

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

č. 6440-0727-2026-14

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Žitňanský, zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Žitňanský, tel. [REDACTED]

Za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727):

ve věcech technických: Josef Mišo, tel. [REDACTED]

Ing. Tomáš Rusinko, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Adam Kučera

zapsán v živnostenském rejstříku, vedeném u městského úřadu ve Vyškově pod čj. MV 1710/2024 ŽÚ/Wa/4 ze dne 20.2.2017

(pro fyzické osoby)

Sídlo [REDACTED] Komořany 36, 683 01 Komořany u Vyškova

IČO: 05830974

DIČ: není plátce DPH.

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: xqjrs2h

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle §2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Provedení deratizace a dezinfekce v areálech PS 0727 Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/24/V00005865, jako

veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytnutí služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění deratizace a dezinfekce vojenských objektů v posádce Olomouc s cílem zabezpečení hygienických podmínek ve vojenských areálech.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele provádět pro objednatele ochrannou venkovní a vnitřní deratizaci a dezinfekci v osmi vojenských areálech uvedených v čl. 4.5. smlouvy včetně souvisejících prací a dodávek (dále jen „služby“).
- 2.2. Podrobná specifikace služeb je obsažena v **příloze č. 1** smlouvy „Položkový rozpočet“, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Služby budou prováděny dle této přílohy a za podmínek dále stanovených touto smlouvou.
- 2.3. Provádění služeb spočívá ve dvou fázích deratizace vojenských areálů (objektů) – viz níže čl. 2.4. a 2.5. smlouvy a dále v dezinfekci zejména proti mravencům s vosám.
- 2.4. V 1. fázi deratizace budou v jednotlivých areálech (objektech) umístěny jedové staničky s nástrahami. Po **14 dnech** od jejich umístění provede poskytovatel kontrolu staniček, doplnění návnad a odstranění uhynulých hlodavců.
- 2.5. Po **7 měsících** od zahájení 1. fáze bude provedena 2. fáze deratizace, tato spočívá v opětné kontrole staniček, výměně poškozených staniček, dalším doplnění návnad a odstranění uhynulých hlodavců.
- 2.6. Jedové staničky budou umístěny v jednotlivých areálech v následujícím pořadí objektů: Kasárna Bystrovany – Kasárna Chválkovice – Hejčínská kasárna – Sportovní areál Na Šibeníku – Kasárna Jiřího z Poděbrad – Dům Armády – Kasárna 9. května – Žižkova kasárna. Současně bude prováděn zákres umístění staniček.
- 2.7. V případě ohrožení areálů (objektů) z jakéhokoli důvodu (nefunkčnost služeb, mimořádné přemnožení hlodavců či hmyzu, zapáchání uhynulých zvířat a jiné ohrožení hygienických podmínek a zdraví osob) je poskytovatel na výzvu objednatele povinen provést mimořádný rychlostní výjezd a nápravu závadného stavu, a to nejpozději do **24 hodin** od nahlášení objednatelem (telefonicky a současně písemně e-mailem).
- 2.8. Při provádění **všech** služeb bude **vždy přítomna** kontaktní osoba objednatele ve věcech technických.
- 2.9. Po ukončení služeb (obou fází) vypracuje poskytovatel písemné protokoly o provedené deratizaci a dezinfekci včetně zákresu aktuálního umístění staniček.
- 2.10. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je poskytovatel, který zajistí jeho odvoz z míst plnění smlouvy a jeho odstranění podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.11. Služby budou prováděny podle Metodického pokynu Státního zdravotního ústavu pro provádění speciální ochranné deratizace a v souladu se souvisejícími platnými právními předpisy, technickými normami, technologickými předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy (ČSN) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 2.12. V rámci plnění smlouvy poskytovatel zabezpečí veškeré další práce, dodávky a činnosti související s prováděním služeb a nezbytné k jejich řádnému dokončení včetně dopravy a případných poplatků a kaucí. Všechny tyto práce jsou kryty cenou služeb.

