



S00GP006LYNB

2017002B9

201700178/1

D O D A T E K Č . 1**S m l o u v y o d í l o**

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn
a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**
náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56
Zastoupený: Mgr. Romanem Fabešem – starostou obce
IČ: 00286745
DIČ CZ00286745
Peněžní ústav: Česká spořitelna
Číslo účtu: 1466015399/0800

I.2. Zhotovitel: **Starkon a.s.**
Bohuslavice 10, 588 56 Telč
Zastoupený: Jiřím Kovářem, statutárním ředitelem
IČ:26227525
DIČ:CZ26227525
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-4650050227

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Roman Fabeš
za zhotovitele: Jiří Kovář
V technických věcech jedná za objednatele: Jiří Salus, Jiří Křenek, Vladimír Švec
za zhotovitele: Ing. Václav Ondráček

I.

Na základě dohody smluvních stran se mění částečně článek **III. TERMÍN PLNĚNÍ – STAVENIŠTĚ** a článek **IV. CENA ZA DÍLO** Smlouvy o dílo uzavřené na akci:

„Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká v Telči“

Důvod: Důvodem uzavření tohoto dodatku je po odkrytí konstrukce střechy tělocvičny zjištění statických poruch zdiva a nevyhovující způsob uchycení vazníků do obvodových konstrukcí budovy tělocvičny. Na základě zprávy statika je nutné zajistit zpevnění vazníků a obvodových zdí budovy. Tyto práce, které nebylo možné předvídat, si vyžádají jak posun termínu realizace stavby, tak i navýšení nákladů stavby.

II.

Dle vzájemné dohody objednatele a zhotovitele se mění článek III.2. smlouvy o dílo takto:

- III.2. Předmět díla bude dokončen a předán bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do **31.10.2017**.

III.

Dle vzájemné dohody objednatele a zhotovitele se mění článek IV.1. smlouvy o dílo takto:

- IV.1. Cena za předmět díla byla ujednána dohodou v souladu s příslušným ustanovením zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění pevnou částkou, je platná po celou dobu zhotovování díla, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr.

Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, provedení měření hluku, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, nákladů na účast zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

Položkové rozpočty byly předloženy zhotovitelem současně s nabídkou a tvoří nedílnou součást této smlouvy. V případě, že zhotovitel do rozpočtu v nabídce uvedl chybnou položku nebo v položce chybné množství oproti projektové dokumentaci, nemá zhotovitel právo požadovat po objednateli jakoukoli finanční náhradu takto chybně stanoveného rozsahu díla.

Cena činí:

Cena bez DPH	2 201 888,- Kč
DPH 21%	462 397,- Kč
Cena díla celkem vč. DPH:	2 664 285,- Kč

slovy – Dvamilionyšestsetšedesátčtyřtisícdvěstěosmdesátpět korun českých

IV.

- Ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo se nemění.
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží dva výtisky.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Telče dne 30. 08. 2017 usnesením UR 1059-4170/2017

Ve STARÉ ŘÍM dne: 30-08-2017

V Telči dne: 25. 09. 2017



STARKON a.s.
Bohuslavice 10, 588 56 Telč
IČ: 26227525 | DIČ: CZ26227525
tel.: 567 57 92 11
www.starkon.cz 2

Starkon a.s.




Město Telč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01 - MP	Tělocvična - méněpráce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
041	Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město Telč			
Dodavatel	STARKON a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	-29 050	
Z	PSV celkem	-226 460	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
ZRN	celkem	-255 510	
HZS		0	
ZRN+HZS		-255 510	Ostatní náklady neuvedené 0
ZRN+ost.náklady+HZS		-255 510	Ostatní náklady celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
		
Základ pro DPH	21,0 %	-255 510 Kč
DPH	21,0 %	-53 657 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		-309 167 Kč

Poznámka :

Stavba :	041 Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká	Rozpočet :	01 - MP
Objekt :	01 Stavební práce	Tělocvična - méněpráce	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukci	-29 050	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-39 976	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-131 866	0	0	0
783 Nátěry	0	-54 618	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-29 050	-226 460	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	041 Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká	Rozpočet: 01 - MP
Objekt :	01 Stavební práce	Tělocvična - méněpráce


