

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

## č. 6440-0727-2026-6

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Žitňanský, zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno  
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Žitňanský, tel. [REDACTED]

Za Provozní středisko 0727 Olomouc:

ve věcech technických: Josef Mišo, tel. [REDACTED]

Ing. Tomáš Rusinko, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. PODLAS s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 21442

Sídlo (bytem): [REDACTED]

IČO: 25844938

DIČ: CZ25844938

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 107-4199740257/0100

Zastoupena: Marek Koutný, jednatel společnosti

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka:gpztuka

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Čištění kanalizace v areálech PS 0727 Olomouc“, systémové číslo NEN N006/26/V00005885, jako veřejná

zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění čištění kanalizace ve vojenských areálech PS 0727 Olomouc s cílem zabezpečení její funkčnosti a hygienických podmínek.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele provádět pro objednatele čištění kanalizace a kanalizačních objektů, čerpání a odstranění splaškového kalu a odpadních vod vznikajících akumulací v kanalizační síti včetně případného monitoringu kanalizace ve vojenských areálech uvedených v čl. 4.4. smlouvy včetně souvisejících prací (dále jen „služby“).
- 2.2. Podrobná specifikace služeb je obsažena v **příloze č. 1** smlouvy „Položkový rozpočet“, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Služby budou prováděny dle této přílohy, do rozsahu výměr zde uvedených a za podmínek dále stanovených touto smlouvou.
- 2.3. Služby budou prováděny na telefonickou a současně e-mailovou výzvu objednatele, ve které bude uveden konkrétní požadavek, jeho rozsah a místo plnění (dílní služby). Požadavek je poskytovatel povinen potvrdit okamžitě po jeho obdržení (telefonickým odsouhlasením a současně písemně odpovědí na e-mail) a **nejpozději do 48 hodin od telefonického vyžádání** provést požadované služby (zejména odstranění závadného stavu např. při ucpání kanalizace), nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak. Služby mohou být požadovány v jakémkoliv (i v malém) rozsahu.
- 2.4. V případě potřeby na vyžádání objednatele provede poskytovatel kamerový monitoring určeného úseku kanalizace, o zjištěných skutečnostech vypracuje protokol a předá objednateli DVD s kamerovým záznamem.
- 2.5. Součástí služeb je úklid dotčených prostor a odvoz a odstranění kalů či odpadních vod z kanalizační sítě a souvisejících objektů.
- 2.6. Původcem odpadu vzniklého při provádění služeb je poskytovatel, který zajistí jeho odvoz z míst plnění smlouvy a jeho odstranění v souladu s platnou legislativou.
- 2.7. Služby budou prováděny v souladu s platnou legislativou a souvisejícími platnými právními předpisy, technickými normami a technologickými předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy (ČSN) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 2.8. V rámci plnění smlouvy poskytovatel zabezpečí veškeré další práce a činnosti související s prováděním služeb a nezbytné k jejich řádnému provádění a dokončení včetně dopravy, dodávky vody pro čištění, případných poplatků a kaucí apod. Všechny tyto práce jsou kryty cenou služeb.
- 2.9. Poskytovatel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu smlouvy, že je řádně seznámen s rozsahem služeb a místy jejich provádění, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provádění služeb a že neshledal ke dni podpisu smlouvy nejasností nebo nedostatky, které by bránily řádnému provádění a dokončení služeb.
- 2.10. Poskytovatel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí služby popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předávat objednateli v termínu sjednaném v čl. 2.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené služby převzít a zaplatit za ně poskytovateli cenu podle čl. 3 smlouvy
- 2.11. Poskytovatel se dále zavazuje provést případné další práce a činnosti nutné k řádnému provádění nebo dokončení služeb, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je

- objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění služeb a které nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).
- 2.12.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění služeb bude zjištěno, že některé práce a činnosti obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provádění nebo dokončení služeb (dále jen „méněpráce“), nebudou tyto poskytovatelem provedeny a fakturovány.
- 2.13.** Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran.
- 2.14.** Zjistí-li smluvní strany potřebu víceprací dle čl. 2.11. smlouvy, zpracuje poskytovatel jejich popis, odůvodnění jejich potřeby, ocenění postupem podle článku 3.7. smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „změnový list“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují kontaktní osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

