

SMLOUVA O DÍLO

č.smlouvy u zhotovitele: 86/09/2017

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen
„občanský zákoník“)

Článek 1 – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Náměšť nad Oslavou

Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Zastoupené ve věcech smluvních: Vladimírem Měrkou starostou města

Zastoupené ve věcech technických: |

IČ: 00289965

DIČ: CZ00289965

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Firma: VS-build, s.r.o.

Se sídlem: Družstevní 369, 664 43 Želešice

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing.Jaroslav Vraňan, jednatel

Zastoupen ve věcech technických:

IČ: 28 31 20 15

DIČ:CZ 28 31 20 15

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek 2 - PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Touto smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje k provedení v této smlouvě popsáno díla a Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle podmínek stanovených v této smlouvě. Předmětem díla je provedení stavby pro Objednatele (do jeho vlastnictví): „**REKONSTRUKCE HORNÍ KOMUNIKACE V UL. TŘEBÍČSKÁ, NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU – C 301 DEŠŤOVÁ KANALIZACE**“

Do dodávky díla patří mimo jiné následující práce a činnosti:

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí majetku v místech dotčených stavbou,
- ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb. - o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací správcům sítí,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.

Součástí realizace díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána zadavateli (Objednateli) v počtu 3 paré + 1x v digitálním zpracování na CD ROM. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.2. Předmět dodávky stavby je blíže specifikován výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo jako její příloha.

2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení

- má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn, který Zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.
 - 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit.
 - 2.6. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a Zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál prokazatelně zajistil.
 - 2.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce za podmínek stanovených touto smlouvou a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (smluvní vztah se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou – za to odpovídá Zhotovitel).
 - 2.8. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
 - 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
 - 2.10. Za řádně (tj. bez vad a nedodělků) a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek 3 - CENA DÍLA, TERMÍN REALIZACE DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.
Cena bez DPH: 1.244.494,98,-Kč
DPH: 261.343,95- Kč
Cena včetně DPH: 1.505.838,95- Kč
- 3.2. Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla v celém rozsahu. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované Zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Obě strany se dohodly, že cena je sjednána za následujících dodacích a kvalitativních podmínek:

Pro navrženou cenu platí, že mimo ceny použitých materiálů a vlastního provedení díla obsahuje náklady zejména na:

- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům,
 - bezpečnostní opatření (pracovníků, školních dětí, chodců, vozidel apod.),
 - zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k sousedním objektům,
 - zajištění zařízení staveniště a úhrada veškerých nákladů na jeho zřízení, provozování a likvidaci,
 - veškeré náklady spojené s koordinací stavby,
 - veškeré další práce, činnosti a služby nutné ke splnění veřejné zakázky,
 - platbu za uložení stavební suti a přebytečné zeminy na skládku,
 - vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení díla,
 - fotodokumentaci na CD ROM.
- 3.4. Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:
- při celostátní změně DPH,
 - při změnách díla požadovaných Objednatelem nad rámec projektové dokumentace, případně Objednatelem vyloučených z předmětu plnění,
 - při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit,
 - pokud bude Objednatel požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací
- 3.5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
- 3.6. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydané firmou ÚRS Praha, a.s.,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době zúčtování.
- 3.7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě.
- 3.8. Termín realizace díla
Zahájení prací na díle **3.10. 2017**
Dokončení prací a předání hotového díla **do 18. 12. 2017**

Článek 4 – FAKTURACE

- 4.1. Veškeré řádně provedené práce budou měsíčně fakturovány. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací a po písemném odsouhlasení Objednatelem (Objednatel se vyjádří do pěti dnů po předání soupisu) vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených a odsouhlasených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.
- 4.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 4.3. Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky Zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
- 4.4. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.5. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

Článek 5 – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.2. Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním jednotlivých etap díla Objednateli, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením jednotlivé etapy díla. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s postupem prací dle dílčího harmonogramu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a konkrétní případ.
- 5.3. Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad či nedodělků v dohodnutém nebo stanoveném termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky (čl. 10, odst. 5).
- 5.5. Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém nebo stanoveném termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky (čl. 10, odst. 5).
- 5.6. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě stanovené v čl. 7, odst. 7, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 5.7. Nedodá-li Zhotovitel veškeré doklady uvedené v čl. 9, odst. 2 smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý doklad a den prodlení.

