

Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb

VZLU AEROSPACE, a.s.

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9

IČ: 00010669, DIČ: CZ00010669

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 446

zastoupená: Ing. Josefem Kašparem, předseda představenstva

JUDr. Petrem Matouškem, člen představenstva

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Komplexní služby věřitelům s.r.o.

se sídlem : Prokopova 12/164, 130 00 Praha 3

IČ: 60466766, DIČ : CZ60466766

zastoupená : Ing. Michalem Plachým

bank. spojení [REDAKCE]

(dále jen „bezpečnostní agentura“)

společně s

REI s.r.o.

se sídlem : Prokopova 12/164, 130 00 Praha 3

IČ: 48593681, DIČ : CZ48593681

zastoupená : JUDr. Vladimírem Hrušeckým

bank. spojení: viz Komplexní služby věřitelům s.r.o.

(dále jen „bezpečnostní agentura“)

dále jen „smluvní strany“

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností smluvních stran při zabezpečování ostrahy majetku objednatele.
2. Bezpečnostní agentura se zavazuje zabezpečovat ostrahu majetku v areálu Beranových 130, Praha – Letňany, včetně vstupní brány, administrativní budovy, parkovacích ploch a perimetru dle dále dohodnutých podmínek a v souladu s požadavky stanovenými Strážním řádem, který je přílohou č. 1 smlouvy.

II. Povinnosti bezpečnostní agentury

1. Bezpečnostní agentura se zavazuje:

- a) provádět ostrahu majetku řádně v souladu se smluvními podmínkami, Strážním řádem a pokyny objednatele;
 - b) zajistit ostrahu majetku každý kalendářní den v časovém rozsahu 18,00 – 6,00 hod dvěma pracovníky;
 - c) provádět ostrahu majetku svými pracovníky v jednotném pracovním oděvu (uniformě);
 - d) provádět ostrahu svými pracovníky v hlavním pracovním poměru a bez snížené pracovní schopnosti;
 - e) zabezpečit, aby všichni pracovníci zajišťující ostrahu, měli kvalifikační a osobnostní předpoklady stanovené pro provádění služeb objednatelem a též dle požadavků vyplývajících z platné právní úpravy. Zejména budou bezpečnostní agenturou proškoleni v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a budou bezúhonní. Tyto skutečnosti je bezpečnostní agentura povinna prokázat objednateli kdykoli v průběhu trvání tohoto smluvního vztahu;
 - f) zajistit proškolení pracovníků tak, aby měli odpovídající vystupování a chování;
 - g) zajistit, že pracovníci vykonávající ostrahu nebudou v průběhu výkonu služby pod vlivem alkoholu, ani jiných omamných či návykových látek;
 - h) vyloučit z provádění ostrahy majetku každého svého pracovníka, který se dopustí závažného protiprávního nebo pro objednatele nepřijatelného jednání (např. krádež, úmyslné zničení věci, verbální nebo fyzické napadení zaměstnance objednatele či jeho klienta, zákazníka). V případě vyloučení pracovníka je bezpečnostní agentura povinna opatřit bezodkladně náhradu, tak aby výkon ostrahy nebyl omezen;
 - i) na žádost objednatele nahradit do 48 hodin kteréhokoliv ze svých pracovníků provádějících ostrahu pro objednatele;
 - j) zajistit provoz svého kontaktního centra v nepřetržitém provozu.
2. Bezpečnostní agentura v plné výši odpovídá za škodu, která byla při provádění ostrahy způsobena objednateli či třetím osobám, včetně škody způsobené jejími pracovníky a subdodavateli.
 3. Bezpečnostní agentura se zavazuje mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti nejméně ve výši 5.000.000 Kč, přičemž pojistka musí krýt i škody způsobené zaměstnanci při výkonu služby u objednatele. Potvrzení o pojištění je bezpečnostní agentura povinna doložit kopii smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistného objednateli před uzavřením smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání tohoto smluvního vztahu.
 4. Objednatel je oprávněn kdykoliv provádět kontrolu výkonu služby, vstupovat do objektů, kde je služba prováděna, a požadovat záznamy o průběhu ostrahy. Zjistí-li objednatel nedostatky, je bezpečnostní agentura povinna je odstranit nejpozději do 24 hodin od doručení písemného upozornění.
 5. Objednatel je oprávněn jednostranně měnit Strážní řád, pokud to vyžadují provozní nebo bezpečnostní důvody. Změna je účinná dnem doručení nové verze bezpečnostní agentuře.

III. Povinnosti objednatel

1. Objednatel se zavazuje:

- a) poskytnout potřebnou součinnost s prováděním ostrahy, zejména v oblasti zaškolení pracovníků bezpečnostní agentury a při předávání informací bezpečnostní agentuře;
- b) proškolit zástupce bezpečnostní agentury v oblasti BOZP a seznámit jej s místními podmínkami pro provádění ostrahy majetku;
- c) zaplatit bezpečnostní agentuře za poskytnuté služby dohodnutou cenu na základě faktury vystavené bezpečnostní agenturou v souladu s touto smlouvou.