### Článek 3 Cena za služby

- 3.1.** Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové nejvýše přípustné ceně za služby specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 329 410,00 Kč bez DPH**
- 3.2.** K celkové ceně služeb bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 12 % nebo 21 % (dle druhu činností – viz položkový rozpočet). Celková cena za služby včetně DPH činí **386 023,90 Kč**.
- 3.3.** Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.4.** Podrobná skladba ceny za služby podle této smlouvy je uvedena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a tvoří nedílnou součást smlouvy. V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení služeb, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatele plynoucích z této smlouvy). Jednotkové ceny použité v položkovém rozpočtu jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 3.5.** Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené služby. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s položkovým rozpočtem (příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.6.** Cena za služby může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.11. smlouvy postupem sjednaným v čl. 2.14. smlouvy. Vymezení víceprací formou položkového rozpočtu (popř. s výkresovou dokumentací) je poskytovatel povinen písemně zpracovat a předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek víceprací ze strany objednatele není poskytovatel oprávněn odmítnout nebude-li v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

- 3.7. Vícepráce budou oceněny podle jednotkových cen v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v položkovém rozpočtu budou oceněny v obvyklých cenách. Agregované položky nejsou přípustné.

#### **Článek 4 Doba a místo plnění**

- 4.1. Zahájení poskytování služeb: **dnem účinnosti smlouvy.**  
**Dílní služby** budou poskytovány průběžně vždy **na výzvu objednatele dle čl. 2.3. smlouvy.** Poskytovatel je povinen v souladu s čl. 11.1.c) smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenských areálů, ve kterých bude dílní služby provádět.
- 4.2. Termín ukončení poskytování služeb: **do 30. listopadu 2026**
- 4.3. Práce budou probíhat za provozu ve vojenských areálech. Objednatel zpřístupní místa plnění v pracovní dny: pondělí – čtvrtek 7.00 – 15:30 hod., pátek 7.00 – 13.30 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky pouze po předchozí domluvě a souhlasu objednatele.
- 4.4. Místem plnění jsou vojenské areály ve správě PS 0727 Olomouc:
- Kasárna Jiřího z Poděbrad, nám. Republiky 408/4, 771 11 Olomouc,
  - Žižkovy kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc,
  - Kasárna 9.května Olomouc, U Soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc,
  - Sportovní areál Na Šibeníku, tř.Míru 242/4, 771 11 Olomouc,
  - Kasárna Hejčín, Tomkova 77/2, 771 11 Olomouc,
  - Dům armády Olomouc, tř. 1.máje 821/3, 771 11 Olomouc,
  - Kasárna Bystrovany Olomouc, Libušina 646/78, 771 11 Olomouc,
  - Kasárna Chválkovice Olomouc, Libušina 648/111, 771 11 Olomouc.

#### **Článek 5 Podmínky poskytování služeb**

- 5.1. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
- a) předání a převzetí míst plnění smlouvy – pracoviště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti poskytovateli;
  - c) kontrola prováděných služeb a kontrola činnosti poskytovatele v místě plnění smlouvy;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených služeb;
  - e) převzetí dokončených (dílních) služeb.
- 5.2. Objednatel zajistí poskytovateli při každém plnění dílní služby předání pracoviště, poskytne mu potřebné podklady, informace a zajistí veškerou součinnost.
- 5.3. Poskytovatel je povinen dostavit se dle pokynu objednatele na místo poskytování služeb v dohodnutém termínu – viz čl. 2.3. smlouvy.
- 5.4. Při provádění služeb bude přítomna kontaktní osoba objednatele ve věcech technických. Poskytovatel je povinen se řídit jejími pokyny, na případnou nevhodnost pokynů je poskytovatel povinen upozornit.
- 5.5. Každé dokončené dílní služby budou předávány samostatně – viz dále čl. 6 smlouvy.
- 5.6. Poskytovatel je oprávněn provádět služby ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli a je přitom plně odpovědný za činnost svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci zadávacího řízení na provádění služeb kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo

poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.7.** Poskytovatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (dále jen „BOZP“) všech osob které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu poskytovatele vstoupily do vojenských objektů a areálů a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Převzetím pracoviště poskytovatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, životního prostředí, hygieny a ekologie v dotčených prostorech, a to i za své poddodavatele.
- 5.8.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí poskytovatel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám poskytovatel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří **přílohu č. 2** smlouvy. Současně se poskytovatel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Poskytovatel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě s poskytovatelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese poskytovatel.

