

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi

objednatel:

název: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

sídlo: Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem:

IČ: 75149541

registrován: OR KS ÚL, Pr 811

zastoupen /jméno a telefon/: Mgr. Vendula Veselá, tel.: 602 627 182

Adresy kontrolovaných objektů:

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, p.o.

Středisko DOZP Severní Terasa

- Svojsíkova 2733/52, 400 11 Ústí nad Labem

Středisko DOZP Všebořice

- Pod Vodojemem 312/3C, 400 10 Ústí nad Labem
- Bratří Čapků 437/28, 400 01 Ústí nad Labem
- Štursova 415/27, 400 01 Ústí nad Labem
- Štursova 426/25, 400 01 Ústí nad Labem



Středisko Domov Teplice

- Vrchlického 1242/19, 415 01 Teplice
- Mikoláše Alše 2053, 415 01 Teplice

Středisko STD Úsměv + ředitelství

- Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem
- Všebořická 181/35, 400 01 Ústí nad Labem
- Masarykova 754/318a, 400 01 Ústí nad Labem
- Vrchlického 1242/19, 415 01 Teplice

a

Zhotovitelem: Karel Hábl – Požární servis
Sídlo: Malečov 14, 403 27 Ústí nad Labem
Provozovna: Malečov 114, 403 27 Ústí nad Labem
IČ: 69899312
Bankovní spojení: 
Telefon: 
Registrace: ŽR - ŽÚ MmÚL, ev.č. 351001-24410-01
Zastoupen: Karlem Háblem

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je zabezpečení pravidelných kontrol hasicích přístrojů včetně odstranění zjištěných závad, tzn. zajištění periodických zkoušek, oprav, plnění, dodávky nových přístrojů, likvidace vyřazených a vystavení dokladu o kontrole dle požadavku vyhl. 246/2001 S., o požární prevenci.

1.2 Dále předmětem činnosti je pravidelná kontrola požárně bezpečnostního zařízení v objektech objednatele, tzn. požárních vodovodů, požárních uzávěrů, nouzového osvětlení a kouřových hlásičů včetně doplnění chybějícího materiálu, provedené údržby a vypracování dokladu o kontrole dle požadavku vyhl. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

2. Povinnosti zhotovitele

2.1 Zhotovitel je povinen provést kontrolu nestranným způsobem podle platných právních předpisů, technických norem a technických podmínek výrobců protipožárních zařízení.

2.2 Zhotovitel po provedení kontroly vystaví doklad o kontrole s údaji o zjištěném stavu dle vyhl. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Jeden stejnopis zápisu obdrží objednatel.

2.3 Zjištěné závady odstraní dle možností okamžitě, případně v termínu určeném po dohodě objednatelem. Závady na požárně bezpečnostním zařízení, jejichž odstranění bude nutno provést odbornou specializovanou firmou, budou uvedeny v zápisu o kontrole.

2.4 Zhotovitel před uplynutím zákonné lhůty pro periodickou kontrolu hasicích přístrojů nebo požárně bezpečnostního zařízení dohodne s objednatelem termín kontroly.

3. Povinnosti objednatele

3.1 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro provedení kontroly, především umožnit mu přístup k předmětu kontroly a zabezpečit po dobu provádění kontroly účast svého pověřeného pracovníka.

4. Ceny a platební podmínky

4.1 Ceny za provedené úkony a dodaný materiál jsou smluvní. Základní informace o cenách jsou uvedeny v ceníku, který je přílohou servisní smlouvy. O aktualizaci ceníku zhotovitel vždy vhodným způsobem objednatele informuje.

4.2 Objednatel zaplatí dohodnutou smluvní cenu do 14 dnů od doručení faktury zhotovitele, nedohodne-li se se zhotovitelem jinak.

4.3 Při prodlení v placení zhotovitel účtuje denní penále ve výši 0,1 % z fakturované částky, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

5. Zodpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel odpovídá za vady jím provedených prací po dobu záruční lhůty, tzn. do provedení další předepsané kontroly ve smyslu technických podmínek výrobce. Na dodané výrobky je záruka 24 měsíců. Na základě reklamace objednatele odstraní zhotovitel vady bezplatně, a to ihned po ukončení reklamace nebo v termínu, který určí objednatel.

5.2 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé následkem nesprávného používání hasicího zařízení, svévolné, neoprávněné nebo jinak nevhodné manipulace, či nebyla-li zajištěna řádná ochrana zařízení před poškozením a zneužitím, odstraněna plomba apod.

