


SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ a STRAVOVÁNÍ

Jméno školy:	Základní škola Pardubice , Benešovo náměstí 590	
Adresa školy:	Benešovo náměstí 590 Pardubice 530 02	
zastoupená jednatelem:	Mgr. Ema Jičínská	
IČO:	60158999	
Jméno kontaktní osoby:	Kateřina Vodáková	
Tel:	464 629 210,	
E-mail:	vodakova.katerina@benesovka.cz	

dále jen „objednatel“ a

Název ubytovacího zařízení:	Penzion Vyhlídka	
adresa ubytovacího zařízení:	Chlum 20 Lomnice nad Popelkou 512 51	
název provozovatele:	Bc. Jakub Hencel	
	IČO: 07231938	DIČ: CZ8711103918
bankovní spojení:		

dále jen „ubytovatel“

uzavírají dle ust. § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

I.

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů mezi objednatel a ubytovatelem za účelem zajištění ubytování a stravování pro děti školního věku.

II.

1. Ubytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích.
2. Objednatel i ubytovatel se zavazují dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ve shora uvedeném ubytovacím zařízení v termínu:
od **11.5.2026** (den příjezdu) do **15.5.2026** (den odjezdu).
Počet ubytovaných osob je: cca 34 dětí + 3 dospělé osoby.

IV.

1. Ubytované osoby mají právo užívat prostor vyhrazený jim k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovatel odevzdá ubytovaným osobám ubytovací prostor ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistí jim nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Poškození majetku Penzionu bude účtováno. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou užívat ubytovací prostor a přijímat služby s ubytováním spojené řádně; bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět podstatné změny.
3. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou respektovat ubytovací požární řád.

- Objednatel se zavazuje, že v pokojích nebude užívat zásuvky za jiné účely, než nabíjení mobilů a notebooků a dodrží pokyny pro ubytování.
- Objednatel se zavazuje nahradit případnou prokazatelnou škodu způsobenou ubytovanými osobami na majetku ubytovatele. Poškození bude účtováno dle ceníku.

V.

- Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu cenu dle odstavce 2.
- Stravování účastníků školy v přírodě bude zajištěno v souladu s hygienickými a zvláštními předpisy.
- Stravování je formou: **snídaně , svačina, oběd , svačina, večeře + pitný režim v libovolném množství.** Strava je vydávána v jídelně penzionu, která splňuje požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a hygienických předpisů.
- Cena za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu včetně DPH a je stanovena takto:
 - za ubytování a stravu dítěte / dospělé [redacted]
 - (v ceně je zahrnuto: ubytování, stravování – snídaně ,svačina, oběd, svačina, večeře + pitný režim)
 - Počet nocí pobytu 4
 - Na každých [redacted]
- Úhrada zálohy ve výši 50% se 14 denní splatností.
- Úhrada celého pobytu je po uskutečnění pobytu podle počtu zúčastněných osob.
- Úhrada celkové částky - doplatek za pobyt bude uhrazen bankovním převodem na základě vystavené faktury se 14 denní splatností, po odsouhlasení celkového vyúčtování s vedením pobytu, dle reálného počtu.
- Odpočet za zkrácený pobyt jednotlivce je odečten jen v případě z důvodu : nemoc, úraz, závažné důvody.

VI.

- Obě smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy pouze v důsledku zvlášť závažného porušení ustanovení smlouvy druhé smluvní strany.
- Ubytovatel může od smlouvy odstoupit v případě důsledku okolností, které nemohl v době uzavření smlouvy předpokládat (požár, živelní pohroma, apod.).
- Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu.
- V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1. a 2. je ubytovatel povinen vrátit objednateli veškerá poskytnutá peněžítá plnění v plné výši do 7 dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy.
- V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy objednatelem, je povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši:
 - 10% z celkové ceny pobytu při zrušení 31 a více dní před nástupem;
 - 25% z celkové ceny pobytu při zrušení 30-21 dnů (včetně) před nástupem;
 - 50% z celkové ceny pobytu při zrušení 20-15 dnů (včetně) před nástupem;
 - 75% z celkové ceny pobytu při zrušení 14-8 dnů (včetně) před nástupem;
 - 100% z celkové ceny pobytu při zrušení 7 dnů (včetně) před nástupem či nenastoupení vůbec.Celková cena je stanovena jako denní cena za osobu násobená počtem nocí a minimální kapacitou.
- Odstoupení od smlouvy je možné pouze písemnou elektronickou podobou. Rozhodující pro určení doby odstoupení od smlouvy je datum a čas odeslání e-mailu.
- Objednatel nehradí náklady za osoby, které nenastoupí na pobyt či ukončí pobyt dříve z důvodu nemoci nebo úrazu, osobní důvody nejsou akceptovány.
- Platí, že když objednatel dodrží ustanovení smlouvy týkající se minimální kapacity platících účastníků od 30 osob a výš je dáno, že na každých 10 platících dětí je jedna dospělá osoba zdarma
- V případě vládních nařízeních v souvislosti s výskytem koronavirového onemocnění SARS – COVID 19, kdy bude případně omezena činnost poskytování ubytovacích a stravovacích služeb, či jiných překážek na straně ubytovatele znemožňující pobyt, se stornopoplatky neúčtují. Jestliže kvůli epidemické situaci či jiné nenadálé události, např. z důvodu karantény, nebude možnost pobyt uskutečnit, obě smluvní strany budou hledat náhradní termín. Ten musí být odsouhlasen písemně či e-mailem ubytovatelem i objednatelem.

V případě reklamace je zákazník povinen neprodleně oznámit své požadavky přímo na místě, aby mohly být neprodleně odstraněny.

VII.

1. Zákazníci po dobu pobytu nejsou pojištěni, nemají-li sjednané pojištění externě.
2. Aktivity ve středisku, které neobsluhuje personál střediska jsou na vlastní nebezpečí.
Za bezpečnost dětí si ručí vychovatelé!

VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvy uzavřeli z jejich skutečné, svobodné a vážné vůle.
2. Při podpisu obou stran může být smlouva vložena do registru smluv objednatelem nebo ubytovatelem.

V ..Lomnice... dne... 11.3.2026



ubytovatel (Bc.Jakub Hencel)

V ..Lomnice... dne... 10.3.2026

