



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### „ČB – náměstí Přemysla Otakara II, Přípojka NN“

číslo smlouvy objednatele: 2026000480  
číslo smlouvy zhotovitele: -  
číslo veřejné zakázky: CB260051

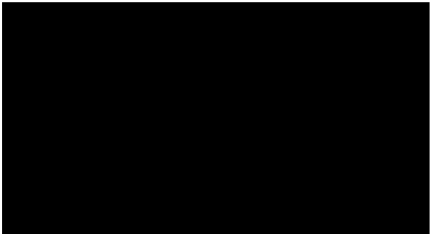
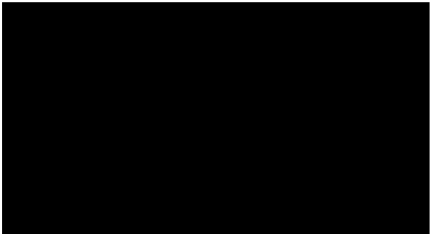
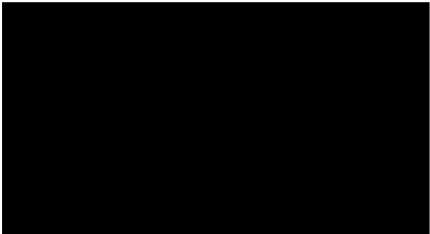
veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky města  
ve věcech technických: Bc. Klárou Papežovou, DiS., technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 38 680 2204  
e-mail: PapezovaK@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Zhotovitel:

název: SETERM CB a.s.  
sídlo: p.č. 544, 370 10 Hrdějovice  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu, oddíl B, vložka 1173  
zastoupený: Pavlem Sedláčkem, členem představenstva  
ve věcech technických: Bohumilem Voglem, výkonným ředitelem SMČ  
IČO: 260 31 949  
DIČ: CZ26031949  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní údaje: 

### II. Předmět plnění

#### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení přípojky elektro bezvýkopovou technologií, včetně podzemní šachty s přípojovacím energetickým místem, pro zajištění obslužnosti akcí pořádaných na nám. Přemysla Otakara II. Nová šachta je navržena ve vnitřním rohu náměstí u ulic Krajinská a Piaristická (šachta uložena mimo historickou zádlažbu). Součástí prací je rovněž projektová

dokumentace pro provedení stavebních prací, geodetické zaměření skutečného provedení, předepsané zkoušky a revize, fotodokumentace a zajištění dopravně-inženýrských opatření během stavby.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

dílo vymezeno projektovou dokumentací      ano                       ne   
    Název projektové dokumentace:      Přípojka NN – energetická šachta, náměstí Přemysla Otakara II. České Budějovice  
    Zpracovatel projektové dokumentace:      Josef Sobišek, Čechova 59, 370 01 České Budějovice  
    Vyhotovení projektové dokumentace:      05/2025

#### **Zvláštní povaha předmětu plnění:**

ano     ne   
    vodohospodářské dílo:   
    školské zařízení:

#### **Místo plnění:**

České Budějovice, k. ú. České Budějovice 1, pozemky p. č. 38, 57, 321/1, 100/1

### **III. Doba plnění**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli:      do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele, nedohodnou-li se strany jinak. Předpoklad zahájení stavebních prací: 05/2026.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle:      dnem předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební a montážní práce:      do 14 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na díle.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo:      do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních a montážních prací.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště:      do 3 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních a montážních prací, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním.

### **IV. Nabídková cena díla**

Nabídková cena díla činí **848 366,80 Kč bez DPH.**

*K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*

### **V. Podmínky provádění díla**

1. Nutná součinnost více zhotovitelů      ano                       ne
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP      ano                       ne
3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP  
    ano     ne

4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP  
 ano  ne
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP  
 ano  ne
6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP  
 ano  ne
7. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP  
 ano  ne
8. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP  
 ano  ne
9. Pojištění dle čl. XX podčl. B VOP  
 ano  ne   
 min. 5 mil. Kč
10. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP  
 ano  ne   
 výše pojištění: minimální pojistná částka stavebně  
 montážního pojištění musí činit nejméně 100 % ceny  
 díla dle této smlouvy o dílo (nabídkové ceny).

#### **VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek**

- V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:  
 „V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
- V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:  
 „V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

#### **VII. Principy odpovědného veřejného zadávání**

- Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve

znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

### VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
  - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
  - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, včetně telefonických kontaktů.

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>stavbyvedoucí</b>             |                     |
| jméno a příjmení: Roman Postl    | telefon: [REDACTED] |
| <b>zástupce stavbyvedoucího</b>  |                     |
| jméno a příjmení: Marcel Tomášek | telefon: [REDACTED] |
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze I/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet.

