

**Pozemkový fond České republiky**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,  
zastoupený paní ing. Helenou Kněžáčkovou, vedoucí Územního pracoviště PF ČR v Jičíně, Tylova 29  
IČO: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a. s., č. účtu: 1002806-774/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**MAVE Jičín, a. s.**, Soběraz, 507 13 Železnice

zastoupená panem Ing. Josefem Valentou, místopředsedou představenstva

IČO: 005 80 384

DIČ: CZ 00580384

( dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **D O D A T E K   č . 2**

### **k nájemní smlouvě č. 68N01/65**

#### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 68N01/65 (dále jen smlouva).

#### **II.**

V tomto dodatku se upravuje seznam parcel v k.ú. Pševs dle geometrického plánu č. 137-79/2001.

#### **III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 32 455,-- Kč (slovy: Třicetdvatisícečtyřistapadesátšestkorunčeských).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 31 156,-- Kč (slovy: Třicetjedentisícjedenstopadesátšestkorunčeských).

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem 1.8.2005.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jičíně dne 7.7.2005

.....  
Pozemkový fond ČR  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Helena Kněžáčková  
pronajímatel

.....  
MAVE Jičín a.s.  
místopředseda představenstva  
Ing. Josef Valenta  
nájemce

Za správnost: Ing. Martina Flečková

.....

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 68N01/65

30.6.2005

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>kultura</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částk</u>
Pševes	111	0	13	1	3 166,00			365	3166.00 K
Pševes	116	1	13	1	699,00			365	699.00 K
Pševes	124	0	13	1	3 817,00			365	3817.00 K
Pševes	125	0	13	1	162,00			365	162.00 K
Pševes	129	0	13	1	325,00			365	325.00 K
Pševes	130	0	13	1	28,00			365	28.00 K
Pševes	131	0	13	1	9,00			365	9.00 K
Pševes	132	0	13	1	58,00			365	58.00 K
Pševes	133	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	134	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	135	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	136	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	137	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	138	0	13	1	253,00			365	253.00 K
Pševes	139	0	13	1	58,00			365	58.00 K
Pševes	151	0	13	1	1 374,00			365	1374.00 K
Pševes	522	2	14	2	7 009,00			365	3504.50 K
Pševes	524	5	14	2	448,00			365	224.00 K
Pševes	524	6	14	2	244,00			365	122.00 K
					<b>18 915,00</b>				<b>15 064,50 K</b>
<b>1</b>									
Pševes	116	2	13	1	322,00	1.8.2005		304	268.19 K
Pševes	522	6	14	2	992,00	1.8.2005		304	413.11 K
Pševes	524	2	14	2	28 215,00	1.8.2005		304	11749.81 K
Pševes	524	4	14	2	1 810,00	1.8.2005		304	753.75 K
					<b>31 339,00</b>				<b>13 184,85 K</b>
<b>2</b>									
Pševes	116	2	13	1	332,00	1.8.2005		61	55.48 K
Pševes	524	2	14	2	28 016,00	1.8.2005		61	2341.06 K
Pševes	524	3	14	2	6 100,00	1.8.2005		61	509.73 K
					<b>34 448,00</b>				<b>2 906,27 K</b>
					<b>84 702,00</b>				<b>31 156,00 K</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č: 68N01/65**

Uzavřeno: 1.10.2001 0:00:00

MAVE Jičín, a. s.

