

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělská společnost Staré Hobzí s.r.o.**

sídlo: Chlumeč 16, 380 01 Dačice

IČO: 48204196

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 30469

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Kolář, jednatel společnosti

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci  
č. 14N26/64**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu Katastrálního pracoviště Moravské Budějovice.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	částečné užívání	výměra	druh pozemku
Jemnice	Jemnice	KN	1190/21	NE	2 555	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	1190/22	NE	2 555	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	1190/24	NE	1 664	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2586/146	NE	12 682	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2634/19	ANO	12 944	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2756/23	NE	3 805	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2756/24	NE	1 126	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2979/26	NE	1 845	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2993/69	NE	14 791	Orná půda

Jemnice	Jemnice	KN	3031/8	NE	2 370	TTP
Jemnice	Jemnice	KN	3064/55	NE	2 662	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	3520/6	ANO	1	TTP
Jemnice	Jemnice	KN	3541/5	NE	12 300	Orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	3635/17	NE	8 200	Orná půda
Slavíkovice	Slavíkovice u Jemnice	KN	209/2	NE	1 570	Orná půda

se zavazuje za jejich užívání od 24. 4. 2024 do 30. 4. 2026 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

Uživatel nemovitých věcí ve spoluvlastnictví státu, se kterými je částečně příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu Katastrálního pracoviště Moravské Budějovice.

kat. území	LV č., podíl	druh evidence	parcela č.	částečné užívání	výměra	druh pozemku
Jemnice	3604, id. 1/2	KN	2885/10	ANO	21	TTP
Jemnice	3604, id. 1/2	KN	2885/14	NE	48	TTP
Jemnice	3603, id. 1/2	KN	2885/17	NE	42	TTP
Jemnice	3604, id. 1/2	KN	2886/18	NE	369	TTP
Jemnice	3603, id. 1/2	KN	2886/21	NE	341	TTP
Jemnice	3604, id. 1/2	KN	2886/33	NE	741	TTP
Jemnice	3604, id. 1/2	KN	2886/37	NE	362	TTP
Jemnice	3603, id. 1/2	KN	2886/40	NE	231	TTP
Jemnice	322, id. 2/48	KN	2965/1	NE	79	TTP
Jemnice	322, id. 2/48	KN	2965/5	ANO	1 291	TTP
Jemnice	1308, id. 3/4	KN	3026/96	ANO	5 440	Orná půda
Jemnice	438, id. 1/4	KN	3916	NE	1 557	Orná půda
Jemnice	372, id. 1/2	KN	3984	ANO	1 370	Orná půda
Slavíkovice u Jemnice	43, id. 1/7	KN	4/11	NE	1 350	Orná půda

se zavazuje za jejich užívání od 24. 4. 2024 do 30. 4. 2026 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

## Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou (viz příloha).

**Celková úhrada** za období od 24. 4. 2024 do 30. 9. 2026 činí **70 099 Kč** (slovy: sedmdesát tisíc devadesát devět korun českých).

## Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradu** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 80012-3723001/0710, variabilní symbol 1412664 do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1412664.

#### ČI. IV

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### ČI. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

#### ČI. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

#### ČI. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 9. 4. 2026

.....  
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Kraj Vysočina

**Státní pozemkový úřad**

.....  
Ing. Josef Kolář  
jednatel společnosti

**uživatel**

Za správnost: *Ing. Lenka Doležalová*  
.....

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 9. 4. 2026

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Lenka Doležalová

V Jihlavě dne 9. 4. 2026

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*