6. Závěrečná ustanovení

6.1 Smlouva se uzavírá na dobu od 01.04.2026 do 31.03.2027. Vypovězena může být písemně kteroukoliv smluvní stranou v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začne plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi. Změny lze

provést po dohodě obou stran písemným dodatkem k této smlouvě.

6.2 Od smlouvy lze odstoupit oboustranně ihned, nedodrží-li zhotovitel nebo objednatel povinnosti vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně oznámeno písemně.

6.3 Všechny skutečnosti rozhodné pro platnost a rozsah této smlouvy, zejména změnu adresy, přestěhování či zrušení objektu apod., oznámí obě strany tak, aby mohla být učiněna potřebná opatření.

6.4 Smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Objednatel:

.....
razítko a podpis statut. zástupce

V Ústí nad Labem dne 01.04.2026

CENÍK

platný od 1.1.2026

Požární servis Karel Hábl

IČ: 69899312

sídlo: Malečov 14, 403 27 Ústí nad Labem

opravna HP: Malečov 114, 403 27 Ústí nad Labem

Neplatce DPH

Ceny revizí

Revize ručního hasicího přístroje do 20 ks	100,-
Revize ručního hasicího přístroje nad 20 ks	90,-
Revize ručního hasicího přístroje nad 50 ks	80,-
Revize pojízdného hasicího přístroje	300,-
Revize hydrantu D19, D25	250,-
Revize hydrantu C52	300,-
Revize nadzemního hydrantu	400,-
Revize podzemního hydrantu	500,-
Revize suchovodu	500,-
Revize požárního žebříku	500,-
Revize požárního uzávěru	100,-
Revize požární klapky	300,-
Revize požárního prostupu (ucpávky)	50,-
Revize nouzového osvětlení	100,-

Ceny oprav (údržby) hasicích přístrojů

Práškový 6 kg	350,-
Práškový 1 – 2 kg	250,-
Práškový 50-60 kg	980,-
Vodní 6 – 9 l	350,-
Pěnový 6 – 9 l	350,-
Sněhový 1,5 – 2 kg	250,-
Sněhový 5 kg	350,-
Sněhový 6 – 10 kg	400,-
Sněhový 20 – 40 kg	980,-
Halonový 2-6 l	980,-

Doplnění hasiva

Prášek 21 A 113B	1 kg	50,-
Prášek 34 A 183B	1 kg	70,-
Prášek 43A 233B	1 kg	70,-
Prášek 55A 233B	1 kg	90,-
Oxid uhličitý (CO ₂)	1 kg	50,-
Pěnidlo AFFF	1 dcl	148,-
Vodní potaš 13A	1 l	40,-
Čisté hasivo – halon	1 l	980,-

Plnění lahve CO₂

1,5 – 2 kg	50,-
5 – 10 kg	100,-
15 – 20 kg	200,-
30 – 50 kg	300,-

Ostatní

Preventivní požární prohlídka (SVJ-vchod)	300,-
Kontrola čerpací stanice (pro požární účely)	300,-
Revizní zpráva (za PBZ)	300,-
Revizní zpráva před uvedením do provozu	2 000,-
Doprava: Ústí nad Labem	300,-
mimo Ústí nad Labem	10,-/km
Minimální účtovaná částka při výjezdu	500,-

Požární servis Karel Hábl, s.r.o.

IČ: 28706919 DIČ: CZ 28706919

sídlo: Malečov 14, 403 27 Ústí nad Labem

provozovna: Malečov 114, 403 27 Ústí nad Labem

Ceny bez DPH

Ceny hasicích přístrojů (HP)

Práškový 1 kg	648,-
Práškový 2 kg	798,-
Práškový 6 kg 21A, 113B CZ	1 498,-
Práškový 6 kg 34A, 183B SRN	1 498,-
Práškový 6 kg 55A, 233B SRN	1 998,-
Sněhový 2 kg	1 498,-
Sněhový 5 kg	2 498,-
Vodní 9 l	1 498,-
Pěnový 9 l	1 998,-
Pěnový 6 l 34A/233B/75F třída F	1 998,-
Ochranná skříň na HP	1 498,-
Ochranná skříň na HP požární bod 3 ks	2 498,-
Montáž HP	200,-
Montáž ochranné skříně	500,-
Hasicí sprej	298,-
Vyřazení a likvidace HP: 1-2 kg	98,-
Vyřazení a likvidace HP: 4-10 kg	198,-