Variabilní symbol: 6810165

Účinná od: 1.10.2001 0:00:00

Soběraz č.p. 21

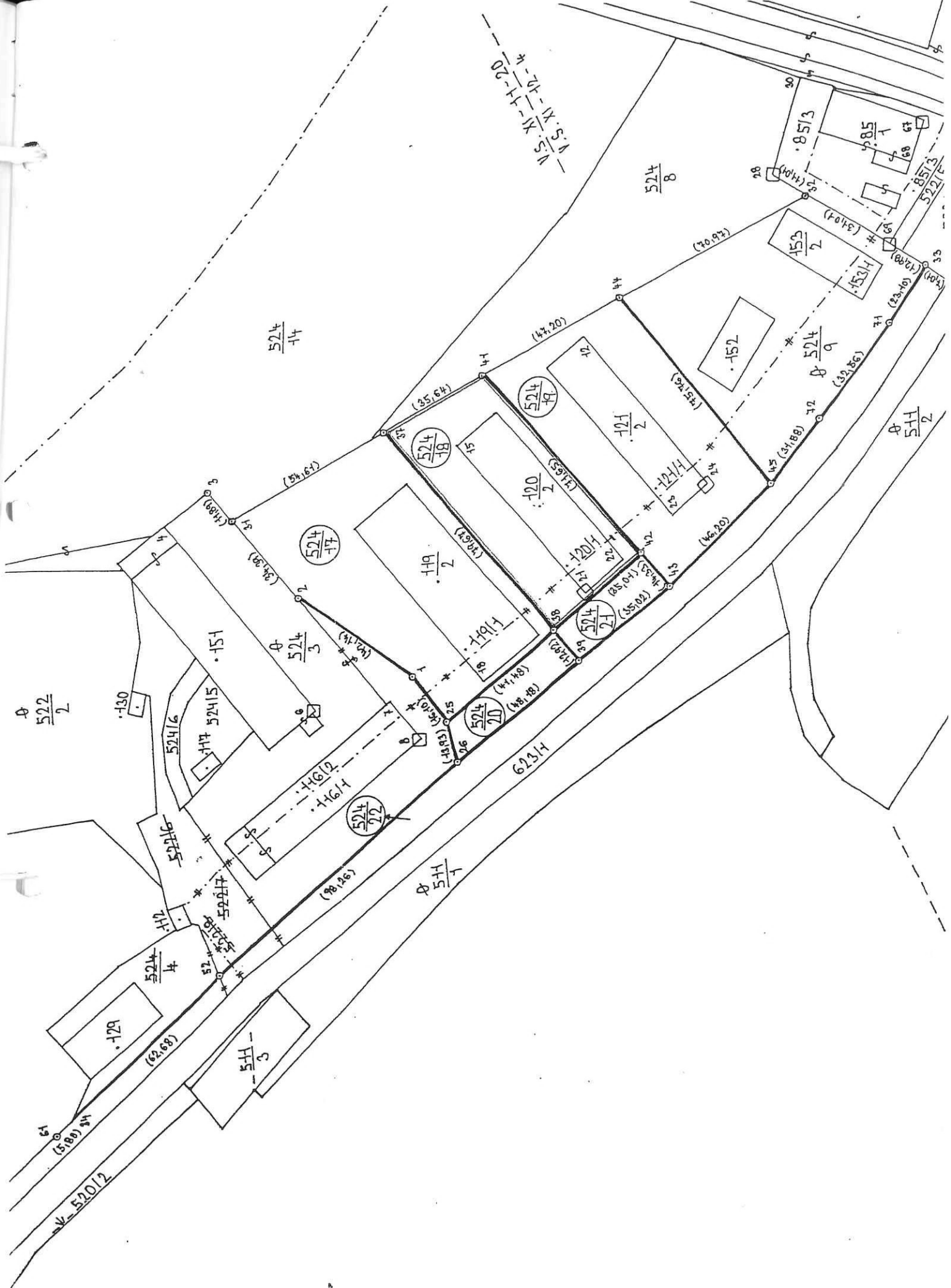
30.6.2005

Roční splátka: 30895,0000

Železnice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Pševos									
	111 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	3166	1,00	3 166,00 Kč
	116 1	0	1	13		1 000 000,00 Kč	699	1,00	699,00 Kč
	116 2	0	1	13		1 000 000,00 Kč	332	1,00	332,00 Kč
	124 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	3817	1,00	3 817,00 Kč
	125 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	162	1,00	162,00 Kč
	129 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	325	1,00	325,00 Kč
	130 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	28	1,00	28,00 Kč
	131 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	9	1,00	9,00 Kč
	132 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
	133 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	134 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	135 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	136 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	137 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	138 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	253	1,00	253,00 Kč
	139 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
	151 0	0	1	13		1 000 000,00 Kč	1374	1,00	1 374,00 Kč
	522 2	0	2	14		500 000,00 Kč	7009	1,00	3 504,50 Kč
	524 2	0	2	14		500 000,00 Kč	28016	1,00	14 008,00 Kč
	524 3	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	6100	1,00	3 050,00 Kč
	524 5	0	2	14		500 000,00 Kč	448	1,00	224,00 Kč
	524 6	0	2	14		500 000,00 Kč	244	1,00	122,00 Kč

**CELKEM:****53363****3 245 450,00 Kč****32 454,50 Kč****53363****3 245 450,00 Kč****32 455,00 Kč**



# VYKAZ DOSAVADNIHU A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence pi							
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra			
522/6	9	92	ost. pl.	zaniklá														
522/7	4	83	ost. pl.	zaniklá														
522/8		70	ost. pl.	zaniklá														
52412	2	79	ost. pl. man. pl.	52412	2	80	ost. pl. man. pl.	1	0		52412	10002	}	2	80			
											52414	10002						
52413	*) 1	09	ost. pl. jiná pl.	52413	61	00	ost. pl. man. pl.	1	0		52414	10002	}	}	61			
	4	05									52216	10002						
											52217	10002						
											52218	10002						
											52413	10002						
52414		18	ost. pl. neplodná	zaniklá							52419	10002						
52419	*) 74	47	ost. pl. jiná pl.	52419	38	71	ost. pl. man. pl.	2	0		52413	10002	}	}	38			
	73	04									52419	10002						
				52417	27	35	ost. pl. man. pl.	3	0		52413	10002	}	}	27			
				52418	17	33	ost. pl. man. pl.	4	0		52419	10002						
				52419	28	26	ost. pl. man. pl.	5	0		52413	10002	}	}	17			
				524120	5	64	ost. pl. man. pl.	6	2		52419	10002						
				524121	4	77	ost. pl. man. pl.	7	2		52413	10002	}	}	28			
				524122	33	82	ost. pl. silnice	8	0		52419	10002						
	*) 4	92									52217	10002	}	}	33			
	4	97									52218	10002						
											52414	10002						
											52419	10002						
	*) 4	92																
	4	97																
L: 1-8																		
*) HÁVZK NA OPRAVU VÝMĚR DLE § 68i VYHLÁŠKY č. 190196/96.																		

Správný poplatek uhrazen ve výši 100,- Kč.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 0;">pro ROZDĚLENÍ POZEMKŮ ZMĚNU HRANIC POZEMKŮ</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
Zhotovil: <b>ING. ČESTMÍR MYSLÍK JIČÍN, I</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: <b>ING. ČESTMÍR MYSLÍK</b>
Číslo plánu: <b>137-7912001</b>	Souhlas katastrálního úřadu potvrdil: <b>Josef Podzimek</b>
Okres: <b>JIČÍN</b>	Dne <b>10.12.2001</b> číslo <b>B612001</b>
Obec: <b>KOPIBLHO</b>	Dne <b>12. XII. 2001</b> číslo <b>903/2001</b>
Kat. území: <b>PŠEVES</b>	Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.
Mapový list: <b>Y.5.XI-11-20, XI-12-4</b>	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.
Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK, 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky	Dne <b>12. XII. 2001</b> číslo <b>903/2001</b>
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	VIZ SEZNAM SOUŘADNIC