluvní strany od počátku zastávají shodný názor, a v tomto smyslu byla zpracována i cenová nabídka Zhotovitele, že obstarání závazných kladných stanovisek dotčených orgánů a případných kladných vyjádření účastníků řízení potřebných pro vydání rozhodnutí o povolení záměru je standardní součástí tzv. *obstaravatelské /inženýrské činnosti* (tzn. je částí Díla ve Smlouvě označené a Zhotovitelem v článku 4.1 Smlouvy samostatně naceněné jako „*Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu*“), z článku 2.1 Smlouvy (Předmět smlouvy – Dílo) tato skutečnost jednoznačně nevyplývá;
- (E) Smluvní strany proto považují za nezbytné, s cílem eliminovat jakékoli potenciální výkladové nejasnosti, formulační nepřesnost nastíněnou v bodu D) Preambule shora odstranit a v tomto Dodatku výslovně konstatovat, že **zajištění předmětných stanovisek a vyjádření je součástí obstaravatelské /inženýrské činnosti**. Obstarání závazných kladných stanovisek dotčených orgánů a případných kladných vyjádření účastníků řízení potřebných pro vydání rozhodnutí o povolení záměru spadá do části plnění Díla označené jako „*Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu*“; v souladu s článkem 3.1 Smlouvy (Doba plnění) budou tato stanoviska a vyjádření zajištěna v termínech „*dle skutečného průběhu řízení*“ a Zhotoviteli dále a v souladu s článkem 4.1 písm. b) Smlouvy (Cena díla) vzniká nárok na jejich úhradu až v rámci paušálně oceněné položky „*Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu*“, nikoli již v rámci „*Vypracování dokumentace pro povolení závěru*“.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

Článek 3 Předmět Dodatku

3.1. Posouzení vlivu záměru „Intenzifikace ČOV Humpolec“ na životní prostředí (proces EIA)

Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu Díla následujícím způsobem:

Součástí části plnění Díla označené jako „Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu“ je rovněž i vypracování tzv. *oznámení záměru* ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu jeho Přílohy č. 3.

V případě, že v návaznosti na výše specifikované oznámení záměru vznikne potřeba realizovat zjišťovací řízení EIA, které dosud není součástí Díla, Smluvní strany se za dodržení podmínek uvedených v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dohodnou na bližších časových a cenových podmínkách této nové a objektivně nepředvídatelné spolupráce.

3.2. Obstarání stanovisek dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení coby součást obstaravatelské /inženýrské činnosti

Smluvní strany pro vyloučení potenciálních výkladových nejasností shodně prohlašují, že obstarání závazných kladných stanovisek dotčených orgánů a případných kladných vyjádření účastníků řízení potřebných pro vydání rozhodnutí o povolení záměru je standardní součástí tzv. obstaravatelské /inženýrské činnosti (tzn. je částí Díla ve Smlouvě označené jako „Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu“).

V souladu s článkem 3.1 Smlouvy (Doba plnění) budou tato stanoviska a vyjádření zajištěna v termínech „dle skutečného průběhu řízení“.

V souladu s článkem 4.1 písm. b) Smlouvy (Cena díla) vzniká Zhotoviteli nárok na jejich úhradu až v rámci paušálně oceněné položky „Zajištění vydání rozhodnutí o povolení záměru, příp. jiného potřebného rozhodnutí stavebního úřadu“.

3.3. Ačkoli došlo ke zvětšení rozsahu Díla a způsobu jeho plnění (viz bod (B) Preambule), Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně uvádí, že tímto Dodatkem **nedochází ke změně původních termínů plnění** pro vypracování jednotlivých projektových dokumentací uvedených v článku 3.1 Smlouvy.

3.4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně uvádí, že tímto Dodatkem **nedochází ke změně původní ceny Díla** uvedené v článku 4.1 Smlouvy.

Článek 4 Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

4.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti Dodatek nabývá uveřejněním v registru smluv.

4.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že tento Dodatek bude uveřejněn v souladu s právními předpisy, tj. v registru smluv, a případně na profilu Objednatele. Uveřejnění zajistí Objednatel, a to bezodkladně po uzavření Dodatku.

- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v tomto Dodatku není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 OZ.
- 4.5. Objednatel rozčlenil změny sjednané tímto Dodatkem následovně:
- Změny realizované v souladu s **§ 222 odst. 6 ZZVZ**, tedy se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto změny nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky (tzv. „nepředvídatelné změny“).
 - Změny realizované v souladu s **§ 222 odst. 5 ZZVZ**, tedy se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele (Zhotovitele) není možná (a) z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými Objednatel v původním zadávacím řízení a (b) způsobila by Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů (tzv. „dodatečné změny“):
- 4.6. Tento Dodatek je podepsán v elektronické podobě.
- 4.7. Tento Dodatek byl schválen Radou města Humpolec dne 7.4.2026 pod číslem usnesení 1484/74/RM/2026.

Za Objednatele:



Město Humpolec
Ing. Petr Machek
starosta

Za Zhotovitele:



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Ing. Rostislav Kasal, Ph.D.
ředitel divize 02



Město Humpolec
Václav Křivánek
místostarosta