

Smlouva o dílo č. 0984Z-26-Čí

NA DODÁVKU A MONTÁŽ MOBILNÍCH POLICOVÝCH REGÁLŮ A
PŘÍSLUŠENSTVÍ

1. Smluvní strany

Zhotovitel:

PROMAN s.r.o.

Držitel certifikátu ČSN ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001

Firma je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl C. vložka 7066

Za Pivovarem 830

537 01 CHRUDIM

zastoupený jednatelem společnosti

████████████████████

IČO 62028774

DIČ CZ62028774

Bankovní spojení:

ČSOB Pardubice

č.ú.: 271976283/0300

Objednatel:

ČR – Okresní soud v Havlíčkově Brodě

Husova 2895,

580 25 Havlíčkův Brod

zastoupená předsedkyní soudu Mgr. Dariou Vaňkovou

IČO 00024937

DIČ neplátce

Bankovní spojení:

ČNB Hradec Králové

č.ú.: 1725521/0710

2. Smluvní vztahy

- 2.1. Tato smlouva, jakož i vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 2.2. Smlouva může být měněna, doplňována a upřesňována písemnými dodatky, které se běžně číslují. Návrhy dodatků jsou oprávněny podávat obě strany.
- 2.3. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka zhotovitele č. Čí 02/26/0454a
- 2.4. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla specifikovaného v čl. 3 této smlouvy.
- 2.5. Podpisem této smlouvy objednatel souhlasí s podmínkami zpracování osobních údajů. Více na: www.regaly-proman.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v dodávce a montáži vybavení spisovny mobilními a stacionárními policovými regály v rozsahu:

- a) provozní dokumentace
- b) ocelová konstrukce policových regálů, skládající se z:
 - 17 ks sloup 3000x300 mm*
 - 22 ks sloup 3000x600 mm*
 - 10 ks police 800x300 mm*
 - 120 ks police 1200x300 mm*
 - 40 ks police 800x600 mm*
 - 140 ks police 1200x600 mm*
 - spojovací, kotevní a zavětrovací materiál*
 - 16 ks plná čela regálů z laminované dřevotřísky*
 - cca 3,5 bm kolejová dráha*
 - cca 28 bm nášlapný klín*
 - 2 ks podvozek 6215x630 mm*
 - 2 ks podvozek 4185x630 mm*
- c) označení nosnosti
- d) doprava do Havlíčkova Brodu
- e) montáž v Havlíčkově Brodě

Zhotovitel se zavazuje spolu s dílem předat objednateli projektovou dokumentaci k dílu v 1 vyhotovení.

3.2. Dispozice regálů

Dispozice regálů dle grafické přílohy č N-29041a, která je nedílnou součástí této smlouvy, stanoví spolu s provozní dokumentací, uspořádání regálů ve spisovně.

3.3. Barevné řešení

- stojiny, police, kolejnice, boční propojení, patky regálů, závěsné elementy, spojovací a kotevní materiál – pozinkované
- podvozky, nášlapné klíny – tmavě šedá RAL 7016
- čela – bílá laminovaná dřevotříska

3.4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla.

4. Čas plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku díla včetně montáže dle čl. 3.1 této smlouvy do 30.6.2026

4.2. Čas plnění ustanovený dle čl. 4.1 této smlouvy platí za podmínky, že objednatel zajistí stavební připravenost pro zahájení montáže díla a předá připravený prostor zhotoviteli nejpozději do 1.6.2026

4.3. Nepředá-li objednavatel stavební připravenost v termínu uvedenému v odst. 4.2 této smlouvy, prodlužuje se termín plnění pro zhotovitele o počet dní, po němž je objednatel v prodlení s předáním stavební připravenosti.

4.4. Termín pro dokončení díla se dále prodlužuje o dobu, po kterou došlo ke zpoždění prací na díle v důsledku neplnění povinností z této smlouvy na straně objednatele, jakož i v případě nepříznivých podmínek znemožňujících realizaci díla či v případě působení vyšší moci (přírodní katastrofy, požáry, zemětřesení, sesuvy půdy, povodně, vichřice nebo jiné atmosférické poruchy, války, obč. nepokoje nebo stávky, rozhodnutí nebo normativní akty orgánů veřejné moci apod.).

