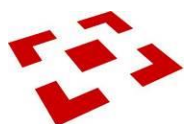


NKP SZ TŘEBOŇ

– OPRAVA KANALIZACE U CUKRÁRNY



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

3/2026

Předkládá: Národní památkový ústav
Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 75032333
Ing. arch. Naděžda Goryczková – generální ředitelka

Zpracovatel: Národní památkový ústav, územní památková správa v Českých
Budějovicích
Náměstí Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D. – ředitel NPÚ ÚPS v Českých Budějovicích
Xxxxxx – investiční referent NPÚ ÚPS v Českých Budějovicích

Obec Třeboň, katastrální území Třeboň, parcelní číslo 21/1.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stávající stav

V prostoru parku u průchodu do Lipovky dochází při vydatnějších deštích k tvorbě velkých louží na frekventované cestě, následnému vsaku v těsné blízkosti objektu č.p. 110 a zavlhání jeho soklové části. Přeměřením nivelety bylo zjištěno, že dveře do cukrárny jsou o 4 cm pod úroveň okolního terénu.

Při plánování nového odtokového kanálku byla provedena sondáž stávající kanalizace vedoucí z cukrárny a krčmy u Kellyho. Bylo zjištěno, že stávající šachta a její napojení na hlavní stoku je v havarijním stavu. Zděná šachta se rozpadá, dno je zcela degradované. Odpadní i dešťová voda se v šachtě, umístěné v těsné blízkosti objektu č.p. 110, evidentně vsakuje.

Šachta dále přerušuje průběh původní zděné kanalizace. Jedna její část vede šikmo pod budovu a je zcela zanesená. Druhá část byla použita k neodbornému napojení šachty do hlavní stoky tvořené keramickou rourou, což způsobuje další průsaky.

Pode dnem šachty je viditelné litinové potrubí, jehož původ a další průběh se nepodařilo identifikovat. Očividně je starší než kanalizační šachta a je ve špatném technickém stavu, při sebemenším zásahu hrozí jeho poškození a problematická oprava.

Návrh řešení

Navrhujeme provedení nové šachty umístěné tak, aby nedošlo k porušení nalezeného litinového potrubí ani stávající dlažby z velkých kamenů. K této šachtě bude napojena kanalizační přípojka z cukrárny a šachta bude propojena novým plastovým potrubím do šachty hlavního kanalizačního řádu. Po demontáži stávající betonové šachty bude obnoven průběh zděné cihelné kanalizace v původní trase. Dále bude provedena nová dešťová přípojka a odvodňovací kanálek u cukrárny. Kvůli zamezení pronikání agresivních výparů z odpadní kanalizace, které způsobují zápach a korozi okapových svodů, bude mít dešťová kanalizace oddělenou šachtu, která bude do nové šachty kanalizační napojena pod úroveň hladiny vody. Okolo kanálku u cukrárny bude provedena kamenná dlažba ze stejného materiálu jako okraje cestiček. Víka šachet i mřížka kanálku budou litinové, přesný typ bude vyvzorkován.

Postup prací:

Demontáž stávající šachty, odpadní kanalizace a dešťové kanalizace. Zpětné napojení zděné cihelné kanalizace v původní trase. Provedení výkopu v místech trasy nových přípojek do požadované hloubky (předpoklad 1 500 mm). Provedení podkladního pískového lože v tloušťce 100 mm, instalace šachet, pokládka kanalizačních trub a následný obsyp a zásyp kanalizační trubky kamenivem 0-4 mm. Horní krytí pískem v tloušťce 300 mm, nehtovaná vrstva. Provedení horní vrstvy cestičky při zachování stávající nivelety. Pokládka dvou řad kamenné dlažby okolo odvodňovacího kanálku u dveří do cukrárny.

Vypracoval: xxxxxxxx

V Českých Budějovicích dne 27. března 2026

SITUACE**STÁVAJÍCÍ STAV**

Předpokládané vedení hlavního kanalizačního řadu (modře), stávající přípojka dešťové kanalizace (červeně) a stávající kanalizace z cukrárny (zeleně). Vedení litinového potrubí je naznačeno žlutě, fialově stará cihelná kanalizace přerušena šachtou.

XXXXX

NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

Nová přípojka dešťové kanalizace (červeně) a nová kanalizace z cukrárny (zeleně), napojená do stávající šachty hlavního kanalizačního řadu (modře).

XXXXX

CENOVÁ NABÍDKA

Číslo dokladu:

Číslo objednávky:

Datum vystavení:

20.03.2026

Dodavatel:		Odběratel:	
LPJStav s.r.o.	IČ: 14363216	Zámek Třeboň	
Horní Bolíkov 2	DIČ: CZ14363216	kanalizace šachta	
378 53 Strmilov	Tel.: xxxxx		

Položka	Označení dodávky	Počet		Cena	Celkem
1	KG trubka DN200	7	m	615,00 Kč	4 305,00 Kč
2	KG koleno DN200	3	ks	310,00 Kč	930,00 Kč
3	KG přechod kamenina/PVC DN 200	1	ks	1 118,00 Kč	1 118,00 Kč
4	KG zátka DN 400	1	ks	980,00 Kč	980,00 Kč
5	KG zátka DN 200	1	ks	159,00 Kč	159,00 Kč
6	KG redukce 200/150	1	ks	299,00 Kč	299,00 Kč
7	KG koleno DN 150	9	ks	139,00 Kč	1 251,00 Kč
8	KG trubka DN 150	7	m	319,00 Kč	2 233,00 Kč
9	KG navrtávací sedlová odbočka 400/150	3	ks	2 050,00 Kč	6 150,00 Kč
10	KG trubka DN 400 - šachta dešťová kanalizace	1	m	3 302,00 Kč	3 302,00 Kč
11	KG šachtové dno zběrné DN400/200/200	1	ks	1 308,00 Kč	1 308,00 Kč
12	Šachtové prodloužení DN400/1m	2	ks	1 680,00 Kč	3 360,00 Kč
13	Pojezdový teleskop teleskopický+těsnění+manžeta	2	ks	3 030,00 Kč	6 060,00 Kč
14	KG trubka 110	2,5	m	187,00 Kč	467,50 Kč
15	KG koleno 110	2	ks	104,00 Kč	208,00 Kč
16	KG redukce 150/110	1	ks	132,00 Kč	132,00 Kč
17	Betonová cihla + doprava	1	kpl	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč
18	Beton 0,5m3 + doprava	1	kpl	1 920,00 Kč	1 920,00 Kč
19	Prosívka 0/4 - 2t + doprava	1	kpl	1 330,00 Kč	1 330,00 Kč
20	Kamenivo 8/16 - 2t + doprava	1	kpl	1 530,00 Kč	1 530,00 Kč
21	Kamenivo oblázky + doprava	1	kpl	870,00 Kč	870,00 Kč
22	MEA žlab litinový 2m	1	kpl	8 134,00 Kč	8 134,00 Kč
23	Bagr - zemní práce	1	kpl	19 200,00 Kč	19 200,00 Kč
24	Přesun materiálu (potrubí), režie, montážní vozidlo	1	kpl	5 472,00 Kč	5 472,00 Kč
25	Jádrové vrtání DN 2000 - soubor	1	kpl	560,00 Kč	560,00 Kč
26	Zednické stavební práce	1	kpl	6 880,00 Kč	6 880,00 Kč
27	Montážní instalatérské práce	1	kpl	27 400,00 Kč	27 400,00 Kč
28	Přesun stavební techniky	1	kpl	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
29					
30					

Celkem Kč	108 928,50 Kč
Cena včetně DPH	131 803,49 Kč