

# Smlouva o zajištění akce

ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Smlouva“)

## I. Smluvní strany

Klient:

**společnost:**

České vysoké učení technické v Praze  
Fakulta jaderná a fyzikálně inženýrská  
Břehová 7  
115 19 Praha 1  
IČO: 68407700  
DIČ: CZ68407700

zastoupená: [REDACTED]

e-mailové spoj.: [REDACTED]

(dále jen „Klient“)

na straně jedné

a

Dodavatel:

**společnost:** MANES GROUP a.s.

IČO: 06156550

DIČ: CZ06156550

sídlem: Masarykovo nábřeží 250/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupená: Jiří Rousek, předseda představenstva

Jan Vrba, člen představenstva

e-mailové spoj.: [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“)

na straně druhé

dále také společně jako „Smluvní strany“

## II. Úvodní ustanovení

1. Dodavatel je provozovatelem restaurace, teras, lounge baru a kavárny v objektu MÁNES, nacházejícím se na adrese Praha 1, Masarykovo nábřeží 250, PSČ 110 00 (dále jen „Objekt“) a výlučným poskytovatelem cateringových služeb v Objektu.

2. Klient má zájem uspořádat v části Objektu společenskou, kulturní nebo firemní událost – event (dále jen „Akce“) a má zájem o zajištění cateringových služeb pro Akci ze strany Dodavatele dle specifikace uvedené v ustanovení článku IV. této Smlouvy.

## III. Předmět Smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje dodat Klientovi služby spočívající jednak v poskytnutí cateringových služeb na Akci a jednak v poskytnutí prostor pro realizaci Akce (dále také společně jako „**Služby**“).
2. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn k uzavření této Smlouvy a k poskytnutí veškerých Služeb v rozsahu sjednaném touto Smlouvou.
3. Klient se zavazuje k zaplacení ceny za Služby poskytnuté Dodavatelem, a to ve výši a za podmínek definovaných touto Smlouvou.

#### **IV. Specifikace plnění**

##### **1. Počet osob.**

- i. Předpokládaný počet osob:

**/100-120 osob/  
(dále jen „Předpokládaný počet osob“).**

- ii. Jednostranně může Klient změnit Předpokládaný počet osob nejpozději 72 hodin (3dny) před termínem konání Akce, a to písemnou formou. Změna Předpokládaného počtu osob může být učiněna v rozsahu max. 10 %, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto písemně jinak. Po uplynutí lhůty dle věty první a/nebo v rozsahu vyšším než stanoveném v předchozí větě, může být Předpokládaný počet osob měněn výhradně písemnou dohodou Smluvních stran.

##### **2. Prostory.**

- i. Akce se uskuteční v Objektu, konkr. v prostorech:

**ART RESTAURANT MÁNES (1. podzemní podlaží)  
MULTIFUNKČNÍ SÁL v rozsahu jeho 1/3 (1. podzemní podlaží)  
(dále jen „Prostory“)**

##### **3. Termín a doba konání Akce.**

- i. Smluvními stranami sjednaný termín a doba konání Akce:

Dne 17.9.2026 od 17:00. hod. do 01:00 hod.  
(dále jen „Termín Akce“)

##### **4. Minimální konzumace.**

- i. Klient bere na vědomí, že minimální výše ceny za Služby poskytnuté Dodavatelem Klientovi dle této Smlouvy činí:

**130 000 Kč bez DPH  
(dále jen „Minimální konzumace“).**  
PRONÁJEM 1/3 MULTIFUNKČNÍHO SÁLU ČINÍ 15 500,- BEZ DPH + 1000,- BEZ DPH ZA ÚKLID

## 5. Catering.

- i. Klient potvrzuje, že od Dodavatele před podpisem této Smlouvy obdržel následující informační dokumentaci obsahující zejména obecné informace o kapacitách Prostor, nabídce rautových a nápojových balíčků včetně jejich cen, přehled a ceník doplňkových služeb a věcí k pronájmu:
  - a. rautovou nabídku verze 2026
  - b. nápojovou nabídku k rautům verze 2026
  - c. ceník doplňkových služeb a věcí k pronájmu verze 2026
  - d. informace o kapacitách a pronájmu prostor verze 2026

(dále jen „**Informační dokumentace**“)

V případě rozporu mezi obsahem Informační dokumentace a této Smlouvy má přednost text této Smlouvy.