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	763100101	Montáž a výroba střešních vazníků, impregnovaných plnostěnný vazník, délka do 10 m	m	-10,00	2 500,00	-25 000,00
2	9600R4	Demontáž stávajícího vazníku	m	-10,00	405,00	-4 050,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				-29 050,00
Díl: 713		Izolace tepelné				
3	63151379R	Dodávka tepelněizolačních klínů do prolisů trapézu minerální vata 55/250	m2	-210,40	160,00	-33 664,00
4	713111111R	Montáž tepelné izolace podhledů	m2	-210,40	30,00	-6 312,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				-39 976,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
5	766421212	Obložení podhledů jednod. palubkami SM š. do 8 cm	m2	-191,46	210,00	-40 206,60
6	766427112	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	-294,56	70,00	-20 619,20
7	766420010	Obklad vazníku palubkami pero-drážka palubky SM/JD , lakování	m2	-196,62	550,00	-108 140,34
8	61191692	Palubka obkladová BO tloušťka 19 šíře 116 mm A/B	m2	191,46	195,00	37 334,70
9	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	-234,91	1,00	-234,91
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				-131 866,35
Díl: 783		Nátěry				
10	783626020	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	-53,46	125,00	-6 682,50
11	78300R1	Nátěr s UV filtrem pro snížení zabarvení palubek	m2	-290,52	165,00	-47 935,60
Celkem za		783 Nátěry				-54 618,10

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Z01 - v02	Tělocvična - rozpočet změn - aktual	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	Změny technického řešení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
041	Rekonstrukce střechy tělocvičny ZS Hradecká		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město Telč			
Dodavatel	STARKON a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	168 104	VRN, doprava, přesuny hmot	18 180
Z PSV celkem	273 747		
R M práce celkem	12 658		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	454 509		
HZS	0		
ZRN+HZS	454 509	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	472 690	Ostatní náklady celkem	18 180

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
	 <p>STARKON a.s. Bohemia 10, 588 56 Telč IČ: 26227551 DIČ: CZ:6227545 Tel: +420 567 57 92 11 www.starkon.cz</p>	
Základ pro DPH	21,0 %	472 690 Kč
DPH	21,0 %	99 265 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	571 955 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Stavba :	041 Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká	Rozpočet :	Z01 - v02
Objekt :	02 Změny technického řešení	Tělocvična - rozpočet změn - aktualizace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	13 078	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	41 256	0	0	0	0
971 Podpěrné a zabezpečovací konstrukce	109 690	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 325	0	0	0	0
763 Dřevostavby	0	208 862	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	21 919	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	16 245	0	0	0
783 Nátěry	0	25 678	0	0	0
784 Malby	0	1 042	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	12 658	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	2 754	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	168 104	273 747	0	12 658	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN, doprava, přesuny hmot	0	4,0	454 509	18 180
CELKEM VRN				18 180

Položkový rozpočet

Stavba :	041 Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká	Rozpočet: Z01 - v02
Objekt :	02 Změny technického řešení	Tělocvična - rozpočet změn - aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	36,96	126,00	4 656,96
2	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi, oprava drážek	m	36,96	65,20	2 409,79
3	622471115	Úprava stěn aktivovaným štukem poškozené omítky pilířů a horního líce zdiva	m2	45,20	133,00	6 011,60
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				13 078,35
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
4	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	373,79	36,00	13 456,36
5	946941102	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	4,00	600,00	2 400,00
6	946941192	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	den	60,00	400,00	24 000,00
7	946941802	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	4,00	350,00	1 400,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				41 256,36
Díl: 971		Podpěrné a zabezpečovací konstrukce				
8	285377111	Ztužující táhla z oceli průměru do 20 mm	m	36,96	1 271,00	46 976,16
9	380932227	Vlepení výztuže D 20, beton, malta HIT - HY 150 kotevní trny	m	8,40	1 953,00	16 405,20
10	970041035	Vrtání jádrové do prostého betonu d 35-39 mm pro kotevní trny	m	8,40	1 726,00	14 498,40
11	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm pro nová táhla	m	36,96	97,00	3 585,12
12	767990010	Atypické ocelové konstrukce do 5 kg/kus - kotevní svíslé desky u botek	kg	5,02	226,00	1 135,42
13	3114840191	Propojení svíslíc s hor. a dol.pasem, předvrtání včetně vrutu pro dřevostavby 300 mm	kus	156,00	27,50	4 290,00
14	767 100 001	Aktivace táhel - napojení táhla na ocelovou botku propojení táhla s kotevním trnem	soubor	8,00	1 500,00	12 000,00
15	767 100 002	Úprava vazníku v uložení - ocel. zarážka + svaření kotevní záhlívka, vruty, klíny - dle detailu	soubor	8,00	1 350,00	10 800,00
Celkem za		971 Podpěrné a zabezpečovací konstrukce				109 690,30
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
16	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,32	572,00	1 325,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 325,00
Díl: 763		Dřevostavby				
17	762088116	Zakryvání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění podlaha s střecha	kus	2,00	11 600,00	23 200,00
18	762313112	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	72,00	34,80	2 505,60
19	762495000	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů vruty 5/100	ks	4 900,00	1,00	4 900,00
20	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů bez omítky bedenění pro rákosovou omítku	m2	191,31	38,60	7 384,57
21	763612131	M.obložení stěn z desek do tl.18mm,na sraz,šroubo. bez dodávky desek	m2	77,00	195,00	15 015,00
22	763612132	M.obložení stěn z desek do tl.18 mm,P+D,šroubo. obložení bočních stěn, vč případného lištování	m2	20,00	225,00	4 500,00
23	762330911R	Zvedání konstrukcí krovů hmotnosti do 12t - vazník včetně podepěr a roznášení desky	kus	6,00	6 900,00	41 400,00
24	763 000 001	Montážní ztužení horního líce vazníků	soubor	1,00	9 000,00	9 000,00
25	763 61 0000	Příplatek za vytváření šablon dílců příplatek za zaoblené plochy	ks	8,00	2 400,00	19 200,00
26	763100111	Oprava výroba střešních vazníků štítových ve vrcholu 2 x 4m	m	8,00	1 500,00	12 000,00
27	763615131R	M.obložení podhledů, desky tl.12 mm,na sraz,šroubo spodní pásnice vazníků vč. zaoblení	m2	16,22	275,00	4 461,19
28	775592000R	Přebroušení povrchu OSB desek vazníky + obklad stěn	m2	113,22	135,00	15 285,04

