

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.12.2015

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:
zastoupené:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka

00297852

CZ00297852

KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

██████████

DRIVEUNIT s.r.o.

se sídlem:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „nájemce“)

Lannova 2061/8, Nové Město, 110 00 Praha 1

Jarmila Škulavíková, jednatelka

02350262

CZ02350262

Fio banka, a.s.

██████████

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30. 12. 2015 takto:

I.

- odstavec 2. a 3. článku I. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

2. V objektu specifikovaném v odst. 1 tohoto článku se v přízemí nacházejí prostory sloužící podnikání o rozloze 91 m², specifikované v situačním nákresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „podnikatelské prostory“).

3. Předmětem této smlouvy je pronájem specifikovaných podnikatelských prostor sloužících podnikání pronajímatelem nájemci za podmínek této smlouvy:

Parc. č. pozemku	druh pozemku	výměra pozemku v m ²	druh stavby	označení budovy	výměra PP v m ²
st. 2304	zastavěná plocha a nádvoří	91	stavba bez čp/če	SO 01	91

- odstavec 1. článku III. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

1. Výše nájemného dle této smlouvy činí: **289,00 Kč/m²/rok bez DPH.**

Celková cena nájemného činí **26.304,00 Kč/celková výměra/rok bez DPH** (zaokrouhleno).

Cena je stanovena dohodou, k ceně nájmu bude připočtena DPH dle sazby platné k datu zdanitelného plnění.

- odstavec 5. článku III. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

5. Pokud skutečnosti uvedené v čl. III., odst. 3 a 4 nájemce pronajímateli prokazatelně neoznámí a bude mu vystaven za pronájem daňový doklad, zavazuje se nájemné uhradit včetně DPH.

II.

1. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností tohoto dodatku č. 1, a to v období **od 1. 10. 2016** do data podpisu dodatku č. 1 se řídí tímto dodatkem č. 1.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Dodatek č.1 nájemní smlouvy byl sepsán ve třech vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Doložka podle ustanovení § 41, odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):

Záměr obce pronajmout předmětné prostory soužící k podnikání byl zveřejněn na úřední desce obce. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Frenštát pod Radhoštěm na její 31. schůzi dne 25. 11. 2015 usnesením č. 675/31/RM/2015.

Záměr obce pronajmout předmětné prostory sloužící podnikání byl zveřejněn na úřední desce obce. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Frenštát pod Radhoštěm na její 45. schůzi dne 14. 09. 2016 usnesením č. 1175/45/RM/2016.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne *26.10.2016*

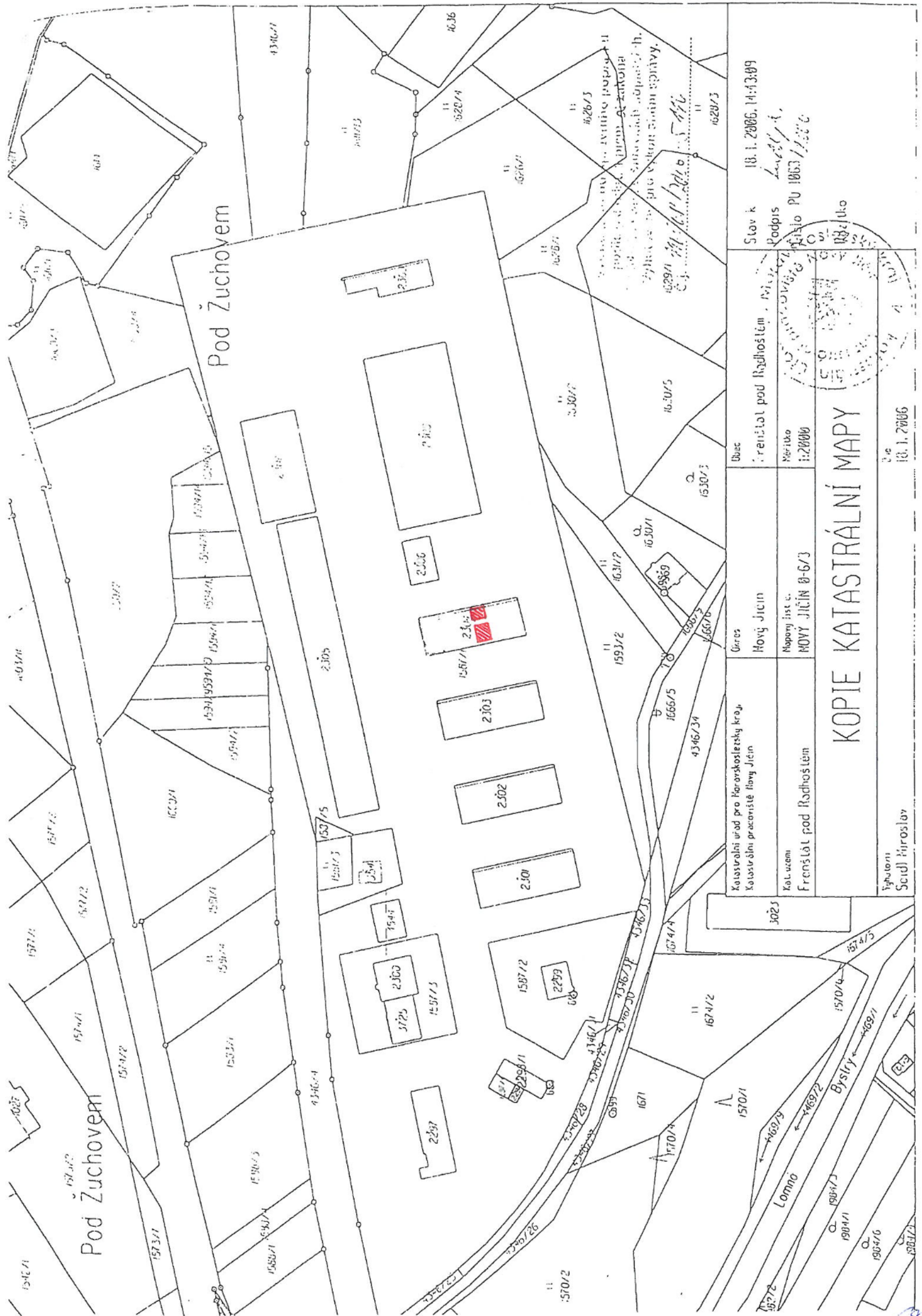


.....
za pronajímatele
Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka



za nájemce
Jarmila Škulavíková, jednatelka

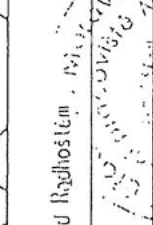
Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852
-45-



Pod Žuchovem

Pod Žuchovem

Stav k 18. 1. 2006, 14:43:09
 Podpis *[Signature]*
 Město PU 1063/1500



Katastrální úřad pro Hornoslezský kraj, Katastrální pracoviště Hovův Jičín	Účes Hovův Jičín	Účes Frenštát pod Radhoštěm	Stav k 18. 1. 2006, 14:43:09
Kat. uzemí Frenštát pod Radhoštěm	Město inč. c. HOVŮV JIČÍN 0-6/3	Město 1:20000	Podpis <i>[Signature]</i> Město PU 1063/1500

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vytvořeno
 Scitl Hroslav

Číslo
 18. 1. 2006

[Handwritten mark]