- ii. Konkretizace cateringových služeb ve smyslu druhu, množství a skladby občerstvení (a nápojů) včetně souvisejících služeb (poskytnutí ozvučení, zobrazovací techniky, podia apod.) na Akci bude mezi stranami určena následovně:
  - a. Klient ve lhůtě do **čtyř (4) týdnů** před Termínem Akce sdělí rozsah požadovaných Služeb vybraných z Informační dokumentace (dále jen „**Objednávka**“).
  - b. Dodavatel Objednávku písemně potvrdí způsobem, že po obdržení Objednávky zašle cenovou kalkulaci Akce obsahující položkové shrnutí Objednávky Klienta (dále jen „**Cenová kalkulace**“). Dodavatel je oprávněn akceptovat Objednávku Klienta i v případě, že byl Klient v prodlení s jejím předložením Dodavateli.
  - c. Smluvní strany se dohodly, že Klient je oprávněn vůči Dodavateli vznášet požadavky na úpravu Objednávky (dále jen „**Změna objednávky**“) i po akceptaci Objednávky ze strany Dodavatele. Dodavatel však není povinen Změnu objednávky akceptovat. Za akceptaci Změny objednávky Dodavatelem se má doručení písemného potvrzení akceptace Změny pohledávky Klientovi nebo poskytnutí plnění obsaženého (požadovaného Klientem) ve Změně objednávky Dodavatelem Klientovi.

## V.

### Cena a platební podmínky

1. Klient bere na vědomí, že ujednaná cena za Služby je určena následovně:
  - a. ve výši Minimální konzumace stanovené v článku IV. této Smlouvy, nebo
  - b. akceptací Objednávky Klienta přesahující výši Minimální konzumace, případně jinou oboustrannou písemnou dohodou Smluvních stran ohledně celkové ceny Služeb (např. v důsledku akceptace Změny objednávky Dodavatelem).

(dále jen „**Ujednaná cena za Služby**“)

2. Klient se zavazuje uhradit Dodavateli rezervační poplatek ve výši **15.000,- Kč s DPH** (dále jen „**Rezervační poplatek**“), a to nejpozději do dvou (2) týdnů od uzavření této Smlouvy na základě

Dodavatelem vystavené faktury. Částečné plnění se nepovažuje za splnění povinnosti uhradit Rezervační poplatek.

3. Klient uhradí Dodavateli zálohově částku odpovídající **80 %** z Ujednané ceny za Služby, a to **nejpozději do jednoho (1) týdne před Termínem Akce**, na základě Dodavatelem vystavené zálohové faktury (dále jen „Záloha“). Částečné plnění Zálohy se nepovažuje za splnění povinnosti uhradit Zálohu. V případě, že Klient neuhradí řádně a včas Zálohu dle tohoto odstavce Smlouvy, v důsledku čehož Dodavatel odstoupí od Smlouvy, má Dodavatel dle dohody Smluvních stran právo na uhrazení smluvní pokuty ze strany Klienta, a to ve výši 100% sjednané Zálohy.

4. Doplatek Ujednané ceny za Služby, tj. částku odpovídající Ujednané ceně za Služby ponížené o uhrazenou Zálohu a Rezervační poplatek, se Klient zavazuje uhradit Dodavateli po skončení Akce, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů od doručení konečné faktury Dodavatele Klientovi. V konečné faktuře Dodavatel spolu s Ujednanou cenou za Služby vyúčtuje Klientovi také případné objednávky občerstvení (včetně nápojů) a služeb učiněné Klientem v době konání Akce nad rámec Objednávek a Změn objednávek učiněných před Termínem Akce, přičemž Klient se zavazuje za takové objednávky uhradit cenu uvedenou v Informační dokumentaci.

