

OBJEDNÁVKA PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY ZELENĚ

č. OB/324/26

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

hlavní město Praha, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o., IČ 00064581, Královská 16, 110 00 Praha 1
(dále jen **objednatel**)

a

DŮM, PARKY A ZAHRADY s.r.o.

Rozdělená 1292/6a, Praha 10 - Uhřetěves, 104 00

IČ 28454359

(dále jen **zhotovitel**)

I. Předmět objednávky

Předmětem této objednávky je pravidelná údržba ploch veřejné zeleně v níže uvedené lokalitě: **katastrální území Chodov, na částech pozemků parc.č. 397/217, 397/218 (celý), 397/219, 397/220, 397/221 (celý), 397/241, 397/243, 397/244 (celý), 397/245 (celý), 397/246 a 397/248 (list vlastnictví - hlavní město Praha) – plochy veřejné zeleně kolem bytových domů č.p.1924 - 1929 a č.p. 1905 - 1910 v ulici Hráského, na částech pozemků parc.č. 397/253, 397/255, 397/256 (celý), 397/257, 397/259, 397/260 (celý), 397/262, 397/264 (celý), 397/265 (celý), 397/272, 397/313 (celý), 397/314 (celý), 397/315 (celý) a 397/316 (list vlastnictví - hlavní město Praha) – plochy veřejné zeleně kolem bytových domů č.p.1911 až 1917 a č.p. 1921 až 1923 v ulici Klírova, na částech pozemků parc.č. 397/274 (celý), 397/275, 397/276, 397/277, 397/283 (celý), 397/284 (celý), 397/285, 397/286, 397/290, 397/291 (celý), 397/293, 397/295, 397/296 (celý), 397/297, 3423/16 (celý), 3423/17, 3423/21 (celý), 3423/22, 3423/23 (celý), 3423/24, 3423/25 (celý) , 3423/80 (celý), 3423/82 a 3423/84 (celý) (list vlastnictví - hlavní město Praha) – plochy veřejné zeleně kolem bytových domů č.p. 1884 - 1886, č.p.1895 - 1899 a č.p. 1868 - 1878 v ulici Jarníkova.**
(požadovaná údržba je vyznačena v přiloženém mapovém podkladu).

II. Rozsah a doba plnění

1. Pravidelná údržba veřejné zeleně bude zhotovitelem prováděna v rozsahu stanoveném v **poptávce č. 240**, která tvoří součást této objednávky.
2. Údržba veřejné zeleně je objednávana na duben - červen 2026.

III. Cena a platební podmínky

1. Zhotovitel provede požadovanou pravidelnou údržbu veřejné zeleně řádně a v rozsahu dle této objednávky za cenu, která byla sjednána dohodou na základě cenové nabídky jednotlivých úkonů a byla stanovena jako cena pevná a maximální.
2. Cena limitní včetně 21% DPH: **231 850,- Kč (dvěstě třicet jedna tisíc osmset padesát korun českých)** za provedené práce v rozsahu této objednávky.
3. Skutečně provedené práce budou fakturovány měsíčně v souladu s cenovou nabídkou jednotlivých úkonů. Součástí faktury musí být jednoznačná a nezpochybnitelná dokumentace provedených prací dle objednávky, to jest předávací protokol a fotodokumentace.
4. Obsahem předávacího protokolu bude číslo objednávky, katastrální území, parcelní číslo s uvedením výměry udržované části veřejné zeleně, datum provedení údržby a popis provedených prací odpovídající cenové nabídce a rozsahu objednávky. Předávací protokol bude podepsán jak dodavatelem, tak zástupcem společnosti URBIA, s.r.o. jako objednatel.
5. Fotodokumentace provedených prací bude obsahovat identifikaci místa provedených prací (název ulice, číslo popisné) a datum a čas pořízení fotodokumentace, a to na každém snímku v digitální podobě. Fotodokumentace bude k faktuře přiložena v originále, v případě většího rozsahu práce je možné ji přiložit na kompaktním disku.

6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.
7. **Faktury (se splatností do 60 dnů) a předávací protokoly budou ve dvou vyhotoveních** doručeny nejpozději poslední den v měsíci za účtované období na doručovací adresu zástupce objednatele: URBIA, s.r.o., Pobřežní 667/78, Karlín, 186 00 Praha 8. Jako objednatel musí být ve faktuře uvedeno: **hlavní město Praha, zastoupené na základě plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o., Královská 16, 110 00 Praha 1, IČ 00064581, DIČ CZ00064581**. Faktury budou propláceny za podmínky splnění ustanovení § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV. Ostatní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést objednané práce v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy České republiky.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu údržby kontrolovat stav dřevin na předmětu objednávky a včas oznámit objednateli jejich vady a poškození.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění objednané pravidelné údržby zeleně, zda je prováděna v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a platnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu ve stanovené lhůtě.
4. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za jím způsobenou škodu na předmětu objednávky, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
5. Tato objednávka se uzavírá na dobu určitou. Obě smluvní strany ji mohou před uplynutím této doby kdykoliv ukončit, a to bez uvedení důvodů.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a závazky, vyplývající z této objednávky, se řídí a vykládají dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění a předpisů souvisejících.
2. Obsah této objednávky může být měněn a doplňován oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato objednávka byla vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách textu a dvou stranách přílohy, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Objedávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
5. Smluvní strany této objednávky shodně prohlašují, že objednávka byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní nebo nápadně nevýhodných podmínek a jako takovou ji dnešního dne vlastnoručně podepisují.
6. Uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění zajistí objednatel.

Příloha: grafické znázornění předmětu objednávky + poptávka č. 240

V Praze dne 1.4.2026

Objednatel:
hlavní město Praha, zastoupené
na základě plné moci
ze dne 10.8.2010
společností URBIA, s.r.o.

Zhotovitel:
DŮM, PARKY A ZAHRADY s.r.o.