## Článek 6 Podmínky předání služeb

- 6.1.** Každé dokončené dílčí služby předá poskytovatel objednateli v místě jejich provádění za dodržení ustanovení čl. 2.3. smlouvy. Řádně dokončené služby jsou služby provedené včas a bez vad tak, aby byla zajištěna funkčnost čištěné kanalizace.
- 6.2.** Po dokončení každých dílčích služeb vypracuje poskytovatel zápis o předání a převzetí služeb včetně soupisu skutečně provedených prací a předá je objednateli společně s doklady o případně provedeném monitoringu dle čl. 2.4. smlouvy.
- 6.3.** Při předání za účasti obou smluvních stran budou služby:
- a) Objednatelem převzaty bez výhrad, budou uznány za dokončené a bude podepsán (odsouhlasen) zápis o předání a převzetí služeb vč. soupisu skutečně provedených prací.  
nebo
  - b) Objednatel služby nepřevzme, protože mají vady nebo nejsou dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad, vyjádření poskytovatele a určený (dohodnutý) termín odstranění vad.
- 6.4.** Dílčí služby budou objednateli předány jako celek, součástí přejímky bude předání vyklizených a uklizených pracovišť.
- 6.5.** Za smluvní strany předají a převezmou služby kontaktní osoby ve věcech technických. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk potvrzeného zápisu o předání a převzetí služeb (příp. o jeho odmítnutí).

## Článek 7 Platební a fakturační podmínky

- 7.1.** Úhrada ceny za poskytnuté služby bude prováděna **měsíčně**, vždy po skončení kalendářního měsíce za všechny dílčí služby provedené v příslušném měsíci, na základě odsouhlasených zápisů o předání a převzetí dílčích služeb v příslušném měsíci provedených.

- 7.2. Celková cena za všechny dílčí služby bude zaplacená bezhotovostně na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného poskytovatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí posledních dílčích služeb, nejpozději 30.11.2026.
- 7.3. Poskytovatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0727-2026-6**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom poskytovatel objednatele.
- 7.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
  - název a předmět díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.5. K faktuře musí být připojeny všechny **zápisy o předání a převzetí dílčích služeb za příslušný kalendářní měsíc včetně odsouhlasených soupisů provedených prací**, bez těchto příloh je faktura neúplná. Pokud bude faktura poskytovatele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.6. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.7. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 7.8. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.9. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 7.10. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit poskytovateli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.11. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.12. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 7.13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.
- 7.14. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že

takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavateli. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## **Článek 8 Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 8.1.** Vlastníkem věci, která byla poskytovateli předána k provedení služeb, je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 8.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení služeb přechází z objednatele na poskytovatele okamžikem předání věci. Nebezpečí škody na věci předané k provedení služeb až do předání dokončených služeb objednateli nese poskytovatel.
- 8.3.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění služeb objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.4.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

## **Článek 9 Odpovědnost za vady díla a reklamace**

- 9.1.** Poskytovatel odpovídá za to, že předané služby nemají vady, jsou kompletní, splňují určenou funkci a odpovídají požadavkům sjednaným v této smlouvě.
- 9.2.** Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 9.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 9.4.** Poskytovatel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději **do 48 hodin** od obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou odbornou firmu s tím, že poskytovateli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a poskytovatel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 9.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán zápis.
- 9.6.** Poskytovatel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## **Článek 10 Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 10.1.** V případě, že poskytovatel nedodrží termín provedení služeb sjednaný v čl. 2.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ (dílčí služby).
- 10.2.** V případě, že poskytovatel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.3.b) smlouvy uvedených v zápisu o odmítnutí převzetí služeb nebo vad podle článku 9 smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ (dílčí služby). Za vadu se považuje i nesplnění ustanovení čl. 2.5. smlouvy.
- 10.3.** V případě porušení ujednání stanovených v čl. 5.3., 5.4., 5.6. a 11.2. smlouvy uhradí poskytovatel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každé jednotlivé porušení.