5. V případě prodlení Klienta s řádnou úhradou Rezervačního poplatku pozbývá účinnosti rezervace Termínu Akce a Dodavateli současně vzniká vůči Klientovi nárok na zaplacení smluvní pokuty odpovídající Rezervačnímu poplatku, přičemž Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě Dodavateli současně vzniká nárok na odstoupení od této Smlouvy postupem sjednaným v článku VI. této Smlouvy.

6. V případě prodlení Klienta s řádnou úhradou Zálohy pozbývá účinnosti rezervace Termínu Akce a Dodavateli současně vzniká vůči Klientovi nárok na zaplacení smluvní pokuty odpovídající výši Zálohy, přičemž Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě Dodavateli současně vzniká nárok na odstoupení od této Smlouvy postupem sjednaným v článku VI. této Smlouvy.

7. Veškeré ceny za plnění dle této Smlouvy budou účtovány v české měně.

8. Ceny uvedené v této Smlouvě jsou bez DPH. Klient bere na vědomí, že Dodavatel je plátcem daně z přidané hodnoty; k veškerým cenám dle této Smlouvy bude připočtena DPH v zákonné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dojde-li ke změně zákonné sazby DPH, upraví se cena o odpovídající rozdíl, aniž by to zakládalo právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení či slevu.

## VI.

### Zrušení Akce, Storno podmínky

1. Dodavatel má právo z důvodu prodlení Klienta s úhradou Rezervačního poplatku a/nebo Zálohy odstoupit od této Smlouvy a zrušit tak konání Akce. Odstoupení od této Smlouvy oznámí Dodavatel Klientovi oznámením učiněným písemně způsobem uvedeným v článku VIII. této Smlouvy.

2. Klient je oprávněn zrušit konání Akce z jakéhokoliv důvodu formou písemného oznámení o zrušení Akce doručeného Dodavateli způsobem uvedeným v článku VIII. této Smlouvy, a to za následujících storno podmínek.

V případě doručení oznámení o zrušení Akce (dále jen „**Storno**“) Klientem Dodavateli dle předchozí věty tohoto odstavce se Smluvní strany dohodly, že Klient je povinen uhradit Dodavateli následující storno poplatky (smluvní pokuty):

- i. Storno doručené Dodavateli více jak jeden (1) měsíc před konáním Akce – Rezervační poplatek uhrazený Klientem propadá jako smluvní pokuta ve prospěch Dodavatele;
- ii. Storno doručené Dodavateli jeden (1) měsíc až dva (2) týdny před konáním Akce – Klient je povinen uhradit Dodavateli storno poplatek ve výši 50 % Ujednané ceny za Služby;
- iii. Storno doručené Dodavateli méně než dva (2) týdny před konáním Akce – Klient je povinen uhradit Dodavateli storno poplatek ve výši 100 % z Ujednané ceny za Služby.

2. Sjednané storno poplatky jsou konečné a pokrývají i škodu, resp. ušlý zisk, vzniklý Dodavateli v důsledku nerealizování shora uvedené Akce. Dodavatel není povinen prokazovat vznik škody, aby mu vzniklo právo na zaplacení storno poplatku.

3. Splatnost smluvních pokut dle této Smlouvy činí čtrnáct (14) dnů ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k jejich uhrazení Klientovi. Dodavatel je oprávněn pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst proti jakékoli pohledávce Klienta vůči Dodavateli dle této Smlouvy, zejména pohledávce Klienta na vrácení uhrazené Zálohy.

4. Dodavatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že konání Akce znemožní vyšší moc. Za vyšší moc se považují zejména události mimo kontrolu Dodavatele, jako jsou živelné události, mimořádná opatření orgánů veřejné moci, výpadky energií či nemožnost užívání Objektu z důvodů technických nebo bezpečnostních. V případě, že Akce nebude uskutečněna z důvodů vyšší moci znemožňující, nebo podstatným způsobem ztěžující, Dodavateli uskutečnění Akce, nebo z jiných důvodů ležících na straně Dodavatele, vzniká Klientovi vůči Dodavateli nárok na vrácení Klientem uhrazené Zálohy a Rezervačního poplatku v plné výši.