- 5.8. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností dle čl. 11, odst. 4, sjednává se smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení, kterou je Zhotovitel povinen uhradit.
- 5.9. Objednatel je oprávněn uložit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé nedodržení ustanovení čl. 12, odst. 2 smlouvy.
- 5.10. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě se nezapočítává na náhradu škody.

Článek 6 - STAVEBNÍ DENÍK

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést obvyklým způsobem ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 6.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
- 6.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 6.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 6.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 6.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 6.8. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do knihy dodatků a změn uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 6.9. Stavební deník a knihu dodatků a změn je Zhotovitel povinen předat Objednateli jako součást plnění díla.

Článek 7 – STAVENIŠTĚ

- Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
- 7.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 dnů před předpokládaným termínem zahájení díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami Zhotovitele i Objednatele.
 - 7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Zhotovitel, včetně případných škod, pokut apod.
 - 7.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a zajistit jejich vytyčení vlastním nákladem. Tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
 - 7.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.
 - 7.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
 - 7.6. Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a tabuli s případným vyznačením grantového programu. Zhotovitel je povinen tyto informační tabule udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
 - 7.7. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.
 - 7.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel ve své režii a náklady na jeho zřízení jsou zahrnuty v ceně díla

Článek 8 - PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělky.
- 8.2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti Objednatele písemně vyrozumět a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří do 48 hodin po doručení vyrozumění.
- 8.3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo

- prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 8.6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a k účasti na prováděných zkouškách díla, a to vždy alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost Objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt nebo zkoušky opakovat v termínu stanoveném Objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
 - 8.7. Pro případ, že se Objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který Zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 24 hodin, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt nebo zkoušky provést. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá Objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. V případě porušení povinnosti tohoto bodu smlouvy Zhotovitelem má Objednatel právo na náklady Zhotovitele požadovat odkrytí zakrytých prací v termínu stanoveném Objednatelem. Kontrola prováděná Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla.
 - 8.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
 - 8.9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
 - 8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen kdykoli ihned doložit. Zhotovitel má právo využít při realizaci díla pouze subdodavatele uvedené ve své nabídce do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku (dílo), ostatní pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele bude Objednatelem posuzováno jako porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele podstatným způsobem se všemi důsledky a současně může být Zhotoviteli Objednatelem vyúčtována smluvní pokuta ve výši 25.000,- Kč za každý případ porušení.
 - 8.11. Zhotovitel doloží dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
 - 8.12. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele. Stejně podmínky je Zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání kdykoli a ihned předložit Objednateli.
 - 8.13. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- 8.14. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních výborech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dnů.
- 8.15. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny oprávněné orgány státní správy či jiné oprávněné organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, včetně úpravy termínu dokončení díla a Zhotovitel je povinen toto akceptovat (bude řešeno dodatkem smlouvy).
- 8.16. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných ÚRS Praha, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- 8.17. Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- 8.18. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí. Nebezpečí škody na díle na Objednatele přechází převzetím díla. Dílo je po celou dobu realizace ve vlastnictví Objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování.

Článek 9 - PŘEDÁNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
 - dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení stavby v počtu 3 paré a 1x v digitálním zpracování na CD ROM, zpracované graficky ve 3 vyhotoveních,
 - zákres provedeného díla do katastrální mapy
 - stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn.
- Tyto doklady je povinen zajistit Zhotovitel a předat Objednateli jako součást plnění (tj. součást předání díla) tři dny před přejímacím řízením. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a splněné a schopné předání.
- Zhotovitel je povinen při předání díla rovněž předat (jako součást svého plnění) veškeré doklady nezbytné pro kolaudační řízení (např. revize zařízení, certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě) požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení. Tyto doklady Zhotovitel předá Objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.
- V případě žádosti Objednatele je Zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném Objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.
- 9.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

- Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.
- 9.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku 2 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a Zhotovitel předal Objednateli doklady uvedené v čl. 9, odst. 2 a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá.
- 9.5. Dle platné právní úpravy má být dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.
- 9.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu a této smlouvě.
- 9.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci Zhotovitel.

