

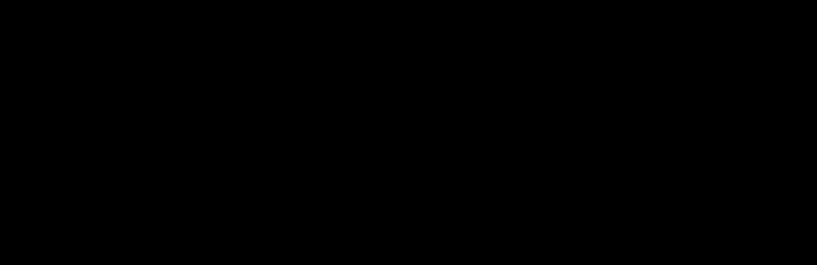
## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5624053062.02 (ORG 1883)  
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 2047-022/GD/2024

### I. Smluvní strany

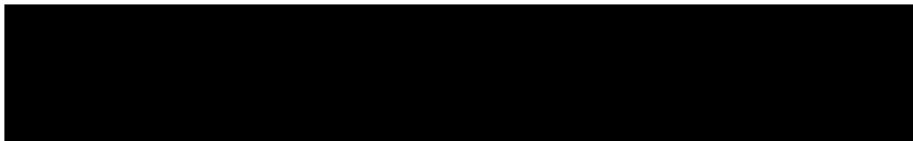
**Objednatel:** Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č.ú. 111246222 / 0800  
Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností  
Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  
Sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783  
IČO: 463 47 275  
DIČ: CZ46347275  
zastoupená Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva



e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: bvk@bvk.cz

(„objednatel“)

**Zhotovitel:** ARKO TECHNOLOGY, a.s.  
Vídaňská 206/108, Přizřenice, 619 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Jánem Španěm, předsedou správní rady  
Ing. Lukášem Mrázkem, místopředsedou správní rady  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 296  
IČO: 002 19 169  
DIČ: CZ699007986  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú. 52201621/0100



(„zhotovitel“)

## II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 22. 5. 2024 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Brno, [REDACTED] – rekonstrukce střešního pláště nad AN a výměna potrubí v AN“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) Předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) je:
  - a) změna čl. II Předmět smlouvy, spočívající v úpravě rozsahu plnění díla,
  - b) změna čl. IV. Cena díla, spočívající v úpravě ceny díla odpovídající vícepracím a méněpracím,
  - c) povinnost zhotovitele předložit aktualizovaný časový a finanční harmonogram stavby.
- 3) U shora popsané skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Článek II. Předmět smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 6 s následujícím zněním:

- „rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce („vícepráce“) v rámci objektů

SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy - střešní plášť	1 635 200,85 Kč bez DPH
SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy - sanace uvnitř AN	1 707 314,18 Kč bez DPH
SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy - oprava fasády	322 087,72 Kč bez DPH
SO 03 Dokumentace PZTS - objekt AN - VDJ 2 x 17 500 m3	397 127,56 Kč bez DPH

- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce („méněpráce“) v rámci objektu

SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy - střešní plášť	- 298 156,28 Kč bez DPH
SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy - oprava fasády	- 440 785,21 Kč bez DPH
SO 01 Objekt AN - Stavební úpravy	- 443 320,98 Kč bez DPH
PS 02 Dešťová kanalizace	- 216 858,45 Kč bez DPH
SO 03 Dokumentace PZTS - objekt AN - VDJ 2 x 17 500 m3	- 162 695,00 Kč bez DPH

Změna sjednaného předmětu díla je blíže popsána ve Změnovém listu č. 2.

- 2) Článek IV. odst. 1 se nahrazuje zněním:

„1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH dle SOD	74 796 839,00 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	9 713 004,11 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	- 2 694 344,25 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 2 smlouvy o dílo	4 061 730,31 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 2 smlouvy o dílo	- 1 561 815,92 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>84 315 413,25 Kč</b>

- 3) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 3 dnů od podpisu dodatku č. 2 předloží technickému zástupci objednatele ke kontrole a odsouhlasení aktualizovaný časový a finanční harmonogram plnění v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory

v podrobnostech dle požadavku objednatele, který v plném rozsahu nahradí původní časový a finanční harmonogram.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Všechny smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 3) Tento dodatek smlouvy o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4) Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 6) Adresa společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pro zasílání notifikace z registru smluv zní [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz).
- 7) Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření tohoto dodatku vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů dodatek nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tento dodatek vyhotoven ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 8) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

#### Doložka:

Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/169 dne 25. 3. 2026.

V Brně dne  
Za objednatele:

*Elektronicky podepsal: Jakub Kožnárek*  
*"Brněnské vodárny a kanalizace*  
*Datum podpisu: 2026.03.31 16:03:43*



.....  
za statutární město Brno  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  
za kterou jedná  
Ing. Jakub Kožnárek  
generální ředitel

V Brně dne  
Za zhotovitele :

Ing. Ján  
Špaňo

Podepsal Ing. Ján Špaňo  
DN: cn=Ing. Ján Špaňo, c=CZ,  
o=ARKO TECHNOLOGY, a.s.,  
ou=ARKO TECHNOLOGY, a.s.  
Datum: 2026.04.02 11:39:34  
+0200

.....  
ARKO TECHNOLOGY, a.s.  
Ing. Ján Špaňo  
předseda správní rady

Ing. Lukáš  
Mrázek

Podpsal Ing. Lukáš Mrázek  
DN: cn=Ing. Lukáš Mrázek, c=CZ,  
o=ARKO TECHNOLOGY, a.s.,  
ou=ARKO TECHNOLOGY, a.s.  
Datum: 2026.04.02 08:05:44  
+02'00'

.....  
ARKO TECHNOLOGY, a.s.  
Ing. Lukáš Mrázek  
místopředseda správní rady