

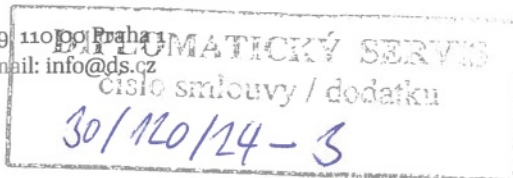


Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 110 00 Praha 1

tel.: +420 224 403 110, e-mail: info@ds.cz

[www.ds.cz](http://www.ds.cz)



## DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 30/120/24

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

**Diplomatický servis**, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc., ředitelem

00000175

CZ00000175

Česká národní banka

27030111/0710

ahem9gp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc., ředitel

Lucie Jindrová, tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

#### Poskytovatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

**Zahrady Green s.r.o.**

K hájovně 753/9, Libuš, 142 00 Praha 4

Adamem Krbcem, jednatelem

14284961

CZ14284961

Raiffeisenbank, a.s.

62800656/5500

gk5g34t

(dále jen „poskytovatel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

### Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 10. 5. 2024 Smlouvu o poskytování služeb č. 30/120/24, dne 7. 3. 2025 dodatek č. 1 a dne 27. 11. 2025 dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem jsou zahradnické práce spočívající v pravidelné údržbě zahrad a pozemků u ve smlouvě specifikovaných objektů, se kterými je objednatel příslušný hospodařit.

## I.

Smluvní strany konstatují, že v Příloze č. 2 smlouvy „Položkový rozpočet - Nabídkový list“, je u objektu Nad Kazankou 234/7 a 190/9, Praha 7 (dále jen „objekt“) v prvním sloupci chybou v psaní chybně uvedena celková výměra ve výši celkem 6597 m<sup>2</sup>, když je do ní zahrnuta i výměra pozemku parc. č. 345 s výměrou 3053 m<sup>2</sup> a tzv. horní část pozemků parc. č. 343 a 344 o výměře celkem 1250 m<sup>2</sup>. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že byla udržována jen tzv. spodní část pozemků parc. č. 343 a 344. Nyní se na základě požadavku nájemce objektu smluvní strany dohodly o rozšíření údržby i horní části pozemků parc. č. 343 a 344 ve svahu, o celkové výměře 1250 m<sup>2</sup>, tudíž dojde k úpravě ceny plnění díla (Příloha č. 2 - Nabídkový list).

Příloha č. 1 (Změnový list č. 1) tohoto dodatku nezahrnuje navýšení celkové ceny plnění vycházející z vyhrazené změny závazku, provedené dodatkem č. 1 této smlouvy.

## II.

Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny díla, tudíž v čl. II Cena plnění smlouvy se ruší odst. 1 a nově zní:

„V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a na základě cenové nabídky poskytovatele ze dne 24. 3. 2024, ze dne 22. 1. 2025 a ze dne 31. 3. 2026 je smluvní cena stanovena ve výši:

- a) Cena za celkové plnění ve výši 13 243 980,- Kč bez DPH  
(slovy: třináct milionů dvě stě čtyřicet tři tisíc devět set osmdesát korun českých)
- b) DPH za celkové plnění (21%) ve výši 2 781 238,80 Kč včetně DPH  
(slovy: dva miliony sedm set osmdesát jedna tisíc dvě stě třicet osm korun českých osmdesát haléřů)
- c) Cena za celkové plnění ve výši **16 025 215,80 Kč**  
(slovy: **šestnáct milionů dvacet pět tisíc dvě stě patnáct korun českých osmdesát haléřů**).“

## III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž poskytovatel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.
3. Obě strany prohlašují, že znění tohoto dodatku je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl sjednán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis svých odpovědných zástupců.

4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.

Přílohy:

1. Změnový list č. 1
2. Nabídkový list

V Praze, dne .....  
- 2 -04- 2026

.....  
RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.  
ředitel Diplomatického servisu

V Praze, dne .....  
09.04.2026

.....  
jednatelem Zastupitelstva GREEN S.P.O.



## ZMĚNOVÝ LIST č. 1

**NÁZEV AKCE:** Diplomatický servis - údržba zahrad (2024-2027) 2.část - rozšíření údržby zahrady Nad Kazankou 234/7 a 190/9, Praha 7.  
**SOD č.:** 30/120/24  
**IZ č.:**

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu bez DPH
		<b>PŮVODNÍ CENA</b>	12 334 680,00 Kč
		<b>VÍCEPRÁCE (+)</b>	268 800 Kč
		<b>MÉNĚPRÁCE (-)</b>	
1		<b>ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)</b>	12 603 480,00 Kč
		<b>ZMĚNA CENY DÍLA (%)</b>	2,18%
2		<b>ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ</b>	
		<b>PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ</b>	30.11.2027
3		<b>DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD</b>	
		<b>PŮVODNÍ CENA</b>	
		<b>VÍCEPRÁCE (+)</b>	
		<b>ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)</b>	
		<b>ZMĚNA CENY DÍLA (%)</b>	
		<b>POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ</b>	
1		Navýšení ceny plnění smlouvy o poskytování služeb pravidelné údržby zahrad (2024-2027) 2. část. Na žádost VV Brazílie o rozšíření pravidelné údržby zahrady ve svahu na pozemcích parc.č. 343 a 344 se schváleným nabídkovým listem údržby zahrady. Celková výměra pozemků pro údržbu zahrady je 3544 m2 ( pozemek parc.č. 342 o výměře 291 m2, pozemek parc.č. 343 o výměře 880 m2, pozemek parc.č. 344 o výměře 2373 m2.	
2			
3			
		<b>ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)</b>	Datum, podpis:
		<b>VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)</b>	
A		AD - autorský dozor (jméno):	Datum, podpis:
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno):	Datum, podpis:
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno): Lucie Jindrová	Datum, podpis: 31.3.24

Přílohy:

- Změny závazku ze smlouvy
- Nabídkový list - schválený položkový rozpočet VV Brazílie

## NABÍDKOVÝ LIST

Diplomatický servis - pravidelná údržba zahrad od 1.4. do 30.11. 2026 - 2027

## Rozsah požadovaných prací

Objekt	Maximální četnost údržby v ročním období	Jednotková cena za údržbu	Cena v Kč (bez DPH) za roční období		
				Pravidelná údržba	
Nad Kazankou 234/7 a 190/9, Praha 7 (pozemek parc. č. 343, 344, k.ú. Troja, horní část, výměra cca 1250 m <sup>2</sup> )	Travník:	pravidelné sekání	16	3 000,00	48 000,00
	Zpevněné plochy:	úklid veškerého organického odpadu zpevněných ploch	16	700,00	11 200,00
		odstranění mechu	4	1 200,00	4 800,00
		postřik proti pleveli dle potřeby	4	1 000,00	4 000,00
		jarní zdravotní řez křovin	1	6 000,00	6 000,00
		tvarovací řez křovin	2	6 000,00	12 000,00
		udržovací řez křovin	2	5 000,00	10 000,00
		řez živých plotů	4	4 000,00	16 000,00
		zdravotní řez stromů	1	8 000,00	8 000,00
		úklid a doprava	odvoz a likvidace veškerého odpadu vzniklého při údržbě a úklidu	16	900,00
<b>Údržba zahrady objektu Nad Kazankou 234/7 a 190/9, Praha 7, celkem</b>			<b>134 400,00</b>		