

## DODATEK č. 1

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Objednatel

**Název:** Město Žďár nad Sázavou  
**Sídlo:** Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
**IČO:** 00295841  
**DIČ:** CZ00295841  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s. číslo účtu: 328751/0100  
**Zastoupený:**   
**Kontaktní osoba ve věcech technických:** 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Zhotovitel

**Název:** LS MONT s.r.o.  
**Sídlo:** Žďár nad Sázavou – Žďár nad Sázavou 1, Jamská  
2486/8, PSČ 591 01  
**IČO:** 28285531  
**DIČ:** CZ28285531  
**Bankovní spojení:** 187195388/0600  
**Zápis v obchodním rejstříku:** OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 58634  
**Zastoupený:** Libor Skryja, jednatel společnosti  
**Kontaktní osoba:**   
**Telefonní spojení:**   
**E-mail:** 

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem dále také jako „**Smluvní strany**“)

## I. PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 10.11.2025 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) týkající se realizace veřejné zakázky „**Stavební úpravy KD Veselíčko**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. V průběhu plnění vyvstala mezi Smluvními stranami potřeba upravit obsah Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tento Dodatek č. 1 a upraví tak svoje vzájemná práva a povinnosti.

## II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou:
  - 1.1. vícepráce předmětu Díla, jakož další práce související s realizací Veřejné zakázky dle příslušného změnového listu č. 01, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1,
  - 1.2. změna celkové ceny Díla.
2. Smluvní strany deklarují, že všechny změny tímto Dodatkem č. 1 učiněné jsou plně v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s vědomím limitů zde upravených, přičemž bližší odůvodnění změn je shrnuto ve změnovém listu (dále jen „ZL“), které jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku č. 1.
  - 2.1. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 01** (výměna střešní krytiny) **vícepráce** v hodnotě **989.351,00,-Kč bez DPH** a **méněpráce** v hodnotě **325.299,80,-Kč bez DPH** u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, neměnící celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst.6 ZZVZ (tzv. nepředvídaná změna závazku). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 01, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
3. Odst. 61 Smlouvy se s výše uvedenými jednotlivými změnami mění následovně:

Cena Díla (dále jen „Cena Díla“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v Řízení veřejné zakázky a **dodatku č. 1** ke Smlouvě a činí: **3.442.218,64,- Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném výkazu výměr), který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“), **a to ve znění změnového rozpočtu, jež je součástí dodatku č. 1**.
4. Položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 Smlouvy, se mění tak, jak je uvedeno v Změnovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě, že je Dodatek č. 1 uzavírán elektronicky za využití kvalifikovaných/uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku č. 1, na kterém jsou zaznamenány kvalifikované/ uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu druhou Smluvní stranou a účinný dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, bez výhrad souhlasí s jeho obsahem a že ho uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz tohoto připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

### Doložka

Tato Smlouva byla uzavřena v souladu se Směrnicí č. 1/2025, o zadávání veřejných zakázek, schválenou Radou města Žďár nad Sázavou usnesením č. 3720/2025/SRI/RM dne 21.07.2025 a usnesením na 99. schůzi rady č. 4305/2026/SRI/RM dne 30.3.2026.

### Přílohy

1. příloha č. 1 – ZL č. 01
2. příloha č. 2 – Změnový rozpočet

Ve Žďáře nad Sázavou dne 2.4.2026 Ve Žďáře nad Sázavou dne 2.4.2026