IV. Platební podmínky

1. Cena za provádění ostrahy majetku na základě této smlouvy je sjednána v částce [REDACTED] za 1 hodinu provádění činnosti jedním pracovníkem. K ceně je připočítáno DPH dle platných právních předpisů.
2. Cena je splatná na základě faktury vystavené bezpečnostní agenturou do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž se úhrada provádí. Součástí faktury je přehled odpracovaných hodin.
3. Bezpečnostní agentura je oprávněna vystavit fakturu po odsouhlasení rozsahu prováděných prací odpovědným zástupcem objednatel uvedeným v článku VIII.1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli bezhotovostním převodem na účet bezpečnostní agentury.
5. V případě, že objednatel obdrží informaci o nespolehlivosti nebo o neplnění daňových povinností dle zákona o DPH ze strany bezpečnostní agentury, bude objednatel faktury částečně hradit přímo správci daně. Objednatel je oprávněn jednostranně snížit úhradu faktury o částku odpovídající DPH, pokud bude nucen postupovat dle § 109a zákona o DPH.
6. Nehude-li prokázán řádný výkon služby (např. chybí pracovník, spánek ve službě, porušení režimu), objednatel není povinen hradit neprokázané plnění.

V. Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Ostraha majetku objednatel dle této smlouvy bude zajištěna v období od 1.1.2026 do 31.12.2026.
2. Smlouva může být ukončena na základě písemné výpovědi s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností, dopustí-li se bezpečnostní agentura závažného nebo opakovaného porušení povinností dle této smlouvy, zejména dle čl. II nebo VI.
4. Při ukončení vrátí bezpečnostní agentura bezodkladně veškeré klíče, karty, průkazy a přístupové prostředky a potvrdí písemně jejich předání.

VI. Sankce

1. V případě porušení povinností bezpečnostní agentury dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] za každé jednotlivé porušení, bez ohledu na počet pracovníků. Jedná se o případy:
 - nedodržení lhůty výměny nezpůsobilého pracovníka do 1 hod;
 - nedodržení lhůty na odstranění zjištěných nedostatků ve výkonu ostrahy;
 - spánek pracovníka ostrahy ve službě;
 - výkon strážní služby pracovníka pod vlivem alkoholu;
 - opuštění výkonu strážní služby pracovníka ostrahy;
 - provádění ostrahy pracovníkem, který není v hlavním pracovním poměru u bezpečnostní agentury nebo má sníženou pracovní schopnost.
2. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, včetně ušlého zisku a účelně vynaložených nákladů.
3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokutu a náhrady škod proti pohledávkám bezpečnostní agentury. Úrok z prodlení byl sjednán ve výši 0,01% denně z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Zachování obchodního tajemství a mlčenlivost

1. Bezpečnostní agentura se zavazuje, že zachová obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanský zákoník) objednatele, které mu bude zpřístupněno, či o kterém se v souvislosti s výkonem činnosti pro objednatele dozví. Stejně tak se zavazuje zachovat mlčenlivost ohledně důvěrných informací či obchodního tajemství týkajících se třetích osob, pokud s takovými přijde do styku nebo mu tyto budou zpřístupněny v souvislosti s činností pro objednatele.
2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které musí být předány třetí osobě za účelem plnění podle této smlouvy nebo na základě platného právního předpisu.
3. V případě nedodržení povinnosti mlčenlivosti dle tohoto čl. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] za každý jednotlivý případ porušení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

VIII. Ochrana osobních údajů

1. Bezpečnostní agentura zpracovává osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a v rozsahu nezbytném pro její výkon.
2. Bezpečnostní agentura je vůči objednateli v postavení zpracovatele podle čl. 28 Nařízení (EU) 2016/679 (GDPR).
3. Strany uzavírají zpracovatelskou doložku, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Bezpečnostní agentura zajistí, aby její pracovníci byli vázáni mlčenlivostí o osobních údajích, s nimiž se seznámí.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech týkajících se plnění dle smlouvy jsou oprávněni jednat jménem objednatele:
[redacted]
2. Ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněni jednat jménem bezpečnostní agentury:
[redacted] ve věcech technických [redacted]
Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen na základě písemných číselovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Bezpečnostní agentura nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva ani převzít závazky z této smlouvy na třetí osobu.
4. Odpovědnost bezpečnostní agentury za škodu není omezena výší ceny ani limitem pojistného plnění.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
6. Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu zaslat správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu a postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a informovat bezpečnostní agenturu o nabytí účinnosti této smlouvy.
8. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na nahrazení ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze, dne 23. října 2025

Objednatel:

[redacted]
Ing. Josef Kašpar
předseda představenstva

[redacted]
JUDr. Petr Matoušek
člen představenstva

Bezpečnostní agentura:

[redacted]
Ing. M. [redacted]
jedenáček Komplexní služby ventelům s.r.o.

