



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Číslo smlouvy Objednatele: 5625051824/2

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2505

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

1 Smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-3259790287/0100
Pověřen podpisem tohoto dodatku č. 2:
Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 966/67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a.s., IČO 60733098, se sídlem Renneská
třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“),

Pověření zaměstnanci:

Ing. Aleš Keller, technický ředitel,

Dušan Crha, vedoucí Střediska realizace pozemních staveb,

Jiří Daler, autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik

(dále jen „**Objednatel**“)

II. Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Zastoupený: Ing. Gabrielou Maršálkovou, vedoucí obchodního oddělení na
základě plné moci
Se sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
IČO: 48529303
DIČ: CZ48529303
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod
sp. zn. C 10632

Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 372571103/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně jako „*smluvní strany*“, jednotlivě jako „*smluvní strana*“.

2 PŘEDMĚT DODATKU

1) Smluvní strany uzavřely dne 12. 5. 2025 Smlouvu o zhotovení stavby č. 5625051824 u Objednatele (dále jen „smlouva“), č. 2505 u Zhotovitele, ve znění dodatku č. 1. ze dne 5. 2. 2026.

2) Předmětem dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“) je změna článku 2 Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 19 ze dne 5. 3. 2026, ve změnovém listu č. 22 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 23 ze dne 9. 3. 2026 a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, vícepráce v objemu 182 544,32 Kč bez DPH;
- rozšíření předmětu smlouvy o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém, ve změnovém listu č. 12 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 13 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 14 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 15 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 16 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 17 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 18 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 20 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 21 ze dne 9. 3. 2026, listu č. 24 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 25 ze dne 9. 3. 2026 a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, vícepráce v objemu 969 259,78 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 19 ze dne 9. 3. 2026, listu č. 22 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 23 ze dne 9. 3. 2026, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, méněpráce v objemu – 623 657,80 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 12 ze dne 9. 3. 2026, listu č. 13 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 15 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 16 ze dne 9. 3. 2026 a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v objemu – 243 594,09 Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 2 je dále změna čl. 3. Lhůta plnění. Harmonogram:

- prodloužení lhůty pro dokončení díla a jeho předání a převzetí z důvodu uvedených v čl. 3. 6. písm. a) smlouvy v délce 4 kalendářních dnů.

4) Předmětem dodatku č. 2 je dále změna čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. 16. Ostatní ujednání

3 ZMĚNA USTANOVENÍ SMLOUVY O ZHOTOVENÍ STAVBY

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy.

1) Čl. 2. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 2.11. tohoto znění:

2.11. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 12 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 13 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 14 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 15 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 16 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 17 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 18 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 19 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 20 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 21 ze dne 9. 3. 2026. 11. 2025, ve změnovém listu č. 22 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 23 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 24 ze dne 9. 3. 2026. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 12 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 13 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 15 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 16 ze dne 9. 3. 2026, ve změnovém listu č. 19 ze dne 9. 3. 2026 a ve změnovém listu č. 23 ze dne 9. 3. 2026.

2) Čl. 3. Lhůta plnění. Harmonogram

Text odst. 3.1. písm. c) se nahrazuje textem:

c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. 2.5. této smlouvy) se sjednává v délce

10 měsíců a 104 kalendářních dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „Finální lhůta“).

3) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.1 **Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	28 279 938,17 Kč
---------------------	------------------

4) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.3 **Cena za zhotovení Stavby** dle této Smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy a dodatku č. 1 bez DPH	27 994 385,96 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 bez DPH	1 151 804,10 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 2 bez DPH	<u>- 867 251,89 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby dle dodatku č. 2 celkem bez DPH	28 278 938,17 Kč

5) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, a dále změnového listu č. 1 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 2 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 3 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 4 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 5 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 6 ze dne 3. 11. 2025, změnového listu č. 7 ze dne 12. 1. 2026, změnového

listu č. 8 ze dne 1. 12. 2025, změnového listu č. 9 ze dne 1. 12. 2025, změnového listu č. 10 ze dne 12. 1. 2026 a změnového listu č. 11 ze dne 12. 1. 2026, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, a dále změnového listu č. 12 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 13 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 14 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 15 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 16 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 17 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 18 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 19 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 20 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 21 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 22 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 23 ze dne 9. 3. 2026, změnového listu č. 24 ze dne 9. 3. 2026 a změnového listu č. 25 ze dne 9. 3. 2026, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

6) Čl. 16. Ostatní ujednání, odst. 16.13. se doplňuje o text tohoto znění:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 12 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 13 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 14 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 15 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 16 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 17 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 18 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 19 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 20 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 21 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 22 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 23 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 24 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 25 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v plném znění v platnosti.

2) Dodatek č. 2 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

3) Tento dodatek č. 2 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat

ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 nejsou předmětem obchodního tajemství.

7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9) Nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy jsou:

Změnový list č. 12 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 13 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 14 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 15 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 16 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 17 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 18 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 19 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 20 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 21 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 22 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 23 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 24 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 25 ze dne 9. 3. 2026 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/170 dne 1. 4. 2026.

V Brně dne dle data el. podpisu

V Brně dne dle data el. podpisu

.....

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....

za Zhotovitele

Ing. Gabriela Maršálková
vedoucí obchodního oddělení