

95

KOPIE

č.j.: 02891/26 1.4.26

Dodatek č. 3
smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a části pozemku

Smluvní strany

Město Rudná

se sídlem Masarykova 94, 252 19 Rudná

IČ 00233773

DIČ CZ00233773

bankovní spojení – ČS, a.s., č.ú. 0388165329/0800

jednající Lubomírem Kocmanem, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

MEDIVEO s.r.o.

IČ: 02215764

se sídlem: Na Dráze 304, 273 51 Červený Újezd

[REDACTED]

ID datové schránky: k3u3n9v

zastoupena: MUDr. Tomáš Holohlavský, jednatel společnosti

dále jen „nájemce“

dnešního dne uzavírají následující

dodatek č. 3 smlouvy o nájmu

I.

1. Smluvní strany mezi sebou dne 2.5.2024 uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a části pozemku (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části budovy č.p. 1584/49, která je součástí pozemku st. 968, pozemku parc.č. 100/40, parc.č. 100/5, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro obec Rudná a k.ú. Dušníky u Rudné. Dne 27.1.2025 pak smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 smlouvy, jehož obsahem bylo nahrazeno znění ust. čl. III. smlouvy – způsob úhrady poskytovaných služeb a energií a 5.1.2026 uzavřely smluvní strany dodatek č. 2, kterým mění způsob úhrady nájmu a služeb a upravily separovaný odpad a platby za tyto nádoby.
2. Smluvní strany se dohodly na nové výši záloh za služby a energie, jak je uvedeno níže.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem č. 3 mění ustanovení čl. III. Způsob úhrady poskytovaných služeb a energií, bod 3.:

III.

Způsob úhrady poskytovaných služeb a energií

3. Nájemce bude platit zálohy na služby a plnění spojená s užíváním předmětu nájmu, a to **zálohou ve výši 7 500 Kč** (slovy: sedm tisíc pět set korun českých) měsíčně. Zálohy budou hrazeny měsíčně spolu s nájmem na základě vystavené faktury, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. 9021-388169389/0800. Svoz a likvidace odpadu bude součástí měsíční fakturace v pevně stanovené částce dle poměrné části velikosti pronajímaného prostoru, která bude každý rok aktualizována dle platného ceníku Technických služeb Rudná, a.s. za svoz odpadů.

III.

- Ostatní části smlouvy, které nejsou tímto dodatkem č. 3 a předešlými dodatky dotčeny, zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- Tento dodatek č. 3 je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem 1.4.2026.
- Tento dodatek byl řádně projednán a schválen **Radou města Rudná dne 23.3.2026 pod číslem UR-56-7/26.**

V Rudné dne

Digitálně
podepsal
Lubomír Kocman
Datum:
2026.04.01

16:08:40 +02'00'

Město Rudná
Lubomír Kocman, starosta

V Rudné dne

Digitálně podepsal
MUDr. Tomáš
Holohlavský
Datum: 2026.04.01

13:56:11 +02'00'

MEDIVEO s.r.o.
MUDr. Tomáš Holohlavský