



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600636

Předběžná cena

119 971,00 Kč bez DPH

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 1831/19b

370 08 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 07.04.2026

Datum realizace od

Datum realizace do 15.04.2026

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: PRAŽSKÁ TR. 19, 370 04, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 52

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

Stavby STÁRA S.R.O.

stavení práce, elektro, voda, topení

rekonstrukce domu, bytů

Osíková 19 b, 370 08 České Budějovice

IČ: 281 36 977

DIc: CZ 281 36 977

Nabídka prací oprav bytu Pražská 19, byt č. 52

Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
1.	zakrytí a olepení ploch	m2	35,00	40,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
2.	demontáž polie, úchyty, dvířek oškrabání malby, omýtí	ks m2	10,00 120,00	15,00 Kč 50,00 Kč	150,00 Kč 6 000,00 Kč	150,00 Kč 6 000,00 Kč
3.	nakládky, vykládka stavební suť, odpadu	t	1,50	3 900,00 Kč	5 850,00 Kč	5 850,00 Kč
4.	vyměna dveří vnitřních 800/1970 – plně	ks	1,00	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
5.	penetrační stavební nátěr	m2	215,00	20,00 Kč	4 300,00 Kč	4 300,00 Kč
6.	penetrační stavební nátěr	m2	25,00	230,00 Kč	5 750,00 Kč	5 750,00 Kč
7.	štukování stropů	m2	6,00	51,00 Kč	306,00 Kč	306,00 Kč
8.	sílikonování lemnů vany, rohů	BM	2,00	35,00 Kč	70,00 Kč	70,00 Kč
9.	montáž přechodové lišty	BM	3,00	310,00 Kč	930,00 Kč	930,00 Kč
10.	stěrkování stěn nad obkladem	m2	6,00	110,00 Kč	660,00 Kč	660,00 Kč
11.	zачištění přechodu ukončení nad obkladem	BM	1,00	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
12.	vyměna klik + štítku	ks	3,00	210,00 Kč	630,00 Kč	630,00 Kč
13.	pročištění odpadu	BM	20,00	220,00 Kč	4 400,00 Kč	4 400,00 Kč
14.	sohl PVC lepený	ks	1,00	390,00 Kč	390,00 Kč	390,00 Kč
15.	vyměna zásuvky ABG	ks	4,00	1 320,00 Kč	5 280,00 Kč	5 280,00 Kč
16.	nátěr potrubí	m2	120,00	20,00 Kč	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
17.	malířský penetrační nátěr	m2	120,00	85,00 Kč	10 200,00 Kč	10 200,00 Kč
18.	malířské práce 2x nátěr	t	1,50	1 450,00 Kč	2 175,00 Kč	2 175,00 Kč
19.	manipulace s materiálem	t	1,50	2 500,00 Kč	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč
20.	likvidace suťi směsné	t	1,50	4 500,00 Kč	6 750,00 Kč	6 750,00 Kč
21.	úklid místností, chodby	t	1,50	4 500,00 Kč	6 750,00 Kč	6 750,00 Kč

22. štukování stěn		m3	30,00	195,00 Kč	5 850,00 Kč	5 850,00 Kč
Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
23	neutralizační malířský nátěr	m3	120,00	68,00 Kč	8 160,00 Kč	8 160,00 Kč
24	oprava ostění oken, dveří	BM	5,00	250,00 Kč	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
25	nivelace podlahy	m2	18,00	450,00 Kč	8 100,00 Kč	8 100,00 Kč
26	demontáž PVC podlahy	m2	20,00	140,00 Kč	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
27	výměna PVC podlahy	m2	20,00	980,00 Kč	19 600,00 Kč	19 600,00 Kč
28	armovací síťovina do tmelu	m2	32,00	210,00 Kč	6 720,00 Kč	6 720,00 Kč
Celkem						119 971,00 Kč