- 10.4.** V případě porušení ujednání stanovených v čl. 5.7., 5.8. a 11.1. smlouvy uhradí poskytovatel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 10.5.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel poskytovateli zákonný úrok z prodlení.
- 10.6.** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou (nebo úrok z prodlení) uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (nebo úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 10.7.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 10.8.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním plnění (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po poskytovateli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

### **Článek 11 Zvláštní ujednání**

- 11.1.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou vojenské objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění služeb se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Poskytovatel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenských areálů předloží poskytovatel minimálně **3 pracovní dny** předem kontaktní osobě ve věcech technických seznam všech osob, které budou do areálů vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je poskytovatel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenských areálů vydaná uživatelem se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení služeb.
- 11.2.** Poskytovatel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je poskytovatel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## **Článek 12** **Zánik závazků**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení – viz dále čl. 12.2. smlouvy.
- 12.2.** Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- a) neprovádí-li poskytovatel služby v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
  - b) prodlení s provedením požadovaných služeb o dva a více dní oproti sjednanému termínu nebo provádění služeb s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstraní-li poskytovatel objednatelem zjištěné a prokazatelně oznámené vady ve stanoveném termínu.
- 12.3.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení neplatné.
- 12.5.** Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné finanční vypořádání zaniklé smlouvy, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 12.6.** Při odstoupení poskytovatel zpracuje soupis všech služeb provedených ke dni odstoupení od smlouvy a ocení jej podle způsobu, kterým je stanovena cena za služby. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem předá poskytovatel rozpracované služby objednateli a vystaví „fakturu rozpracovaných služeb“. Při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 6 smlouvy.
- 12.7.** Nemá-li při odstoupení částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.8.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

## **Článek 13** **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 13.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

- 13.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 13.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 13.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 13.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách jednajících ve věcech technických není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 12.7.** Tato smlouva o **10** očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 12.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet ..... 1 strana  
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení poskytovatele ohledně sankčního zákona ..... 1 strana

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Ing. Jaroslav Žitňanský  
zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno

Elektronický podpis: 1.4.2026  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský  
Vydal: NCA SubCA1/RSA 05/2022  
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

Za poskytovatele:

PODLAS s.r.o  
Marek Koutný

jednatel  
**Marek Koutný**  
Digitálně podepsal  
Marek Koutný  
Datum: 2026.03.30  
08:55:27 +02'00'

### Položkový rozpočet akce: "Čištění kanalizace v areálech PS 0727 Olomouc"

Poř. č.	Požadovaná služba	Vojenský areál	Celkem za celou dobu plnění	Cena bez DPH za 1 hodinu plnění	Cena bez DPH za celou dobu plnění	DPH	Cena s DPH za celou dobu plnění
1.	Čištění kanalizace do DN 250 mm (jedná se o kanalizaci v budovách)	Žižkovy kasárna	37 hod			21 %	
		Dům armády	16 hod			21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	9 hod			21 %	
		Kas.9.května	8 hod			21 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod			21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod			21 %	
		Kasárna Chválkovice	34 hod			21 %	
		Kasárna Bystrovany	36 hod			21 %	
2.	Čištění kanalizace nad DN 250 mm (jedná se o kanalizaci ve vojenském objektu v hloubce uložení pod povrchem cca 2-4 m, dešťová kanalizace společná s odpadní)	Žižkovy kasárna	34 hod			12 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod			12 %	
		Kas.9.května	6 hod			12 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod			12 %	
		Kasárna Chválkovice	20 hod			12 %	
		Kasárna Hejčín	20 hod			12 %	
		Kasárna Bystrovany	36 hod			12 %	
3.	Monitoring kanalizace	Žižkovy kasárna	16 hod			21 %	
		Dům armády	14 hod			21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod			21 %	
		Kas.9.května	8 hod			21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod			21 %	
		Kasárna Chválkovice	15 hod			21 %	
		Kasárna Bystrovany	14 hod			21 %	
Cena bez DPH pro základ daně 12%celkem za zakázku činí						12 %	139 580,00
Cena bez DPH pro základ daně 21%celkem za zakázku činí						21 %	189 830,00
DPH 12% celkem za zakázku činí ( je-li poskytovatel plátcem DPH )							16 749,60
DPH 21% celkem za zakázku činí ( je-li poskytovatel plátcem DPH )							39 864,30
Cena s DPH celkem za zakázku činí							<b>386 023,90</b>

Poskytovatel vyplní podbarvené sloupce "cena bez DPH za jednotku plnění" a výše "DPH" ( 12 nebo 21 % )

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

v...OLOMOUČI.....

dne...23.3.2026.....

Jméno, příjmení, podpis