- 2.13. Poskytovatel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu smlouvy, že je řádně seznámen s rozsahem služeb a místy jejich provádění, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provádění služeb a že neshledal ke dni podpisu smlouvy nejasnosti nebo nedostatky, které by bránily řádnému provádění a dokončení služeb.
- 2.14. Poskytovatel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí služby popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené služby převzít a zaplatit za ně poskytovateli cenu podle čl. 3 smlouvy
- 2.15. Poskytovatel se dále zavazuje provést případné další práce a činnosti nutné k řádnému provádění nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění služeb a které nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).
- 2.16. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění služeb bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provádění nebo dokončení služeb (dále jen „méněpráce“), nebudou tyto poskytovatelem provedeny a fakturovány.
- 2.17. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran.
- 2.18. Zjistí-li smluvní strany potřebu víceprací dle čl. 2.15. smlouvy, zpracuje poskytovatel jejich popis, odůvodnění jejich potřeby, ocenění postupem podle článku 3.7. smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „změnový list“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují kontaktní osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za služby

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové nejvýše přípustné ceně za služby specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

174.690,- Kč bez DPH

- 3.2. Poskytovatel není plátcem DPH.
- 3.3. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.4. Podrobná skladba ceny za služby podle této smlouvy je uvedena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a tvoří nedílnou součást smlouvy. V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení služeb, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatele plynoucích z této smlouvy). Jednotkové ceny použité v položkovém rozpočtu jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 3.5. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené služby a poskytnuté dodávky. Služby a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby a dodávky bude v souladu s položkovým rozpočtem (příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

- 3.6.** Cena za služby může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.15. smlouvy postupem sjednaným touto smlouvou v čl. 2.18. smlouvy. Vymezení víceprací formou položkového rozpočtu (popř. s výkresovou dokumentací) je poskytovatel povinen písemně zpracovat a předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek víceprací ze strany objednatele není poskytovatel oprávněn odmítnout nebude-li v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7.** Vícepráce budou oceněny podle jednotkových cen v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v položkovém rozpočtu budou oceněny v obvyklých cenách. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Doba a místo plnění**

- 4.1.** Termín předání a převzetí pracoviště **do 7 dnů od účinnosti smlouvy.**
Termín předání a převzetí pracoviště je současně považován za **termín zahájení plnění služeb** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Poskytovatel je povinen v souladu s čl. 10.1.c) smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenských areálů.
- 4.2.** Dílčí termíny deratizace dle čl. 2.4. a 2.5. smlouvy:
Zahájení 1. fáze deratizace: **dnem zahájení plnění služeb.**
Kontrola 1. fáze deratizace: **po 14 kalendářních dnech od zahájení 1. fáze.**
Zahájení 2. fáze deratizace: **po 7 měsících od zahájení 1. fáze, nejpozději do 20. listopadu 2026.**
- 4.3.** Termín ukončení plnění služeb a předání písemných dokladů dle čl. 2.9. smlouvy: **nejpozději do 27. listopadu 2026.**
- 4.4.** Práce budou probíhat za provozu ve vojenských areálech. Objednatel zpřístupní místa plnění v pracovní dny: pondělí – čtvrtek 7.00 – 15:30 hod., pátek 7.00 – 13.30 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky není plnění služby přípustné.
- 4.5.** Místem plnění jsou vojenské areály v posádce Olomouc:
- Kasárna Jiřího z Poděbrad, nám. Republiky 408/4, 771 11 Olomouc,
 - Žižkova kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc,
 - Kasárna 9. května Olomouc, U Soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc,
 - Sportovní areál Na Šibeniku, tř. Míru 242/4, 771 11 Olomouc,
 - Kasárna Hejčín, Tomkova 77/2, 771 11 Olomouc,
 - Dům armády Olomouc, tř. 1. máje 821/3, 771 11 Olomouc,
 - Kasárna Bystrovany Olomouc, Libušina 646/78, 771 11 Olomouc,
 - Kasárna Chválkovice Olomouc, Libušina 648/11, 771 11 Olomouc.