Článek 10 – ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a Objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 10.3. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které mají vliv na jeho funkci, vzhled či trvanlivost a to po záruční dobu **60 měsíců** a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
- 10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele (na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejích případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- Objednatel je oprávněn požadovat především:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - odstoupení od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- 10.5. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 3 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že vada musí být Zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započítání jejího odstraňování.
- 10.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá Zhotovitel, jako by je provedl sám.
- 10.8. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle článku 9 této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamacie) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- 10.9. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

Článek 11 - ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel, pokud v textu smlouvy není pro konkrétní případ uvedeno jinak. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4. Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.
Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:
 - prodlení se zahájením stavebních prací o více jak 10 dnů,
 - jakékoli převedení nebo přenesení práv z této smlouvy Zhotovitelem na jinou osobu bez souhlasu Objednatele a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. 11, odst. 5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty.

11.5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m.j. následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu",
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak,
- Zhotovitel ihned vyzve objednatele k "díličímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "díličí přejímací řízení".

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 12 – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, ÚČINNOST

12.1. Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu (dodatkem ke smlouvě).

12.2. Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat Objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup Zhotovitele do likvidace,
- vstup Zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení,
- zánik Zhotovitele bez likvidace, o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku a ve spolupráci s Objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li Zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky.

Článek 13 – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA

13.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

13.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, proti živlům a krádeži a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.

13.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

13.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

13.6. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 14 - VYŠŠÍ MOC

14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (čl. 11). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek 15 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- 15.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 15.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
- 15.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 15.5. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha – položkový rozpočet.
- 15.6. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit především zadávací dokumentací na tuto veřejnou zakázku, nabídkou Zhotovitele, s níž se účastnil zadávacího řízení dle Směrnice č. 3/2017 pro zadávání veřejných zakázek městem Náměšť nad Oslavou na toto dílo (kdy zadávací dokumentace je přednostní před nabídkou) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem případně i obchodními zvyklostmi. Tento smluvní vztah a veškeré otázky s ním související včetně posuzování jeho platnosti či neplatnosti se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právem.
- 15.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- 15.8. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem Zhotoviteli, nebo pokud Zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla Zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejích případných dodatků), bez ohledu na skutečnost zda se zde Zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.
- 15.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.10. Doložka smlouvy: Uzavření této smlouvy za podmínek v ní uvedených schválila rada města Náměšť nad Oslavou č.18/2017, dne 4.9.2017.
- 15.11. Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.
- 15.12. Pro případ, že Smlouva o dílo není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva o dílo nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 15.13. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 16 - SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- nabídka zhotovitele – nabídkový rozpočet díla
- harmonogram plnění díla po týdnech

V Náměšti nad Oslavou dne 19.9.2014

Objednatel:
Město Náměšť nad Oslavou

V Náměšti nad Oslavou dne 19.9.2014

Zhotovitel:

Vladimír Měrka
starosta města

Ing. Jaroslav Vraňan
jednatel
VS-build, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-000006

Stavba: Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměšť nad Oslavou

KSO:
Místo: ul. Třebíčská

CC-CZ:
Datum: 2. 5. 2017

Zadavatel:
Město Náměšť nad Oslavou

IČ: 00289965
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
PROFI Jihlava spol. s r.o.

IČ: 18198228
DIČ: CZ18198228

Poznámka:

Cena bez DPH **1 244 494,98**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	21,00%	1 244 494,98	261 343,95
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **1 505 838,93**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017-000006

Stavba: Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměšť nad Oslavou

Místo: ul. Třebíčská

Datum: 2. 5. 2017

Zadavatel: Město Náměšť nad Oslavou

Projektant: PROFI Jihlava spol. s r.o.

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 244 494,98	1 505 838,93	
000	Vedlejší a ostatní náklady	106 500,00	128 865,00	STA
301	Dešťová kanalizace	1 137 994,98	1 376 973,93	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměšť nad Oslavou

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: ul. Třebíčská

Zadavatel:

Město Náměšť nad Oslavou

Uchazeč:

Projektant:

PROfi Jihlava spol. s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 5. 2017

IČ:

00289965

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

18198228

DIČ:

CZ18198228

Cena bez DPH

106 500,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	106 500,00	21,00%	22 365,00
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

128 865,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměšť nad Oslavou

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

ul. Třebíčská

Datum:

2. 5. 2017

Zadavatel:

Město Náměšť nad Oslavou

Projektant:

PROfi Jihlava spol. s r.o.

