

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

I.1. Zhotovitel : Dušan Malý, vodoinstalace-topení

Ruská 560

Holýšov

Zastoupená : Dušanem Malým

IČO 67084117, DIČ: CZ6403150182

Bankovní spojení : Česká spořitelna , č.ú. 762826319/0800

I.2. Objednatel : Město Staňkov

Nám. T.G. Masaryka 35

345 61 Staňkov

Zastoupená : Mgr. Bc. Alexandrem Horákem, starostou města

IČO 00 253 766

Bankovní spojení : KB a.s. Holýšov, č.ú. 9005-520321/0100

II. Předmět díla

II.1. Předmětem díla jsou **Stavební úpravy a přístavba vstupu č.p. 72 v Krchlebech** , jedná se o stavební úpravy v kulturním a společenském zařízení č.p.72, s možností sportovního využití obyvatel Krchleb, v části města Staňkov. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval projektant Josef Starý a dle požárně bezpečnostního řešení stavby, které zpracoval Ing. Petr Tulačka.

II.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

II.3. Místem plnění je město Staňkov, část Krchleby, kulturní a společenské zařízení č.p.72 na pozemku st.p.77/1 v katastrálním území Krchleby.

II.4. Dojde-li při realizaci k jakýmkoliv změnám, doplňkům či rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a jeho ceně zahrnuty.

II.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :

- **939 246,00 Kčcena bez DPH**
- **197 242,00 Kčvýše DPH**
- **1 136 488,00 Kčcena s DPH**
- Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

III.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který je nezbytnou přílohou SOD(Příloha č.1)

III.3. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD.

IV. Termíny plnění

IV.1. Zahájení prací na díle : červenec 2016

IV.2. Ukončení prací : do 30.září 2017

IV.3. Termíny plnění uvedené shora jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. Platební podmínky, fakturace

V.1. Objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení stanovenou cenu.

V.2. Práce budou fakturovány včetně platné DPH v době fakturace průběžně dle postupu prováděných prací a potřeb zhotovitele.

V.3. Splatnost daňových dokladů se stanovuje na 15 kalendářních dnů ode dne doručení daňovému dokladu objednateli.

V.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

VI. Provádění díla

VI.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastní kapacitou ve sjednané době a na své nebezpečí.

VI.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy. Má objednatel právo od SOD odstoupit.

VI.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní či případně jiné předpisy související s realizací díla.

VI.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.

VI.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které souvisí s jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

DUŠAN MATY
VODOINSTALACE - TOPENÍ
Měst. 004 380 150
www.voda-maty.cz
Přímá linka: 004 380 150

VII. Předání a převzetí díla

VII.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu stanoveném čl. IV.2., objednatel je povinen dílo bez prodlevy převzít.

VII.2. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II této smlouvy a odstranění všech vad a nedodělků.

VII.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis.

VIII. Změna smlouvy

VIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.I. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran.

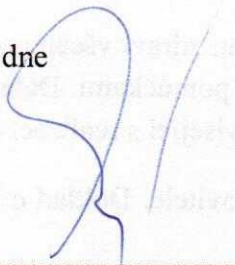
IX.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

IX.3. Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

IX.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Staňkově dne

17. 9. 2016

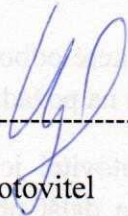


objednatel



Ve Staňkově dne

3.10.16



zhotovitel

Dušan MALÝ
VODOINSTALACE - TOPENÍ
Mob.: 604 280 359
www.voda-topeni-maly.cz
IČO: 67084117, DIČ: CZ6403150182

Příloha č.1 Položkový rozpočet

Položkový rozpočet

ROZPIS ÚDAJŮ PO ODDÍLECH

| Oddíl | Název | |
|-------|--|------------------|
| 5 | Bourání | 50 000 |
| 100 | Stav. Díl 1 - zemní práce | 4 000 |
| 200 | Stav. Díl 2 - základy | 32 000 |
| 300 | Stav. Díl 3 - svislé konstrukce | 250 000 |
| 400 | Stav. Díl 4 - vodorovné konstrukce | 52 000 |
| 405 | Schodiště | 5 000 |
| 500 | Stav. Díl 5 - komunikace | |
| 600 | Stav. Díl 6 - úprava povrchů | 90 000 |
| 603 | Stav. Díl 6 - úprava povrchů vnější | |
| 605 | Podlahy | 20 000 |
| 800 | Stav. Díl 8 - trubní vedení | 10 000 |
| 900 | Stav. Díl 9 - ostatní konstrukce a práce | 700 |
| 7110 | Izolace proti vodě | 11 000 |
| 7130 | Izolace tepelné | 58 000 |
| 7210 | ZTI - Knanalizace | 53 000 |
| 7220 | ZTI - Vnitřní vodovod | 28 000 |
| 7250 | ZTI - Zařizovací předměty | |
| 7300 | UT - ústřední vytápění | 98 000 |
| 7301 | Plynovod | |
| 7620 | Konstrukce tesařské | 38 000 |
| 7621 | Přístřešek vstupu | |
| 7625 | Sádrokarton | 67 546 |
| 7640 | konstrukce klempířské | 1 000 |
| 7660 | Konstrukce truhlářské | 20 000 |
| 7661 | Výplně otvorů | 15 000 |
| 7670 | Kovové stavební doplňkové konstrukce | |
| 7710 | Podlahy z dlaždic | |
| 7760 | Podlahy z PVC | |
| 7810 | Obklady keramické | |
| 7830 | Nátěry | |
| 7840 | Malby a tapetování | |
| 9210 | Elektromontáže | 36 000 |
| | Celkem | 939 246 |
| | Celkový součet bez DPH | 939 246 |
| | DPH - SAZBA 21,00% | 939246 |
| | Celkový součet včetně DPH | 1 136 488 |