4.5. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit objednatel, nepředá-li zhotoviteli stavebně připravený prostor k realizaci díla v termínu stanoveném v čl. 4.2 této smlouvy. Zpozdí-li se objednatel v předání stavební připravenosti o více než 14 dní, ne déle než 30 dní, činí výše smluvní pokuty 5 % ceny díla s DPH. Zpozdí-li se objednatel v předání stavební připravenosti o více než 30 dní, činí výše smluvní pokuty 15 % ceny díla s DPH. Zároveň se objednatel zavazuje v případě svého prodlení v předání stavební připravenosti uhradit zhotoviteli náklady, které pozdním započítáním díla zhotoviteli vznikaly, zejména náklady na dopravu a skladování materiálu a věcí obstaraných k realizaci díla a odměn osob sjednaných k realizaci díla. Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčeny ani další nároky zhotovitele na náhradu škody či ušlého zisku.

5. Cena díla

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo popsané v čl. 3 této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	274 800 Kč
DPH ve výši 21 %	57 708 Kč
Cena celkem včetně DPH	332 508 Kč

- 5.2. Celková cena díla zahrnuje celý objem prací dle zadání objednatele (kompletní dodávka materiálu vč. kotvení, doprava na místo montáže, montáž regálů).
- 5.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu takto:
Celková cena vč. DPH bude uhrazena po předání díla. Faktura bude vystavena na základě podepsaného předávacího protokolu.
- 5.4. Snížení nebo zvýšení ceny díla lze provést pouze písemnou dohodou obou stran v případě, že dojde ke změně rozsahu prací a dodávek na základě technické specifikace.

6. Místo a podmínky provádění díla

- 6.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, příp. v součinnosti se subdodavatelem. Místem montáže, místem plnění a předání díla objednateli je: budova Okresního soudu v Havlíčkově Brodě, Husova 2895, Havlíčkův Brod
- 6.2. **Kontaktní osoby objednatele: ing. Jana Hermanová, ředitelka správy soudu, e-mail jhermanova@osoud.hbr.justice.cz tel. 569 493 113, mobil 737 244 616 a Alena Čeledová, správkyň majetku, e-mail aceledova@osoud.hbr.justice.cz tel. 569 493 114**
- 6.3. Dodávka materiálu bude uskutečněna na náklady zhotovitele do místa montáže. Cena za dopravu je zahrnuta v celkové ceně díla.
- 6.4. Dojednávají se montážní podmínky následovně:
- a) zhotovitel provede montáž samostatně, příp. subdodavateli dle vlastního výběru, v místě sjednaném v čl. 6.1 této smlouvy,
 - b) montáž bude probíhat denně
 - c) osobám, provádějícím montáž za zhotovitele umožní objednatel přístup do umývárny a WC celodenně a po celou dobu montáže,
 - d) existuje-li potřeba zvláštního poučení osob pohybujících se v prostorách objednatele, je objednatel povinen toto poučení osobám pracujícím pro zhotovitele poskytnout.

7. Povinnosti smluvních stran

7.1. Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit zhotoviteli činnost související s realizací díla, následně také související s vyřízením případných reklamací díla,
- b) předat zhotoviteli aktuální podklady a údaje potřebné k provedení díla, zejména technickou a stavební dokumentaci prostor, v nichž bude dílo montováno; předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně vztahující se k prostorám, kde bude dílo realizováno,
- c) zabezpečit na vlastní náklady stavební připravenost místa realizace díla v dohodnutém termínu, zejména zajistit:

- vyklizení a vyčištění montážní zóny
- skladovací plochu pro uložení materiálu zhotovitele v těsné blízkosti montážní zóny
- možnost příjezdu a odjezdu kamionu ke skladovací ploše

d) převzít provedené dílo

e) zaplatit sjednanou cenu v dohodnutém termínu

7.2. Zhotovitel se zavazuje

- a) realizovat dílo v souladu s touto smlouvou a platnými obecně závaznými předpisy a normami
- b) dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a požární ochraně, s nimiž byl zhotovitel seznámen; k tomu účelu zajistí proškolení svých zaměstnanců
- c) udržovat pořádek a čistotu na staveništi; odstranit na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti
- d) zajistí odborné technické vedení při realizaci díla osobou, která je oprávněna za zhotovitele rozhodovat o technických otázkách díla
- e) dokončit a předat dílo objednateli ve sjednaném termínu