V Českých Budějovicích

---

Ing. Petr Maroš  
náměstek primátorky města  
statutární město České Budějovice

V Hrdějovicích

**Pavel**  
**Sedláček**

Digitálně podepsal  
Pavel Sedláček  
Datum: 2026.03.31  
07:12:36 +02'00'

---

Pavel Sedláček  
člen představenstva

**PŘÍPOJKA NN – ENERGETICKÁ ŠACHTA  
NÁMĚSTÍ PŘEMYSLA OTAKARA II.  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
D.3 ELEKTROINSTALACE  
ROZPOČET**

29.5.2025

| <b>REKAPITULACE</b>  | <b>s 21% DPH</b> |
|--|------------------|
| El. instalace - montáž   | 398 690,40       |
| Materiál délkový   | 96 543,55        |
| Materiál kusový  | 288 531,46       |
| PPV  | 23 921,42        |
| Zjištění stávajících stavů   | 5 000,00         |
| Pasportizace stávajících nemovitostí   | 2 000,00         |
| Plán skutečného provedení vč. geodetického zaměření a fotodokumentace průběhu stavby | 12 000,00        |
| Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací                          | 4 000,00         |
| Přesuny  | 2 000,00         |
| Zařízení staveniště 2,3%   | 8 479,97         |
| Revize   | 7 200,00         |
| Součet   | 848 366,80       |
| Celkem bez daně  | 848 366,80 Kč    |
| + DPH  | 21%              |
|  | 178 157,10       |

**Celkem s daní 1 026 523,90 Kč**

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

**PŘÍPOJKA NN – ENERGETICKÁ ŠACHTA  
NÁMĚSTÍ PŘEMYSLA OTAKARA II.  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
D.3 ELEKTROINSTALACE  
ROZPOČET**

29.5.2025

| Popis  | Jedn.          | Množ. | Montáže      |            | materiál délkový |                  | materiál kusový |                   |
|--|----------------|-------|--------------|------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------|
|  |                |       | jednot. cena | celkem     | jednot. cena     | celkem           | jednot. cena    | celkem            |
| Kabel NAYY 4x240   | m              | 80    | 102,54       | 8 203,20   | 578,40           | 46 272,00        | 0,00            | 0,00              |
| Pásek zemnicí FeZn 30/4  | m              | 20    | 46,96        | 939,28     | 62,98            | 1 259,60         | 0,00            | 0,00              |
| Svorka hromosvodná SR02  | ks             | 1     | 0,00         | 0,00       | 0,00             | 0,00             | 32,96           | 32,96             |
| Svorka hromosvodná SR03  | ks             | 2     | 0,00         | 0,00       | 0,00             | 0,00             | 43,79           | 87,58             |
| Výkop pro šachtu KŠ  | ks             | 1     | 1 568,72     | 1 568,72   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Kabelová šachta KŠ - prázdná vč. výklopného poklopu nosnost 40t - ocel se zádlažbou, nerez provedení, rozměry 683 x 900 x 860 mm. Otevírání pomocí plynových pístů. Odkanalizovaná | ks             | 1     | 1 950,00     | 1 950,00   | 0,00             | 0,00             | 208 426,80      | 208 426,80        |
| Zadláždění poklopu   | ks             | 1     | 1 300,00     | 1 300,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Pojistková trojice 160A  | sada           | 1     | 396,86       | 396,86     | 0,00             | 0,00             | 2 592,00        | 2 592,00          |
| Pojistkový spodek do 200A  | sada           | 1     | 188,50       | 188,50     | 0,00             | 0,00             | 1 539,60        | 1 539,60          |
| Nosná část pojistkového spodku   | ks             | 1     | 65,00        | 65,00      | 0,00             | 0,00             | 360,00          | 360,00            |
| Demontáž stávající kabelové skříně   | ks             | 1     | 2 600,00     | 2 600,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Kabelová skřín SD 832/NV   | ks             | 1     | 2 600,00     | 2 600,00   | 0,00             | 0,00             | 67 088,69       | 67 088,69         |
| Výkop kabelové rýhy 35x80 včetně záhozů a hutnění  | m              | 25    | 645,81       | 16 145,25  | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Řízený podvrt vč. chráničky a startovacích jam   | m              | 50    | 4 329,00     | 216 450,00 | 924,00           | 46 200,00        | 0,00            | 0,00              |
| Rezervní jáma protlaku vč. zadláždění  | ks             | 1     | 3 640,00     | 3 640,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Sekání drážek 10/10 vč. začištění  | m              | 1     | 719,94       | 719,94     | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Vyzvednutí dlažby a znovuzadláždění  | m <sup>2</sup> | 15    | 4 722,91     | 70 843,65  | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Vytýčení stávajících sítí  | kpl            | 1     | 6 500,00     | 6 500,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Vytýčení trasy - geodetické  | m              | 70    | 19,50        | 1 365,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Vytýčení bodu - geodetické   | ks             | 3     | 3 250,00     | 9 750,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Uvedení povrchů do původního stavu   | kpl            | 1     | 6 500,00     | 6 500,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Dopravně inženýrské opatření - není součástí této PD   | kpl            | 1     | 30 000,00    | 30 000,00  | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Plnění podmínek dle plánu BOZP   | ks             | 1     | 3 900,00     | 3 900,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| HZS - stavební připomoci   | hod.           | 9     | 910,00       | 8 190,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| HZS - koordinace s ostatními profesemi   | hod.           | 5     | 975,00       | 4 875,00   | 0,00             | 0,00             | 0,00            | 0,00              |
| Mezisoučet   |                |       |              | 398 690,40 |                  | 93 731,60        |                 | 280 127,63        |
| Podružný materiál  | 3%             |       |              |            |                  | 2 811,95         |                 | 8 403,83          |
| Materiál celkem  |                |       |              |            |                  | <b>96 543,55</b> |                 | <b>288 531,46</b> |
| PPV  | 6%             |       |              | 23 921,42  |                  |                  |                 |                   |