Článek 5 **Podmínky poskytování služeb**

- 5.1.** Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
- a) předání a převzetí místa plnění smlouvy – pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti poskytovateli;
 - c) kontrola prováděné služby a dodávek a kontrola činnosti poskytovatele v místě plnění smlouvy;
 - d) odsouhlasení soupisu provedené služby a dodávek,
 - e) převzetí dokončené služby.

- 5.2. Objednatel zajistí poskytovateli před zahájením plnění služeb předání pracovišť a poskytne mu potřebné podklady, informace a zajistí veškerou součinnost. Pracoviště budou předána zápisem.
- 5.3. Poskytovatel je oprávněn provádět služby ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli a je přitom plně odpovědný za činnost svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci zadávacího řízení na provádění služeb kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.4. Poskytovatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (dále jen „BOZP“) všech osob které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu poskytovatele vstoupily do vojenských objektů a areálů a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Převzetím pracoviště poskytovatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, životního prostředí, hygieny a ekologie v dotčených prostorech, a to i za své poddodavatele.
- 5.5. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí poskytovatel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám poskytovatel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří **přílohu č. 2** smlouvy. Současně se poskytovatel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Poskytovatel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě s poskytovatelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese poskytovatel.

Článek 6 Podmínky předání služeb

- 6.1. Dokončené služby předá poskytovatel objednateli v místě sídla PS 0727 Olomouc (Žižkova kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc) v termínu sjednaném podle čl. 4.3. smlouvy. Poskytovatel je oprávněn předat dokončené služby před tímto sjednaným termínem, pokud budou dodrženy termíny dle čl. 4.2. smlouvy.
- 6.2. Nejpozději 2 pracovní dny předem oznámí poskytovatel kontaktní osobě objednatele ve věcech technických prokazatelně (např. e-mailem) datum, kdy budou služby připraveny k závěrečnému předání a telefonicky dohodne s objednatelům přesný termín (hodinu) přejímacího řízení. Současně mu (ke kontrole) doručí soupis skutečně provedených služeb a doklady dle čl. 2.9. smlouvy.
- 6.3. Při předání za účasti obou smluvních stran budou služby:
- a) Objednatel převzaty bez výhrad, budou uznány za dokončené a bude podepsán (odsouhlasen) zápis o předání a převzetí služeb vč. soupisu skutečně provedených prací. nebo
 - b) Objednatel služby nepřevzme, protože má vady nebo není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad, vyjádření poskytovatele a určený (dohodnutý) termín odstranění vad.
- 6.4. Služby budou objednateli předány jako celek, součástí přejímky bude předání dokladů dle čl. 2.9. smlouvy.

- 6.5. Za smluvní strany předají a převezmou služby kontaktní osoby ve věcech technických, a to písemným zápisem. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk potvrzeného zápisu o předání a převzetí služeb (příp. o jeho odmítnutí). Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání služeb mohlo dojít ve sjednanou dobu.

Článek 7

Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Cena za služby bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončených služeb na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného poskytovatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí služeb. Poskytovatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwxd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0727-2026-14**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom poskytovatel objednatele.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - název a předmět díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen **zápis o předání a převzetí služeb a odsouhlasený soupis provedených prací**, bez těchto příloh je faktura neúplná. Pokud bude faktura poskytovatele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit poskytovateli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 7.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

- 7.10.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatel. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 8

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 8.1.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění služeb objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1.** V případě, že poskytovatel bez zavinění objednatele nedodrží termín převzetí pracoviště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 9.2.** V případě, že poskytovatel nedodrží termíny uvedené v čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ.
- 9.3.** V případě, že poskytovatel nedodrží termín pro dokončení a předání služeb sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.4.** V případě, že poskytovatel nedodrží termín mimořádného rychlostního zásahu sjednaného v čl. 2.7. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý výjezd.
- 9.5.** V případě, že poskytovatel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.3.b) smlouvy uvedených v zápisu o odmítnutí převzetí služeb, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení. Za vadu se považuje i nesplnění ustanovení čl. 6.4. smlouvy.
- 9.6.** V případě porušení ujednání stanovených v čl. 2.8., 5.3., 5.4., 5.5. 10.1. a 10.2. smlouvy uhradí poskytovatel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 9.7.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel poskytovateli zákonný úrok z prodlení.
- 9.8.** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou (nebo úrok z prodlení) uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (nebo úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.9.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