7.3. Veškerá technická dokumentace zůstává duševním majetkem zhotovitele a nesmí být kopírována ani rozmnožována a ani jakýmkoliv způsobem poskytována třetím osobám a nesmí být používána pro zhotovení výrobku nebo jeho součástí. Za všech okolností je objednatel povinen zachovávat výrobní a obchodní tajemství zhotovitele jakož i mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které by mohly negativně ovlivnit jeho konkurenceschopnost, a dále se objednatel zavazuje zajistit, aby veškeré skutečnosti byly uchovány v tajnosti a nezneužil je žádný z jeho subdodavatelů, pracovníků, orgánů nebo členů jeho orgánů, kteří se dostanou nebo by se mohli dostat do styku s těmito skutečnostmi. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré škody způsobené porušením povinností vyplývajících z tohoto odstavce smlouvy.

8. Předání a převzetí díla

8.1. Místo provádění díla (čl. 6.1 sml.) je místem předání a převzetí díla.

8.2. Předání a převzetí díla se účastní zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.

8.3. O předání a převzetí díla sepiší zástupci smluvních stran protokol, který oba podepíší. Objednatel není oprávněn užívat nedokončené dílo, které mu nebylo zhotovitelem předáno.

8.4. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že má drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla.

9. Vlastnické právo, nebezpečí škody

- 9.1. Předmět díla se stává vlastnictvím objednatele v okamžiku úplného zaplacení sjednané ceny.
- 9.2. Vlastnictví k věcem, opatřených zhotovitelem za účelem provedení díla, přechází na objednatele spolu s celým předmětem díla. Cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
- 9.3. Nebezpečí škody na předmětu díla, jakož i na věcech, opatřených zhotovitelem za účelem provedení díla nese do doby předání předmětu díla zhotovitel. V okamžiku předání předmětu díla přechází nebezpečí škody na objednatele. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele také tehdy, nepřevzme-li objednatel dílo, ačkoli dílo bylo připraveno k předání ze strany zhotovitele. Škoda na díle, vzniklá po přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit cenu za dílo, ledaže zhotovitel škodu způsobil porušením své povinnosti.

10. Odpovědnost za vady, záruka

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek uvedených v § 2615 a násl. občanského zákoníku, obdobně v § 1912 a násl. a § 2099 až § 2112 občanského zákoníku.
- 10.2. Prokáže-li objednatel, že dílo neodpovídá smlouvě nebo je vadné, je objednatel vždy povinen poskytnout zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění nedostatků.
- 10.3. Převzme-li objednatel dílo bez výhrad a zjevné vady písemně nenamítne při převzetí díla, pozbývá práv z vadného plnění. Zhotovitel dále neodpovídá za vady, které objednatel zhotoviteli neoznámil bez zbytečného odkladu poté, co objednatel mohl vadu při prohlídce nebo jinak s využitím dostatečné péče zjistit.
- 10.4. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku za jakost na provedené dílo v trvání 24 měsíců, která počíná dnem předání a převzetí díla.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje provádět po celou dobu záruky po každých 12 měsících bezplatnou kontrolní prohlídku díla.
- 10.5. Záruka se vztahuje na:
 - jakost materiálu vč. dílenského provedení
 - provedení montáže
- 10.6. Z odpovědnosti za vady a ze záruky jsou vyjmuty vady, poruchy nebo poškození, které nevznikly porušením povinností zhotovitele, a to zejména vzniklé:
 - a) běžným používáním díla či jeho přirozeným opotřebením,
 - b) nedostatečnou údržbou, neodbornou obsluhou nebo manipulací, užíváním předmětu díla v rozporu s jeho účelem a technickými parametry a doporučením zhotovitele, nedodržováním provozních předpisů, nadměrným zatížením, nevhodnými provozními prostředky, chemickými nebo elektrolytickými vlivy, popř. úmyslným poškozením,

