

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2017/SOD/126/UPV

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Zastoupený: Ing. Romanem Rafflem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel: [REDAKCE]

Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24879
Sídlo: Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČ: 601 98 770
DIČ: CZ60198770
Zastoupený: Vladimírem Augustou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento **Dodatek č. 1**
ke **SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2017/SOD/126/UPV**
uzavřené dne 13. 6. 2017 (dále jen „Smlouva o dílo“):

I. Předmět dodatku

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

V čl. V **Cena díla** odst. 1 Smlouvy o dílo se dle změnového listu č. 1 ze dne 29. 8. 2017 (Příloha č. 1) v rozsahu změnového rozpočtu (Příloha č. 1) zvyšuje celková cena za dílo o 165.295,92 Kč + DPH ve výši 34.712,14 Kč, tj. celkem o **200.008,06 Kč**, přičemž se celková cena za dílo zvyšuje na 1.803.782,36 Kč bez DPH, tj. na **2.182.576,66 Kč včetně DPH**, tudíž se uvedený odstavec nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:



Sokolská 1800/36 a 1799/38 – výměna střešních oken, oprava střechy	Bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Celková cena	1.803.782,36	378.794,30	2.182.576,66

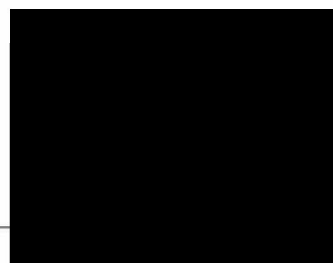
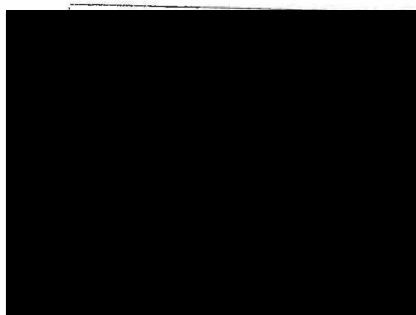
Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo se tak v rozsahu změnového rozpočtu v dotčených položkách (v rozsahu víceprací ve výši 224.247,75 Kč a méněprací ve výši 58.951,83 Kč, tj. o 165.295,92 Kč bez DPH) mění.

1.2 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

V Praze, dne.....*15.09.2014*.....



AG REAL s.r.o.
Klapálkova 3138/16
149 00 Praha 4
DIČ: CZ60198770

Název akce: Sokolská 1800/36 a 1799/38 – výměna střešních oken, oprava střechy

Změnový list č. 1

Datum: 29. 08. 2017

POPIS ZMĚNY:

Vícepráce:

Práce a dodávky, které vyplynuly v průběhu provádění díla.

Změna druhu oken, které se již nevyrábí, za nové typy oken.

Méněpráce:

Nebylo nutné provádět nové živičné krytiny, tepelné izolace z polystyrenu a konstrukce klempířské.

Zpracoval:

AG-REAL s.r.o.,

Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Objednatel:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2

Důvod:

méněpráce
vícepráce

záměr
objednatele

opomenutí v
projektové
dokumentaci

chyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

Přílohy: Rozpočet víceprací

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 29. 08. 2017

Rekapitulace

Změnový rozpočet 165.295,92 Kč

Celkem 165.295,92 Kč bez DPH

Předkládá: AG-REAL s.r.o.

POTVRZENÍ

Datum: 29.08. 2017

AG

Kla

D

Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:

FLAPS s.r.o.

Správa nemov
Sokolská 1869
IČ: 049 58 268
www

DIC: CZ15268446

Změnový rozpočet

Stavba: 16/58 Bytové domy Sokolská 36,38, Praha 2

Objekt: 01 Výměna střešních oken

Rozpočet: 16/58/01 Sokolská 36, 38 - střešní okna

**Objednatel: Městská část Praha 2
náměstí Míru 600/20
12000 Praha-Vinohrady**

**IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461**

**Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.
Klapálkova 3138/16
149 00 Praha 4**

**IČO: 60198770
DIČ: CZ60198770**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	11 094,00
PSV	154 201,92
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	165 295,92
Rekapitulace daní	
Základ pro sníženou DPH	15 % 0,00 CZK
Snížená DPH	15 % 0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 % 165 295,92 CZK
Základní DPH	21 % 34 712,14 CZK
Zaokrouhlení	0,00 CZK
Cena celkem s DPH	200 008,06 CZK

v

dne

19.7.2016

29.8.2017

ABP s.r.o.