Ceny hydrantového materiálu

Hadice D25-20m	1 498,-
Hadice D25-10m	998,-
Proudnice D25 se spojkou	198,-
Proudnice D25 se spojkou combi	298,-
Spojka D25 pevná	198,-
Spojka D25 vázací	198,-
Přechod 5/4"/1"PVC	198,-
Ventil D25 mosaz	748,-
Víčko D25	198,-
Hadice C52-20m	2498,-
Proudnice C52 combi	998,-
Spojka C52 pevná	298,-
Ventil C52 mosaz PN 16	1 498,-
Ventil C52 mosaz PN 25	2 498,-
Víčko C52	298,-
Víčko B75	498,-
Hydrantová skříň D25 nástěnná nevyb.	1 498,-
Hydrantová skříň C52 nástěnná nevyb.	1 998,-
Systém EN 671-1 25-30-10	7 498,-

Ceny tlakových zkoušek požárních hadic

Tlaková zkouška požární hadice D 19	250,-
Tlaková zkouška požární hadice D 25	250,-
Tlaková zkouška požární hadice C 52	300,-
Tlaková zkouška požární hadice B 75	400,-

U nestandardních výkonů, u oprav a kontrol na počkání bude cena sjednaná dohodou.

Ceny uvedené v ceníku jsou smluvní a pro nejběžněji používané PBZ, úkony a materiál.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

CENÍK

platný od 1.1.2026

Požární servis Karel Hábl

IČ: 69899312

sídlo: Malečov 14, 403 27 Ústí nad Labem

opravna HP: Malečov 114, 403 27 Ústí nad Labem

698 993 114 114

Neplatí DPH

Požární servis Karel Hábl, s.r.o.

IČ: 28706919 DIČ: CZ 28706919

sídlo: Malečov 14, 403 27 Ústí nad Labem

provozovna: Malečov 114, 403 27 Ústí nad Labem

287 069 114 114

Ceny bez DPH

Náhradní díly

Těsnění sada	38,-
Těsnění pod matku	18,-
Pojistka	38,-
Čepička ventilku	18,-
Ventilek	38,-
Hadice P6-9	150,-
Hadice vysokotlaká S5-6	348,-
Kuželka	88,-
Proudnice kompletní	158,-
Objímka CO2	48,-
Sklo ochranné skříně	48,-
Typový štítek	48,-
Věšák HP	68,-
Věšák HP automobilový KOVO	198,-
Věšák HP – prášek 2 kg ALB	98,-
Věšák HP – prášek 2 kg KOVO	98,-
Zajišťovací řetěz	48,-
Zámek visací	48,-
Zámek ochranné skříně na HP ALB	98,-
Manometr	98,-
Těsnění k manometru	8,-
Návlek	98,-
Vložka se zámkem	98,-
Tlaková pojistka S5	48,-
Spouštěcí armatura S	498,-
Spouštěcí armatura P6	298,-
Páka ventilu	48,-
Tryska ventilu	48,-
Inhibitor koroze	48,-
Sřínka na klíč kov. se zámkem M-kladivko	258,-
Sřínka na klíč kov. se zámkem V-kladivko	298,-
Sřínka na klíč kov. se zámkem M	258,-
Sřínka na klíč kov. bez zámku M	148,-
Skřínka na klíč plast.	148,-
Montáž skřínky	150,-
Detektor kouře	398,-
Detektor kouře – baterie 10 let	598,-
Požární kniha	148,-

Značení požární ochrany

Rozměr (mm)	cena/kus
50 x 15	10,-
70 x 30	18,-
100 x 30	18,-
100 x 65	28,-
100 x 70	28,-
100 x 100	38,-
150 x 60	38,-
150 x 100	38,-
150 x 150	48,-
210 x 70	48,-
210 x 90	48,-
250 x 100	58,-
210 x 150	58,-
295 x 210	78,-
340 x 250	98,-
Fotoluminiscenční značení:	
průměr 50	48,-
průměr 60	48,-
průměr 60 – vysoké zatížení	98,-
průměr 90	98,-
60 x 60	48,-
100 x 100	78,-
150 x 100	78,-
200 x 100	148,-
150 x 150	148,-
200 x 50	78,-
295 x 145	198,-
Ostatní:	
Páska výstražná černožlutá 66 m	168,-
Intumescentní páska	98,-/1m
Požární poplachové směrnice	148,-

Náhradní díly se účtují dle skutečné spotřeby na základě zápisu v revizní zprávě.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.