- 9.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním plnění (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po poskytovateli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 **Zvláštní ujednání**

- 10.1.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou vojenské objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění služeb se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Poskytovatel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenských areálů předloží poskytovatel minimálně **3 pracovní dny** předem kontaktní osobě ve věcech technických seznam všech osob, které budou do areálů vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je poskytovatel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenských areálů vydaná uživatelem se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení služeb.
- 10.2.** Poskytovatel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je poskytovatel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude

- vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení – viz dále čl. 11.2. smlouvy.
- 11.2.** Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- neprovádí-li poskytovatel služby v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - bude-li ze všech okolností zřejmé, že poskytovatel závazek ze smlouvy nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li poskytovatel služby v termínech stanoveném v čl. 4.2 a 4.3. smlouvy;
 - neodstraní-li poskytovatel objednatelem zjištěné a prokazatelně oznámené vady ve stanoveném termínu.
- 11.3.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení neplatné.
- 11.5.** Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné finanční vypořádání zaniklé smlouvy. přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 11.6.** Při odstoupení poskytovatel zpracuje soupis všech služeb a dodávek provedených ke dni odstoupení od smlouvy a ocení jej podle způsobu, kterým je stanovena cena za služby. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem předá poskytovatel rozpracované služby objednateli a vystaví „fakturu rozpracovaných služeb“. Při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 6 smlouvy.
- 11.7.** Nemá-li při odstoupení částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.8.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat

a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 12.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 12.7.** Tato smlouva o 10 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 12.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet 2 strany
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení poskytovatele ohledně sankčního zákona 1 strana

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Ing. Jaroslav Žitňanský
zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno

Elektronický podpis: 2.4.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský
Vydal: NCA SubCA17RSA 05/2022
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

Za poskytovatele:

Adam Kučera

Adam
Kučera

Digitálně podepsal
Adam Kučera
Datum: 2026.04.02
11:48:27 +02'00'

Příloha č.1

Rozpis cen za dílčí plnění		Cena bez DPH	Cena vč. DPH
1. FÁZE :	Zavedení a kontrola jedových staniček dle metodiky		
2. FÁZE:	Kontrola , doplnění a případná výměna poškozených staniček dle metodiky		
Celkem cena v Kč		174 690,00 Kč	

Položkový rozpočet

Provedení ochranné deratizace a dezinfekce v objektech PS 0727 Olomouc

1. FÁZE :		Zavedení a kontrola jedových staniček dle metodiky				
Název Kasáren	č. pol.	Položka	Množství	MJ	Cena za MJ bez DPH	Celkem bez DPH
Kasárna Jiřího z Poděbrad - Archiv (Nám. Republiky 408/4, 771 11 Olomouc) CE 07-22-02	1	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	100	ks		
	2	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	30	ks		
	3	Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	20	míst		
	4	Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	130	ks		
1. FÁZE : Kasárna Jiřího z Poděbrad (Archiv) - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH						
Žižkova kasárna Olomouc (Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc) CE 07-22-03	5	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	200	ks		
	6	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	50	ks		
	7	Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	40	míst		
	8	Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	250	ks		
1. FÁZE : Žižkova kasárna Olomouc - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH						
Kasárna 9.Května Olomouc (U Soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc) CE 07-22-05	9	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	50	ks		
	10	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	30	ks		
	11	Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	20	míst		
	12	Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	80	ks		
1. FÁZE : Kasárna 9.Května Olomouc -Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH						
Sportovní areál na Šibeníku (Třída Míru 242/4, 771 11 Olomouc) CE 07-22-07	13	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	50	ks		
	14	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	20	ks		
	15	Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	40	míst		
	16	Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	70	ks		
1. FÁZE : Sportovní areál na Šibeníku - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH						
Hejčínská kasárna Olomouc	17	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	50	ks		