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

106 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	106 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	6 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	24 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměšť nad Oslavou

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

ul. Třebíčská

Datum:

2. 5. 2017

Zadavatel:

Město Náměšť nad Oslavou

Projektant:

PROfi Jihlava spol. s r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							106 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				106 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				60 500,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2017 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P		<i>Poznámka k položce: Náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumů pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy nejsou v dostatečném rozsahu součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický - Inženýrsko-geologický, radonový hydrogeologický, pedologický průzkum, botanický a zoologický průzkum, stavební průzkum - umělecko historický, stavební statický a případný průzkum nebezpečných látek - odpadu, munice, výbušnin apod.</i>					
2	K	011103000 Pasportizace stávající zástavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	011324000 Archeologický průzkum	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Náklady na základní archeologický průzkum</i>					
4	K	012002000 Geodetické práce	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům</i>					
5	K	012203000 Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby Geodetické měření v průběhu stavby, vytyčení stavby (šachet, lomových bodů)</i>					
6	K	012303000 Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: náklady na zajištění geodet. zaměření skutečného provedení stavby</i>					
7	K	013002000 Projektové práce	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DPS“) bude vypracována v souladu a náležitostech dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, dle zadávacích podmínek a dle platných TKP a ČSN. Podkladem pro vypracování DPS bude RDS a DSP, geodetické zaměření provedených prací, případně další požadavky objednatele. DPS bude předána objednateli v tištěné podobě a v elektronické podobě (na CD). Při vypracování projektové dokumentace DPS musí zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace.</i>					
D	VRN3	Zařízení staveniště				6 500,00	
8	K	032002000 Vybavení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s případným zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřících odběrných míst a zřízení příp. příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště</i>					
9	K	034002000 Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště.</i>					
10	K	039002000 Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Náklady na odstranění objektů zařízení staveniště vč. přípojek a jejich odvoz. Náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno</i>					
D	VRN4	Inženýrská činnost				24 000,00	
11	K	042503000 Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Prvky BOZP (mobilní oplocení, osvětlení, výstražné značení, přechody a přejezdy výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd) vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace.</i>					
12	K	042903000 Vypracování povodňového a havarijního plánu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Vypracování povodňového a havarijního plánu</i>					
13	K	043103000 Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: náklady na revize, měření a předepsané zkoušky vč. zpracování KZP kontrolní zkoušky zhutnění záspy v komunikaci po 50m Zkoušky funkčnosti vytyčovacího vodiče a ovladatelnosti armatur</i>					
14	K	045203000 Kompletační a koordináční činnost zhotovitele	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN9	Ostatní náklady				15 500,00	
16	K	091003000 Náklady na zpracování DIO a dočasné dopravní značení	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: zpracování DIO, vč. zřízení a odstranění přechodného dopravního značení Zajištění vydání všech potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované projektové dokumentace a dle vyjádření dotčených orgánů; -Soustavnou péči zhotovitele o kvalitní přechodné značení -Zabezpečení změny dopravního značení</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměstí nad Oslavou

Objekt:

301 - Dešťová kanalizace

KSO: 827 29 11
Místo: ul. Třebíčská

CC-CZ:
Datum: 2. 5. 2017

Zadavatel:
Město Náměstí nad Oslavou

IČ: 00289965

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:
PROfi Jihlava spol. s r.o.

IČ: 18198228

DIČ: CZ18198228

Poznámka:

Cena bez DPH 1 137 994,98

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 137 994,98	21,00%	238 978,95
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 376 973,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměstí nad Oslavou

Objekt:

301 - Dešťová kanalizace

Místo: ul. Třebíčská

Datum: 2. 5. 2017

Zadavatel: Město Náměstí nad Oslavou

Projektant: PROfi Jihlava spol. s r.o.