DIČ: CZ15268446



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			11 094,00	7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
712	Živičné krytiny	PSV			-14 434,66	-9
713	Izolace tepelné	PSV			-19 717,61	-12
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			-21 599,56	-13
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			209 953,75	127
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
Cena celkem					165 295,92	100

Změnový rozpočet

S:	16/58	Bytové domy Sokolská 36,38, Praha 2
O:	01	Výměna střešních oken
R:	16/58/01	Sokolská 36, 38 - střešní okna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upřesnění povrchů vnitřní				11 094,00
		D+M Ukončovací PVC lišta	m	86,00000	129,00	11 094,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				0,00
Díl:	712	Živičné krytiny				-14 434,66
	33	712631101R00 Poviaková krytina střeš 45°, pásy na sucho	m2	-26,00000	105,00	-2 730,00
	34	712691687R00 Přibití asfaltových pásů hřebíky	m2	-42,17130	54,00	-2 235,08
	35	62832131R Pás asfaltovaný těžký Bitagit 30 mineral V 60 S 30	m2	-48,49690	42,90	-2 036,87
	36	67350010R Rohož strukturní polyamidová AIR-Z 8x1000x75000 mm	m2	-26,00000	280,00	-7 280,00
	37	998712103R00 Přesun hmot pro poviakové krytiny, výšky do 24 m	t	-0,19089	800,00	-152,71
Díl:	713	Izolace tepelné				-19 717,61
	40	713141123R00 Izolace tepelná střeš bodové lep. tmelem, 1vrstvá	m2	-36,73000	245,00	-9 733,45
	41	28375464R Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P GK 100mm	m2	-38,56000	238,00	-9 871,36
	44	998713103R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	-0,12000	946,80	-112,80
Díl:	762	Konstrukce tesařské				0,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-21 599,56
	55	764322250R00 Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	-26,00000	520,00	-13 520,00
	56	783521000R00 Natěr syntet. klempířských konstrukcí Z + 1x	m2	-26,00000	302,00	-7 852,00
	57	998764103R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	-0,28445	800,00	-227,56
Díl:	765	Krytiny tvrdé				0,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				209 953,75
	74b	7660002 příplatek za barvu lemování (pol. 70-74)	soubor	1,00000	-3 200,00	-3 200,00
		GPL MK06 3068 (GPL 3060 MK06)	ks	20,00000	3 345,45	66 909,00
		GPL MK08 3068 (GPL 3060 MK08)	ks	6,00000	3 461,99	20 771,94
		GGL MK27 3068 (GGLK M27 3060)	ks	26,00000	833,73	21 676,98
		GGL CK02 3068 (GGL CK02 3060)	ks	3,00000	1 690,61	5 071,83
		Velux BDX 2000 MK06 izolační rám + plisovaný límec	ks	14,00000	1 320,00	18 480,00
		Velux BDX 2000 MK08 izolační rám + plisovaný límec	ks	4,00000	1 400,00	5 600,00
		Velux BDX 2000 MK04 izolační rám + plisovaný límec	ks	26,00000	1 270,00	33 020,00
		Montáž izolačních ráků	ks	44,00000	946,00	41 624,00

Celkem	165 295,92
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

VCP: Okna ve VV jsou značena 3060 = izolační dvojsklo, tato okna se v současnosti standardně nedodávají, lze je pouze objednat jako atypickou výrobu, jsou proto dražší než okna standardně vyráběná se značením 3068 s trojsklem. Vzhledem k rozmístění oken ve střešním pláště je nutno používat sestavy, izolační rámy instalované do sestav, nejsou v ceně oken. Ukončovací lišta z PVC a AL rohová ochranná lišta nebyla zahrnuta v základním rozpočtu

MPC: Nebylo nutné provádět nové živičné krytiny, z oddílu tepelných izolací: tepelná izolace z polystyrenu a konstrukce klempířské.