(Tomkova 77/2, 771 11 Olomouc)	18	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	20	ks
CE 07-22-11	19	Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	20	míst
	20	Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	70	ks

1. FÁZE : Hejčínská kasárna Olomouc - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH

Dům Armády (Třída 1.Máje 821/3, 771 11 Olomouc)	21	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	20	ks
	CE 07-22-18	22	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	20
23		Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	40	míst
24		Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	40	ks

1. FÁZE : Dům Armády - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH

Kasárna Bystrovany (Libušina 646/78, 771 11 Olomouc)	25	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	180	ks
	CE 07-22-21	26	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	40
27		Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	40	míst
28		Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	220	ks

1. FÁZE : Kasárna Bystrovany - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH

Kasárna Chválkovice (Libušina 648/111, 771 11 Olomouc)	29	Odolné stanice na hlodavce Zavedení jedové staničky do vnějších i vnitřních (1.PP, někde i 1.NP) prostor, vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Jedové staničky musí být jasně označené firmou, která je bude pokládat. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.Počet staniček na vojenský objekt.	150	ks
	CE 07-22-75	30	Odolné stanice na hlodavce (Myšovci) Zavedení jedové staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP. , vč. nástrahy. Zákres umístění položených staniček. Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska.	40
31		Zavedení insekticidní nástrahy (Maxforce® Quantum) proti mravencům	40	míst
32		Kontrola jedových staniček na hlodavce, vč. odstranění uhynulých zvířat, dezinfekci a následnou likvidací dle metodiky.	190	ks

1. FÁZE : Kasárna Chválkovice - Cena za zavedení a kontrolu jedových staniček dle metodiky bez DPH

	33	Cena dopravy mezi kasárnama v péči PS 0727 Olomouc, přejezdy dohromady cca 15km po Olomouci (doporučená trasa) (Trasa: Kasárna Bystrovany - Kasárna Chválkovice - Hejčínská kasárna - Sportovní areál Na Šibeníku - Kasárna Jiřího z Poděbrad - Dům Armády - Kasárna 9.Května - Žižkova kasárna)	1	soub.
--	----	--	---	-------

Celková cena: 1. Fáze - Zavedení a kontrola jedových staniček dle metodiky bez DPH

2. FÁZE :	Kontrola , doplnění a případná výměna poškozených staniček dle metodiky			
	34	Kontrola deratizace - odolná plastová stanice na hlodavce . Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska. Doplnění nástrahy či staničky do vnějších i vnitřních prostor (1.PP, někde i 1.NP), vč. odstranění uhynulých zvířat ,dezinfekce a následnou likvidací v souladu s metodikou.	800	ks
	35	Kontrola deratizace - odolné stanice na hlodavce (Myšovci). Práce budou prováděny v doprovodu technika Provozního střediska. Doplnění nástrahy či staničky do vnitřních podzemních prostor a 1NP, vč. odstranění uhynulých zvířat a následnou likvidací v souladu s metodikou.	250	ks
	36	Cena dopravy mezi kasárnama v péči PS 0727 Olomouc, (doporučená trasa) přejezdy dohromady cca 15km po Olomouci (doporučená trasa) (Trasa: Kasárna Bystrovany - Kasárna Chválkovice - Hejčínská kasárna - Sportovní areál Na Šibeníku - Kasárna Jiřího z Poděbrad - Dům Armády - Kasárna 9.Května - Žižkova kasárna)	1	soub.
	37	Mimořádná událost, smlouva čl.2.7.	1	soub.

Celková cena : 2. Fáze - Kontrola , doplnění a případná výměna poškozených staniček dle metodiky bez DPH

Celkem cena 174 690,00 Kč

Uchazeč vyplní šedě označená pole.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Komořanech u Vyškova

dne 15.3.2026

Adam Kučera , IČ.:05830974

Jméno, příjmení, podpis

IČO nebo razítko IČO obsahující

Adam
Kučera

Digitálně podepsal
Adam Kučera
Datum: 2026.03.15
19:00:06 +01'00'