- c) nedostatky, které byly způsobeny vadnými montážními nebo stavebními pracemi, které nebyly prováděny zhotovitelem a rovněž způsobené okolnostmi, které zhotovitel nemohl ovlivnit,
 - d) v součinnosti se zařízením, které nebylo předmětem plnění zhotovitele, nebo pokud tyto vady mají původ ve vadách cizích strojů.
- 10.7. Odpovědnost zhotovitele za vady a ze záruky zaniká, jestliže objednatel nebo třetí osoba prováděli na díle opravy nebo změny bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele. Dále pokud objednatel, popřípadě investor, neprodleně neprovedli potřebná opatření, aby nedošlo ke zvětšení rozsahu škody a zhotovitel tak mohl závady odstranit bez potřeby zvýšených nákladů.
- 10.8. Výskyt vad je objednatel povinen bez zbytečného odkladu reklamovat písemně u zhotovitele, a to nejpozději do 10 dnů po jejich zjištění.
- 10.9. Zhotovitel je povinen vadu, za kterou nese odpovědnost ze záruky, odstranit v termínu, který bude dohodnut s objednatelem, vždy nejdříve po 48 hodinách od přijetí reklamace.
- 10.10. Za stav podlah v místě realizace díla a jejich únosnost zodpovídá objednatel.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případě závažného nebo opakovaného neplnění smluvních podmínek.
Za závažné neplnění smluvních podmínek se považuje zejména:
- nesplnění díla zhotovitelem v dojednaném termínu bez zavinění objednatele; pokud toto prodlení trvá déle než 30 dní,
 - nezajištění stavební připravenosti objednatelem o více než 30 dní oproti smluvně dojednanému termínu,
 - nezaplacení ceny díla ve sjednaném termínu.
- 11.2. Při odstoupení od smlouvy pro závažné nebo opakované porušení smlouvy je strana, která porušení smlouvy způsobila povinna uhradit druhé smluvní straně:
- náklady, které jí se zrušením smlouvy vznikly,
 - škodu, která se zrušením smlouvy vznikla, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu,
 - smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla.
- 11.3. Při odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem dosud poskytnutá plnění nejpozději do 7 dnů po odstoupení.
Pro tento případ uděluje objednatel zhotoviteli předběžně souhlas ke vstupu do prostoru provádění díla pouze za účelem odvozu věcí, které jsou jeho vlastnictvím.

12. Majetkové sankce

- 12.1. V případě, že zhotovitel nesplní termíny dle čl. 4.1 až 4.3 této smlouvy a přitom objednatel splní podmínky uvedené v čl. 7.1 a) - c) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý ukončený den prodlení, nejvýše však 5 % z ceny díla bez DPH.

12.2. V případě, že objednatel nesplní kterýkoliv z termínů sjednaných dle článku 5.3 této smlouvy, zaplatí zhotoviteli za nesplnění uvedeného termínu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý ukončený den prodlení, nejvýše však 5 % z ceny díla bez DPH. Včasným zaplacením je rozuměno připsání placené částky ve sjednané výši na účet zhotovitele nejpozději v den sjednaný touto smlouvou jako den splatnosti. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není žádným způsobem dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

13. Ostatní ujednání

13.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o informacích, které získají při plnění této smlouvy.

13.2. Objednatel je oprávněn své případné pohledávky za zhotovitelem postoupit na třetí osobu či je započíst oproti pohledávkám zhotovitele pouze na základě předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

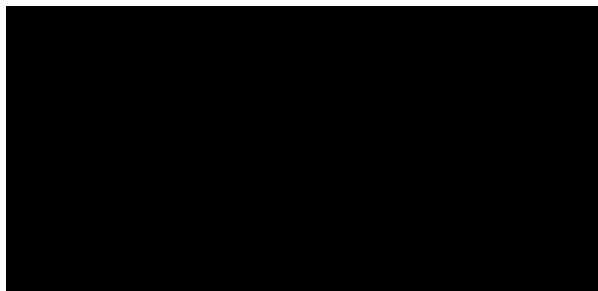
13.3. Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy, nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu jiným ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a účelu původního ustanovení této smlouvy.

13.4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

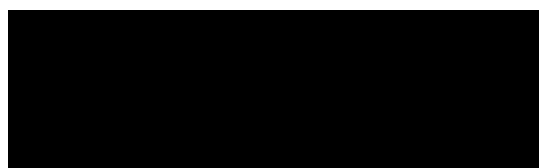
13.5. Tato smlouva je platná v okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami, je vyhotovena ve 2 vyhotoveních; každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.

13.6. Strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Chrudimi dne



V Havlíčkově Brodě dne



Mgr. Daria Vaňková
předsedkyně okresního soudu