Položkový rozpočet

Stavba :	041 Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Hradecká	Rozpočet: Z01 - v02
Objekt :	02 Změny technického řešení	Tělocvična - rozpočet změn - aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	54934031	Svorník, galvanicky zinkováno	kus	72,00	90,55	6 519,60
30	60726010.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 12 mm	m2	46,54	106,58	4 960,23
31	60726121	Deska dřevoštěpková OSB 3 B tl. 18 mm předpokládaný prořez 40-50%	m2	115,50	220,03	25 413,47
32	311116180000	Matice ocelová pozinkovaná uzavřená - M10	kus	144,00	2,57	370,08
33	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 961,15	6,50	12 747,46
Celkem za		763 Dřevostavby				208 862,23
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
34	767 000 001	Úprava konců kotevních šroubů v trapézovém plechu včetně osazení krytkami + barva	soubor	1,00	9 000,00	9 000,00
35	767 000 002	Oprava případného poškození povrchu plechu spodní líc trapézu - lokální oprava barvou	ks	25,00	500,00	12 500,00
36	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	215,00	1,95	419,25
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				21 919,25
Díl:	776	Podlahy povlakové				
37	776511000	Lepení povlakových podlah z pásů na stěny včetně podlahoviny šedé	m2	7,68	911,00	6 996,48
38	776511820	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 - drážky na stěnách	m2	7,68	81,30	624,38
39	776511000R	Oprava povlakových podlah z pásů na stěny lokální opravy a lepení koberce	soubor	1,00	8 500,00	8 500,00
40	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	161,21	0,77	124,13
Celkem za		776 Podlahy povlakové				16 244,99
Díl:	783	Nátěry				
41	783626200R	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování (standard Luxol, Colorlak) - vazníky + obklad stěn	m2	113,22	195,00	22 078,39
42	783783311R	Nátěr nebo nástřik tesař kčí dřevokaz interier Lignofix Super - zhlavi + štitové vazníky	soubor	1,00	3 600,00	3 600,00
Celkem za		783 Nátěry				25 678,39
Díl:	784	Malby				
43	784165312	Malba tekutá , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	22,18	37,00	820,51
44	784221101	Penetrace podkladu, 1x	m2	22,18	10,00	221,76
Celkem za		784 Malby				1 042,27
Díl:	M21	Elektromontáže				
45	2100000R	Úpravy stávající narušené elektroinstalace v místech provedení táhel, spojování, zásuvky	soubor	1,00	8 950,00	8 950,00
46	210010003R	Chráníčka pro světla - trubka ohebná 23 mm pod vazníky a ve vrcholu střechy	m	82,40	45,00	3 708,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				12 658,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
47	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,42	208,00	711,65
48	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,42	144,00	492,68
49	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,42	12,00	41,06
50	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,42	168,00	574,79
51	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,42	18,00	61,59
52	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,42	255,00	872,45
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				2 754,22