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 1 137 994,98

HSV - Práce a dodávky HSV 1 137 994,98

1 - Zemní práce 666 152,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce 9 170,00

4 - Vodorovné konstrukce 15 562,80

8 - Trubní vedení 420 217,58

998 - Přesun hmot 26 891,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dešťová kanalizace v ul. Třebíčská, Náměstí nad Oslavou

Objekt:

301 - Dešťová kanalizace

Místo: ul. Třebíčská

Datum: 2. 5. 2017

Zadavatel: Město Náměstí nad Oslavou

Projektant: PROfi Jihlava spol. s r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 137 994,98

D HSV Práce a dodávky HSV 1 137 994,98

D 1 Zemní práce 666 152,70

1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	20,000	66,78	1 335,60	CS ÚRS 2017 01
VV					"zaústění do stáv. stoky" 20		20,000	

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	2,000	248,85	497,70	CS ÚRS 2017 01
3	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	5,000	193,50	967,50	CS ÚRS 2017 01
4	K	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	89,600	351,00	31 449,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		448*0,2		89,600			
5	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	448,020	300,00	134 406,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		262*1,9*0,9		448,020			
6	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	224,010	10,00	2 240,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		448,020/2		224,010			
7	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	786,000	50,00	39 300,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		262*2*1,5		786,000			
8	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	786,000	20,00	15 720,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	330,120	50,00	16 506,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		262*1,4*0,9		330,120			
10	K	16260110(R)	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	448,020	340,00	152 326,80	
	VV		"na skládku dle dispozic zhotovitele" 448,02		448,020			
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	448,020	10,00	4 480,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		448,02		448,020			
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	761,634	150,00	114 245,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		448,02*1,7		761,634			
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	271,170	90,00	24 405,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		262*1,15*0,9		271,170			
14	M	583441550	štěrkodrt frakce 0-22	t	488,106	160,00	78 096,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		271,17*1,8		488,106			
15	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	122,980	120,00	14 757,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		(262*0,6*0,9)-18,5		122,980			
16	M	583441220	štěrkodrt frakce 0-8	t	221,364	160,00	35 418,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		122,98*1,8		221,364			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 170,00	
17	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	262,000	35,00	9 170,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		262		262,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				15 562,80	
18	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	35,370	440,00	15 562,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		262*0,15*0,9		35,370			
	D	8	Trubní vedení				420 217,58	
19	K	8373751(R)	Zaústění do dna stávající šachty	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		"vč. zapravení" 1		1,000			
20	K	871370310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	262,000	190,80	49 989,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		262		262,000			
21	M	28617115(R)	trubka kanalizační PP SN 10, dl. 3m, DN 315	kus	91,700	2 313,75	212 170,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		262,0/3*1,05		91,700			
22	K	877370320	Montáž odboček na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 300	kus	6,000	156,60	939,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		6		6,000			
23	M	28617215(R)	odbočka PP 45° DN 300/DN150	kus	6,000	925,00	5 550,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		6		6,000			
24	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	15,000	1 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"B úseků" 15		15,000			
25	K	892381111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 250, DN 300 nebo 350	m	262,000	25,00	6 550,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		262		262,000			
26	K	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	kus	9,000	3 500,00	31 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9		9,000			
27	M	592243370	dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ-Q, 1 100/60 V max. 40 100/60x40 cm	kus	9,000	3 712,50	33 412,50	CS ÚRS 2017 01
28	M	592243060	skruž betonová šachetní TBS-Q, 1 100/50 D100x50x12 cm	kus	8,000	730,00	5 840,00	CS ÚRS 2017 01
29	M	592243050	skruž betonová šachetní TBS-Q, 1 100/25 D100x25x12 cm	kus	3,000	541,25	1 623,75	CS ÚRS 2017 01
30	M	592243120	konus šachetní betonový TBR-Q, 1 100-63/58/12 KPS 100x62,5x58 cm	kus	8,000	1 172,50	9 380,00	CS ÚRS 2017 01
31	M	592243200	prsteneček šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q, 1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm	kus	6,000	168,75	1 012,50	CS ÚRS 2017 01
32	M	592243210	prsteneček šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q, 1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm	kus	5,000	202,50	1 012,50	CS ÚRS 2017 01
33	M	592243230	prsteneček šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q, 1 63/10 62,5 x 12 x 10 cm	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2017 01
34	M	592243480	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000	kus	19,000	200,00	3 800,00	CS ÚRS 2017 01
35	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností nad 50 do 100 kg	kus	9,000	500,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 01
36	M	592246610	poklop šachtový D1 /betonová výplň+ litina/ D 400 - BEGU, s odvětráním	kus	9,000	2 916,25	26 246,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		9		9,000			
	D	998	Přesun hmot				26 891,90	
37	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	768,340	35,00	26 891,90	CS ÚRS 2017 01