5. Odstoupením od této Smlouvy ustanovení týkající se smluvních pokut ani jiná ustanovení, která z podstaty jejich charakteru mají trvat dále, nezanikají.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Dodavatel se zavazuje poskytnout Klientovi Služby ve sjednaném rozsahu, prostoru, termínu a v odpovídající kvalitě.

2. Dodavatel má právo na změnu skladby cateringových služeb v případě podstatné změny dodavatelských podmínek, které mají přímý dopad na plnění této smlouvy. Taková změna však nesmí vést ke snížení sjednané kvality služeb a nebude mít vliv na Ujednanou cenu, ledaže se Smluvní strany písemně dohodnou jinak.

3. V případě, že rezervace Klienta není sjednána jako exkluzivní, tzn. nejedná se o rezervaci celého Prostoru, je Dodavatel oprávněn změnit v rámci Objektu prostory pro konání Akce. O takových změnách je Dodavatel Klienta povinen neprodleně písemně informovat.

4. Klient se zavazuje počínat si tak, aby v průběhu Akce nedošlo zaviněním Klienta nebo účastníků Akce ke škodě na majetku Dodavatele nebo vlastníka Objektu, na majetku/zdraví jiných osob a aby byl respektován veřejný pořádek. Klient se zavazuje dodržovat během Akce pokyny odpovědných zaměstnanců Dodavatele ve vztahu k užívanému prostoru. Klient odpovídá za všechny případné škody, které vzniknou zaviněním Klienta na Akci či v souvislosti s konáním Akce, jakož i za škody způsobené účastníky Akce. Dojde-li v průběhu Akce k poškození Objektu, případně jeho vybavení, způsobenému

Klientem či účastníkem Akce, je Klient povinen takto vzniklou škodu na své náklady opravit, resp. opravu zajistit. Pokud se tak nestane bezprostředně po skončení Akce, vzniklou škodu odstraní Dodavatel na náklady Klienta.

## VIII. Doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, potvrzení, souhlasy, uplatnění práv a další právní jednání učiněná v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen „**Oznámení**“) mohou být doručována následujícími způsoby:

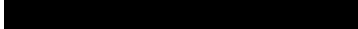
- a) osobním předáním,
  - b) prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla či adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy,
  - c) do datové schránky příslušné smluvní strany, je-li zřízena,
  - d) prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, přičemž doručení na tyto adresy se považuje za účinné, i když zpráva není opatřena uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany se dohodly, že e-mail odeslaný z uvedené e-mailové adresy se považuje za Oznámení učiněné osobou oprávněnou jednat za příslušnou smluvní stranu i v případě, že nebude podepsán nebo bude podepsán osobou odlišnou od statutárního zástupce smluvní strany.
2. Oznámení doručené prostřednictvím e-mailu se považuje za doručené okamžikem, kdy je zpráva odeslána z e-mailové adresy jedné smluvní strany na e-mailovou adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy, pokud se odesílatel nedozví o nedoručení či nedoručitelnosti e-mailu (např. prostřednictvím automatické systémové zprávy).

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu Smluvních stran.
2. Veškeré dodatky a změny této Smlouvy je možno učinit pouze písemně, po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.
3. Uhrazením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody převyšující sjednanou smluvní pokutu. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou považují Smluvní strany za přiměřené.
4. Pokud není v této Smlouvě výslovně ujednáno jinak, platí na smluvní vztah založený touto Smlouvou ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a ostatních obecně závazných právních předpisů.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 25.3.2026

.....  
za Dodavatele  
Jiří Rousek, předseda představenstva

.....  
za Klienta  


.....  
za Dodavatele  
Jan Vrba, člen představenstva