[redacted]
JUDr. [redacted]
jedenáček

KSV s.r.o.
Prokopova 12/164
130 00 Praha 3
60466766 DIČ CZ/60466766

REI s.r.o.
Prokopova 12/164
130 00 Praha 3
tel. [redacted]
DIČ CZ/60466766



© Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

PP-SVŘ-035

Strážní řád

Číslo vydání	Datum účinnosti	Rozsah platnosti
1	01.12.2023	SVŘ - VTP



Schválil

Příloha č. 2 – Dohoda o zpracování osobních údajů
K Smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb uzavřené mezi

VZLU AEROSPACE, a.s.

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9

IČ: 00010669, DIČ: CZ00010669

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 446

zastoupená: Ing. Josefem Kašparem, předseda představenstva

JUDr. Petrem Matouškem, člen představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „správce“)

a

Komplexní služby věřitelům s.r.o.

se sídlem : Prokopova 12/164, 130 00 Praha 3

IČ: 60466766, DIČ : CZ60466766

zastoupená : Ing. Michalem Plachým

(dále jen „zpracovatel“)

společně s

REI s.r.o.

se sídlem : Prokopova 12/164, 130 00 Praha 3

IČ: 48593681, DIČ : CZ48593681

zastoupená : JUDr. Vladimírem Hrušeckým

(dále jen „zpracovatel“)

I. Předmět a účel zpracování

1. Zpracovatel zpracovává osobní údaje pro správce výhradně za účelem zajištění fyzické ostrahy majetku správce v areálu Beranových 130, Praha – Letňany, a to v rozsahu nezbytném k řádnému plnění Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb („smlouva“).
2. Účelem zpracování je kontrola vstupů, vedení knih návštěv, evidence osob přítomných v objektu, zajištění bezpečnosti a ochrany majetku.

II. Rozsah a kategorie osobních údajů

1. Zpracovatel může zpracovávat tyto kategorie osobních údajů:
 - jméno, příjmení, číslo dokladu totožnosti nebo jiný identifikátor osoby,
 - čas příchoodu a odchodu, účel návštěvy, doprovodná osoba,
 - údaje o pohybujících se osobách v areálu (záznamy v knihách nebo elektronických registrech).
2. Dotčené osoby: zaměstnanci správce, návštěvníci, dodavatelé a další osoby vstupující do areálu správce.
3. Osobní údaje nejsou zpracovávány mimo území EU.

III. Povinnosti a práva zpracovatele

1. Zpracovatel zpracovává osobní údaje pouze na základě pokynů správce, a to výhradně k plnění účelu uvedeného v čl. 1.
2. Zpracovatel zajistí, aby osoby oprávněné ke zpracování byly vázány povinností mlčenlivosti.
3. Zpracovatel přijme a udržuje přiměřená technická a organizační opatření k zabezpečení osobních údajů, zejména kontrolu fyzického přístupu, ochranu před neoprávněným přístupem, ztrátou nebo zničením.
4. Zpracovatel bez písemného souhlasu správce nepověří ke zpracování žádného dalšího zpracovatele.
5. Zpracovatel nepředává osobní údaje třetím osobám ani je nevyužívá k jinému účelu.
6. Zpracovatel pomáhá správci při plnění jeho povinností podle čl. 32 – 36 GDPR, zejména při hlášení porušení zabezpečení a při vyřizování práv subjektů údajů.
7. Zpracovatel po skončení smluvního vztahu:
 - předá všechny záznamy správci nebo je zničí dle jeho pokynu,
 - potvrdí písemně jejich zničení nebo vrácení.

IV. Odpovědnost

1. Zpracovatel odpovídá za porušení této dohody, pokud způsobil škodu v rozporu s GDPR nebo pokyny správce.
2. Porušení této dohody se považuje za porušení smlouvy mezi správcem a zpracovatelem.

V. Doba trvání zpracování

Zpracování osobních údajů probíhá po dobu trvání smlouvy a v nezhytném rozsahu ještě po jejím ukončení pro účely vyřízení závazků, nejdéle však po dobu 3 měsíců od ukončení smlouvy.

VI. Kontrola a audit

Správce je oprávněn kdykoli, i prostřednictvím pověřené osoby, provést kontrolu plnění této dohody; zpracovatel je povinen umožnit součinnost a předložit potřebné informace.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda tvoří nedílnou součást smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.
2. Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

3. Dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Praze, dne 23. října 2025

Obíednatel:

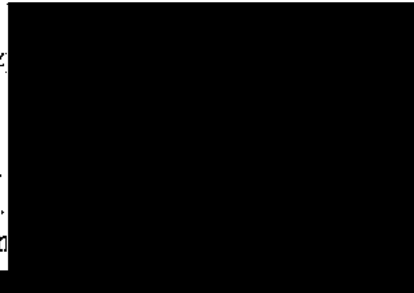


Ing. Josef Kašpar
předseda představenstva



JUDr. Petr Matoušek
člen představenstva

Bez



KSV s.r.o.
okopova 12/164
130 00 Praha 3
6766 DIČ CZ60466766

.....
Ing.

jedn

h s.r.o.

...

JU

jed

PEJ s.r.o.

Pr: 12/164

Tel: [redacted]
DIČ [redacted] 40593681